

Quito, 23 de abril del 2019

INFORME DE GERENCIA DEL AÑO 2018

En cumplimiento de los Estatutos Sociales de la compañía y en virtud del nombramiento mediante el cual fui elegido como Gerente de la empresa, tengo a bien presentar los Estados Financieros, de la empresa INGECONSTRUCT CIA. LTDA., correspondientes al ejercicio económico del 2018. Dichos estados financieros son el resultado de las operaciones realizadas por la empresa hasta la fecha indicada, así como el estado de la situación económica de la compañía

En el año 2018, se ha podido apreciar una recuperación muy leve en comparación con los años anteriores. Sin embargo, la falta de liquidez, el aumento del desempleo y la falta de políticas fiscales claras han originado un estancamiento de la economía que se ve reflejado en la disminución de ventas y consecuentes complicaciones económicas que enfrenta la empresa. Aún se puede evidenciar que existe incertidumbre en el sector inmobiliario, lo cual complica las inversiones futuras a través de nuevos proyectos que generan empleo.

Pese a éstas circunstancias, la empresa ha dado cumplimiento con las principales obligaciones financieras y sus acreedores principales. La importante colaboración de los socios que han apoyado al apalancamiento interno de la empresa ha sido fundamental para solventar la situación económica que atraviesa la empresa.

Se estima que el inventario que tiene INGECONSTRUCT se lo pueda realizar durante el año 2019, y, de esta manera, así continuar con proyectos sostenibles que generen valor agregado, bienestar y empleo en la sociedad ecuatoriana.

Atentamente,



Ing. MBA. Patricio Peñaherrera. PMP

Gerente

INGECONSTRUCT CIA. LTDA.