

JARDIN LOS ARUPOS JARDINARUP S.A.

INFORME GERENCIAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

P R E S E N T A C I Ó N

SEÑORES ACCIONISTAS:

JARDINARUP S.A, es una empresa cuyo objeto social entre otros es todo lo relacionado con turismo, administración de eventos turísticos, toda clase de actos y contratos civiles y mercantiles permitidos por la Ley que tengan relación con el Turismo

Mi agradecimiento especial al personal de ECUASANITAS S.A. por su incondicional apoyo y a los señores accionistas.

I N T R O D U C I Ó N

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, su reglamento y el Estatuto Social de la Empresa, en mi calidad de Gerente General de JARDINARUP S.A, pongo en conocimiento de los señores accionistas el presente informe correspondiente al Ejercicio Económico del año 2019.

A C T I V I D A D E S R E A L I Z A D A S

Durante el primer semestre del 2019, se tomaron las siguientes acciones:

- Los descuentos que se efectuaron mensualmente a los empleados de Quito y sucursales menores fueron transferidos directamente de Ecuasanitas S.A. a la Mutualista Pichincha.
- Se realizó la devolución de los fondos de ahorro voluntario de los empleados de INTERCENMED.
- Durante el primer trimestre, se realizó los pagos de las cuentas por pagar a Proveedores. Saldos que constaban al 31 de diciembre del 2018.

JARDIN LOS ARUPOS JARDINARUP S.A.

- Durante el 2019 se realizó el seguimiento para recuperar las cuentas por cobrar, que se encontraban pendientes al 31 de diciembre del 2018.

GESTIÓN FINANCIERA

Tengo a bien poner en su conocimiento los Balances del Estado de Situación, así como el de Resultados de la Empresa, los mismos que se presentan cortados al 31 de diciembre del 2019

1. ACTIVOS

El Activo Total al 31 de diciembre del 2019, alcanzó a US\$ 804.455; de los cuales el 0.76% corresponde al activo disponible US\$ 6.171, el 8.87% al activo exigible US\$ 71.395, el 0.04% a impuestos retenidos (SRI) US\$ 313 y el 90.32% al activo fijo US\$ 726.596.

2. PASIVO

El Pasivo total de la empresa, al 31 de diciembre del 2019, fue de US\$ 322.149, de los cuales el 92.90% corresponden al "Pasivo a Largo Plazo" fondo de ahorro acumulado de los empleados de ECUASANITAS S.A., por US\$ 299.280 y el 7.10% al Pasivo Corriente US\$ 22.870.

3. PATRIMONIO

El Patrimonio total de la empresa, al 31 de diciembre del 2019, fue de US\$ 482.305; compuesto por un capital social suscrito de US\$ 484.380, reserva legal US\$ 1.012, resultados acumulados US\$ 3.781 y la utilidad al 31 de diciembre del 2019 US\$ 695.

4. INGRESOS

Al 31 de diciembre del 2019, se registró los ingresos por el mantenimiento del complejo de Puembo, intereses ganados por reliquidación de préstamos, arriendos cafeterías, cobro gestión administrativa, entre otros la suma de US\$ 30.350.

JARDIN LOS ARUPOS JARDINARUP S.A.

5. GASTO OPERACIONAL

Al 31 de diciembre del 2019, los gastos alcanzaron la suma de US\$ 29.656, que corresponden a: los sueldos y beneficios del Gerente General US\$ 7.873.

- Pago de honorarios a los auditores externos, comisario, presentación de declaraciones a la Superintendencia de Compañías US\$ 4.563.
- Anuncio en la prensa convocatoria Junta de Accionistas US\$ 105
- Impresión formularios US\$ 93
- Pago servicios básicos del complejo US\$ 1.252
- Depreciación de activos fijos y cuentas incobrables US\$ 1.856 y 3.156, respectivamente.
- Provisión de intereses por pagar a ECUASANITAS S.A., US\$ 1.350, por préstamo de US\$ 30.000
- Gastos bancarios US\$ 185
- Contribución a la Superintendencia de Compañías US\$ 653
- Impuestos prediales del terreno de Puembo US\$ 8.570

6. RESULTADOS

Al 31 de diciembre del 2019, la utilidad antes de la participación de utilidades y pago del impuesto a la renta alcanzó la suma de US\$ 695.

Atentamente,



Econ. Patricio Ávila Parra

GERENTE GENERAL

JARDIN DE LOS ARUPOS JARDINARUP S.A.