

# Informe de la Administración a la Junta General de Socios

Señores Socios de:

Carpintex R&D Cía. Ltda.

Campoverde Vargas Darwin Francisco  
Montenegro Taco Roberto Carlos

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mí calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la EMPRESA CARPINTEX R&D Cía. Ltda., durante el ejercicio económico del 2.011

## 1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONOMICO

La economía ecuatoriana en el 2.011, ha presentado un incremento de la inflación quedando en el 5.41% al cierre del ejercicio económico.

En lo referente a las tasas de interés estas también se incrementaron cerrando para este período fiscal en 15.16%.

La Cepal ha anunciado, en sus proyecciones, que América Latina crecerá en promedio en 2011 un 4,7% y que nuestro país tendrá un crecimiento de 6,2% que está por arriba del promedio de la región y que de darse significaría que se consolida la reactivación económica, pues en 2010 el país creció en 3,6%.

Según la Cepal, este crecimiento de Latinoamérica se explicaría por el aumento de la demanda interna impulsada por la mejora de los indicadores laborales y el aumento del crédito. En el caso del Ecuador, según las proyecciones del BCE, en el primer trimestre de 2011, la economía ecuatoriana aumentó su nivel de actividad económica (NAE) en 8,6% en relación con el mismo período del año anterior. Pero a diferencia de Latinoamérica este fuerte aumento del NAE se debió principalmente al incremento de la demanda externa de 10,8% complementada por el aumento de la demanda interna de 7,7%.

El aumento de las exportaciones, en el primer trimestre der 2011, se explica no solo por las exportaciones petroleras debido al aumento del precio del petróleo que bordea los 100 dólares el barril, sino, además, por el aumento de las exportaciones tradicionales de banano, camarón,

Carpintex R&D Cía. Ltda.  
Montenegro T. Roberto – Gerente General  
Periodo 2011

OPERADOR I  
QUITO

20 JUN. 2012

# **Informe de la Administración a la Junta General de Socios**

flores, cacao y café pero también en pesca, transporte, productos alimenticios, pescado, elaborados y productos cárnicos, productos minerales básicos, tanto metálicos como no metálicos. En los tradicionales se dio tanto aumento de precios como de volúmenes.

Por el lado de la demanda interna, en el período señalado, esta creció por el aumento muy fuerte de la inversión privada y pública de 16,7% explicada, según el BCE, por un aumento de esta en maquinaria y equipo (18,4%), construcción (17,1%) y productos metálicos y no metálicos (5,6%).

La inversión pública aumentó 64%, según el MCP, en el primer semestre de este año debido principalmente a la construcción de obras de infraestructura física y social. El mayor dinamismo interno se explica, además, por el crecimiento del consumo de las familias de 7,6% a causa del aumento del crédito del sistema financiero privado y público, así como aumento del salario real.

Este mayor ritmo de actividad económica ha generado efectos positivos en el mercado de trabajo. Según el Informe del Mercado Laboral del BCE, la tasa de empleo pleno aumentó 5,3% en junio de 2011 con respecto al mismo período del año anterior, lo que significó que la tasa de desempleo bajó 1,3% fijándose en 6,4%.

Esta tasa fue mayor en Guayaquil (8,5%) que en Quito (4,4%) y Cuenca (3,6%). Pero no solo el aumento es en el empleo, también se incrementó la renta primaria (ingresos) de los empleados de establecimientos de menos de 100 y más de 100 empleados.

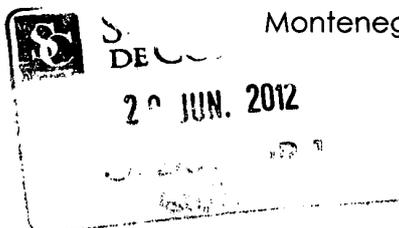
La economía está mejorando, impulsada tanto por la demanda externa e interna, pero está generando presiones inflacionarias (inflación anual a junio/10 de 3,3% contra 4,2% a junio/11) y deterioro de la balanza comercial no petrolera que deben ser controladas.

## **2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.011**

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2.011, ha sido un año bastante favorable para nuestra empresa y con el impulso en el sector de la construcción y la ampliación en nuestras líneas de comercio y de distribución, esto gracias a la acertada decisión de aperturar puntos de venta adicionales en la

Carpintex R&D Cía. Ltda.

Montenegro T. Roberto – Gerente General  
Periodo 2011



# **Informe de la Administración a la Junta General de Socios**

ciudad de Quito, como pequeñas sucursales de la empresa, hemos podido reflejar un crecimiento en nuestras cifras, lo que se refleja en sus estados financieros.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades.

Durante este año de operaciones que termino el 31 de diciembre del 2.011, con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la gerencia y sus profesionales se consiguieron importantes metas y logros como son:

- Una mejor participación en el mercado de la fabricación de muebles, y distribución de nuestros productos llegando a ser reconocida en poco tiempo como un centro de distribución de prestigio con respecto a la competencia, la eficiencia y el servicio oportuno, gracias al crecimiento de su flota de transporte.
- Mantener e incrementar alianzas estratégicas con diferentes líneas de productos y casas comerciales.

### **3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS**

Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

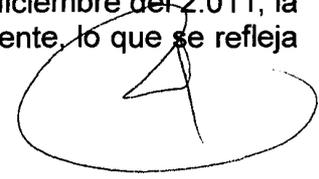
### **4.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2.011 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL**

Durante el año 2.011, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito relativamente normal logrando incrementar las fuentes de trabajo existentes pese a la difícil situación gubernamental.

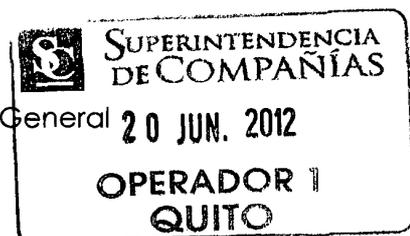
En el año 2.011 se termino un proceso de compra de Activos y Pasivos de de la sociedad de hecho Carpintex, predecesora de nuestro negocio.

### **5.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE**

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2.011, la situación de la empresa ha sido moderadamente favorablemente, lo que se refleja en los balances de la misma.



Carpintex R&D Cía. Ltda.  
Montenegro T. Roberto – Gerente General  
Periodo 2011



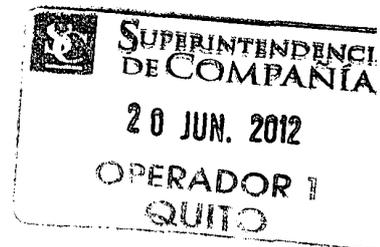
# Informe de la Administración a la Junta General de Socios

**Carpintex R&D Cía. Ltda.**

**Comparativo 2011- 2010**

<b>Estado de SITUACION</b>		<b>2010</b>	<b>2011</b>
<b>ACTIVOS</b>			
<b>Activo corriente</b>			
Caja, bancos	+	3,270	23,227
Inversiones corrientes	+	0	0
Cuentas (Dtos) por cobrar clientes corriente	+	686,797	956,764
Otras Cuentas (Dtos) por cobrar	+	14,206	36,593
(-) Provisión cuentas incobrables	(-)	(6,868)	(21,102)
Crédito tributario	+	17,243	14,474
Inventario de productos terminados	+	195,078	363,910
Otros activos corrientes	+	0	0
<b>Total activo corriente</b>	<b>=</b>	<b>909,726</b>	<b>1,373,867</b>
<b>Activo fijo</b>			
Muebles y enseres	+	178	1,818
Maquinaria y equipo	+	49,283	101,177
Infraestructura	+	0	0
Construcciones	+	0	0
Herramientas	+	2,650	2,650
Vehículos	+	33,098	132,066
Equipos de cómputo	+	4,138	14,346
(-) Depreciación acumulada activo fijo	(-)	(6,480)	(52,220)
<b>Total activo fijos</b>	<b>=</b>	<b>82,866</b>	<b>199,838</b>
<b>Activo diferido (Intangible)</b>			
Gastos de organización y constitución	+	7,040	1,080
(-) Amortización acumulada	(-)	(132)	(568)
<b>Total activo diferido</b>	<b>=</b>	<b>6,908</b>	<b>612</b>
<b>Otros activos</b>			
Otros activos	+		
<b>Total del activo</b>	<b>=</b>	<b>999,500</b>	<b>1,574,216</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>Pasivo corriente</b>			
Cuentas (Dtos) por pagar proveedores corriente	+	687,205	892,067
Obligaciones con instituciones financieras - corriente	+	59,016	76,132
Cuentas por pagar proveedores	+	0	0
Préstamos de accionistas	+	126,885	369,304
Otras cuentas (Dtos) por pagar corriente	+	90,915	163,226
Impuesto a la renta por pagar del ejercicio	+	6,612	10,929
Participación trabajadores por pagar del ejercicio	+	4,543	7,660
Provisiones	+	4,791	2,891
<b>Total pasivo corriente</b>	<b>=</b>	<b>979,967</b>	<b>1,622,208</b>
<b>Total del pasivo</b>	<b>=</b>	<b>979,967</b>	<b>1,622,208</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital suscrito y/o asignado	+	400	400
Aportes de socios o accionistas para futura capitalización	+		0
Reserva legal	+		957
Otras reservas	+		0
Utilidad no distribuida ejercicios anteriores	+		18,176
(-) Pérdida acumulada ejercicios anteriores	(-)		0
<b>Utilidad del ejercicio</b>	<b>+</b>	<b>19,133</b>	<b>32,475</b>
<b>(-) Pérdida del ejercicio</b>	<b>(-)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total patrimonio</b>	<b>=</b>	<b>19,533</b>	<b>52,008</b>
<b>Total pasivo y patrimonio</b>	<b>=</b>	<b>999,500</b>	<b>1,574,216</b>

Carpintex R&D Cía. Ltda.  
Montenegro T. Roberto - Gerente General  
Periodo 2011



# Informe de la Administración a la Junta General de Socios

## Estado de RESULTADOS

INGRESOS			
		2010	2011
Ventas netas gravadas con tarifa 12%	+	2,644,650	3,648,221
Ventas netas gravadas con tarifa 0%	+	0	890
Exportaciones netas	+	0	
Rendimientos financieros	+	0	195
Otros ingresos ordinarios	+	259	13,957
Otros ingresos extraordinarios	+	0	
<b>Total Ingresos</b>	<b>=</b>	<b>2,644,909</b>	<b>3,663,263</b>

COSTOS			
Costo de Ventas	+	2,230,963	3,035,893
<b>Total Costos</b>	<b>=</b>	<b>2,230,963</b>	<b>3,035,893</b>

GASTOS			
Gastos administrativos	+	317,184	484,343
Gastos operacionales	+	62,325	70,116
Gastos financieros	+	8,347	13,173
Depreciaciones	+	6,826	27,263
Amortizaciones	+	132	0
<b>Total gastos</b>	<b>=</b>	<b>394,813</b>	<b>594,895</b>
<b>Total costos y gastos</b>	<b>=</b>	<b>2,625,776</b>	<b>3,630,787</b>

Utilidad del Ejercicio	=	19,133	32,476
Pérdida del Ejercicio	=	0	0

## 6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.011

La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes aun más de la que ha ganado hasta la fecha.

Para el ejercicio 2.012, se recomienda continuar con los programas (ofertas y descuentos) y proyecciones a fin de incentivar el crecimiento de la empresa especialmente basados en estrategias para mejorar nuestra participación en el mercado ofreciendo los servicios a todo tipo de estratos sociales, implementar la herramienta tecnológica y realizar los cambios en la infraestructura que esto demanda y por otra parte mantener una política racional para la reducción de gastos.

Carpintex R&D Cía. Ltda.  
Montenegro T. Roberto - Gerente General  
Periodo 2011



# **Informe de la Administración a la Junta General de Socios**

Fortalecer el Área de Recursos Humanos, para poder tener un personal acorde y adecuado dentro del aspecto humano y económico.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente.



Roberto Montenegro T.  
Gerente General  
CC 171088176-2



Carpintex R&D Cía. Ltda.  
Montenegro T. Roberto – Gerente General  
Periodo 2011