

ELEMENTI S.A.

INFORME DE GERENCIA

Quito, marzo 26 del 2014

A los Socios de **ELEMENTI S.A.:**

Jose Fernando Alvarez Bucheli
Elvia Georgina Bucheli Jaramillo

En mi calidad de Gerente General de la Compañía y en cumplimiento a los estatutos de la Compañía y en concordancia con la resolución No. 92.1.4.3.0013 de la Superintendencia de Compañías, me permito poner a su consideración el informe del ejercicio económico de 2013.

1. Objetivos de la empresa

En el ejercicio económico 2013, la Compañía ha mantenido las actividades de Construcción de Edificios Completos, ampliaciones, reformas y reparaciones, como giro principal del negocio. Mantener una alta calidad en el servicio que proveemos como principal objetivo de la Compañía.

Los objetivos trazados para el 2013, se han cumplido a pesar de los continuos cambios de políticas en los sistemas del régimen tributario y laboral que inciden directamente con el giro del negocio.

2. Cumplimiento de las disposiciones de los Socios

He dado fiel cumplimiento a las disposiciones que se han adoptado en las Juntas Generales de Socios y las resoluciones emanadas de los organismos de administración y control de la Empresa.

3. Acontecimientos importantes

La pérdida registrada en el 2013 se debe a obras que aún no han sido entregadas por varios contratiempos en fecha de entrega y avances de obra.

La inflación en el Ecuador terminó con el 2.70%, una de las más bajas de la región de Sudamérica lo cual aún incide en un ligero incremento de los costos operativos.

Sin otro particular, suscribo el presente informe.

Atentamente,



José Fernando Alvarez
Gerente General