

**ELEMENTI S.A.**  
**INFORME DE GERENCIA**

Quito, marzo 26 del 2018

A los Socios de ELEMENTI S.A.:

Jose Fernando Alvarez Bucheli  
Elvia Georgina Bucheli Jaramillo

En mi calidad de Gerente General de la Compañía y en cumplimiento a los estatutos de la Compañía y en concordancia con la resolución No. 92.1.4.3.0013 de la Superintendencia de Compañías, me permito poner a su consideración el informe del ejercicio económico de 2017.

**1. Objetivos de la empresa**

En el ejercicio económico 2017, la Compañía ha mantenido las actividades de Construcción de Edificios Completos, ampliaciones, reformas y reparaciones, como giro principal del negocio. Mantener una alta calidad en el servicio que proveemos como principal objetivo de la Compañía.

Los objetivos trazados para el 2017, no se han logrado cumplir a cabalidad, pues las políticas para el sector de la construcción han sido variables y han desestabilizado el mercado de la construcción por lo que muchas obras han sido suspendidas.

**2. Cumplimiento de las disposiciones de los Socios**

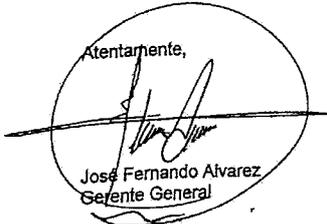
He dado fiel cumplimiento a las disposiciones que se han adoptado en las Juntas Generales de Socios y las resoluciones emanadas de los organismos de administración y control de la Empresa.

**3. Acontecimientos importantes**

La baja utilidad de este ejercicio económico 2017 ha sido de 8.64.USD se debe a obras que aún no han sido entregadas por varios contratiempos en fecha de entrega y avances de obra.

El 2017 fue un año marcado por la inestabilidad política y no dio lugar a que el sector de la construcción logre despegar y cumplir con los objetivos trazados a principios de año.

Sin otro particular, suscribo el presente informe.

Atentamente,  
  
Jose Fernando Alvarez  
Gerente General