



Russell Bedford Ecuador S.A.

Av. de la República OE 3-30 y Ulloa
Edificio Pinto Holding. Quito -
Ecuador.

Tel.: (593-2) 2922885 - 2923304
2434889 - 3317794

Fax: (593-2) 3317754

Web: www.russellbedford.com.ec

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Al 31 de diciembre de 2016

M ACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
Informe de los Auditores Independientes

ÍNDICE DEL CONTENIDO

| | | |
|----|---|---------|
| 1. | Opinión de los auditores independientes | 3 y 5 |
| 2. | Estado de situación financiera | 6 |
| 3. | Estado de resultados integrales | 7 |
| 4. | Estado de cambios en el patrimonio de los accionistas | 8 |
| 5. | Estado de flujos de efectivo | 9 |
| 6. | Políticas contables | 10 a 20 |
| 7. | Uso de juicios, estimaciones y supuestos contables | 20 a 21 |
| 8. | Nuevas normas o pronunciamientos contables | 21 a 26 |
| 9. | Notas a los estados financieros | 26 a 44 |

Abreviaturas usadas:

S\$ -Dólares de los Estados Unidos de América

SRI - Servicio de Rentas Internas

IVA - Impuesto al Valor Agregado

RUC - Registro Único de Contribuyentes

IESS- Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social

NIF - Normas Internacionales de Información Financiera

NIC- Norma Internacional de Contabilidad

GINIIF - Interpretación del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera

VNR - Valor Neto de Realización

ISD- Impuesto a la Salida de Divisas



INFORME DE LOS AUDITORES

INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas:
MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.

Opinión Calificada

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de MACCAFERRI DE ECUADOR S.A., una sociedad anónima constituida en el Ecuador, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016, y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, excepto por los efectos del ajuste indicado en el párrafo de las bases para nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo primero presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de MACCAFERRI DE ECUADOR S.A. al 31 de diciembre de 2016, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera — NIIFs.

Bases para la opinión Calificada

Las cuentas por cobrar de la Compañía al 31 de diciembre de 2016 incluyen saldos pendientes de cobro por US\$763,211, sobre los cuales se ha iniciado un proceso de recuperación legal; a la fecha de nuestro informe las acciones legales realizadas que le permitan llegar a acuerdos de pago están en una fase intermedia; debido a esta situación no es posible determinar el monto a recuperar así como una metodología para determinar el nivel de provisiones adecuadas tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs, las cuales establece que en el evento de un deterioro de las cuentas por cobrar se debe establecer una provisión razonable para la Compañía; por lo que, no es posible determinar si la provisión contable al 31 de diciembre del 2016 es razonable.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con estas normas se describen más adelante en nuestro informe en la sección Responsabilidades del Auditor sobre la Auditoría de los Estados Financieros. Somos independientes de la Compañía de acuerdo con el Código de Ética emitido por el Comité de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés), conjuntamente con los requerimientos de ética que son relevantes para nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador y hemos cumplido con otras responsabilidades de ética de acuerdo con dichos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración de la Compañía sobre los estados financieros



La Administración de la Compañía es la responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera y de su control interno determinado como necesario por la Administración, para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones importantes debidas a fraude o error.

En la preparación de estos estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la habilidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha; revelar cuando sea aplicable, asuntos relacionados con negocio en marcha; y, de usar las bases de contabilidad de negocio en marcha, a menos que la Administración intente liquidar la Compañía o cesar las operaciones o bien no tenga otra alternativa realista para poder hacerlo. La Administración es responsable por vigilar el proceso de reporte financiero de la Compañía.

Responsabilidades del auditor sobre la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son el obtener seguridad razonable de si los estados financieros tomados en su conjunto están libres de distorsiones importantes debidas a fraude o error, y el emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. La seguridad razonable es un nivel alto de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría siempre detectará distorsiones importantes cuando estas existan. Las distorsiones pueden deberse a fraudes o errores y son consideradas materiales si, de manera individual o en su conjunto, podrían razonablemente esperarse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios tomen basándose en estos estados financieros.

Como parte de nuestra auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante la auditoría. Nosotros además:

- Identificamos y evaluamos el riesgo de distorsiones importantes en los estados financieros, debidas a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría en respuesta a aquellos riesgos identificados y obtenemos evidencia de auditoría que sea suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una distorsión importante que resulte de fraude es mayor que aquella que resulte de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales, manifestaciones falsas y elusión del control interno.
- Obtenemos un conocimiento del control interno que es relevante para la auditoría, con el propósito de diseñar los procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos si las políticas contables usadas son apropiadas y si las estimaciones contables y las revelaciones relacionadas hechas por la gerencia son razonables.
- Concluimos si la base de contabilidad de negocio en marcha usada por la gerencia es apropiada y si basados en la evidencia de auditoría obtenida existe una incertidumbre importante relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la habilidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre significativa, somos requeridos de llamar la atención en nuestro informe de auditoría a las revelaciones relacionadas en los estados financieros; o, si dichas revelaciones son inadecuadas, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones están basadas en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha del informe de auditoría. Sin embargo, hechos y condiciones futuras pueden ocasionar que la Compañía cese su continuidad como un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación general, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo sus revelaciones y si los estados financieros representan las transacciones y hechos posteriores de una manera que alcance una presentación razonable.



Hemos comunicado a la gerencia, entre otros asuntos y en el alcance planeado y la oportunidad de la auditoría, y los hallazgos significativos de auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa en el control interno que identificamos en nuestra auditoría.

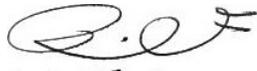
Otros asuntos

Tal como se describe en la nota 1 a los estados financieros adjuntos, los efectos desaceleración económicas en el Ecuador, han afectado a todos los sectores económicos de Ecuador y los cuales podrían prolongarse en los años posteriores. Los estados financieros adjuntos de la Compañía deben ser leídos considerando estas circunstancias.

Quito, 10 de febrero de 2017


RUSSELL BEDFORD ECUADOR S.A.

R.N.A.E. No. 337



Ramiro Pinto F.

Socio

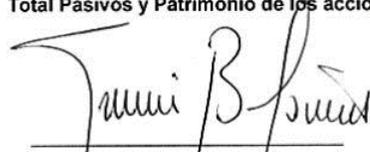
Licencia Profesional No. 17-352

MACCAFFERRI DE ECUADOR S.A.

Estado de situación financiera

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, con cifras comparativas del 2015
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

| <u>ACTIVOS</u> | <u>Nota</u> | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Activos corrientes | | | |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | 6 | 1,090,067 | 144,742 |
| Cuentas por cobrar, neto provisión para deterioro | 7 | 1,275,377 | 1,957,237 |
| Otras cuentas por cobrar | 8 | 11,789 | 53,381 |
| Inventario, neto de provisión para obsolescencia | 9 | 636,593 | 709,213 |
| Impuestos corrientes por recuperar | 14 | 2,971 | - |
| Total activos corrientes | | 3,016,797 | 2,864,573 |
| Activos no corrientes | | | |
| Maquinaria, mobiliario, vehículos y equipo, neto de depreciación acumulada | 10 | 108,799 | 44,699 |
| Otros activos no corrientes | | 1,600 | 1,600 |
| Total activos no corrientes | | 110,399 | 46,299 |
| Total activos | | 3,127,196 | 2,910,872 |
| <u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u> | | | |
| Pasivos corrientes | | | |
| Cuentas por pagar proveedores | 11 | 265,453 | 251,051 |
| Cuentas por pagar compañías relacionadas | 12 | 763,401 | 316,020 |
| Otras cuentas por pagar | 13 | 12,212 | 47,009 |
| Pasivos laborales a corto plazo | 14 | 44,833 | 131,566 |
| Impuestos corrientes por pagar | 15 | 94,057 | 159,937 |
| Total pasivos corrientes | | 1,179,956 | 905,583 |
| Pasivos no corrientes | | | |
| Jubilación patronal y bonificación desahucio | 16 | 57,386 | 51,134 |
| Otros pasivos no corrientes | | - | 198 |
| Total pasivos no corrientes | | 57,386 | 51,332 |
| Total Pasivos | | 1,237,342 | 956,915 |
| Patrimonio de los accionistas | | | |
| Capital social | 17 | 95,000 | 95,000 |
| Reserva legal | | 165,708 | 110,532 |
| Otros resultados integrales | | 8,217 | - |
| Resultados acumulados: | | | |
| Resultados acumulados | | 1,473,682 | 1,196,664 |
| Resultados del ejercicio | | 147,247 | 551,761 |
| Total Patrimonio de los accionistas, neto | | 1,889,854 | 1,953,957 |
| Total Pasivos y Patrimonio de los accionistas | | 3,127,196 | 2,910,872 |



 Ing. Giovanni Bolaños
 Apoderado Especial



 Ing. Norma Marroquín
 Contadora General

Las notas explicativas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

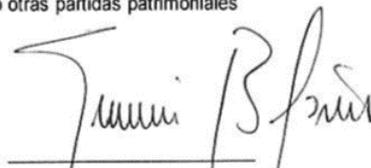
MACCAFFERRI DE ECUADOR S.A.

Estado de resultados integrales

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, con cifras comparativas del 2015

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

| | <u>Nota</u> | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|---|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Ventas | 18 | 2,978,524 | 5,052,852 |
| Costo de ventas | | <u>(2,172,206)</u> | <u>(3,655,291)</u> |
| Utilidad bruta en ventas | | <u>806,318</u> | <u>1,397,561</u> |
| Gastos de operación: | | | |
| Gasto de ventas | 19 | (367,999) | (367,820) |
| Gasto de administración | 19 | (239,263) | (177,604) |
| Participación de los empleados en las utilidades | 20 | <u>(39,547)</u> | <u>(126,332)</u> |
| Total gastos operacionales | | <u>(646,809)</u> | <u>(671,756)</u> |
| Resultado neto de operación | | <u>159,509</u> | <u>725,805</u> |
| Otros ingresos (egresos): | | | |
| Gastos financieros | | (8,136) | (8,801) |
| Otros gastos | | (10,141) | (1,578) |
| Utilidad en venta de activos fijos | | 57,018 | - |
| Otros ingresos | | <u>17,635</u> | <u>452</u> |
| Total Otros ingresos y (egresos) neto | | <u>56,376</u> | <u>(9,927)</u> |
| Resultado integral antes de impuesto a la renta | | 215,885 | 715,878 |
| Impuesto a la renta corriente: | | | |
| Impuesto a la renta corriente | 20 | <u>(68,638)</u> | <u>(164,117)</u> |
| Resultado neto del ejercicio | | <u>147,247</u> | <u>551,761</u> |
| Otros resultados integrales: | | | |
| Ingreso actuarial por bonificación, por desahucio | 16 | <u>8,217</u> | <u>-</u> |
| Resultado integral neto, incluyendo otras partidas patrimoniales | | <u>155,464</u> | <u>551,761</u> |
| Resultado integral por participación: | | | |
| Operacional | | 2.27 | 7.54 |
| Incluyendo otras partidas patrimoniales | | <u>1.55</u> | <u>5.81</u> |


 Ing. Giovanni Bolaños
 Apoderado Especial


 Ing. Norma Marroquín
 Contadora General

Las notas explicativas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

MACCAFFERRI DE ECUADOR S.A.

Estado de cambios en el Patrimonio
 Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, con cifras comparativas del 2015
 (Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

| | Capital social | Reserva Legal | Otros resultados integrales | Resultados acumulados | | |
|---|----------------|----------------|-----------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------|
| | | | | Resultados acumulados | Resultado del ejercicio | Total Patrimonio |
| Saldo al 01 de enero de 2014 | 95,000 | 46,389 | - | 876,038 | 641,424 | 1,658,851 |
| Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales | - | - | - | 641,424 | (641,424) | - |
| Apropiación reserva legal | - | 64,143 | - | (64,143) | - | - |
| Dividendos pagados a los accionistas | - | - | - | (256,655) | - | (256,655) |
| Resultado del año | - | - | - | - | 551,761 | 551,761 |
| Saldo al 31 de diciembre de 2015 | 95,000 | 110,532 | - | 1,196,664 | 551,761 | 1,953,957 |
| Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales | - | - | - | 551,761 | (551,761) | - |
| Apropiación reserva legal | - | 55,176 | - | (55,176) | - | - |
| Dividendos pagados a los accionistas | - | - | - | (222,134) | - | (222,134) |
| Reverso de dividendos | - | - | - | 2,567 | - | 2,567 |
| Resultado integral del año | - | - | 8,217 | - | - | 8,217 |
| Resultado del año | - | - | - | - | 147,247 | 147,247 |
| Saldo al 31 de diciembre de 2016 | 95,000 | 165,708 | 8,217 | 1,473,682 | 147,247 | 1,889,854 |


 Ing. Giovanni Bolaños
 Apoderado Especial


 Ing. Norma Márroquin
 Contadora General

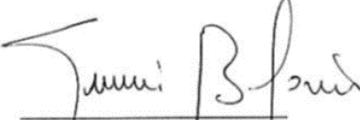
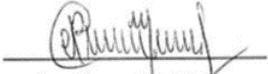
Las notas explicativas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

MACCAFFERRI DE ECUADOR S.A.

Estado de Flujo de Efectivo

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2016, con cifras comparativas del 2015

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

| | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|--|--|-----------------------|
| Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación | | |
| Recibido de clientes por ventas de bienes y prestación de servicios | 3,476,069 | 5,091,163 |
| Pagos a proveedores | (1,958,478) | (4,515,870) |
| Pagos a empleados | (297,819) | (314,692) |
| Otros pagos por actividades de operación | (3,204) | (109,705) |
| Intereses pagados | (8,136) | (8,801) |
| Impuestos a la renta pagado | (39,303) | (267,453) |
| Efectivo neto procedente de actividades de operación | <u>1,169,129</u> | <u>(125,358)</u> |
| Flujos de efectivo procedentes de actividades de inversión | | |
| Adquisiciones de propiedades, planta y equipo | - | (330) |
| Efectivo neto procedente en actividades de inversión | <u>-</u> | <u>(330)</u> |
| Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiamiento | | |
| Dividendos pagados | (222,134) | (254,087) |
| Otras entradas (salidas) de efectivo | (1,670) | 2,144 |
| Efectivo neto procedente de actividades de financiamiento | <u>(223,804)</u> | <u>(251,943)</u> |
| Aumento neto en efectivo y sus equivalentes | 945,325 | (377,631) |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año | 144,742 | 522,373 |
| Efectivo y sus equivalentes al final del año | <u><u>1,090,067</u></u> | <u><u>144,742</u></u> |
| Partidas que no afectan el flujo del efectivo: | | |
| Adiciones a maquinaria, mobiliario, vehículos y equipo por compensación de cuentas por cobrar | <u>75,000</u> | <u>-</u> |
|  Ing. Giovanni Bolaños Apoderado Especial |  Ing. Norma Marroquín Contadora General | |

Las notas explicativas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2016, con cifras comparativas del 2015

En Dólares de los Estados Unidos de América

NOTA 1 - OPERACIONES Y ENTORNO ECONÓMICO

Objeto social

La Compañía fue constituida en Quito el 07 de diciembre de 2009 con el objeto social dedicarse a las actividades de la industria de la construcción ya sea directamente o por intermediario de terceros, pudiendo realizar para ello todos los actos o contratos necesarios para el desarrollo de su objeto social. Así mismo podrá comprar, fabricar, importar y vender artículos para promoción de industria y actividades comerciales, prestar asesoría técnica y habilitar locales para la instalación de locales industriales y comerciales.

El domicilio principal de la Compañía es la ciudad de Quito, República del Ecuador y tiene como mayores accionistas a Maccaferri de Centro América Ltda. (Costa Rica) y Maccaferri Do Brasil Ltda.(Brasil).

Economía Ecuatoriana

La economía ecuatoriana en el 2016 continúa afectada debido principalmente a:

- (i) la reducción de los ingresos petroleros desde el último trimestre del año 2014 cuya recuperación ha sido lenta; (ii) la obtención de nuevas fuentes de financiamiento por el alto endeudamiento del Estado Ecuatoriano; y
- (iii) (iii) los efectos de la catástrofe geológica en dos provincias de la costa del país en el mes de abril del 2016.

Estas situaciones han ocasionado un déficit en el presupuesto fiscal; una baja en la inversión en la infraestructura o nuevos proyectos; atraso en el pago a proveedores del gobierno de la mayoría de los sectores económicos: disminución en la recaudación fiscal y un déficit de la balanza comercial: lo cual se refleja en la una caída en el Producto Interno Bruto "PIB" del -2,8%. El Gobierno Ecuatoriano para minimizar estos impactos tomo ciertas medidas entre las cuales están: en el 2014 (a) el establecimiento de cupos máximos para la importación de productos de los sectores comerciales e industriales; (b) la restricción de importaciones de ciertos productos; y, (c) el establecimiento de aranceles adicionales (salvaguardas) a las importaciones; y, en el año 2016 estableció por una sola vez ciertos impuestos adicionales entre los cuales esta: (1) el 3% adicional a las utilidades obtenidas por las compañías y personas naturales domiciliadas en el Ecuador; (2) el 0,9% al total del patrimonio de los inversionistas extranjeros, el cual se duplica en el caso de que estos tengan su domicilio en un paraíso fiscal; (3) el 0,9% a las personas naturales o jurídicas domiciliadas en el exterior que posean bienes inmuebles en el Ecuador y esta contribución se duplica cuando los dueños de los inmuebles estén domiciliados en paraísos fiscales; (4) la contribución de un hasta tres días de salario a todos los empleados cuyos salarios sean mayores a los US\$1 ,000; y (5) el incremento de la tarifa de impuesto al valor agregado "IVA" del 12% al 14% por un año desde el mes junio.

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS

Los cambios en la economía ecuatoriana y las medidas tomadas por el Gobierno Ecuatoriano han generado en todos los sectores económicos (a) una disminución de sus operaciones; (b) una lenta rotación de los inventarios y en la cobranza de los clientes; y, (c) una disminución en la rentabilidad; por lo que la situación financiera, liquidez y rentabilidad han disminuido. La Administración está analizando y evaluando nuevas alternativas, con el objeto de continuar operando en forma eficiente y rentable.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

a) Preparación de los estados financieros

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante NIIFs.) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board "IASB" siglas en inglés). Las principales políticas contables adoptadas por la Compañía en la preparación de los estados financieros han sido definidas en función de las NIF vigentes al 31 de diciembre del 2016 y han sido aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

Los estados financieros del año que terminó el 31 de diciembre del 2016 de acuerdo a NIIFs fueron aprobados por la administración y el Directorio para su emisión el 06 de febrero del 2017. Se estima que los estados financieros serán aprobados sin modificaciones por los accionistas.

Base de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico excepto por las provisiones para deterioro de las cuentas por cobrar comerciales y de obsolescencia de inventarios que son realizadas en función de las estimaciones de la Compañía y los pasivos laborales de largo plazo que se reconocen al valor razonable determinado por un especialista.

El costo histórico generalmente constituye el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

Moneda Funcional v Presentación

Los estados financieros se presentan en dólares de los Estados Unidos de América "US\$" que es la moneda funcional y de presentación de la Compañía. La información que se presenta en las notas y estados financieros están la moneda antes mencionada, excepto cuando existen saldos o transacciones en otras monedas.

b) Clasificación de partidas en corrientes y no corrientes

La Entidad presenta los activos y pasivos en el estado de situación financiera clasificados como corrientes y no corrientes. un activo se clasifica como corriente cuando la entidad:

Espera realizar el activo o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación; mantiene el activo principalmente con fines de

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS

negociación; - espera realizar el activo dentro de los doce meses siguientes después del período sobre el que se informa; o - el activo es efectivo o equivalente al efectivo a menos que éste se encuentre restringido y no pueda ser Intercambiado ni utilizado para cancelar un pasivo por un período mínimo de doce meses después del cierre del período sobre el que se informa.

Todos los demás activos se clasifican como no corrientes.

Un pasivo se clasifica como corriente cuando la Entidad.

espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación; -mantiene el pasivo principalmente con fines de negociación,

- el pasivo debe liquidarse dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre del período sobre el que se informa; o - no tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

Todos los demás pasivos se clasifican como no corrientes.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se clasifican como activos y pasivos no corrientes, en todos los casos.

c) Medición de Valores Razonables

De acuerdo con lo establecido en las NIIFs ciertas políticas contables de algunas cuentas de los activos y pasivos financieros; así como de los no financieros y de varias estimaciones contables requieren la determinación de valores razonables.

La Compañía para la medición de los valores razonables utiliza lo requerido en las NIIFs al: (i) reconocimiento inicial; (ii) revelar en los estados financieros y notas; y, (iii) reconocer los ajustes cuando existen indicios de deterioro de los activos financieros y de larga vida.

La Compañía para la medición de un activo o pasivo a valores razonables utiliza información de mercados observables siempre que esta sea confiable tal como lo requieren las NIIFs. De acuerdo a lo requerido por las NIIFs, los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de su jerarquía de valor razonable y los cuales se basan en las variables o técnicas de valoración, tal como sigue:

- (i) Valores de mercado: Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para los activos o pasivos idénticos o similares.
- (ii) Información diferente a precios de mercado del nivel anterior, los cuales sean iguales para un activo o pasivo, los cuales provienen de valores directamente (precios de últimas transacciones) o indirectamente (derivados de los precios determinados por especialistas en función de estudios o precios referenciales).
- (iii) Información proveniente del uso de técnicas financieras aplicables a los datos internos del activo o pasivo y que no proviene de valores o información de mercado.

La información o variables que se utilicen para medir el valor razonable de un activo o pasivo, pueden clasificarse en uno de los niveles de jerarquía detallados anteriormente, por ende la medición del valor razonable puede clasificarse en el mismo nivel de jerarquía del valor razonable de la variable del nivel más bajo que sea significativa para la medición total de los

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS

activos y pasivos. Los cambios entre los niveles de jerarquía del valor razonable se reconocen al cierre de cada periodo en el cual se originó el cambio.

La información adicional sobre los supuestos o hechos para medir los valores razonables se incluye en la nota 4.

d) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y los equivalentes de efectivo para propósitos de estado de flujos efectivo constituye los saldos disponibles en caja bancos y depósitos a plazo en entidades financieras cuyo plazo es menor a los 90 días y están sujetos a disposición inmediata.

e) Instrumentos financieros

Los instrumentos financieros activos y pasivos financieros y derivados se clasifican de acuerdo con las características y la finalidad de cada instrumento financiero, tal como lo requieren la NIC 39 "Instrumentos Financieros — Reconocimiento y Medición". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos y la cual se determina a la fecha de su reconocimiento inicial.

Activos financieros - reconocimiento V medición inicial V posterior

Reconocimiento

La Compañía contabiliza un activo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación, cuando se compromete a vender activos propios.

La Compañía de acuerdo con la NIC 39 clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: (i) activos financieros — para negociar, (ii) cuentas por cobrar generadas por la operaciones (comerciales), (iii) activos financieros mantenidos hasta su vencimiento; y, (iv) activos financieros disponibles para la venta.

Medición inicial

Los activos son reconocidos inicialmente a su valor razonable (costo de adquisición o valor de mercado) más cualquier costo adicional significativo a la transacción y que deba ser reconocido como parte del activo; siempre que el activo financiero no sea designado como "valor razonable y cuyos efectos derivados de la transacción deban ser contabilizados en los resultados.

Medición oostenor

La Compañía el único instrumento financiero son las cuentas por cobrar los cuales corresponden a los deudores comerciales generados por las transacciones comerciales que realiza en el curso normal de sus operaciones y otras cuentas por cobrar, los cuales constituyen pagos fijos y determinables y no tienen una cotización de mercado bursátil. Las transacciones cuyo plazo contractual de cobro hasta de un año o menos se clasifican como activos corrientes y aquellas cuyos plazos son mayores a un año se clasifican como activos no corrientes. Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen a su valor nominal en aquellas cuyo plazo contractual de cobro no excede los 90 días y aquellas que exceden dicho plazo que no generan ninguna tasa de interés o cuando existen tasas de interés fijas, se contabilizan a

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS

su valor neto del interés implícito (costo amortizado) para lo cual se utiliza el método de la tasa de interés efectiva.

Las otras cuentas por cobrar no comerciales y que cumplen con las características de instrumento financiero se registran al costo cuando sus plazos son menos de 90 días.

Detenoro de activos financieros

La Compañía al cierre anual de sus estados financieros efectúa una evaluación si existe en los activos financieros un deterioro en su valor contable y para lo cual efectúa lo siguiente:

o **Activos financieros no contabilizados al costo amortizado**

En los activos financieros no contabilizados al costo amortizado, el deterioro se evalúa si existe alguna evidencia objetiva y competente si un activo o grupos de activos se encuentran deteriorados como resultado de un evento o eventos que afectan al valor registrado inicialmente y siempre y cuando dicho evento o eventos tengan un impacto en los flujos de efectivo futuros. Entre los principales aspectos que se consideran para determinar el deterioro están: (i) dificultades financieras de los deudores; (ii) incumplimiento de pagos en las deudas e intereses; (iii) probabilidad de que existan quiebras, reestructuraciones de deudas.

En el caso de que exista evidencia objetiva y competente de que el riesgo de cobro existe, la disminución en el valor razonable se contabiliza en algunos activos disminuyendo el valor del registro inicial y en otros caso se contabiliza una provisión en base al análisis individual y estos ajustes se registran en los resultados del año en que se origina.

Los castigos de los activos en los cuales existe una provisión se disminuyen de estas y en caso de que existan excedentes se registran en los resultados en el periodo en que se determina. Las recuperaciones en el valor de los activos cuyo valor fue disminuido se registran en los resultados cuando dicho evento ocurre.

o **Activos financieros al costo amortizado**

En los activos financieros al costo amortizado la Compañía evalúa en forma individual si existe información objetiva y apropiada si el activo se encuentra deteriorado como resultado de un evento o eventos que afectan al valor registrado inicialmente y en el caso de que la evidencia no permita determinar si existe deterioro, estos activos son evaluados en forma colectiva con el grupo de activos de características similares. El ajuste por deterioro de los activos evaluados en forma individual se reconoce y se sigue reconociendo en el momento que se origina la pérdida y no son incluidos en los activos evaluados en forma colectiva.

La pérdida por el deterioro del valor del activo se determina entre la diferencia del importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados (excluyendo las pérdidas de crédito futuras esperadas y que aún no se producen). El valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados se descuenta a la tasa de interés efectiva original de los activos financieros y en el caso de que un

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS

activo devengue una tasa de interés variable, la tasa de descuento para medir cualquier pérdida por deterioro del valor es la tasa de interés efectiva actual.

La pérdida del valor en libros del activo deteriorado se reconoce en la cuenta de provisión y en el estado de resultados integrales al momento que se origina y en el evento de que se determina que no existe deterioro, el valor provisionado se acredita en el estado de resultados integrales. Los préstamos y la provisión correspondiente se dan de baja cuando no existen probabilidades reales de recuperación y no existen garantías reales que cubran el activo deteriorado. Los incrementos o disminuciones de la provisión inicial se reconocen en los resultados en el momento que se determina estos eventos.

Los intereses ganados se devengan sobre el importe en libros reducido del activo, utilizando la tasa de interés utilizada para descontar los flujos de efectivo futuros a fin de medir la pérdida por deterioro del valor. Los intereses ganados se registran como ingreso financiero en el estado de resultados. Baja de activos financieros

Un activo financiero es dado de baja cuando:

- (i) los derechos de recibir los flujos de efectivo del activo han terminado;
- (ii) la Compañía transfiere sus derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso; y,
- (iii) la Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, si ha transferido su control.

Pasivos financieros - reconocimiento V medición inicial V posterior

Reconocimiento y medición inicial

Los pasivos financieros de acuerdo con la NIC 39 se clasifican en pasivos financieros al valor razonable con cambios en los resultados, préstamos y cuentas por pagar, y como derivados designados como instrumentos financieros de cobertura eficaz.

Los pasivos financieros se reconocen cuando existe un acuerdo contractual y se registran a su valor razonable más los costos atribuibles, excepto por las cuentas por pagar que se registran al valor acordado de pago, el cual puede ser su valor de liquidación o a su valor neto del interés implícito (costo amortizado) en aquellas transacciones en las que el plazo excede a los 90 días y no generan ninguna tasa de interés o cuando existen tasas de interés fijas, para lo cual se utiliza el método de la tasa de interés efectiva.

La Compañía al 31 de diciembre de 2016 y 2015, clasifica sus instrumentos financieros en préstamos y cuentas por pagar (incluyen obligaciones con acreedores comerciales y otras cuentas por pagar). Estos valores corresponden a bienes o servicios adquiridos en el curso normal de los negocios pendientes de pago y se clasifican como pasivos corrientes cuando el plazo de pago es de un año o menos y como pasivos no corrientes cuando el plazo excede más de un año.

Medición posterior

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS

Los préstamos y cuentas por pagar después del reconocimiento inicial se miden al costo amortizado, excepto por:

- a) Los préstamos tasas variables de interés y que se ajustan en forma trimestral o mensual.
- b) Las cuentas por pagar cuyo plazo de pago es menor a los 90 días.

El costo amortizado es calculado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, para lo cual se incluye cualquier descuento o prima en la emisión y los costos que son parte integral de la tasa efectiva de interés.

La diferencia entre el valor nominal y el costo amortizado se reconoce en los resultados por el método del interés; mientras que las ganancias o pérdidas en la cancelación de los pasivos financieros se reconocen en los resultados cuando los pasivos son cancelados o dados de baja.

Baja de pasivos financieros

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o expira.

Quando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, reconociéndose la diferencia entre ambos en los resultados del período.

Compensación de instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros objeto de compensación de dichos saldos se presentan en el balance general a valor neto, cuando existe el derecho legal de compensarlos y la Compañía tiene la intención de liquidarlos mediante este procedimiento.

f) Inventarios

Los inventarios se registran como sigue:

- o Los materiales para la venta costo de adquisición y se ajustan al cierre de los estados financieros al Valor Neto de Realización "VNR" o Los inventarios en tránsito se contabilizan al costo de los valores incurridos.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina por el método promedio ponderado.

El valor neto de realización (VNR) se determina en base al precio de venta en el curso ordinario del negocio, menos los costos estimados de terminación y venta y el ajuste se reconoce en los resultados del período.

La Compañía efectúa una provisión para aquellos inventarios de lento movimiento en los cuales no se puede estimar el ajuste al VNR, esta provisión se realiza en base a la experiencia histórica y antigüedad de los productos.

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS

La provisión se registra en los resultados del año y se deduce por los castigos y las disminuciones en la provisión.

g) Maquinaria, Mobiliario, vehículos y equipo

Medición V reconocimiento

La maquinaria, mobiliario, vehículos y equipo se registran al costo, excepto por los terrenos y edificaciones, que se registran al valor de avalúo (revalorizaciones) determinado en base a los valores establecidos por un perito especializado.

El costo de adquisición del maquinaria, mobiliario, vehículos y equipo construidos incluye los costos externos, más los costos internos (materiales de bodega, costos de mano de obra directa empleada en la instalación o construcción) y cualquier otro costo necesario para llevar a cabo la inversión.

Costos posteriores

Los desembolsos por reparación y mantenimiento efectuados para reparar o mantener el beneficio económico futuro esperado de la propiedad, planta y equipo se reconoce como un gasto cuando se incurre, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan.

Depreciación

La propiedad, planta y equipo se deprecian utilizando el método de línea recta, en base a la vida útil estimada, cuyos años de vida son como sigue:

| | |
|------------------------------|----|
| Maquinaria | 10 |
| Muebles y equipos de oficina | 10 |
| Equipos de computación | 3 |
| Vehículos | 5 |

La Compañía no considera ningún valor residual a los activos, debido a que la depreciación de la totalidad del valor en libros es más conservador.

Retiro v venta

El costo y la depreciación acumulada de la maquinaria, mobiliario, vehículos y equipo retirados se reducen de las cuentas respectivas y la diferencia se reconoce en los resultados del ejercicio en el cual se origina la transacción.

Quando el valor en libros de un activo fijo excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

h) Arrendamientos

Los contratos de arrendamiento, en los cuales la Compañía toma los riesgos y beneficios de la propiedad son clasificados como arrendamientos financieros y los contratos que no califican como arrendamientos financieros se contabilizan como arrendamientos operativos.

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS

Los arrendamientos que califican como arrendamientos financieros se contabilizan como propiedad, aeronaves, mobiliario y equipos al costo de la inversión o al valor neto de la inversión del contrato de arrendamiento mercantil y los costos relacionados de los contratos operativos se registran como gastos en el plazo del arrendamiento.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para conseguir una tasa de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda. El bien adquirido, en régimen de arrendamiento financiero, se deprecia durante su vida útil y se incluye como parte del rubro de propiedad, aeronaves, mobiliario y equipos.

i) Reconocimiento de ingresos.

Los ingresos de la venta de bienes o servicios en el curso de las actividades ordinarias se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos las devoluciones, descuentos o rebajas comerciales y se reconocen en los resultados cuando se puede medir en forma fiable y es probable que los beneficios fluyan a la Compañía.

Los ingresos por servicios se reconocen en los resultados en base al avance o progreso de los servicios prestados a la fecha del balance y no existen importantes incertidumbres con respecto a la recuperación de los importes adeudados.

j) Reconocimiento costos y gastos de operación

Los costos y gastos de operación se reconocen en los resultados por el método devengado y cuando los productos y servicios son provistos, independientemente del momento en que se paguen.

k) Deterioro en el valor de activos no corrientes

Los activos no financieros de larga vida (maquinaria, equipos, etc.) son revisados por deterioro al cierre de los estados financieros, cuando existen eventos o cambios en las circunstancias que indican que el valor en libros podría no ser recuperable. La pérdida por deterioro en el valor en libros de los activos de larga vida existe cuando este excede su importe recuperable. El valor en uso de los activos no financieros de larga vida se calcula inicialmente mediante la suma de los flujos de caja descontados que se esperan obtener como resultado de la utilización del activo. Para los efectos de evaluación del deterioro, los activos se agrupan en los niveles más bajos para los cuales existen flujos de caja identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

El importe recuperable es el mayor valor entre el valor razonable menos los costos de venta y el valor de uso. Al evaluar el valor de uso, los flujos de efectivo futuros se descuentan a su valor actual utilizando una tasa de descuento que refleje el costo medio ponderado del capital calculado conforme al riesgo asociado al país en el que opera la Compañía.

En el evento de que el valor recuperable de un activo (o una unidad generadora de efectivo) es inferior a su valor en libros del activo (o de la unidad generadora de efectivo) este se reduce a su valor recuperable, y una pérdida por deterioro se reconoce en el estado de resultados integrales.

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS

La base para la depreciación o amortización futura de los activos deteriorados debe tener en cuenta la reducción en el valor del activo como consecuencia de las pérdidas por deterioro acumuladas.

Quando una pérdida por deterioro debe ser revertida en forma posterior, el valor en libros del activo (o de la unidad generadora de efectivo) se incrementa a la estimación revisada de su valor recuperable y el valor en libros no supera el valor en libros cuando se determinó la pérdida por deterioro para el activo (o de la unidad generadora de efectivo) en ejercicios anteriores. En caso de existir, la reversión de una pérdida por deterioro se reconoce en el estado de resultados integrales.

Los activos no financieros que han sufrido deterioro se revisan para su posible reversión de deterioro en cada periodo sobre el que se informa.

Las tasas de descuento utilizadas se determinan antes de impuestos y son ajustados por el riesgo país y riesgo de negocio correspondiente.

En los ejercicios 2016 y 2015 no han existido indicios de deterioro de los activos.

I) Obligaciones por beneficios post empleo

Las obligaciones por beneficios post empleo constituyen provisiones de corto plazo, planes de beneficio definidos y beneficios por terminación anticipada.

Beneficios de corto plazo

Los beneficios sociales de corto plazo constituyen otros beneficios adicionales a los sueldos y salarios pagados en forma mensual y que legalmente están establecidos en los contratos de trabajo o por las leyes laborales y que son exigibles dentro del año corriente, los cuales se acumulan y se contabilizan en los resultados del período y se disminuyen por los pagos o por el exceso en las provisiones, los cuales se registran en los resultados del período.

Adicionalmente a lo antes mencionado las disposiciones laborales vigentes establecen que los empleados y trabajadores tienen derecho a una participación del 15% sobre las utilidades del año, esta provisión es registrada con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga.

Planes de beneficios definidos

El Código de Trabajo de la República del Ecuador, establece la obligación por parte de los empleadores de conceder los siguientes beneficios:

- (i) Jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un mínimo de 25 años de servicio en una misma compañía.
- (ii) Una compensación del 25% del salario por cada año de servicio, la cual se calcula en base al sueldo o salario vigente al momento de su retiro.

La Compañía establece reservas para estos beneficios en base a estudios actuariales efectuados por una empresa especializada. El método actuarial utilizado por el especialista para el cálculo es el "costeo de crédito unitario proyectado" y las provisiones se calculan en base a la remuneración del empleado y demás parámetros establecidos en el Código de Trabajo.

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS

Las suposiciones para determinar el estudio actuarial incluyen determinaciones de tasas de descuento de los bonos corporativos de la moneda de circulación en el país, las variaciones en los sueldos y salarios, tasas de mortalidad, edad, sexo, años de servicio, incremento en el monto mínimo de las pensiones jubilares, entre otros. Debido al largo plazo que caracteriza a la reserva para las obligaciones por beneficios de retiro, la estimación está sujeta a variaciones que podrían ser importantes.

El incremento del costo laboral y de los intereses de estas provisiones se registran en los resultados del año y el efecto positivo o negativo en el nivel de las reservas derivadas por cambios en las estimaciones, se registra en el patrimonio como otros resultados integrales y los pagos son deducidos de la provisión.

Beneficios por terminación anticipada

Los beneficios por terminación anticipada se originan en el momento en el que el empleador decide terminar el contrato de prestación de servicios laborales en forma anticipada. La Compañía provisiona cuando existe la posibilidad real de una disminución de sus actividades o por una reestructuración de sus operaciones; en el evento de que no se origine por lo eventos antes mencionados y en los casos fortuitos los beneficios establecidos en la leyes laborales para la terminación anticipada se registran en los resultados en el momento que se originan.

m) Provisiones - pasivos acumulados

Las Compañía reconocen las provisiones cuando: (i) tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos relacionados con sus actividades, (ii) es probable que se necesite una salida de recursos para liquidar una obligación actual en el futuro y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable.

Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Las provisiones de largo plazo son determinadas a través del descuento de los flujos de efectivo futuros previstos a una tasa de intereses de mercado relacionada con el valor temporal del dinero. La actualización del descuento de los valores provisionados es reconocido como gasto financiero.

El resto de los costos por intereses se reconoce en resultados en el ejercicio en que se incurre en ellos.

n) Impuesto a la renta

El impuesto a la renta comprende el impuesto corriente y diferido de conformidad con las leyes tributarias vigentes en la República del Ecuador.

Impuesto a la renta corriente

El impuesto sobre la renta se calcula utilizando la tasa aplicable a las ganancias; este cargo se contabiliza en los resultados del período.

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS

Impuesto a la renta diferido

Los impuestos diferidos son calculados a la tasa de impuesto que se esperan pagar o recuperar producto de las diferencias temporales originadas entre los saldos en libros de los activos y pasivos en los estados financieros de acuerdo a NIIFs y la base contable fiscal. Los impuestos diferidos se determinan utilizando el método del activo y pasivo del balance.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen cuando es probable su recuperación mediante las ganancias fiscales futuras. El importe en libros de los activos por impuestos diferidos se examina en cada fecha del balance.

Los impuestos diferidos se reconocen en los resultados, excepto por aquellas partidas cuya contrapartida es una cuenta de patrimonio diferente a los resultados del año o acumulados, los cuales son reconocidos en la cuenta que las origina.

o) Resultado integral por acción

El resultado integral por acción ordinaria se calcula considerando el promedio ponderado de acciones en circulación durante el año. El promedio de acciones en circulación en el 2016 y 2015 fue de 95.000 de US\$ l cada una.

NOTA 3 - USO DE JUICIOS, ESTIMACIONES Y SUPUESTOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

Las políticas establecidas por la Compañía nota 2 y conforme lo requieren las NIIFs requieren que la Administración realice juicios, estimaciones y suposiciones contables que afectan a los importes registrados en los activos y pasivos y la revelación de pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, los cuales tienen un efecto en los ingresos y gastos durante el periodo sobre el que se informa. Las estimaciones, juicios y suposiciones se basan en la experiencia de la Administración y otros factores, incluyendo expectativas razonables de los eventos futuros en función de las circunstancias.

Las estimaciones contables, por definición, raramente pueden ser iguales a los resultados reales. Las estimaciones, juicios y suposiciones que tienen un riesgo significativo que pueden dar lugar a un ajuste material a los importes en libros dentro del ejercicio financiero son las siguientes:

- Provisiones para el deterioro de activos financieros

La Compañía en forma anual realiza una revisión del valor de los activos financieros y evalúa si existen riesgos sobre la recuperación de los mismos y en base a este análisis se realiza una provisión para el deterioro de los mismos.

La Compañía considera que el monto de la provisión a la fecha de preparación de los estados financieros para los activos financieros es razonable.

- Estimación de las vidas útiles de las depreciaciones de la maquinaria, mobiliarios, vehículos y equipos

La maquinaria, mobiliario, vehículos y equipos se contabilizan al costo y se deprecian por el método de línea recta y en base a las vidas útiles estimadas, las cuales son revisadas en forma anual, los cambios tecnológicos, el uso extensivo, entre otros factores pueden cambiar las estimaciones del método de depreciación y las vidas útiles pueden afectar estas

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS

estimaciones. La Compañía considera que el método de depreciación y las vidas útiles son razonables y no existe evidencia de algún deterioro tecnológico.

- Beneficios post empleo

El cálculo actuarial efectuado por un especialista externo es en base al método de la unidad de crédito proyectada para determinar el valor presente de sus obligaciones por beneficios definidos. En el cálculo se utilizan suposiciones demográficas y financieras.

- Suposiciones demográficas acerca de las características de los empleados actuales y pasados que puedan recibir los beneficios. Las suposiciones demográficas son: (i) tasa promedio de sueldos a largo plazo; (ii) tasa interés actual; (iii) tasa descuento financiero; (iv) tasa inflación anual; (v) tasa de rendimiento de los activos de plan.

- Suposiciones financieras, tienen relación con los siguientes elementos: (a) la tasa de descuento; y, (b) los niveles de beneficio a satisfacer a los empleados y salarios futuros.

NOTA 4 - NUEVAS NORMAS O PRONUNCIAMIENTO CONTABLES EMITIDOS

NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA VIGENTES A PARTIR DEL 2016

Las nuevas normas y enmiendas que son efectivas para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016; la naturaleza y el efecto de estos cambios se describen a continuación. Aunque estas nuevas normas y enmiendas se aplicaron por primera vez en 2016, puede que no tengan un impacto material en los estados financieros anuales de las compañías. La naturaleza y el

impacto de cada nueva norma o enmienda se describen a continuación:

| Normas | agregado una exclusión del ámbito de aplicación de la NIIF 11 y especifica que las enmiendas no aplican cuando las partes tienen el control conjunto, incluyendo la empresa que está bajo control común de la misma parte de la controladora final. |
|--|---|
| NIF 14 Cuentas de Diferencias Regulatorias La NIF 14 es una norma opcional que permite continuar aplicando la mayoría de sus políticas contables existentes para los saldos de las cuentas de diferimiento regulatorio en su primera adopción de las NIF para las actividades y transacciones que son reguladas. Las Compañías que preparan sus estados financieros de acuerdo a IFRS y que no están involucrados en ninguna actividad regulada por tarifa, esta norma no es aplicable. | |
| Modificaciones a la NIF II Acuerdos Conjuntos: Contabilidad de Adquisiciones de Intereses La enmienda a la NIF II requieren que un operador de un negocio en conjunto responsable de la compra de una participación en una operación conjunta, en la que la actividad de la operación conjunta constituya un negocio, debe aplicar la NIF 3 Combinaciones de Negocios para la contabilidad de combinación de negocios. Además, se ha | Las modificaciones se aplican tanto a la adquisición del interés inicial en un negocio en conjunto, como a la adquisición de intereses adicionales en la misma operación conjunta. |

M ACCAFERRI DE ECUADOR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS

FINANCIEROS

Enmiendas a la NIC 16 y la NIC 38: Aclaración de los Métodos
Aceptables de Depreciación y Amortización

Las enmiendas a la NIC 16 Propiedades, Planta y Equipo y la NIC 38
Activos Intangibles, aclaran que los ingresos reflejan un patrón de
beneficios económicos que se generan al operar un negocio (del cual el
activo es una parte) en lugar de los beneficios económicos que se

Impacto y aplicación

Esta norma no tiene impacto en la Compañía.

Las modificaciones no tienen efecto en la Compañía.

Las enmiendas se aplican de forma prospectiva.

M ACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

| Normas | Impacto y aplicación |
|---|---|
| <p>consumen mediante el uso del activo. Como resultado, un método de depreciación y amortización basado en ingresos no puede utilizarse para depreciar la propiedad, planta y equipo, y sólo puede utilizarse en circunstancias muy limitadas para amortizar activos intangibles.</p> | <p>La enmienda aclara que un contrato de servicio que incluya una comisión puede constituir la participación continua en un activo financiero. Una entidad debe evaluar la naturaleza de la comisión y el acuerdo, contra la guía para la participación continúa en la NIF 7, con el fin de evaluar si las revelaciones son requeridas. La evaluación de los contratos de servicios que constituyen una</p> |
| <p>Enmiendas a la NIC 16 ya la NIC 41 Agricultura: Plantas portadoras</p> <p>Las modificaciones cambian los requerimientos contables para los activos biológicos que cumplen con la definición de plantas portadoras. Los activos biológicos que cumplen con la definición esta definición de acuerdo con las enmiendas ya no estarán dentro del alcance de la NIC 41 Agricultura; en cambio se aplicará la NIC 16. Después del reconocimiento inicial, las plantas portadoras de acuerdo a la NIC 16 se medirán al costo acumulado (antes de su madurez) y utilizando el modelo de costo o revaluación</p> <p>(después de su madurez). Las enmiendas requieren que los productos que crecen en las plantas portadoras permanecerán en el alcance de la NIC 41, medidos a su valor razonable menos los costos de venta.</p> <p>Las subvenciones gubernamentales relacionadas con las plantas portadoras, se aplicará la NIC 20 Contabilidad para Subvenciones Gubernamentales.</p> | |
| <p>Enmiendas a la NIC 27: Método de la Participación en Estados Financieros Separados</p> <p>Las enmiendas permiten a las entidades utilizar el método de participación (Valor de Participación Patrimonial "VPP") para contabilizar las inversiones en subsidiarias, empresas conjuntas y asociadas en los estados financieros separados. Las entidades que ya aplican las NIF y optan por cambiar el método de participación en sus estados financieros separados deben aplicar ese cambio de forma retroactiva.</p> | <p>Las modificaciones no tienen efecto en la Compañía.</p> |
| <p>NIF 5 Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuas</p> <p>Los activos (o disposición de compañías) generalmente se eliminan mediante venta o distribución a los propietarios. La enmienda aclara que el cambio de uno de estos métodos de eliminación a otro no se consideraría un nuevo plan de eliminación, más bien es una continuación del plan original. Por lo tanto, no hay interrupción en la aplicación de los requisitos de la NIF 5.</p> | |
| <p>NIF 7 Instrumentos Financieros: Divulgaciones</p> <p>i) Contratos de servicios</p> | <p>Los cambios aplican retrospectivamente</p> |

M ACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

| Normas | Impacto y aplicación |
|--|--|
| <p>e cuando ya se aplica las NIFs. Estas modificaciones no tienen ningún impacto en la Compañía.</p> | <p>Enmiendas a la NIF 10, NIF 12 y NIC 28</p> |
| <p>Esta enmienda se aplica de forma prospectiva Y no tienen efecto en las operaciones de la Compañía</p> | <p>Entidades de inversión:</p> |
| <p>Esta enmienda se aplica de forma retroactiva. participación continua debe hacerse de forma retrospectiva.</p> | <p>Aplicación de la excepción de consolidación</p> |
| <p>Sin embargo, no es necesario proporcionar las revelaciones requeridas para cualquier periodo que comience antes del período anual en el cual la entidad aplique primero las enmiendas.</p> | <p>Las enmiendas abordan cuestiones que han surgido al aplicar la excepción de las entidades de inversión NIF IO Estados Financieros Consolidados. Las enmiendas a la NIF 10 aclaran que la exención de presentación de estados financieros consolidados se aplica a una entidad matriz que es una subsidiaria de una entidad de inversión, cuando la entidad de inversión mide todas sus subsidiarias a su valor razonable.</p> |
| <p>ii) Aplicabilidad de las modificaciones a la NIF 7 a los estados financieros intermedios condensados</p> | <p>Asimismo, las enmiendas a la NIIF IO aclaran que sólo se consolida una subsidiaria de una entidad de inversión que no es una entidad de inversión y que presta servicios de apoyo a la entidad de inversión. Todas las demás filiales de una entidad de inversión se valoran</p> |
| <p>La enmienda aclara que los requerimientos de revelación adicional no se aplican a los estados financieros intermedios condensados, a menos que tales revelaciones proporcionen una actualización significativa a la información reportada en el informe anual más reciente.</p> | |
| <p>NIC 19 Beneficios a los Empleados</p> | |
| <p>La enmienda aclara que la profundidad de mercado de los bonos corporativos de alta calidad, se evalúa en función de la moneda en la que se denomina la obligación, en lugar del país en el que se encuentra la obligación. Cuando no hay un mercado profundo para los bonos corporativos de alta calidad en esa moneda, debe utilizarse las tasas de los bonos gubernamentales.</p> | |
| <p>Enmiendas a la Iniciativa de Divulgación de la NIC 1</p> | |
| <p>Las enmiendas a la NIC 1 aclaran, en lugar de cambiar significativamente, los requisitos existentes de la NIC 1. Las enmiendas aclaran:</p> | |
| <p>● Los requisitos de materialidad de la NIC 1</p> | |
| <p>● Las partidas individuales específicas que pueden desglosarse en el estado de resultados o en el de "Otros Resultados Integrales-ORI" y en el estado de situación financiera.</p> | |
| <p>● La flexibilidad que las entidades tienen en cuanto al orden en que presentan las notas para los estados financieros.</p> | |
| <p>● La revelación de los ORI de las compañías asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de participación.</p> | |

M ACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

| Normas | Impacto y aplicación |
|--|---|
| al valor razonable. Las enmiendas a la NIC 28 Inversiones en asociadas y Negocios en Conjunto Esta enmienda se aplica de forma retroactiva | b) Deterioro; y c) La contabilidad de cobertura. |
| Estas modificaciones se aplican en forma prospectiva. | NIF 15 Ingresos por contratos con clientes La NIF 15 fue emitida en mayo de 2014 y establece un modelo de cinco pasos para contabilizar los ingresos derivados de los contratos con clientes. Los ingresos se reconocen por el monto que refleja la contraprestación a |
| Los cambios aplican retrospectivamente cuando ya se aplica las NiiFs. Estas modificaciones no tienen ningún impacto en la Compañía. emisión de los estados financieros son las siguientes: | |
| Normas | |

permiten al inversor, al aplicar el método de participación, la medición del valor razonable aplicada por la entidad de inversión a sus asociadas, negocios en conjunto.

Debido a la estructura de la Compañía y la naturaleza de sus operaciones, la adopción de dichas normas no tuvo un efecto significativo en su posición financiera y resultados; por lo tanto, no ha sido necesario modificar los estados financieros comparativos de la Compañía.

NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA EMITIDAS AUN NO VIGENTES

Las nuevas normas e interpretaciones emitidas, pero que aún no están vigentes, hasta la fecha de

IIF 9 Instrumentos financieros

En el segundo semestre del 2014, el IASB emitió la versión final de la NIF 9 Instrumentos Financieros que sustituye a la NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición. La NIF 9 reúne los tres aspectos contables de los instrumentos financieros:

- a) Clasificación y medición,

la que una entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente.

La nueva norma de ingresos reemplaza todos los requisitos

M ACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

| Normas | Impacto y aplicación |
|--|----------------------|
| de reconocimiento de ingresos actuales según las NIF. Las Compañías pueden planear la adopción anticipada de la nueva norma antes de la fecha de efectiva requerida y por ende deben usar el método retrospectivo completo. | |
| La NIIF 15 establece la presentación y divulgación de los ingresos que son más detallados que en las NIF actuales. | |
| Enmiendas a la NIIF 10 y la NIC 28: Venta o Contribución de Activos entre un Inversor y su Asociado o Proyecto conjunto | |
| Las enmiendas abordan el conflicto entre la NIIF 10 y la NIC 28 al tratar la pérdida de control de una filial que se vende o contribuye a una asociada o negocio en conjunto. Las enmiendas aclaran que la ganancia o pérdida resultante en la venta o contribución de activos que constituyen un negocio, como se define en la NIIF 3, entre un inversor y su asociada o negocio en | |
| Fecha efectiva de vigencia | |

La NIF 9 es aplicable a partir del 1 de enero de 2018, y permite la aplicación anticipada; a excepción para las coberturas, que es aplicable en forma retroactiva, para proporcionar información comparativa.

Esta norma requiere la aplicación en forma retroactiva completa o una aplicación retroactiva modificada para períodos anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2018 y permite la adopción anticipada

El IASB ha aplazado la fecha de vigencia de estas enmiendas indefinidamente, pero una entidad que adopte anticipadamente las enmiendas debe

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS

| Normas | Fecha efectiva de vigencia |
|--|--|
| <p>conjunto, se reconoce en su totalidad. Sin embargo, cualquier ganancia o pérdida resultante de la venta o aportación de activos que no constituyan un negocio, se reconoce únicamente en la medida en que los inversionistas no vinculados tengan intereses en la asociada o el negocio en conjunto.</p> | <p>aplicarlas prospectivamente.</p> |
| <p>Iniciativa de Divulgación de la NIC 7 - Enmiendas a la NIC 7</p> <p>Las enmiendas a la NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo forman parte de la iniciativa de Divulgación del IASB y requieren que una entidad proporcione revelaciones que permitan a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios en los pasivos derivados de las actividades de financiamiento, incluidos los cambios derivados de los flujos de efectivo y los cambios que no afectan al efectivo.</p> <p>La aplicación de las enmiendas resultará en revelaciones adicionales proporcionadas por la Compañía.</p> | <p>En la aplicación inicial de la modificación, las entidades no están obligadas a revelar información comparativa de los años anteriores. Estas enmiendas son efectivas desde el 1 de enero de 2017, y se permite la adopción anticipada.</p> |
| <p>MC 12 Reconocimiento de activos por impuestos diferidos por pérdidas no realizadas - Enmiendas a la NIC 12</p> <p>Las enmiendas aclaran que una compañía debe considerar si las leyes fiscales restringen las fuentes de utilidades imponibles con las cuales se puede hacer deducciones sobre la reversión de una diferencia temporal deducible. Además, las enmiendas proporcionan una orientación sobre la forma en que una entidad debe determinar los beneficios tributarios futuros y explican las circunstancias en las que el beneficio tributario puede incluir la recuperación de algunos activos durante más de un periodo.</p> <p>Sin embargo, en la aplicación inicial de las enmiendas, la variación del patrimonio de apertura del primer período comparativo puede ser reconocida en las utilidades retenidas iniciales (o en otro componente del patrimonio, según corresponda), sin asignar el cambio entre las utilidades retenidas iniciales y otros componentes del patrimonio. Las entidades que aplican este cambio deben revelar esta situación.</p> | <p>Las entidades están obligadas a aplicar las enmiendas de forma retroactiva. Estas enmiendas son efectivas para los períodos anuales que comiencen o después del 1 de enero de 2017 y permite la aplicación anticipada.</p> |
| <p>NIF 2 Clasificación y medición de operaciones de pago basado en acciones - Enmiendas a la NIIF 2</p> <p>Las enmiendas que el IASB emitió a la NIIF 2 Pagos basados en acciones se refieren a tres áreas principales:</p> <ol style="list-style-type: none">Los efectos de las condiciones de adquisición en la medición de una transacción de pago basada en acciones liquidada en efectivo;La clasificación de una operación de pago basada en acciones con | |

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS

Las enmiendas son efectivas para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018, permitiéndose la aplicación anticipada.

Normas

En la adopción de estas enmiendas, las entidades están obligadas a aplicar

características de liquidación neta para obligaciones de retención de impuestos; y,

c) La contabilidad cuando una modificación de los términos y condiciones de una transacción de pago basado en acciones cambia su clasificación de liquidada en efectivo a la equidad liquidada.

sin reajustar los períodos anteriores, pero la aplicación retrospectiva se permite si se eligen para las tres enmiendas y se cumplen otros criterios.

NIF 16 Arrendamientos

La NIIF 16 fue emitida en enero de 2016 y reemplaza la NIC 17 Arrendamientos, CINIIF 4 Determinación de si un Acuerdo contiene un Arrendamiento, SIC-15 Arrendamientos Operativos-Incentivos y SIC-27 Evaluación de la Sustancia de Transacciones con la Forma Legal de un Arrendamiento. Esta NIF establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los arrendamientos y requiere que los arrendatarios contabilicen todos los arrendamientos bajo un único modelo de balance general similar a la contabilización de arrendamientos financieros bajo la NIC 17. La norma incluye dos exenciones de reconocimiento para arrendatarios - arrendamientos de activos de "bajo valor" (por ejemplo, computadoras personales) y arrendamientos a corto plazo (es decir, contratos de arrendamiento con un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos). A la fecha de inicio de un contrato de arrendamiento, el arrendatario reconocerá un pasivo para hacer pagos de arrendamiento (es decir, el pasivo de arrendamiento) y un activo que representa el derecho de usar el activo subyacente durante el plazo del arrendamiento (es decir, el activo de derecho de uso). Los arrendatarios deberán reconocer por separado el gasto por intereses sobre el pasivo por arrendamiento y el gasto por depreciación en el activo de derecho de uso.

Los arrendatarios también estarán obligados a reevaluar el pasivo del arrendamiento al ocurrir ciertos eventos (por ejemplo, un cambio en el plazo del arrendamiento, un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que resulten de un cambio en un índice o tasa utilizada para determinar esos pagos). El arrendatario reconocerá el monto de la reevaluación del pasivo como un ajuste al activo de derecho de Uso.

La contabilidad del arrendatario según la NIIF 16 no modifica sustancialmente respecto a la NIC 17. Los arrendadores seguirán clasificando todos los contratos de arrendamiento con el mismo principio

de clasificación de la NIC 17 y distinguirán dos tipos de arrendamientos: arrendamientos operativos y financieros.

La NIIF 16 también requiere que los arrendatarios y los arrendadores realicen revelaciones más extensas que las estipuladas en la NIC 17.

Fecha efectiva de vigencia

La NIIF 16 es efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. La adopción antes de esta fecha es permitida, pero no antes una entidad debe aplicar la NIIF 15. El arrendatario puede optar por aplicar a norma retrospectivamente en forma completa o un enfoque retrospectivo modificado. Las

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS

disposiciones transitorias de la norma permiten ciertas alternativas.

La Compañía no tiene la intención de adoptar estas normas en forma anticipada.

NOTA 5 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Las políticas contables significativas; el método adoptado y los criterios para el reconocimiento para la medición y la base sobre la que se reconocen ingresos y gastos, respecto de cada clase de activos y pasivos financieros se detallan en la nota 2 —f).

a) Objetivos y políticas de administración de riesgo financiero

La Compañía por la naturaleza de sus actividades, está expuesta a riesgos de mercado, crédito, tasa de interés, liquidez y tipo de cambio, los cuales son monitoreados constantemente a fin de identificar y medir sus impactos y establecer los límites y controles que reduzcan los efectos en los resultados de la Compañía. El proceso de evaluación y control de los riesgos en el negocio es crítico para la rentabilidad y la Compañía es responsable por las exposiciones de riesgo. El proceso de control de riesgos no incluye riesgos de negocio como cambios en el medio ambiente, tecnología e industria.

La estructura de gestión de riesgos tiene como base a los Accionistas y la Gerencia de la Compañía, que son los responsables de identificar y controlar los riesgos en coordinación con otras áreas como se explica a continuación•

i Accionistas

Los accionistas y directono son los responsables del enfoque general para el manejo de riesgos. El Directorio proporciona los principios para el manejo de riesgos, así como las políticas elaboradas para áreas específicas, como riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés, riesgo de crédito y el uso de instrumentos financieros derivados.

ii Gerencia General

La Gerencia General es responsable del enfoque general para el manejo de riesgos, la cual proporciona los principios para el manejo de riesgos, así como las políticas elaboradas para áreas específicas, como riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés, riesgo de crédito y el uso de instrumentos financieros derivados.

(i ii) Finanzas

El área de Finanzas es responsable del control y administración del flujo de fondos de la Compañía en base a las políticas, procedimientos y límites establecidos por los accionistas, directores y la Gerencia de la Compañía, incluyendo el seguimiento a dichos procedimientos para mejorar la administración de riesgos de la Compañía.

El departamento financiero coordina el acceso a los mercados financieros nacionales y administra los riesgos financieros. Estos riesgos son: riesgo de mercado (variación de la moneda y la tasa de interés) y riesgo de crédito. El objetivo principal es supervisar y mantener una mínima exposición a los riesgos sin utilizar contratos derivados (swaps y forward) y evaluar y controlar los riesgos de crédito y liquidez.

b) Mitigación de riesgos

La Gerencia General y Financiera identifican, evalúan y cubren los riesgos financieros en coordinación con todos los departamentos.

Riesgo de mercado

El riesgo de mercado controla el valor justo de los instrumentos financieros por los cambios en los precios de mercado, los cuales dependen de las variaciones de la tasa de interés, tasa de cambio y otros riesgos de precios, entre los cuales está el riesgo de patrimonio. Los instrumentos financieros afectados por el riesgo de mercado incluyen los depósitos en bancos y las obligaciones con bancos.

Riesgo de tasa de interés

El riesgo de la tasa de interés permite evaluar y monitorear el valor justo de los instrumentos financieros, debido a cambios en las tasas de interés de mercado. La exposición de la Compañía al riesgo de cambios en las tasas de interés del mercado está principalmente relacionada con las obligaciones de la Compañía de deuda a largo plazo, por las tasas de interés variables.

La compañía evalúa periódicamente la exposición de la deuda de corto y largo plazo frente a los cambios en las tasa de interés, considerando sus expectativas propias respecto de la evolución futura de tasas.

La Compañía al 31 de diciembre de 2016 y 2015, no tiene activos y pasivos que estén expuestos a cambios por las tasas de interés y un resumen de estos es como sigue:

M ACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

| <u>Año 2016</u> | <u>Saldo</u> |
|--|----------------|
| Activos financieros: | |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | 1,090,067 |
| Cuentas por cobrar comerciales | 1,334,462 |
| Otras cuentas por cobrar | <u>11,789</u> |
| Pasivos financieros | |
| Cuentas por pagar proveedores | 265,453 |
| Otras cuentas por pagar | 12,212 |
| Cuentas por pagar compañías relacionadas | <u>763,401</u> |
| | |
| <u>Año 2015</u> | |
| Activos financieros: | |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | 144,742 |
| Cuentas por cobrar comerciales | 2,012,034 |
| Otras cuentas por cobrar | <u>53,381</u> |
| Pasivos financieros | |
| Cuentas por pagar proveedores | 251,051 |
| Otras cuentas por pagar | 47,009 |
| Cuentas por pagar compañías relacionadas | <u>316,020</u> |

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía no pueda cumplir con sus obligaciones de pago relacionadas con pasivos financieros al vencimiento y reemplazar los fondos cuando sean retirados. La consecuencia sería el incumplimiento en el pago de sus obligaciones frente a terceros.

La liquidez se controla a través del calce de los vencimientos de sus activos y pasivos, de la obtención de líneas de crédito y/o manteniendo los excedentes de liquidez, lo cual le permite a la Compañía desarrollar sus actividades normalmente.

La administración del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo y disponibilidad de financiamiento, a través de una adecuada cantidad de fuentes de crédito comprometidas y la capacidad de liquidar transacciones principalmente de endeudamiento. Al respecto, la Gerencia de la Compañía orienta sus esfuerzos a mantener fuentes de financiamiento a través de la disponibilidad de líneas de crédito.

El siguiente cuadro muestra el vencimiento de las obligaciones contraídas por la Compañía a la fecha del balance general y los importes a desembolsar a su vencimiento, en base a los pagos no descontados que se realizarán:

M ACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

| <u>Año 2016</u> | <u>Hasta 30 días</u> | <u>De 30 a 90 días</u> | <u>De 90 a 180 días</u> | <u>De 180 a 360 días</u> | <u>De 1 año a 2 años</u> | <u>Total</u> |
|--|----------------------|------------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------|
| Activos financieros | | | | | | |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | 1,090,067 | - | - | - | - | 1,090,067 |
| Cuentas por cobrar comerciales | 208,178 | 77,596 | 34,497 | 125,908 | 888,283 | 1,334,462 |
| Otras cuentas por cobrar | 11,789 | - | - | - | - | 11,789 |
| Pasivos financieros | | | | | | |
| Cuentas por pagar proveedores | 265,453 | - | - | - | - | 265,453 |
| Otras cuentas por pagar | 12,212 | - | - | - | - | 12,212 |
| Cuentas por pagar compañías relacionadas | 752,501 | 10,900 | - | - | - | 763,401 |
| Año 2015 | | | | | | |
| Activos financieros | | | | | | |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | 144,742 | - | - | - | - | 144,742 |
| Cuentas por cobrar comerciales | 305,120 | 894,217 | 236,563 | 576,134 | - | 2,012,034 |
| Otras cuentas por cobrar | 53,381 | - | - | - | - | 53,381 |
| Pasivos financieros | | | | | | |
| Cuentas por pagar proveedores | 251,051 | - | - | - | - | 251,051 |
| Otras cuentas por pagar | 47,009 | - | - | - | - | 47,009 |
| Cuentas por pagar compañías relacionadas | 316,020 | - | - | - | - | 316,020 |

Riesgo de capital

La Compañía administra de manera activa una base de capital para cubrir los riesgos inherentes en sus actividades. La adecuación del capital de la Compañía, es monitoreada usando entre otras medidas, los ratios establecidos por la gerencia.

Los objetivos de la Compañía cuando maneja capital, que es un concepto más amplio que el "Patrimonio neto" que se muestra en el balance general son:

- (i) Salvaguardar la capacidad de la Compañía para continuar operando de manera que continúe brindando retornos a los accionistas y beneficios a los otros participantes; y
- (ii) Mantener una fuerte base de capital para apoyar el desarrollo de sus actividades.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, no han existido cambios en las actividades y políticas de manejo de capital en la Compañía.

El índice deuda-patrimonio, neto ajustado de la Compañía al 31 de diciembre del 2016 y 2015 es como sigue:

MACCAFERRI DE ECUADOR
S.A. NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS

| | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|---|--------------------|------------------|
| Total pasivos | 1,237,342 | 956,915 |
| Menos: efectivo y equivalentes de efectivo | <u>(1,090,067)</u> | <u>(144,742)</u> |
| Deuda neta | <u>147,275</u> | <u>812,173</u> |
| Patrimonio, neto | <u>1,889,854</u> | <u>1,953,957</u> |
| Indice deuda-patrimonio, neto ajustado | <u>0.08</u> | <u>0.42</u> |

Riesgo de crédito

La Compañía está expuesta a riesgo crediticio por sus actividades operacionales principalmente por el efectivo y equivalentes de efectivo- depósitos con bancos, inversiones, cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar y otros instrumentos financieros.

En lo referente al efectivo y otros equivalentes de efectivo en bancos e instituciones financieras y que corresponden a operaciones de corto plazo y de liquidez inmediata, el riesgo se monitorea a través de las calificaciones requeridas por los Organismos de Control, las cuales son periódicas y son realizadas por terceros (independientes) especializados y calificados por los entes de control.

El riesgo crediticio es administrado de acuerdo a las políticas, procedimientos y controles establecidos por la Compañía. La calidad crediticia del cliente se evalúa en forma permanente. Los cobros pendientes de los clientes son supervisados. La máxima exposición al riesgo crediticio a la fecha de presentación del informe es el valor de cada clase de activos financieros.

La Compañía ha establecido una política de riesgo, para el otorgamiento de créditos a los clientes que incluye:

- Revisión y análisis de la información recabada por parte de los oficiales de crédito, de acuerdo con parámetros establecidos por la Administración de la Compañía.
- Aprobación por parte de la Gerencia Financiera y Administrativa, del plazo de crédito.

La Compañía ha definido en su política de calificación de crédito, que las entidades del sector público no serán sujetas a análisis de crédito, ni restricción en los cupos, ya que el plazo de cobro estará definido en los términos y condiciones contractuales.

La Compañía establece una estimación para deterioro de valor, que representa su mejor estimado de las pérdidas a incurrir en relación con los activos financieros y no financieros objeto al riesgo de crédito. Esa estimación considera la pérdida máxima determinada con base a una evaluación de los mismos.

c) Instrumentos de derivados

La Compañía al 31 de diciembre de 2016 y 2015 no mantiene derivados financieros.

d) Categorías de los instrumentos financieros

Las categorías de los instrumentos financieros son: equivalentes de activos, efectivo y efectivo y cuentas por cobrar, préstamos y sobregiros y cuentas por pagar. Los valores en libros de las cuentas antes mencionados y valores razonables al 31 de diciembre de 2016 y 2015 son como sigue:

| | Valor Razonable | | Valor en Libros | |
|--|-----------------|-----------|-----------------|-----------|
| | 2016 | 2015 | 2016 | 2015 |
| Activos financieros: | | | | |
| Efectivo y equivalentes de efectiva | 1,090,067 | 144,742 | 1,090,067 | 144,742 |
| Otras cuentas por cobrar | 1,172,483 | 1,937,346 | 1,334,462 | 2,012,034 |
| Otras cuentas por cobrar | 11,789 | 53,381 | 11,789 | 53,381 |
| Pasivos Financieros: | | | | |
| Cuentas por pagar proveedores | 265,453 | 251,051 | 265,453 | 251,051 |
| Otras cuentas por pagar | 12,212 | 47,009 | 12,212 | 47,009 |
| Cuentas por pagar compañías relacionadas | 763,198 | 316,020 | 763,401 | 316,020 |
| Cuentas por cobrar comerciales | | | | |

Valor razonable

El valor razonable es definido como el importe por el cual un activo podría ser intercambiado o un pasivo liquidado entre partes conocedoras y dispuestas a ello en una transacción corriente, bajo el supuesto de que la entidad es una empresa en marcha.

Las técnicas utilizadas para determinar el valor razonable de los instrumentos se describen en la nota 2 (c) Resumen de las principales políticas contables.

La Compañía ha utilizado su mejor juicio en la estimación de los valores razonables de sus instrumentos financieros, cualquier técnica para efectuar dicho estimado conlleva cierto nivel de fragilidad inherente. Como resultado, el valor razonable no puede ser indicativo del valor neto de realización o de liquidación de los instrumentos financieros.

Los siguientes métodos y supuestos fueron utilizados para estimar los valores razonables:

- o Instrumentos financieros cuyo valor razonable es similar al valor en libros.

Los activos y pasivos financieros líquidos o tienen vencimientos a corto plazo (menor a tres meses), como efectivo y equivalentes de efectivo, deudores comerciales, otras cuentas por cobrar, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar y otros pasivos corrientes, se considera que el valor en libros es similar al valor razonable.

- o Instrumentos financieros a tasa fija.

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

El valor razonable de los activos y pasivos financieros que se encuentran a tasas fija y a costo amortizado, se determina comparando las tasas de interés del mercado en el momento de su reconocimiento inicial con las tasas de mercado actuales relacionadas con instrumentos financieros similares.

Los valores en libros y los valores razonables de los instrumentos financieros presentados en el estado de situación financiera son similares a los valores de mercado.

NOTA 6 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los saldos de efectivo y equivalentes de efectivo se conforman de la siguiente manera:

| | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|------------------|------------------|----------------|
| Efectivo en caja | 400 | 400 |
| Bancos (1) | 1,089,667 | 144,342 |
| | <u>1,090,067</u> | <u>144,742</u> |

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
 NOTAS A LOS ESTADOS
 FINANCIEROS

(1) Al cierre del año 2016 y 2015, corresponde al disponible que la Compañía mantiene en sus cuentas corrientes en bancos domiciliados en Ecuador.

La categoría de calificación de la entidad financiera de acuerdo a las publicaciones requeridas por la Superintendencia de Bancos es como sigue:

| Nombre del Banco | Categoría | |
|--|-----------|------|
| | 2016 | 2015 |
| Banco Pichincha C.A. | AAA- | AAA- |
| Banco de la Producción Produbanco S.A. | AAA- | AAA- |
| Banco del Pacífico S.A. | AAA- | AAA- |

NOTA 7 - CUENTAS POR COBRAR - COMERCIALES

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los saldos de cuentas por cobrar, neto de provisión para deterioro comerciales corresponden a:

| | 2016 | 2015 |
|--|------------------|------------------|
| Clientes (1) | 1,334,462 | 2,012,034 |
| Provisión para deterioro de cuentas por cobrar | (59,085) | (54,797) |
| | <u>1,275,377</u> | <u>1,957,237</u> |

Las cuentas por cobrar corresponden, a saldos con compañías y personas naturales domiciliadas en Ecuador y tienen plazos que superan los 120 días y no generan ninguna tasa de interés por la concesión de estos créditos.

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los principales saldos de clientes de las cuentas por cobrar son:

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

| <u>Principales clientes</u> | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|--|------------------|------------------|
| Equitesa Equipos y Terrenos S.A. | 315,470 | 315,470 |
| Constructora Villacreces Andrade S.A. | 191,446 | 212,717 |
| Virginia Isabel Gando Yulan | 154,725 | 285,306 |
| Protoqa S.A. | 144,813 | 105,489 |
| Constructora y Servicios de Minería Consermin S.A. | 97,213 | 97,213 |
| Ripconci Construcciones Civiles cia. Ltda (Guayaquil) | 75,011 | 275,755 |
| Corpia-Corporacion Industrial Andina S.A. | 73,512 | - |
| Covial Asi S.A. Constructora Vial Y Asociados | 42,179 | - |
| Consorcio Construalero Constanti | 38,763 | - |
| Import Milenios | 34,497 | - |
| Otros | 166,833 | 720,084 |
| | <u>1,334,462</u> | <u>2,012,034</u> |

El movimiento de la provisión para deterioro de cuentas por cobrar comerciales, al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es como sigue:

| | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|----------------------------|-----------------|-----------------|
| Saldo al inicio del año | (54,797) | (37,834) |
| Provisión cargada al gasto | (4,288) | (19,357) |
| Castigos de cartera | - | 2,394 |
| Saldo al final del año | <u>(59,085)</u> | <u>(54,797)</u> |

Un resumen de la antigüedad de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es como sigue:

| <u>Categoría</u> | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|-------------------|-------------|-------------|
| <u>Por vencer</u> | 208,178 | 305,120 |
| <u>Vencidas</u> | | |
| De 0 a 60 días | 68,841 | 344,920 |
| De 61 a 90 días | 8,755 | 549,297 |
| De 91 a 180 días | 34,497 | 236,563 |
| De 181 a 360 días | 125,908 | 576,134 |

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
 NOTAS A LOS ESTADOS
 FINANCIEROS

| | | |
|--------------------------|-----------|--------|
| De 1 año 2 años | 888,283 | |
| | 1,334,462 | |
| Provisión para deterioro | 59,085 | 54,797 |

NOTA 8 - OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un detalle de los saldos de otras cuentas por cobrar, al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es como sigue:

| | 2016 | 2015 |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Anticipos Proveedores | 9,775 | 38,367 |
| Compañías relacionadas (Nota 12) | | 5,000 |
| Seguros pagados por anticipado | 1,623 | 2,808 |
| Otros anticipos entregados | 391 | 7,206 |
| | <u>11,789</u> | <u>53,381</u> |

NOTA 9 - INVENTARIOS

Los saldos de inventarios al 31 de diciembre de 2016 y 2015 se conforman de la siguiente manera:

| | 2016 | 2015 |
|---|----------------|----------------|
| Inventarios | 448,722 | 662,600 |
| Importaciones en tránsito | 189,626 | 48,368 |
| | <u>638,348</u> | <u>710,968</u> |
| Provisión de inventarios por valor neto de realización | (1,755) | (1,755) |
| | <u>636,593</u> | <u>709,213</u> |

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, la Compañía no presenta movimiento de la provisión para protección del inventario.

NOTA 10 - MAQUINARIA, MOBILIARIO, VEHÍCULOS Y EQUIPO

Los saldos al 31 de diciembre de 2016 y 2015 de la maquinaria, mobiliario, vehículos y equipo de la Compañía, es como sigue:

Los movimientos de la maquinaria, mobiliario, vehículos y equipos del costo y depreciación acumulada de los años que terminaron el 31 de diciembre del 2016 y 2015 son como sigue:

M ACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

| | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|-----------------------------------|-----------------|-----------------|
| Maquinaria | 100,574 | 25,574 |
| Muebles de Oficina | 15,363 | 15,363 |
| Equipos de Oficina | 1,406 | 1,406 |
| Equipos de Computación y Software | 4,338 | 7,198 |
| Vehículos | <u>26,777</u> | <u>26,777</u> |
| | <u>148,458</u> | <u>76,318</u> |
| | | |
| Depreciación acumulada | <u>(39,659)</u> | <u>(31,619)</u> |
| | <u>108,799</u> | <u>44,699</u> |

Los movimientos de la maquinaria, mobiliario, vehículos y equipo del costo y depreciación acumulada de los años que terminaron el 31 de diciembre del 2016 y 2015 son como sigue:

| <u>Costo:</u> | Maquinaria | Muebles de Oficina | Equipos de Oficina | Equipos de Computación y Software | Vehículos | Total |
|----------------------------------|----------------|--------------------|--------------------|-----------------------------------|-----------------|-----------------|
| Saldo al 1 de enero de 2015 | 25,574 | 15,363 | 1,406 | 6,868 | 26,777 | 75,988 |
| Adiciones | - | - | - | 330 | - | 330 |
| Saldo al 1 de enero de 2016 | 25,574 | 15,363 | 1,406 | 7,198 | 26,777 | 76,318 |
| Adiciones | 75,000 | - | - | - | 65,000 | 140,000 |
| Bajas | - | - | - | (2,860) | (65,000) | (67,860) |
| Saldo al 31 de diciembre de 2016 | <u>100,574</u> | <u>15,363</u> | <u>1,406</u> | <u>4,338</u> | <u>26,777</u> | <u>148,458</u> |
| | | | | | | |
| <u>Depreciación acumulada:</u> | | | | | | |
| Saldo al 1 de enero del 2015 | (1,681) | (5,909) | (1,487) | (2,751) | (7,988) | (19,816) |
| Depreciación | (2,558) | (1,536) | (141) | (2,212) | (5,356) | (11,803) |
| Saldo al 1 de enero de 2016 | (4,239) | (7,445) | (1,628) | (4,963) | (13,344) | (31,619) |
| Depreciación (Nota 18) | (2,558) | (1,536) | (128) | (1,322) | (5,356) | (10,900) |
| Bajas | - | - | - | - | 2,860 | 2,860 |
| Saldo al 31 de Diciembre de 2016 | <u>(6,796)</u> | <u>(8,981)</u> | <u>(1,757)</u> | <u>(6,285)</u> | <u>(15,840)</u> | <u>(39,659)</u> |

NOTA 11 - CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES

Los saldos al 31 de diciembre de 2016 y 2015 de las cuentas por pagar proveedores son como sigue:

| | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|---------------------|----------------|----------------|
| Proveedores: | | |
| Nacionales | 41,068 | 21,330 |
| Exterior | 224,385 | 229,721 |
| | <u>265,453</u> | <u>251,051</u> |

El saldo de las cuentas por pagar proveedores mantiene plazos entre 30 y 60 días y no devengan intereses.

NOTA 12 - CUENTAS POR PAGAR COM PAÑIAS RELACIONADAS

Un resumen de cuentas por cobrar y pagar relacionadas es como sigue:

| | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|---|----------------|----------------|
| Cuentas por cobrar clientes relacionados (1) | | |
| Maccaferri de Centroamérica Ltda. | - | 4,950 |
| Maccaferri do Brasil Ltda. | - | 50 |
| | <u>-</u> | <u>5,000</u> |
| Cuentas por pagar relacionadas (2) | | |
| Maccaferri de Perú S.A.C. | 31,985 | 48,723 |
| Maccaferri Constuction S.A.C. | - | 5,440 |
| Felsinea Factor S.P.A. | 593,751 | 259,290 |
| Maccaferri do Brasil | 74,117 | 2,567 |
| Maccaferri Skaps Ind. E Com. de Artefact | 63,548 | - |
| | <u>763,401</u> | <u>316,020</u> |

(1) Corresponde al capital por cobrar a "Maccaferri de Centroamérica Ltda". por un valor de US\$ 4.950 y de "Maccaferri do Brasil Ltda." por USD\$ 50, quienes son accionistas de "Maccaferri de Ecuador S.A."

(2) Durante los años 2016 y 2015, las principales transacciones que se realizaron con compañías relacionadas es como sigue:

M ACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

| | Maccaferri de Perú S.A.C. | Maccaferri Constuction S.A.C. | Felsinea Factor S.P.A. (a) | Maccaferri Costa Rica | Maccaferri Do Brasil | Maccaferri Skaps Ind. E Com. de Artefact | Intereses por pagar Felsinea | Total |
|---|---------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------|----------------------|--|------------------------------|-------------|
| <i>Saldo al 31 de diciembre de 2014</i> | 30,400 | - | 1,302,532 | - | 79,229 | - | - | 1,412,161 |
| Compras | 535,391 | 169,983 | - | - | 500,526 | - | - | 1,205,900 |
| Transferencia de deuda (a) | - | - | 559,523 | - | - | - | - | 559,523 |
| Pagos | (517,068) | (164,543) | (1,602,765) | - | (579,755) | - | - | (2,864,131) |
| Intereses | - | - | - | - | - | - | 3,168 | 3,168 |
| Pago intereses | - | - | - | - | - | - | (3,168) | (3,168) |
| Dividendos declarados (1) | - | - | - | 256,655 | 2,567 | - | - | 259,222 |
| Pago de dividendos | - | - | - | (256,655) | - | - | - | (256,655) |
| <i>Saldo al 31 de diciembre de 2015</i> | 48,723 | 5,440 | 259,290 | - | 2,567 | - | - | 316,020 |
| Compras | 251,968 | 48,419 | - | - | 455,395 | 250,134 | - | 1,005,916 |
| Transferencia de deuda (a) | - | - | 711,512 | - | - | - | - | 711,512 |
| Pagos | (268,706) | (53,859) | (377,051) | - | (381,278) | (185,586) | - | (1,267,480) |
| Intereses | - | - | - | - | - | - | 3,118 | 3,118 |
| Pago intereses | - | - | - | - | - | - | (3,118) | (3,118) |
| Dividendos declarados | - | - | - | 333,201 | - | - | - | 333,201 |
| Pago de dividendos | - | - | - | (222,134) | - | - | - | (222,134) |
| Reverso de dividendos | - | - | - | (111,067) | (2,567) | - | - | (113,634) |
| <i>Saldo al 31 de diciembre de 2015</i> | 31,985 | - | 593,751 | - | 74,117 | 63,548 | - | 763,401 |

Los saldos al 31 de diciembre de 2016 y 2015 de las compras de materiales pertenecen a adquisiciones de materiales para la venta cuyos valores son comprados a las compañías relacionadas del exterior. Dichas compañías del exterior se encuentran domiciliadas en Brasil y Perú la naturaleza de la relación con Maccaferri de Ecuador S.A. se debe a que se comparte una administración común por parte de uno de sus Directores.

Felsinea Factor S.P.A., corresponden al financiamiento que otorga esta compañía a Maccaferri de Ecuador S.A., debido a que esta cancela los valores por las compras y servicios que la compañía.

La Compañía ha suscrito dos contratos de venta de obligaciones de proveedores con Felsinea Factor S.P.A; ubicada en Italia y siendo ésta parte relacionada, el primer contrato fue realizado el 16 de mayo de 2016, el vencimiento de pago por parte de Maccaferri de Ecuador S.A. es de 75 días cuyo valor es de US\$ 37.144,24 y el otro de fecha 9 de septiembre de 2016, en la que el vencimiento es de 82 días y debe cancelar el valor de US\$ 64.414, los dos tienen como objeto de trasladar las cuentas por pagar que mantiene la compañía con proveedores de inventario, con una figura de Factory, acreditando a una sola cuenta por pagar.

Un detalle de los saldos al 31 de diciembre del 2016 y 2015 con partes relacionadas de las transacciones antes mencionadas son como sigue:

| | 2016 | 2015 |
|--------------------------------------|---------|---------|
| Préstamos relacionadas a corto plazo | 763,401 | 316,020 |

NOTA 13 - OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Las otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2016 y 2015 se conforman principalmente de anticipos a clientes por US\$ 7.351 y US\$ 40.478 respectivamente.

NOTA 14 - PASIVO LABORALES A CORTO PLAZO

Los beneficios a empleados corto plazo al 31 de diciembre de 2016 y 2015 son como sigue:

| | 2016 | 2015 |
|---|----------------------|-----------------------|
| Aportes y retenciones por pagar al Instituto | | |
| Ecuatoriano de Seguridad Social "IESS" | 3,295 | 3,227 |
| Provisiones beneficios sociales | 1,991 | 1,842 |
| Participación de los trabajadores en las utilidades (Nota 20) | 39,547 | 126,332 |
| Otras cuentas por pagar personal | | 165 |
| | <u>44,833</u> | <u>131,566</u> |

(1) De acuerdo a las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de su utilidad anual antes del impuesto a la renta para repartirlo entre sus trabajadores.

NOTA 15 - IM PUESTOS CORRIENTES POR RECUPERA Y PAGAR

Los derechos y las obligaciones tributarias al 31 de diciembre de 2016 y 2015 son como sigue:

| | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|--------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Impuesto al valor agregado IVA | | |
| Crédito Tributario IVA (1) | 1,044 | - |
| Retención I.V.A. Ventas | 1,927 | - |
| | <u>2,971</u> | <u>-</u> |
| | | |
| Retenciones por pagar (2) | 56,158 | 31,263 |
| Impuesto a la renta (nota 20) | 37,899 | 114,303 |
| IVA por pagar | - | 14,371 |
| | <u>94,057</u> | <u>159,937</u> |

(1) El crédito tributario se conforma principalmente por el IVA compras generadas mensualmente por la Compañía y que se utiliza al realizar la compensación de impuestos mensual.

(2) Los saldos correspondientes a retenciones por pagar incluyen las retenciones en la fuente del impuesto al valor agregado IVA y del impuesto a la renta de acuerdo a los porcentajes establecidos en la normativa tributaria.

NOTA 16 - JUBILACIÓN PATRONAL Y BONIFICACIÓN POR DESAHUCIO

El movimiento de las provisiones para jubilación patronal y bonificación por desahucio en los años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015 es como sigue:

M ACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

| | Provisión para: | | Total |
|----------------------------------|---------------------|----------------------------|---------|
| | Jubilación patronal | Bonificación por desahucio | |
| Saldo al 31 de diciembre de 2014 | 31,260 | 10,685 | 41,945 |
| Pagos | | | |
| Incremento en la provisión por: | | | |
| Costo laboral | 7,563 | 687 | 8,250 |
| Costo financiero | 2,044 | 2,318 | 4,362 |
| Pérdida (ganancia) actuarial | (4,061) | 638 | (3,423) |
| Saldo al 31 de diciembre de 2015 | 36,806 | 14,328 | 51,134 |
| Pagos | | | |
| Incremento en la provisión por: | | | |
| Costo laboral | 8,227 | 3,089 | 11,316 |
| Costo financiero | 2,270 | 883 | 3,153 |
| Pérdida (ganancia) actuarial | (5,085) | (3,132) | (8,217) |
| Saldo al 31 de diciembre de 2016 | 42,218 | 15,168 | 57,386 |

El costo laboral es contabilizado en el costo de producción y en los gastos de administración y ventas neto del monto por la disminución de las salidas, el costo financiero es parte de los intereses pagados y la pérdida (ganancia) actuarial es contabilizada en el patrimonio como otros resultados integrales.

El saldo de la reserva para jubilación patronal constituye la obligación que tiene la Compañía de reconocer una pensión a todos aquellos empleados que cumplieren 25 años de servicio para una misma institución de conformidad con lo establecido en el Código de Trabajo.

La Compañía acumula estos beneficios en base a estudios anuales elaborados por una firma de actuarios consultores. Según se indica en los estudios actuariales, el método actuarial utilizado es el de "costeo de crédito unitario proyectado" y las provisiones del plan consideran la remuneración del empleado y demás parámetros establecidos en el Código de Trabajo.

El saldo al 31 de diciembre del 2016 y 2015 de la jubilación patronal, corresponde al valor actual de la reserva matemática establecida por el perito, para todos los empleados cuyo tiempo de servicio es menor a 10 años.

De acuerdo a los estudios actuariales contratados por la Compañía, los que cubren a todos los empleados, el valor presente de la reserva matemática actuarial de la jubilación patronal al 31 de diciembre del 2016 y 2015 es como sigue:

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

| | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|---|---------------------|---------------------|
| Valor presente de la reserva matemática actuarial: | | |
| Trabajadores activos entre 10 y 25 años de servicio | 5,159 | 6,657 |
| Trabajadores activos con menos de 10 años de servicio | <u>2,317</u> | <u>1,570</u> |
| | <u><u>7,476</u></u> | <u><u>8,227</u></u> |

Las tasas utilizadas para la determinación de las reservas al 31 de diciembre de 2016 y 2015 son como sigue:

| | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|
| Tasa(s) de descuento | 7.46 % | 6.31% |
| Tasa de rendimiento de activos | N/A | N/A |
| Tasa de incremento salarial | 3.00 % | 3.00% |
| Tasa de incremento de pensiones | 2.00 % | 2.00% |
| Vida laboral promedio | 14.98 % | 11.80% |
| Tabla de mortalidad e invalidez | <u>TM IESS 2002</u> | <u>TM IESS 2002</u> |

La Compañía controla este riesgo actualizando la valuación actuarial cada año, por consiguiente, las variaciones entre las tasas y supuestos actuariales utilizados y los cambios efectivamente ocurridos se ajustan en base anual.

NOTA 17 - PATRIMONIO

Capital Accionistas

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 las acciones ordinarias autorizadas, suscritas y pagadas son de 95.000 acciones de US\$ 1 cada una.

Reserva Legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador requiere que las compañías anónimas transfieran a reserva legal un porcentaje no menor al 10% de las utilidades anuales, hasta igualar por lo menos el 50% del capital social de la compañía. Esta reserva no puede distribuirse a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía; sin embargo, puede ser utilizada para aumentos de capital la porción que excede al 50% o para cubrir pérdidas en las operaciones.

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
 NOTAS A LOS ESTADOS
 FINANCIEROS

La compañía al 31 de diciembre de 2016, tiene pendiente la apropiación de esta reserva de las utilidades generadas en el año 2016.

NOTA 18- VENTAS

Un detalle de las ventas de los años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015 es como sigue:

| | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|--|------------------|------------------|
| Venta de bienes | 2,761,895 | 4,947,787 |
| Prestación de servicios y venta de otros materiales. (1) | 216,629 | 105,065 |
| | <u>2,978,524</u> | <u>5,052,852</u> |

(1) Estos ingresos constituyen las ventas realizadas, de materiales e ingresos provenientes del servicio de instalación de los productos vendidos en el Ecuador.

NOTA 19 - GASTOS DE VENTAS Y ADMINISTRACIÓN

Un detalle de los gastos de ventas y administración de los años terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es como sigue:

| | 2016 | | 2015 | |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|
| | Ventas | Administración | Ventas | Administración |
| Servicios contratados | 67,379 | | 80,056 | |
| Sueldos, salarios y demás remuneraciones | 63,240 | 15,601 | 65,291 | 7,970 |
| Otros gastos | 50,559 | 54,275 | 16,539 | 56,280 |
| Arrendamiento operativo | 42,933 | 8,271 | 61,956 | 8,546 |
| Promoción y publicidad | 37,285 | 13,738 | 59,968 | 7,461 |
| Gastos de Gale | 31,531 | | 18,122 | |
| Beneficios sociales e indemnizaciones | 11,863 | | 6,394 | 2,422 |
| Mantenimiento y reparaciones | 11,727 | 9,230 | 6,359 | 6,741 |
| Gastos de gestión (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes) | 7,835 | | 5, | 1,285 |
| | 7,374 | 49 | 882 | 730 |
| Aportes a la seguridad social y fondos de resenn | 7,166 | 11,773 | 12,524 | 11,470 |
| Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales | 5,658 | 33,870 | 14,044 | 12,596 |
| Jubilación patronal y desahucio (Nota 15) | 5,450 | 5,658 | | 8,250 |
| Depreciaciones (Nota 9) | 5,428 | 5,450 | 5,901 | 5,901 |
| Agua, energía, luz, y telecomunicaciones | 4,359 | 5,902 | 4,261 | 4,113 |
| Gasto planes de beneficios a empleados | 4,288 | 4,359 | 5,992 | 2,645 |
| Provisión cuentas incobrables | 2,497 | | | 19,357 |
| Seguros y reaseguros (primas y cesiones) | 1,427 | 2,804 | 2,215 | 2,139 |
| Combustibles | | 259 | 2,266 | 1,155 |
| Impuestos, contribuciones y otros | | 68,024 | | 18,543 |
| | <u>367,999</u> | <u>239,263</u> | <u>367,820</u> | <u>177,604</u> |

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
 NOTAS A LOS ESTADOS
 FINANCIEROS
 NOTA 20 - IMPUESTO A LA RENTA

El gasto del impuesto a la renta de los años que terminaron el 31 de diciembre de 2016 y 2015 comprende lo siguiente:

Conciliación tributaria

El gasto por impuesto a la renta corriente de los años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015 difiere de la aplicación de la tasa del impuesto a renta del 22% a las utilidades contables debido a lo siguiente:

| | 2016 | | 2015 | |
|---|----------------|---------------------|----------------|---------------------|
| | Ventas | Adminis- tración | Ventas | Adminis- tración |
| Servicios contratados | 67,379 | 15,601 | 80,056 | 7,970 |
| Sueldos, salarios y demás remuneraciones | 63,240 | 54,275 | 65,291 | 56,280 |
| Otros gastos | 50,559 | 8,271 | 16,589 | 8,546 |
| Arrendamiento operativo | 42,933 | 13,738 | 61,956 | 7,461 |
| Promoción y publicidad | 37,285 | - | 59,968 | - |
| Gastos de viaje | 31,531 | - | 18,122 | 2,422 |
| Beneficios sociales e indemnizaciones | 11,863 | 9,230 | 6,394 | 6,741 |
| Mantenimiento y reparaciones | 11,727 | - | 6,359 | 1,285 |
| Gastos de gestión (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes) | 7,835 | 49 | 5,882 | 730 |
| Aportes a la seguridad social y fondos de reserva | 7,374 | 11,773 | 12,524 | 11,470 |
| Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales | 7,166 | 33,870 | 14,044 | 12,596 |
| Jubilación patronal y desahucio (Nota 15) | 5,658 | 5,658 | - | 8,250 |
| Depreciaciones (Nota 9) | 5,450 | 5,450 | 5,901 | 5,901 |
| Agua, energía, luz, y telecomunicaciones | 5,428 | 5,902 | 4,261 | 4,113 |
| Gasto planes de beneficios a empleados | 4,359 | 4,359 | 5,992 | 2,645 |
| Provisión cuentas incobrables | 4,288 | - | - | 19,357 |
| Seguros y reaseguros (primas y cesiones) | 2,497 | 2,804 | 2,215 | 2,139 |
| Combustibles | 1,427 | 259 | 2,266 | 1,155 |
| Impuestos, contribuciones y otros | - | 68,024 | - | 18,543 |
| | <u>367,999</u> | <u>239,263</u> | <u>367,820</u> | <u>177,604</u> |

Las disposiciones tributarias vigentes establecen que la tarifa del impuesto a la renta del 22% en el 2016 y 2015 puede reducirse en un 10% si las utilidades se reinvierten en la Compañía a través de aumentos en el capital social.

En el evento de que el impuesto a la renta causado no fuese superior al anticipo mínimo declarado en el impuesto a la renta del año, este constituye el impuesto a la renta del año. El anticipo mínimo del impuesto a la renta, se calcula aplicando ciertos porcentajes al valor del activo total (menos ciertas deducciones), patrimonio total, ingresos gravables y costos y gastos deducibles más los gastos no deducibles. El anticipo del impuesto a la renta es compensado con el impuesto a la renta causado y no es susceptible de devolución, salvo casos de excepción.

Los dividendos pagados a sociedades domiciliadas en Ecuador y del exterior son exentos del impuesto a la renta, con excepción de las domiciliadas en paraísos fiscales o en jurisdicciones con tarifas de impuestos menores vigentes en la República del Ecuador.

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS

Otros beneficios Tributarios

Además de lo antes mencionado para el cálculo del impuesto a la renta, serán deducibles adicionalmente los siguientes rubros:

- Gastos incurridos por empresas medianas en capacitación técnica dirigida a investigación, desarrollo e innovación tecnológica, gastos en la mejora de productividad, gastos de viaje, estadía y promoción comercial para el acceso a mercados internacionales.
- Depreciación y amortización de adquisiciones de maquinarias y equipos y tecnologías destinadas a la implementación de producción más limpia, generación de energías renovables, la reducción del impacto ambiental de la actividad productiva y a la reducción de emisiones de gases de efecto invernadero.
- Incremento neto de empleos por un período de cinco años, cuando se trate de nuevas inversiones en zonas económicamente deprimidas y de frontera y se contrate a trabajadores residentes en dichas zonas.
- Exoneración del pago del impuesto a la renta durante cinco años, para las sociedades que se constituyan a partir de la vigencia del Código Orgánico de la Producción, así como también las sociedades nuevas que se constituyan por sociedades existentes, siempre y cuando las inversiones nuevas y productivas se realicen fuera de las jurisdicciones urbanas de los cantones Quito o Guayaquil y dentro de ciertos sectores económicos.
- Diferimiento del pago del impuesto a la renta y de su anticipo hasta por cinco años, con el correspondiente pago de intereses, para las sociedades que transfieran por lo menos el 5% de su capital accionario a favor de al menos el 20% de sus trabajadores.
 - Se excluirá en el cálculo del anticipo del impuesto a la renta, adicionalmente los gastos incrementales por generación de nuevo empleo o mejora de la masa salarial, así como la adquisición de nuevos activos destinados a la mejora de la productividad e innovación tecnológica, y en general aquellas inversiones y gastos efectivamente realizados, relacionados con los beneficios tributarios para el pago del impuesto a la renta que reconoce el Código Orgánico de la Producción para las nuevas inversiones.
 - En los pagos al exterior realizados por las sociedades, aplicarán la tasa de impuesto a la renta determinada para la sociedad como porcentaje de retención en la fuente del impuesto a la renta sobre dichos pagos.
- Exoneración de la retención en la fuente del impuesto a la renta para los pagos por intereses de créditos externos y líneas de crédito registrados y que devenguen intereses a las tasas establecidas por el Banco Central del Ecuador, otorgados por instituciones financieras del exterior, debidamente establecidas y que no se encuentren domiciliadas en paraísos fiscales.
- Exoneración del impuesto a la salida de divisas para los pagos realizados al exterior, por amortización de capital e intereses generados sobre créditos otorgados por instituciones financieras internacionales, con un plazo mayor a un año, destinados al financiamiento de inversiones previstas en el Código Orgánico de la Producción y que devenguen intereses a las tasas referenciales; y, los pagos realizados al exterior por parte de administradores y operadores de las Zonas Especiales de Desarrollo Económico (ZEDE).

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS

La Ley Orgánica de Incentivos a la Producción y Fraude Fiscal emitida el 31 de diciembre del 2014 estableció las siguientes reformas tributarias:

- La modificación de la tarifa del impuesto a la renta del 22% al 25% a las utilidades cuando existan accionistas en paraísos fiscales cuya participación en el capital accionario de la compañía es superior al 25%.
- Las utilidades a la venta de acciones se encuentra gravada en la tarifa de impuestos.
- El límite de gastos de promoción y publicidad en base al total del monto vendido, así como a los pagos a partes relacionadas por concepto de regalías, asistencia técnica y gastos de administración en función de la utilidad neta antes de impuestos.

El incentivo de exención de impuestos a las nuevas inversiones superiores a los US\$ 100,000,000.

El SERVICIO DE RENTAS INTERNAS mediante Circular No. NAC-DGECCGC15-00000012, publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 653 del 21 de Diciembre del 2015, manifiesta que para propósitos tributarios se permite el registro contable de activos y pasivos por impuestos diferidos, únicamente en los casos que establezca el reglamento y en caso de controversia entre las normas tributarias y las normas contables y financieras (NIIFs), prevalecerán las primeras. El Servicio de Rentas Internas "SRI" en la circular antes mencionada establece lo siguiente:

M ACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS

- a) Los estados financieros constituyen la base para la presentación de las declaraciones de impuestos, así como para la presentación a los Organismos de Control (Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros y a la Superintendencia de Bancos).
- b) La Norma Internacional de Contabilidad No 12- Impuesto a las ganancias (NIC 12) y en la Sección 29 de la NIF para PYMES establecen y requieren el reconocimiento, medición y revelación de los impuestos diferidos, sin embargo el SRI establece que únicamente se reconocerán los efectos de la aplicación de activos por impuestos diferidos en los casos y condiciones establecidos en la normativa tributaria pertinente, provenientes de sucesos económicos, transacciones o registros contables, que se origina a partir del 1 de enero del 2015; a excepción de los efectos provenientes de las pérdidas y los créditos tributarios conforme la normativa tributaria vigente.
- c) Los pasivos por impuestos diferidos contabilizados, en cumplimiento del marco normativo tributario y por la aplicación de las NIIFs, se mantendrán vigentes para su respectiva liquidación.
- d) La tarifa del impuesto a la renta que se utilizará para la estimación de los activos y pasivos por impuestos corrientes y diferidos conforme lo establecen las NIIFs, será la establecida en la normativa tributaria.
- e) Los activos y pasivos por impuestos diferidos pueden ser recuperados o pagados posteriormente a través de la conciliación tributaria, deben ser reconocidos contablemente en el balance general, en la cuantía respectiva y en el momento adecuado, respetando las disposiciones tributarias vigentes y en las NIIFs mencionadas en la presente resolución según sea el caso.

Revisiones fiscales

El Servicio de Rentas Internas de acuerdo con disposiciones legales, tiene la facultad de revisar las declaraciones del impuesto a la renta de la Compañía, dentro de los seis años posteriores a partir de la fecha de presentación de la declaración de impuestos. La Compañía no ha sido revisada hasta el 31 de diciembre de 2016.

NOTA 21 - COM PROMISOS Y CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015 la Compañía tiene los siguientes compromisos.

La Compañía ha suscrito contratos de arrendamiento de edificios y manejo logístico de bodega. Estos contratos tienen una vida media de un año (2016 un año) con condiciones de renovación, a elección del arrendatario. Los cánones de arriendo se ajustan en base a los precios de mercado en el momento de la renovación por lo que el tercero cobrará un total del 0.5% de manera mensual sobre el valor de la mercadería declarada aproximadamente unos US\$ 2.400. Los contratos pueden darse por terminado entre las partes en el o por incumplimiento de las cláusulas detalladas en el contrato.

NOTA 22 - PRECIOS DE TRANSFERENCIA

El Gobierno Ecuatoriano mediante Decreto Ejecutivo No. 2430, publicado en el Suplemento del Registro Oficial No. 494, del 31 de Diciembre de 2004, estableció que las Compañías que realicen operaciones con sus partes relacionadas domiciliadas en el exterior, presentarán al Servicio de Rentas Internas el Anexo y un estudio de Precios de Transferencia referente a sus transacciones con partes relacionadas del exterior.

MACCAFERRI DE ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS

La Administración Tributaria mediante Resolución No. DGERCGC15-000455 publicada en el Registro Oficial No. 878 de 27 de mayo 2015, modificó el alcance para la presentación de información, incluyendo también a las transacciones realizadas con partes relacionadas locales y sus montos para el ejercicio fiscal que termino el 31 de diciembre de 2016. De acuerdo con las disposiciones tributarias vigentes las obligaciones en referencia al cumplimiento de precios transferencia son como sigue:

a) Informe Integral de Precios de Transferencia

Las compañías que realicen operaciones o transacciones con una sola compañía por más de US\$15,000,000(tienen la obligación de presentar un informe integral de precios de transferencia.

b) Anexo de Precios de Transferencia

Las compañías que realicen operaciones o transacciones con una sola compañía entre 00,000hasta US\$ 14, 999,999 tienen la obligación de presentar la información suplementaria de Precios de Transferencia en un Anexo establecido por el SRI.

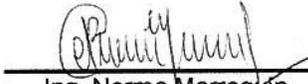
A la fecha de emisión de estos estados financieros las transacciones con partes relacionadas no exceden los límites para la presentación de información suplementaria de precios de transferencia.

NOTA 23 - EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2016 y la fecha de emisión de estos estados financieros, 20 de enero de 2017, no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos o en sus notas.



Ing. Giovanni Bolaños
Apoderado Especial



Ing. Norma Marroquín
Contadora General