

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA LOS AÑOS TERMINADOS AL 2011 Y 2012

## 1. INFORMACIÓN GENERAL

La empresa **Distribuidora de Aceros y Materiales de construcción Dimacobas S.A.**, fue fundada en el año 2010 con el propósito de satisfacer necesidades específicas del mercado ecuatoriano en las áreas:

- Actividades de comercialización y ventas al por mayor y menor de productos de acero y materiales de construcción.

El Capital accionario está dividido en:

Cédula	Apellidos y Nombres	Nacionalidad	Numero Acciones	Valor Accion	Valor Total	% Acciones
1801066646	BASTIDAS VALENCIA ALFREDO SANTIAGO	ECUATORIANA	720	USD 1.00	720.00	90%
1709966640	CHAVEZ CRUZ JEANYNA DE LOS ANGELES	ECUATORIANA	80	USD 1.00	80.00	10%

Esta empresa es clasificada según la Resolución de la Superintendencia de Compañías, como pequeña empresa.

## 2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

### 2.1 Estado de Cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs)

Los Estados de Situación Financiera de acuerdo a NIIF al 31 de diciembre de 2011 y el Estado de Situación Financiera de apertura al 1 de enero de 2011, han sido preparados exclusivamente para ser utilizados por la Administración de la Compañía como parte del proceso de conversión de NIIF para el año terminado al 31 de diciembre de 2012.

Los estados financieros de. al 31 de diciembre de 2011, los cuales fueron emitidos por la Compañía con fecha 18 de Mayo de 2012, fueron preparados de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador, los cuales fueron considerados como los principios de contabilidad previos (PCGA anteriores), tal como se define en la NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera en lo relacionado a la preparación del Estado de Situación Financiera de acuerdo a NIIF al 1 de enero del 2012. Los PCGA anteriores difieren en ciertos aspectos de las NIIF.

Estos estados financieros presentan razonablemente la posición financiera de al 31 de diciembre de 2012, los resultados de las operaciones y sus flujo de de efectivo por el año terminado a esa fecha.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF

requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2012, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

## **2.2 Bases de preparación**

Los estados financieros de Distribuidora de Aceros y Materiales de construcción Dimacobas S.A., comprenden el Estado de Situación Financiera al 1 de enero del 2011 (fecha de transición), 31 de diciembre del 2011 y 31 de diciembre del 2012, los Estados de Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2012 y 2011. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

## **2.3 Efectivo y Equivalentes e Efectivo**

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos ó inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

## **2.4 Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son registradas a su valor razonable e incluyen una provisión para reducir su valor, al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas por cobrar.

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del Estado de Situación Financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

## **2.5 Servicios y Otros pagos por anticipado**

Se clasifican cualquier gasto o activo futuro que se ha pagado por anticipado y será reconocido como tal cuando se hayan devengado o activado. Incluyen los créditos tributarios de IVA en Compras e Impuesto a la renta que se generan en cada ejercicio económico por las retenciones efectuadas.

## **2.6 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son registradas a su valor razonable.

## **2.7 Obligaciones con Instituciones Financieras**

Representan pasivos financieros que se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos se registran subsecuentemente a su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos recibidos (neto de los costos de transacción) y el valor de redención se reconoce en el estado de resultados durante el período del préstamo usando el método de interés efectivo.

## **2.8 Impuesto a la Renta**

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponderables o deducibles y partidas que no son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

La Compañía en función de la NAC-DGECCGC12-00009 publicada en el Registro Oficial N° 718 del miércoles 6 de junio de 2012, donde se recuerda que no existe la figura de “reversión de gastos no deducibles”, no reconoce activos por impuestos diferidos. Por tanto, si existe algún gasto reconocido bajo NIIF que no concuerda con el criterio tributario, estas diferencias se contabilizan como gastos no deducibles del período y no serán considerados como deducibles en ejercicios fiscales futuros.

Tampoco reconoce pasivos por impuestos diferidos. En caso de generar por algún motivo este pasivo, se pagara inmediatamente a la Administración Tributaria.

## **2.9 Otras Obligaciones corrientes**

Se registran principalmente las obligaciones con la Administración Tributaria correspondiente principalmente al IVA en ventas y Retenciones tanto de IVA como de Renta. Del mismo modo se registran las obligaciones corrientes con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS) así como las provisiones a empleados y los dividendos por pagar a los accionistas.

## **2.10 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

### **2.11 Costos y Gastos**

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

### **2.12 Compensación de saldos y transacciones**

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos.

## **3. ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)**

La Superintendencia de Compañías estableció mediante Resolución No. SC.ICL.CPAIFRS.G.11.01 del 11 de octubre del 2011, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero de 2011. Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de elaboración de un cronograma de aplicación, el cual fue presentado ante la Superintendencia de Compañías. La Compañía está obligada a presentar sus estados financieros de acuerdo con NIIF a partir del 1 de enero de 2012.

Conforme a esta Resolución, hasta el 31 de diciembre del 2011, la Compañía preparó sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Desde el 1 de enero del 2012, los estados financieros de la Compañía son preparados de acuerdo a NIIF.

De acuerdo a lo antes indicado, la Compañía definió como su período de transición a las NIIF el año 2011, estableciendo como fecha para la medición de los efectos de primera aplicación el 1 de enero del 2011.

### **3.1 Aplicación de las normas**

La aplicación de las NIIF supone, con respecto a los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador que se encontraban vigentes al momento de prepararse los estados financieros correspondientes al año 2011:

Cambios en las políticas contables, criterios de medición y forma de presentación en los estados financieros;

- La incorporación de nuevos estados financieros: el Estado de Resultados Integral, Cambios en el Patrimonio y Flujo de Efectivo y;
- La información incluida en las notas a los estados financieros.

### **3.2 Conciliación entre NIIF y PCGA en el Ecuador**

Las conciliaciones que se presentan a continuación muestran la cuantificación del impacto de la transición a las NIIF sobre la situación financiera, resultado integral y flujos de efectivo previamente informados de

#### **3.2.1 Conciliación del Patrimonio Neto al 1 de enero y 31 de diciembre de 2011**

	<b>Diciembre 31 2010</b>	<b>Enero 1 de 2011</b>
Total Patrimonio de acuerdo a PCGA anteriores	<b>3.283,09</b>	<b>3.283,09</b>
Ajustes por Conversión a NIIFs		
Costo atribuido de Edificios		
Total Patrimonio de acuerdo a NIIF		<b>3.283,09</b>

#### **Explicación resumida de los ajustes por conversión a NIIF**

##### **a) Sin efectos patrimoniales**

Se realizó el cambio en el Plan de Cuentas, tomado como base las cuentas presentadas en el Formulario de la Superintendencia de Compañías.

##### **b) Con efectos patrimoniales**

Para la aplicación de las NIIF se ha definido que los saldos al 1 de enero del 2011 se registren por su importe en libros a esa fecha de acuerdo a PCGA anteriores

### **4. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS**

En la aplicación de las políticas contables de la Compañía, la Administración debe hacer juicios, estimados y presunciones sobre los importes en libros de los activos y pasivos que aparentemente no provienen de otras fuentes. Las estimaciones y juicios asociados se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran como relevantes. Los resultados reales podrían diferir de dichos estimados.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables son reconocidas en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la Administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

#### **4.1 Deterioro del valor de los activos**

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

#### **4.2 Efectivo y Equivalente de efectivo**

El efectivo de la empresa está depositado en cuentas corrientes (en dólares) los bancos:

- Banco Pichincha                      Cta. Cte.              34655389-04

#### **4.3 Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar**

Al 31 de diciembre de 2012 las cuentas y documentos por cobrar a clientes no relacionados representan saldos por cobrar por ventas de acero, pintura y mejoradores en construcciones y acabados.

	Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
<b>Cuentas por cobrar comerciales:</b>			
Cientes por cobrar	154.812,15	88.044,29	40.791,41
Cuentas por cobrar varias			
Cuentas por cobrar relacionados	35.405,32	22.046,12	12.189,45
Provisión Cuentas Incobrables	-1.208,09		
<b>Saldo Neto</b>	<b>189.009,38</b>	<b>110.090,41</b>	<b>52.984,36</b>

El criterio de incobrabilidad se ha estimado para cuentas no recuperadas mayores a 365 días, provisionando el 100% del valor.

#### **4.4 Servicios y otros pagos anticipados**

Representan las cuentas por servicios pre pagados, anticipos a Proveedores y anticipos a empleados, principalmente.

#### **4.5 Activos por impuestos corrientes**

Representan el Crédito Tributario corriente de la empresa, tanto del IVA en Compras, las retenciones de Impuesto a la Renta, las cuotas del anticipo del Impuesto a la Renta.

#### **4.6 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes**

	Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011	Enero 1, 2011
Locales	308.699,70	142.675,27	83.969,35
Del exterior			
Obligaciones Financieras	26.312,68		
Con la Administración Tributaria	849,05	2.370,84	54,11
Con el IESS	2.926,31	942,56	265,95
Provisiones por beneficios sociales	4.168,77	3.593,34	1.118,49
Compañías Relacionadas	93.692,04	192.297,06	
Anticipos de Clientes			
<b>Saldo Neto</b>	<b>436.648,55</b>	<b>341.879,07</b>	<b>85.407,90</b>

Los pasivos con la Administración Tributaria son pasivos corrientes generados principalmente por el IVA en Ventas y retenciones de Impuestos que se cumplen y liquidan mensualmente.

#### **4.7 Patrimonio**

**Capital Social:** El capital social autorizado, está constituido por 800 acciones de valor nominal unitario de US\$ 1.00; todas ordinarias y nominativas.

**Reserva Legal:** La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

**Resultados Acumulados:** Al 31 de diciembre de 2011 se reconocieron ajustes en utilidades retenidas US\$ 1.208,09, resultantes de la adopción por primera vez de las NIIF, los cuales de acuerdo a disposiciones legales son consideradas como utilidades no distribuibles.

#### **4.8 Ingresos provenientes de productos principales**

Los ingresos de la Compañía provenientes de productos son los siguientes:

Ítem	Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011
Productos Prodeutekn	226.447,35	126.004,20
Hierro	177.369,44	158.999,49
Productos Sika	146.703,64	110.290,18
Polvos y Pigmentos	50.539,97	68.159,61
Productos Edesa	9.344,73	0,00
Productos Cóndor	1.694,06	3.699,07
Otros (Neto)	75.926,83	9.991,46
<b>Total</b>	<b>688.026,02</b>	<b>477.144,01</b>

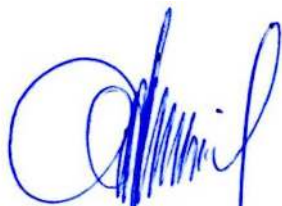
### **15. Costos y gasto por naturaleza**

Un resumen de los costos y gastos operativos reportados en los estados financieros (no consolidados) es como sigue:

<b>Ítem</b>	<b>Diciembre 31, 2012</b>	<b>Diciembre 31, 2.011</b>
Costo de ventas	467.651,59	362.610,75
Remuneraciones	57.324,24	55.812,46
Provisiones sociales	26.390,60	22.634,47
Gastos administrativos	99.121,92	34.096,59
Gastos Financieros	2.053,63	2.976,73
<b>Total</b>	<b>652.541,98</b>	<b>478.131,00</b>

Durante el año 2012, el gasto más representativo fueron los originados por el pago de arriendo y mantenimiento inmueble, además del pago de sueldos y salarios, y de los beneficios sociales a los empleados y trabajadores.

Los estados financieros correspondientes al año terminado el 31 de diciembre 2012 son los primeros que la Compañía ha preparado aplicando NIIF. Con fines comparativos, dichos estados financieros incluyen cifras correspondientes al año terminado el 31 de diciembre 2011, los que han sido ajustados conforme a las NIIF vigentes al 31 de diciembre 2012.



**Alfredo Bastidas V,**  
**GERENTE GENERAL**  
**DIMACOBAS S.A.**