



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(En dólares Americanos)

1. INFORMACIÓN GENERAL

CASTRO ALVAREZ CIA. LTDA...: Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 9159, inscrita en el Registro Mercantil, Notaría del cantón Quito con fecha 11 de diciembre del 2009.

OBJETO SOCIAL: La empresa se dedicará a Diseño planificación promoción y ejecución de proyectos inmobiliarios, planificación, construcción y ventas de todo tipo de bienes inmuebles incluidos edificios bajo el régimen de propiedad horizontal, ya sea para vivienda o para uso comercial.

PLAZO DE DURACION: 90 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil del 11 de diciembre del 2009.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: Calle Pampite s/n Edificio Officenter oficina 202.

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Quito con RUC: 1792234360001.

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

La Empresa no tiene operación desde el año 2016. En el año 2017 únicamente se ha procedido a elaborar cruces de ciertas cuentas.

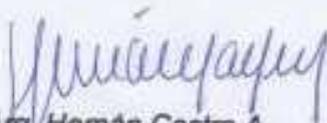
3. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

No se tiene conocimiento de hechos ocurridos con posterioridad al cierre de estos estados financieros, que pudieran afectarlos significativamente a su presentación.

4. APROBACION DE CUENTAS ANUALES

Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios. Dichas cuentas anuales están extendidas en: Estado de Situación

Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros, firmadas por el Gerente y Contador.



Arq. Hernán Castro A.
GERENTE GENERAL



Tng. Karina Cañar M.
CONTADORA GENERAL