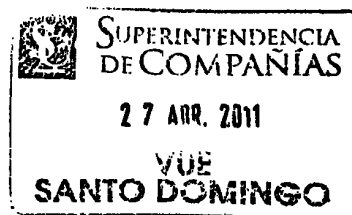


Santo Domingo, 01 de marzo del 2011



Señores Socios  
**EMPRESAS LÚA CIA. LTDA.**  
Presente.-

Estimados socios:

Me complace poner a consideración de ustedes el Informe confidencial de actividades de la Compañía, correspondiente al año 2010.

### 1. SITUACIÓN ECONÓMICA GENERAL

La situación empresarial del país debido a muchos factores ya sea económicos y sociales de la presente administración política, nos ha sumergido en una inestabilidad jurídica, económica y laboral; la carga impositiva de tributos e impuestos, afecta no solo a las empresas directamente relacionadas con el agro sino al crecimiento económico-social del país.

### 2. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2010, el capital social de la Compañía presenta la siguiente evolución:

CONCEPTO	CAPITAL PARTICIPACIONES	RESERVA LEGAL	RESERVA CAPITAL	UTILIDAD RETENIDA	PERDIDA EJERCICIO	TOTAL
Saldo Inicial 2010	2000					2,000
Pérdida del ejercicio 2010					-43,080	-43,080
<b>TOTAL</b>	<b>2000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-43,080</b>	<b>-41,080</b>

### 3. VENTAS

Las ventas en el 2010 fueron \$ 298.220,88 dólares americanos, que constituyen el año inicial de operaciones por lo que no hay comparación a años anteriores. Los productos que generan volumen de venta son ganado, palmito, leche, como ingresos principales de la Compañía.

### 4. SITUACIÓN FINANCIERA

Durante la actividad agrícola del año 2010, se generó gastos operativos por \$ 189.489,13 dólares americanos que equivale al 63% en relación de nuestras ventas, y sus costos de ventas fueron \$ 152.000,00 dólares americanos que equivale al 51% con relación a las ventas.

Si bien las operaciones de la empresa no fueron financiadas por préstamos de Bancos, sin embargo existe un préstamo de accionistas (socio) que al cierre del año 2010 fue de \$ 152.000,00 dólares americanos que están debidamente respaldados en los activos de la empresa.

## 5. RENDIMIENTO

El año 2010 la empresa presenta una pérdida operativa de \$ -43.079,64 dólares americanos siendo su primer año de actividades no fue posible definir y legalizar sus fuentes de ingreso por lo que pongo en consideración de los señores socios ésta situación ya que la empresa no puede seguir operando bajo el criterio de préstamos de accionistas cuando realiza una venta, siendo necesaria la transferencia bajo escritura pública de los activos y pasivos de las personas naturales a la Compañía.

## 6. PERSONAL

El número de personal de la compañía al término del año 2010 es:

Empleados total                      19 (Afiliados al IESS)

## 7. PERSPECTIVAS PARA EL 2011

Si bien la producción del sector agrícola y ganadero de la zona de Santo Domingo es muy importante para el mercado local, regional y nacional, influyendo directamente en la situación económica del país, por lo que necesitamos medidas de apoyo por parte del Gobierno que ayuden al mejoramiento de la producción.

El desarrollo de la Compañía para el año 2011 se prevé:

- Mejorar los niveles productivos de la Compañía.
- Ser altamente competitivos en costos de operación.
- Fijar políticas que ayuden a mejorar la rentabilidad financiera de la empresa.

Agradezco a los señores accionistas, ejecutivos y empleados por su labor eficaz y apoyo constante brindada durante el año 2010.

Atentamente,

Jenny Custode de Arteaga  
GERENTE GENERAL  
EMPRESAS LÚA CIA. LTDA.

