

**ZYRELA CONSTRUCTORA &  
ASOCIADOS CIA. LTDA.**  
QUITO-ECUADOR

---

**ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA ZYRELA  
CONSTRUCTORA & ASOCIADOS CIA. LTDA.**

En la ciudad de Quito a los veinte y siete días del mes de febrero del año dos mil quince, a las dieciocho horas, en el local de la compañía ubicado en la calle de los Arupos y Av. Eloy Alfaro, de esta ciudad de Quito se reúnen los socios señores: **Manuel Iván Villacis Vaca**, por sus propios y personales derechos; **Andrés Sebastián Villacis Sarasti**, por sus propios y personales derechos; y **Diego Iván Villacis Sarasti**, por sus propios y personales derechos y en representación del señor **Juan Pablo Villacis Sarasti** como apoderado de acuerdo con el Poder General, otorgado el 13 de agosto de 2012, ante la Notaria Segunda del Cantón Quito, que lo exhibe en esta junta. Los asistentes son propietarios del cien por ciento (100%) del capital social de la Compañía de acuerdo con el siguiente cuadro:

<b>SOCIOS</b>	<b>CAPITAL TOTAL</b>	<b>NUMERO DE PARTICIPACIONES</b>
Manuel Iván Villacis Vaca	100.00	100
Diego Iván Villacis Sarasti	100.00	100
Andrés Sebastián Villacis Sarasti	100.00	100
Juan Pablo Villacis Sarasti	100.00	100
<b>TOTAL</b>	<b>400.00</b>	<b>400</b>

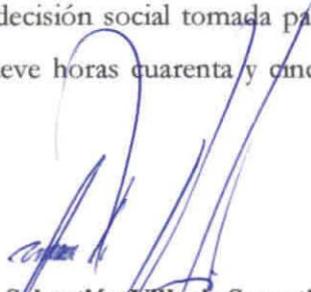
Encontrándose presentes los socios que representan el cien por ciento del capital suscrito y pagado, deciden al tenor de lo prescrito en la Ley de Compañías y en especial de lo dispuesto en el Estatuto Social, instalarse en Junta General Ordinaria de Socios, para tratar los puntos constantes de acuerdo al siguiente Orden del Día: **1.)** Conocer y resolver sobre el Informe del Gerente General relacionado con la administración, actividades y demás negocios sociales de la Compañía durante el ejercicio económico 2014. **2.)** Conocer y aprobar las cuentas, el balance y los estados financieros de la compañía correspondientes al ejercicio económico comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del año 2014. **3.)** Conocer y Resolver acerca de la

distribución de los beneficios sociales. Dirige la reunión el señor **Andrés Sebastián Villacis Sarasti**, en su calidad de **PRESIDENTE** de la Compañía, y actuando como Secretario de la Junta el señor **Diego Iván Villacis Sarasti**, Gerente General de la Compañía. El Presidente de la Junta declara legalmente instalada y abierta la Junta General Ordinaria de Socios y manifiesta que se debe proceder a resolver sobre los anotados puntos del orden del día, acerca de los cuales todos los socios están ya debidamente informados con anterioridad. Al iniciarse la reunión la Presidencia ordena que se trate el **Primer Punto del Orden del Día: INFORME DEL GERENTE GENERAL.**- La Presidencia concede la palabra a la Gerente General, quien por la importancia de los temas que se señalan en su informe, establece la conveniencia de explicarlos punto por punto mientras se da lectura a dicho informe. Concluida la lectura del informe y la explicación dada de éste por parte del Gerente General, el señor Socio **Manuel Iván Villacis Vaca**, propone en calidad de moción, que se apruebe en su integridad el informe presentado por la administración, en cuanto a los negocios y actividades de la empresa durante el ejercicio económico inmediato anterior. La moción es respaldada por el señor **Diego Iván Villacis Sarasti**. Ordenado por la Presidencia se toma votación y se establece que la moción es aprobada por unanimidad. Iniciase a continuación el tratamiento del **Segundo Punto del Orden del Día: BALANCES DE LA COMPAÑIA.**- La Presidencia concede la palabra al señor **Diego Iván Villacis Sarasti**, quien en su calidad de Gerente General de la Compañía, procede a presentar a la Asamblea las cuentas, estados financieros y el balance de la empresa correspondientes al ejercicio económico comprendido desde el 1 de enero al 31 de diciembre del 2014, los mismos que son explicados de manera prolija por el Gerente General a la Junta. Terminada su intervención, se concede la palabra al señor **Diego Iván Villacis Sarasti**, quien en nombre de su representada propone y eleva a moción que se aprueben las cuentas, estados financieros y el balance de la Compañía, que han sido puestos a consideración de la Junta por el señor Gerente General. La propuesta cuenta el apoyo del señor Socio **Manuel Iván Villacis Vaca**, por lo que se somete inmediatamente a votación. Verificado el escrutinio se constata que la moción se acepta por unanimidad. Iniciase a continuación el tratamiento del **Tercer Punto Del Orden Del Día: DISTRIBUCION DE BENEFICIOS SOCIALES.**- La Presidencia concede la palabra al Gerente General de la Compañía, quien procede a indicar a la Asamblea que de conformidad con el balance de la empresa correspondientes al ejercicio económico comprendido desde el 1 de enero al 31 de diciembre del 2014, mismo que ya fue analizado muestra que no se han generado utilidades.

Terminada su intervención, se concede la palabra al señor **Manuel Iván Villacis Vaca**, quien propone y eleva a moción que debido a que en el ejercicio económico 2014 no se han generaron utilidades, y no existen benéficos sociales a repartir, se apruebe. La propuesta cuenta el apoyo de los señores socios **Diego Iván Villacis Sarasti** y **Andrés Sebastián Villacis Sarasti**, por lo que se somete inmediatamente a votación. Verificado el escrutinio se constata que la moción se acepta por unanimidad. Al no haber nada más que tratar por Presidencia se dispone un receso de veinte minutos para la redacción de la correspondiente Acta. Transcurrido este lapso se reinstala la Sesión y se da lectura al Acta con la que demuestran conformidad todos los asistentes, confirmando unánimemente la decisión social tomada para constancia de lo cual firman en unanimidad de acto a las diecinueve horas cuarenta y cinco minutos, en que el Presidente declara clausurada la Junta.



**Manuel Iván Villacis Vaca**  
**SOCIO**



**Andrés Sebastián Villacis Sarasti**  
**SOCIO**  
**PRESIDENTE**



**Diego Iván Villacis Sarasti**  
**SOCIO**  
**SECRETARIO DE LA JUNTA**  
**GERENTE GENERAL**  
**Y APODERADO DE**  
**Juan Pablo Villacis Sarasti**  
**SOCIO**