

INFORME DE GERENCIA
A la Junta General de Socios de
FLEURAMETZ ECUADOR CÍA. LTDA.

Señores Socios:

Mediante este informe, me permito dar conocimiento acerca de las labores desarrolladas durante el ejercicio fiscal 2014 en calidad de Gerente General de **FLEURAMETZ ECUADOR CÍA. LTDA.**

1. Situación General de la Compañía

FLEURAMETZ ECUADOR CÍA. LTDA., fue constituida el 9 de diciembre del 2009 bajo la normativa vigente en el Ecuador en la Notaria Primera del cantón Quito, provincia de Pichincha, Ecuador; y su inscripción en el Registro Mercantil llevó a cabo el 6 de enero del 2010.

Su objeto social, contempla: Uno.- La compra venta, importación, exportación, distribución y comercialización de flores, productos e insumos agrícolas y agroindustriales. Dos.- La compra venta, importación, exportación, distribución y comercialización de maquinaria, equipo y herramientas.

2. Resumen General

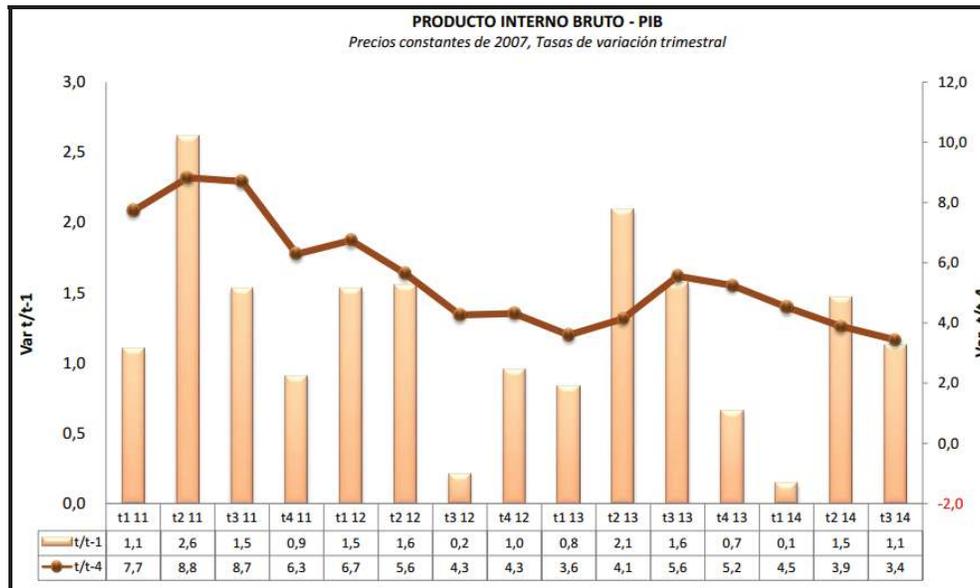
Durante el ejercicio económico 2014, la Compañía desarrolló sus actividades de manera regular generando un total de USD \$ 717.474,72 en ingresos y un total de costos y gastos por USD \$ 695.622,87. Sus principales ingresos están relacionados con las líneas de negocio de vínculo comercial para la exportación de flores en un 99,53%.

La utilidad del ejercicio antes de Impuesto a la Renta es de USD \$21.851,85, la Participación Trabajadores es de USD \$ 3.277,78, el Impuesto a la Renta Causado es de USD \$ 5.515,97 y, reflejando una utilidad neta para accionistas de USD \$ 13.405,12.

3. Entorno Macroeconómico

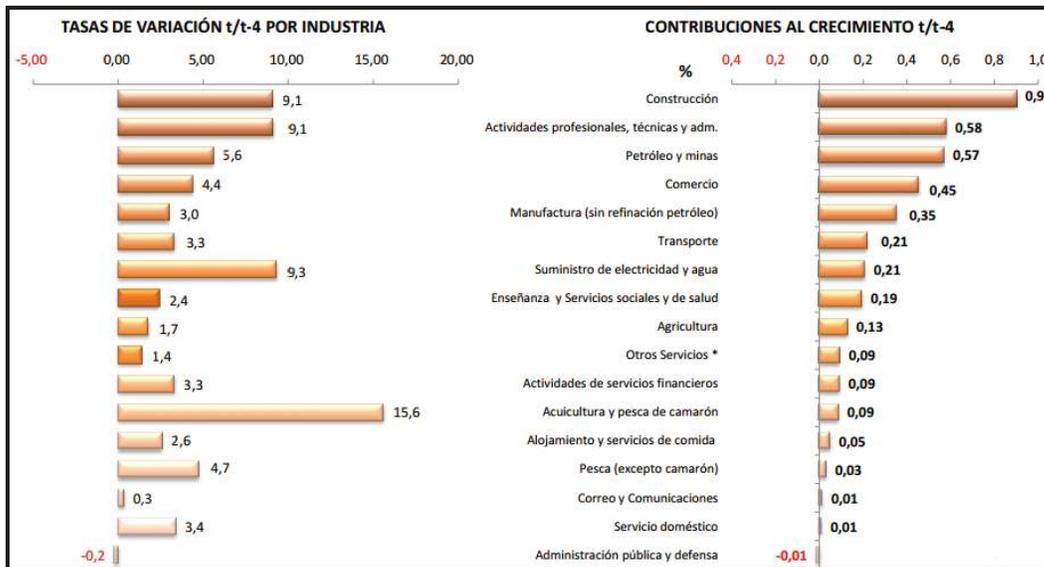
3.1. PRODUCTO INTERNO BRUTO

En el tercer trimestre de 2014, Ecuador mantuvo la tendencia de crecimiento económico, con un resultado positivo de 3,4% en variación inter-anual (t/t-4) y en 1,1% en relación al trimestre anterior (t/t-1), lo que ubicó al PIB (a precios constantes) en USD \$ 17.542 millones.



Fuente: Banco Central del Ecuador

En cuanto a la variación inter-anual del PIB (3,4%), las actividades que presentaron mayor contribución fueron: Construcción, 0,90%; Actividades profesionales, técnicas y administrativas, 0,58%; y, Petróleo y minas, 0,57%.



Fuente: Banco Central del Ecuador

Observación: El presente análisis macroeconómico se fundamenta en información estadística, publicaciones y boletines económicos disponibles a la fecha de elaboración del mismo (Marzo del 2015), elaborados y publicados por los principales organismos de control (Banco Central del Ecuador, Instituto Nacional de Estadística y Censo, Cepal, etc.); sin embargo, en algunos casos dichas entidades aún no publican la información definitiva a diciembre del 2014; y, en otros casos, solo se dispone de información preliminar/provisional con corte a octubre, noviembre del 2014.

3.2. INFLACIÓN

En diciembre de 2014, de un grupo de 17 países analizados¹, en su mayoría de América Latina, Ecuador se ubicó por debajo del promedio.

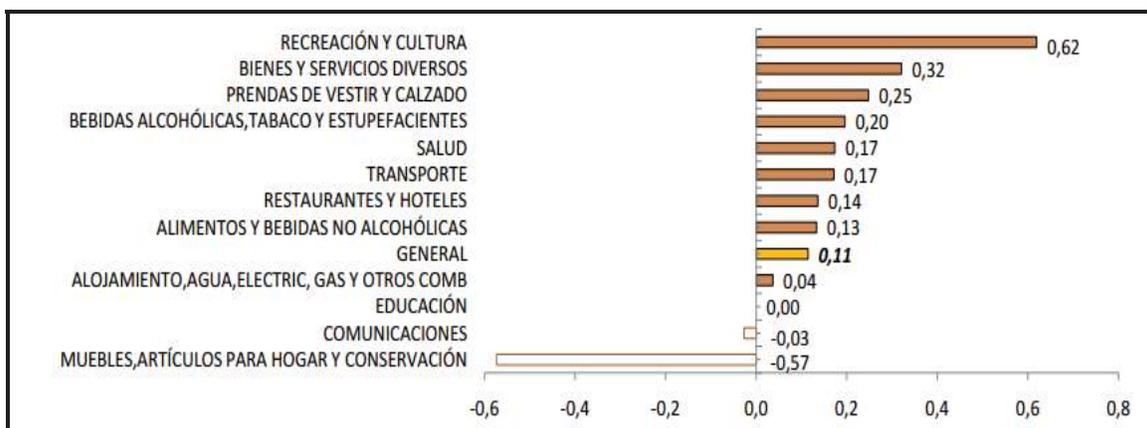


¹ La información de Estados Unidos, Colombia y Bolivia corresponde a noviembre 2014; Argentina y Venezuela corresponde a diciembre 2013.



Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC)

En diciembre de 2014, la tasa de inflación mensual fue del 0,11%, inferior al porcentaje del mismo mes del año anterior (0,20%); por divisiones de consumo el mayor registro se dio en Recreación y Cultura, seguido de Bienes y Servicios Diversos y Prendas de Vestir y Calzado; en tanto 2 divisiones fueron deflacionarias (gráfico inferior).





Fuente: INEC

La división de alimentos y bebidas, según el INEC, fue la que mayormente contribuyó al crecimiento de la inflación en el mes de diciembre de 2014 con el 27,7%, seguida de la de recreación y cultura con el 19,27%.

Las ciudades más inflacionarias fueron Esmeraldas y Machala, con el 0,60% y el 0,41%, respectivamente. Mientras que Loja y Manta fueron las que presentaron la cifra más baja de Índice de Precios al Consumidor (IPC).

Por su parte, la canasta básica familiar se ubicó en USD \$646,30 y el ingreso familiar mensual con 1,6 perceptores fue de USD \$634,67. En diciembre del 2013, la canasta básica llegó a USD \$620,86 con un ingreso familiar de USD \$593,60. El INEC informó, además, que a partir de febrero de 2015 cambiará el año base de registro de inflación. Esto quiere decir que se incluirán otros productos dentro del grupo con el que se hace el análisis para determinar el IPC.

3.3. MERCADO LABORAL

Dentro del proceso de mejoras continuas de la Encuesta de Empleo y Desempleo (ENEMDU), el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC) en conjunto con

la Secretaría Nacional de Planificación y Desarrollo (Senplades) presentaron el nuevo marco conceptual para clasificar a la población con empleo.

La nueva propuesta clasifica a la población con empleo en tres grupos: empleo adecuado, empleo inadecuado y empleo no clasificado. La característica de “adecuado o inadecuado” se determina por dos requerimientos: a) el cumplimiento de una jornada legal de trabajo, y b) el ganar al menos el salario básico unificado.

Durante diciembre 2014 a nivel nacional se tiene:

- De la población total, el 69,10% está en edad de trabajar
- El 64,48% de la población en edad de trabajar se encuentra económicamente activa.
- De la población económicamente activa, el 96,20% son personas con empleo.

En el trimestre de diciembre 2014 a nivel nacional:

- La población en edad de trabajar (PET) es de 11,1 millones de personas.
- La población económicamente activa (PEA) es de 7,1 millones de personas
- La población económicamente inactiva (PEI) es de 3,9 millones de personas.

	dic-08	dic-09	jun-10	dic-10	jun-11	dic-11	jun-12	dic-12	jun-13	dic-13	mar-14	jun-14	sep-14	dic-14
Población en Edad de Trabajar (PET)	9.648.996	10.032.716	10.147.386	10.291.500	10.475.984	10.533.003	10.673.358	10.864.147	10.993.539	11.200.371	11.238.681	11.236.793	11.270.069	11.159.255
Población Económicamente Activa (PEA)	6.385.421	6.548.937	6.582.460	6.436.257	6.553.789	6.581.621	6.870.842	6.701.014	6.999.745	6.952.986	7.048.410	6.967.747	7.145.197	7.194.521
Población con Empleo	6.005.395	6.125.135	6.174.141	6.113.230	6.224.584	6.304.834	6.588.271	6.424.840	6.725.795	6.664.241	6.706.314	6.643.458	6.866.776	6.921.107
Empleo Adecuado	2.858.659	2.565.691	2.715.542	2.875.533	2.789.525	2.996.566	3.104.824	3.118.174	2.998.481	3.328.048	3.206.080	3.401.156	3.414.023	3.545.802
Empleo Inadecuado	3.131.256	3.432.397	3.371.701	3.183.934	3.373.993	3.268.817	3.386.896	3.159.903	3.632.755	3.321.730	3.482.476	3.224.978	3.429.851	3.358.884
Subempleo	957.978	1.071.615	1.041.266	889.255	781.525	706.458	664.982	603.890	818.126	809.269	890.360	851.939	893.705	925.774
Otro empleo Inadecuado	1.649.349	1.778.578	1.811.893	1.765.688	2.032.999	2.056.875	2.063.391	2.018.582	2.145.528	2.019.279	2.094.854	1.935.920	1.980.199	1.924.634
Empleo no remunerado	523.928	582.204	518.542	528.991	559.469	505.484	658.523	537.431	669.102	493.182	497.262	437.119	555.947	508.476
Empleo no clasificado	15.481	127.047	86.898	53.763	61.066	39.451	96.551	146.763	94.558	14.463	17.758	17.324	22.902	16.421
Desempleo	380.026	423.802	408.318	323.027	329.205	276.787	282.571	276.174	273.951	288.745	342.096	324.289	278.421	273.414
Población Económicamente Inactiva	3.263.575	3.483.779	3.564.926	3.855.244	3.922.196	3.951.382	3.802.516	4.162.884	3.993.794	4.247.385	4.190.271	4.269.046	4.124.872	3.964.734

Elaborado por: Instituto Nacional de Estadística y Censo
Ilustración 18 Composición de la Población: Total Nacional

En diciembre 2014, la tasa de empleo inadecuado para la ciudad de Quito registró el 24,83%.

Las diferencias entre diciembre 2013 y diciembre 2014 no son estadísticamente significativas.

Periodo	Quito	Guayaquil	Cuenca	Machala	Ambato
mar-13	29,03%	37,42%	29,82%	41,99%	44,03%
jun-13	27,97%	41,02%	26,21%	41,59%	43,43%
sep-13	26,62%	38,20%	25,61%	41,85%	42,52%
dic-13	24,64%	36,96%	27,86%	37,22%	40,07%
mar-14	23,76%	34,19%	32,83%	42,80%	39,60%
jun-14	22,87%	33,38%	29,56%	43,94%	37,47%
sep-14	23,69%	34,90%	26,40%	39,52%	36,68%
dic-14	24,83%	35,92%	32,45%	41,59%	35,08%

Elaborado por: Instituto Nacional de Estadística y Censo
Ilustración 19 Empleo Inadecuado

El ajuste salarial



Salario Básico Unificado

El incremento del salario para 2015 fue del 4,11%, en comparación con la etapa precedente, lo que representa una remuneración mensual mínima para los trabajadores ecuatorianos de USD \$ 354,00. Para deducir el incremento el Ministerio de Trabajo también tomó en cuenta la inflación y un porcentaje de productividad.

La medida beneficiará a 564.468,00 personas que representan el 18,17% de la población económicamente activa del Ecuador que trabaja en relación de

dependencia. Con el nuevo valor del Salario Básico Unificado, los ingresos mínimos familiares alcanzarían los USD \$ 660,64 y alcanzaría a cubrir en su totalidad el monto de la Canasta Básica Familiar valorada en USD \$ 664,74.

En Ecuador se ha registrado un incremento superior en el salario mínimo real en comparación con otros países de Latinoamérica, ya que el valor de la hora de trabajo en Ecuador es la mejor remunerada con USD \$ 2,48, a diferencia de Perú que alcanza USD \$ 1,32 y Colombia USD \$ 1,63.

Los sueldos de los trabajadores del sector público seguirán congelados durante el 2015, debido a que quien menos gana percibe USD \$ 500,00 mensuales, el nuevo Salario Básico Unificado beneficiará a los obreros de distribución de gas, trabajadoras remuneradas del hogar, aprendices artesanos, operarios de microempresas, trabajadores auxiliares del sector de servicios, entre otros.

4. Estados financieros

Estado de Resultados
Al 31 de diciembre de 2014
Expresado en Dólares

<u>Código</u>	<u>Nombre</u>	Total
4	INGRESOS	717,474.72
41	INGRESOS OPERACIONALES	714,086.26
4101	INGRESOS OPERACIONALES	714,086.26
410101	INGRESOS OPERACIONALES	2,046.90
410102	INGRESOS DEL EXTERIOR	712,039.36
42	INGRESOS NO OPERACIONALES	3,388.46
4201	INGRESOS NO OPERACIONALES	3,388.46
420101	INGRESOS NO OPERACIONALES	3,388.46
6	COSTOS Y GASTOS	702,986.95
61	COSTOS	475,435.33
6101	COSTOS OPERACIONALES	475,435.33
610101	COSTOS OPERACIONALES	61,316.71
610102	COSTOS DE PERSONAL DE VENTAS	394,573.10
610103	COSTOS DE VIAJES	19,545.52
62	GASTOS	227,551.62
6201	GASTOS ADMINISTRATIVOS	213,639.27
620101	GASTOS DE PERSONAL	179,050.11
620102	MATERIALES	10,026.80
620104	CUOTAS, CONTRIBUCIONES E IMPUESTOS	5,945.35
620105	OTROS SERVICIOS	19,699.66
6202	GASTOS FINANCIEROS	1,972.38
620201	GASTOS FINANCIEROS	1,972.38
6203	GASTOS NO OPERACIONALES	11,939.97
62030101	DEPRECIACIONES	11,283.80
620303	GASTOS NO DEDUCIBLES	656.17
	UTILIDA NETA DEL EJERCICIO	13,405.12

Estado de Situación Financiera
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2014
Expresado en Dólares

<u>Código</u>	<u>Cuenta</u>	<u>USD</u>
1	ACTIVO	137,844.82
11	ACTIVO CORRIENTE	82,107.92
1101	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO	5,934.24
110101	CAJAS	350.00
11010101	CAJA CHICA ADMINISTRACION	350.00
110102	BANCOS	5,584.24
11010201	BANCOS NACIONALES	5,584.24
1102	ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA ELVENCIMIENTO	76,173.68
110202	CUENTAS POR COBRAR Y DOCUMENTOS POR COBRAR	69,876.95
11020201	CLIENTES LOCALES	-
11020202	CLIENTES DEL EXTERIOR	68,076.85
11020203	CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS	-
11020205	IMPUESTOS	1,800.10
110203	ANTICIPOS	6,296.73
11020301	ANTICIPOS FINCAS	6,301.90
11020302	ANTICIPOS OTROS PROVEEDORES	(5.17)
12	ACTIVOS NO CORRIENTES	55,736.90
1201	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	45,425.35
120101	ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	45,236.75
12010101	ACTIVOS FIJOS TANGIBLES DEPRECIABLES	45,236.75
120102	ACTIVOS FIJOS INTANGIBLES	188.60
12010201	ACTIVOS FIJOS INTANGIBLES AMORTIZABLES	188.60
1203	ACTIVOS DIFERIDOS	6,711.55
120301	Activos Diferidos	6,711.55
12030101	Activos diferidos	6,711.55
1204	CUENTAS POR COBRAR	3,600.00
120401	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	3,600.00
12040101	Garantía arriendo de oficina	3,600.00
2	PASIVO	99,193.57
21	PASIVO CORRIENTE	25,354.02
2101	CUENTAS POR PAGAR	25,354.02
210101	PROVEEDORES	2,214.40
21010101	PROVEEDORES NACIONALES	2,214.40

210102	OBLIGACIONES TRIBUTARIAS	14,509.88
21010201	OBLIGACIONES SRI	2,576.84
21010202	OBLIGACIONES IESS	11,933.04
210104	OBLIGACIONES EMPLEADOS	8,629.74
21010401	NÓMINA POR PAGAR	0.92
21010402	PROVISIÓN BENEFICIOS SOCIALES	5,351.39
21010403	OTRAS OBLIGACIONES POR PAGAR	3,277.43
22	PASIVO NO CORRIENTE	73,839.55
2202	CUENTAS POR PAGAR L/P	40,000.00
220201	CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	40,000.00
22020101	CUENTAS POR PAGAR RELACIONADAS	40,000.00
2203	PROVISIONES	33,839.55
220301	BENEFICIOS SOCIALES	33,839.55
22030101	Jubilación patronal	26,855.29
22030102	Desahucio	6,984.26
3	PATRIMONIO	38,651.25
31	PATRIMONIO	38,651.25
3101	CAPITAL SOCIAL	400.00
310101	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	400.00
31010101	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	400.00
3104	RESULTADOS	38,251.25
310401	UTILIDADES ACUMULADAS	34,468.80
31040101	UTILIDADES ACUMULADAS	34,468.80
310402	UTILIDAD / PÉRDIDA EJERCICIO	3,782.45
31040201	UTILIDAD / PÉRDIDA EJERCICIO	3,782.45

Estado de flujo de efectivo
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2014
Expresado en Dólares

Método directo

NOMBRE	VALORES
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	6,791.35
Efectivo recibido de clientes	714,943.65
Efectivo pagado a proveedores	(29,168.87)
Efectivo pagado por gastos de operación	(671,929.96)
Otros ingresos recibidos	-
Intereses pagados	-
Participación trabajadores	(2,368.00)
Impuesto a la renta	(4,685.47)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(21,860.50)
Venta de propiedad, planta y equipo	-
Adquisiciones de propiedad, planta y equipo	(22,130.62)
Otros Activos	9,892.79
Otros Entradas de Efectivo	(9,622.67)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	9,622.67
Efectivo provisto de accionistas	9,622.67
Dividendos	-
EFFECTIVO NETO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	(5,446.48)
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO	11,380.72
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL	5,934.24
Conciliación entre la Utilidad Neta y el Flujo de Operación	(expresado en USD \$)

Utilidad/Pérdida neta	13,405.12
Partidas que no requieren uso de efectivo	
Depreciación	11,283.80
Ajuste Impuesto a la Renta	-
Otros Ingresos No Operacionales	-
Rendimientos financieros	-
	24,688.92
Utilidad conciliada	24,688.92
Variaciones en la Ctas Operativas	
Aumento en el inventario	-
Aumento en impuestos por pagar	389.48
Aumento en cuentas por cobrar clientes	(2,531.07)
Aumento en otras cuentas por cobrar	(6,711.55)
Aumento en pasivos	-
Disminución en cuentas por pagar a proveedores	(29,168.87)
Disminución en nómina empleados	20,124.44
	6,791.35
Efectivo neto provisto por actividades de operación	6,791.35

**Estado de evolución de patrimonio
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2014
Expresado en Dólares**

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	OTRAS RESERVAS INTEGRALES	UTILIDADES RETENIDAS	RESULTADOS POR ADOPCION NIF	UTILIDAD DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
Saldo Final al 31 de Diciembre del 2013	400.00	-	-	14,446.84	-	10,399.29	25,246.13
Transferencia Resultados 2013	-	-	-	10,399.29	-	- 10,399.29	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-
Resultados del Ejercicio 2014	-	-	-	-	-	13,405.12	13,405.12
Perdidas Actuariales	-	-	-	-	-	-	-
Saldos Final al 31 de Diciembre de 2014	400.00	-	-	24,846.13	-	13,405.12	38,651.25

5. Análisis Financiero

Ventas

Las ventas reportadas durante el año 2014 han alcanzado un valor de USD \$ 717.474,72, de los cuales USD \$ 714.086,26, corresponden a la gestión realizada para la exportación de flores.

Índices Financieros

Para evaluar la situación financiera de la Compañía se analizará los principales índices financieros de la gestión, los mismos que se detallan a continuación:

Índice de Liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente

$$3,24 = 82.107,92 / 25.354,02$$

En el año 2014 el Índice de Liquidez fue de 3,24, lo cual indica que la Compañía tiene actualmente la capacidad para responder a sus obligaciones a corto plazo. En otras palabras, por cada dólar de deuda, puede cubrir USD \$ 3,24 con sus activos corrientes.

Razón de Deuda = Activo Total - Patrimonio / Activo Total

$$71,96\% = 137.844,82 - 38.651,25 / 137.844,82$$

Con este índice podemos analizar que los activos totales se encuentran financiados el 71,96% por fondos de terceros y el 28,04% con capital propio; lo que indica que la Compañía se encuentra apalancada.

Rotación de Activos = Ventas Netas / Activo Total

$$5,20 = 717.474,72 / 137.844,82$$

La rotación de Activos Totales indica la eficiencia con la que FLEURAMETZ ECUADOR CÍA. LTDA., utiliza sus activos para generar ventas. Para este período la rotación de activos es de 5,20 veces al año; es decir, para generar USD \$ 5,20 de ventas, es necesario disponer de USD \$ 1,00 en activos.

Margen Neto de Utilidades	= Utilidad Neta / Ventas Netas
1,87%	= 13.405,12 / 717.474,72

El margen de utilidad neta, indica la rentabilidad obtenida por cada dólar de ventas luego de deducir todos los costos y gastos incluyendo intereses e impuestos. Para el 2014, este ratio es del 1,87%, lo cual indica que por cada USD \$100.00 dólares en ventas, se obtiene USD \$ 1,87 de utilidad neta.

Razón de Deuda sobre Patrimonio

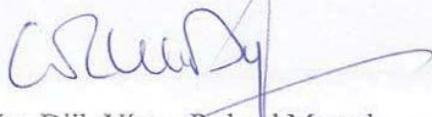
Deuda a Patrimonio	= Pasivo Total / Patrimonio
2,57	= 99.193,57 / 38.651,25

Este índice financiero mide la proporción del pasivo total sobre el patrimonio de la Compañía, y observamos que el pasivo equivale a 2,57 veces el patrimonio.

6. Comentario Final

Durante el ejercicio fiscal 2014 en cumplimiento de mis funciones asignadas en calidad de Gerente General, la Compañía desarrolló sus operaciones de manera eficiente, generando un margen de utilidad neta del 1,87% sobre ventas.

Es importante recalcar que los factores económicos y políticos actuales han generado una resistencia muy fuerte por parte del sector empresarial, ocasionando a la vez una desconfianza para los inversionistas tanto locales como del exterior, por las fuertes medidas establecidas, situaciones que han afectado de manera significativa el desempeño de la Compañía, situación que podría continuar durante el ejercicio fiscal 2015, si no se toman las medidas de gobierno apropiadas para impulsar el desarrollo del Ecuador.



Van Dijk Víctor Roland Marcel
Gerente General
FLEURAMETZ ECUADOR CÍA. LTDA.
 31 de Marzo de 2015