

ELEMENTI S.A.

INFORME DE GERENCIA

Quito, marzo 28 del 2016

A los Socios de **ELEMENTI S.A.:**

Jose Fernando Alvarez Bucheli
Elvia Georgina Bucheli Jaramillo

En mi calidad de Gerente General de la Compañía y en cumplimiento a los estatutos de la Compañía y en concordancia con la resolución No. 92.1.4.3.0013 de la Superintendencia de Compañías, me permito poner a su consideración el informe del ejercicio económico de 2015.

1. Objetivos de la empresa

En el ejercicio económico 2015, la Compañía ha mantenido las actividades de Construcción de Edificios Completos, ampliaciones, reformas y reparaciones, como giro principal del negocio. Mantener una alta calidad en el servicio que proveemos como principal objetivo de la Compañía.

Los objetivos trazados para el 2015, se han cumplido a pesar de los continuos cambios de políticas en los sistemas del régimen tributario y laboral que inciden directamente con el giro del negocio.

2. Cumplimiento de las disposiciones de los Socios

He dado fiel cumplimiento a las disposiciones que se han adoptado en las Juntas Generales de Socios y las resoluciones emanadas de los organismos de administración y control de la Empresa.

3. Acontecimientos importantes

Se ha obtenido una utilidad de 137,45USD antes de impuestos, esto debido a los ingresos generados de 56,300usd es decir 20% menos que el año 2014, estos se debe a obras que aún no han sido entregadas por varios contratiempos en fecha de entrega y avances de obra pero sobre todo por el tema legal en cuanto a resoluciones pendientes por parte del Municipio de Quito.

La inflación en el Ecuador terminó con el 3.38% cual aún incide en un ligero incremento de los costos operativos.

Sin otro particular, suscribo el presente informe.

Atentamente,



José Fernando Alvarez
Gerente General