

**ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013
CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

CENTRO DE FAENAMIENTO TENA CEFATE-CEM

INDICE

Páginas No.

Informe de los Auditores Independientes 3 - 4

Balances de situación financiera 5

Estados de resultados integrales 6

Estados de cambios en el patrimonio 7 - 8

Estados de flujos de efectivo 9 - 10

Notas a los estados financieros 11 - 15

Abreviaturas usadas:

US\$ - Dólares de Estados Unidos de América

NUIF - Normas Internacionales de Información Financiera

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas de:

CENTRO DE FAENAMIENTO TENA CEFATE-CEM

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **CENTRO DE FAENAMIENTO TENA CEFATE-CEM**, los cuales incluyen balances de situación financiera por los años terminados al 31 de diciembre del 2014 y 2013, estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas y un resumen de las políticas contables más significativas y otra información explicativa.

Responsabilidad de la administración sobre los estados financieros

2. La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error; selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y, la determinación de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros basándonos en nuestra auditoría. Excepto por lo que se menciona en el párrafo 4, Nuestras auditorías se efectuaron de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (NIAA). Estas normas requieren de la planeación y ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable pero no absoluta y determinar si los estados financieros se encuentran libres de errores importantes.

Una auditoría incluye aquellas pruebas de los registros de contabilidad y otros procedimientos de auditoría que respaldan las transacciones registradas y su revelación en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen en gran medida del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo que podría representar cambios en los estados financieros. El proceso de auditoría incluye una evaluación del control interno que sirve como base para diseñar los procedimientos, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del mismo. La auditoría también incluyó la determinación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

4. No hemos recibido respuesta a la carta de confirmación enviada al Banco del Austro, respecto al saldo registrado como cuenta corriente en el balance de situación financiera adjunto por US\$. -6,578.73. Debido a esta situación no es posible determinar si existen ajustes o revelaciones que deban incluirse en los estados financieros.

Creemos que la auditoría efectuada establece bases razonables para nuestra opinión.

Opinión

5. En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes si existieran, que se hubieran determinado que son necesarios, si no hubieran existido la limitación indicada en el párrafo 4, los estados financieros adjuntos expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de CENTRO DE FAENAMIENTO TENA CEFATE-C.E.M., al 31 de diciembre del 2014 y 2013, así como de los resultados integrales de sus operaciones y de los flujos de efectivo correspondientes a los ejercicios anuales terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

Enfasis

6. Los estados financieros adjuntos han sido preparados asumiendo que CENTRO DE FAENAMIENTO TENA CEFATE-C.E.M., continuará como una empresa en marcha. La Compañía ha incurrido en pérdidas de operaciones recurrentes. Esta condición origina una duda acerca de la habilidad de la Compañía para continuar como una empresa en marcha. Los estados financieros no incluyen ningún ajuste para reflejar los posibles efectos futuros respecto a la recuperabilidad y clasificación de los activos o los importes y clasificación de los pasivos, que pueden resultar de la posible inhabilidad de CENTRO DE FAENAMIENTO TENA CEFATE-C.E.M., para continuar como una empresa en marcha.

7. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción, por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2014, se emiten por separado.

CPA. IVAN MARCELO GRANJA
SC-RNAB No. 717

Julio 10 del 2015
Quito - Ecuador

CENTRO DE FARMACIMIENTO JENA CEFAE-C.F.M

BALANCES DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

NOTAS

2014

2013

(US\$.)

ACTIVOS CORRIENTES:

Efectivo	3,239.00	2,070.00
Cuentas por cobrar	31,397.79	8,503.44
Inventarios	4,141.64	-
Activos por impuestos corrientes	109,871.21	97,039.48
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	148,649.64	107,612.92

ACTIVOS NO CORRIENTES:

Propiedad, maquinaria y equipo, neto	2,537,361.82	2,716,150.55
Activos diferidos	319,491.20	321,283.20
TOTAL ACTIVOS	3,005,502.66	3,145,046.67

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

PASIVOS CORRIENTES:

Sobregiro bancario	6,578.73	8,277.72
Cuentas por pagar	81,100.29	43,478.11
Obligaciones con trabajadores	20,850.61	11,568.34
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	108,529.63	63,324.17

TOTAL PASIVOS

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:

Capital social	5,000.00	5,000.00
Aportes futuras capitalizaciones	3,332,702.54	3,332,702.54
Resultados acumulados	(440,729.51)	(255,980.04)
TOTAL PATRIMONIO	2,896,973.03	3,081,722.50

TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO

Ver notas a los estados financieros

CENTRO DE FARMACIAMENTO TENA CEFATE-C.F.M

**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**

NOTAS

	2014	2013
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS:		
Ventas netas	258,881.50	171,368.00
Otros ingresos	-	25.00
TOTAL	258,881.50	171,393.00
COSTOS Y GASTOS:		
Costo de ventas	153,216.70	109,608.29
Gastos Generales	247,808.12	91,814.55
Gastos de administración	42,606.15	35,159.32
TOTAL	443,630.97	236,502.16
PERDIDA DEL EJERCICIO	(184,749.47)	(65,189.16)

Ver notas a los estados financieros

CENTRO DE FOMENTO JENA C.F.A.T.E.-C.R.M

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**

	Capital Social	Aportes futuras capitalizaciones	Resultados acumulados	Total
	(US\$.)			
	2013			
Saldos al 1 de enero del 2013	5,000.00	1,382,089.43	(190,790.88)	1,196,298.55
Aportes para futuras capitalizaciones	-	1,950,613.11	-	1,950,613.11
Pérdida del ejercicio	-	-	(65,189.16)	(65,189.16)
Saldos al 31 de diciembre del 2013	5,000.00	3,332,702.54	(255,980.04)	3,081,722.50
	2014			
Saldos al 1 de enero del 2014	5,000.00	3,332,702.54	(255,980.04)	3,081,722.50
Pérdida del ejercicio	-	-	(184,749.47)	(184,749.47)
Saldos al 31 de diciembre del 2014	5,000.00	3,332,702.54	(440,729.51)	2,896,973.03

Ver notas a los estados financieros

CENTRO DE ENRIAMIENTO TENA CENATE-C.E.M.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

	2014	2013
		(US\$.)
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Efectivo recibido de clientes	223,155.42	162,617.50
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(400,868.16)	(234,943.28)
Otros ingresos	-	25.00
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación	(177,712.74)	(72,300.78)
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Adquisiciones de propiedad, maquinaria y equipos	178,788.73	(1,923,600.55)
Adquisiciones de activos diferidos	1,792.00	(1,792.00)
Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de inversión	180,580.73	(1,925,392.55)
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Adquisiciones de propiedad, maquinaria y equipos	178,788.73	(1,923,600.55)
Adquisiciones de activos diferidos	1,792.00	(1,792.00)
Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de inversión	180,580.73	(1,925,392.55)
FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Sobregiro bancario	(1,698.99)	8,277.72
Aportes para futuras capitalizaciones	-	1,950,613.11
Efectivo neto (utilizado) provisto en las actividades de financiamiento	(1,698.99)	1,958,890.83
Aumento (disminución) neto del efectivo y equivalentes de efectivo	1,169.00	(38,802.50)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	2,070.00	40,872.50
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	3,239.00	2,070.00

Ver notas a los estados financieros

CENTRO DE FAENAMIENTO TENA CEFATE-C.F.M

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
CONCILIACION DE LA PERDIDA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO
EN LAS ACTIVIDADES DE OPERACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**

	2014	2013
(US\$.)		
PERDIDA DEL EJERCICIO	(184,749.47)	(65,189.16)
AJUSTES PARA CONCILIAR LA PERDIDA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Subtotal	-	-
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS:		
(Aumento) disminución en:		
Cuentas por cobrar	(22,894.35)	88,288.98
Inventarios	(4,141.64)	
Activos por impuestos corrientes	(12,831.73)	(97,039.48)
Aumento (disminución) en:		
Cuentas por pagar	37,622.18	(2,805.91)
Obligaciones con trabajadores	9,282.27	4,444.79
Subtotal	7,036.73	(7,111.62)
EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE OPERACION	(177,712.74)	(72,300.78)

Ver notas a los estados financieros

1. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

CENTRO DE FARMACIA TENA CEFATE-C.F.M - Fue constituido en la ciudad de Tena, capital de la Provincia de Napo el 15 de septiembre del 2009 e inscrito en el Registro Mercantil el 18 de noviembre del mismo año. La actividad principal de la Compañía es: gestionar y realizar el fomento de ganado mayor y menor y la industrialización y comercialización de cárnico y sus derivados, dentro y fuera del país, con el fin de aportar con el desarrollo de la Provincia y la comunidad en este rubro. Para el cumplimiento de su objeto social podrá celebrar toda clase de actos, contratos y convenios.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por la International Accounting Standard Board (IASB). La preparación de los presentes estados financieros consolidados en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2011, aplicadas de manera uniforme a todos los periodos que se presentan.

Principio del devengado - Los efectos de las transacciones y otras circunstancias deben tenerse en cuenta en el momento en que tienen lugar dichas transacciones o circunstancias y no cuando se produce el desembolso o ingreso de tesorería u otros medios líquidos.

En consecuencia, es preciso velar por la correlación en cada ejercicio solamente de los gastos e ingresos que sean imputables al mismo. Es decir, se registra el ingreso cuando se efectúa la facturación y se registra el gasto cuando se recibe la factura o nota de venta y dentro del periodo mensual respectivo.

Principio del costo - Los bienes adquiridos a título oneroso se contabilizarán en su fecha de incorporación al patrimonio por su costo de adquisición.

Principio de prudencia - La formulación de los estados financieros debe basarse en una valoración razonable de los hechos a fin de evitar todo riesgo de traspaso de incertidumbres susceptibles de perjudicar al patrimonio y a los resultados de la empresa.

De este modo, debe respetarse siempre el principio de prudencia, y en concreto las siguientes normas:

1. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (continuación)

- Debe considerarse como ventas, todos los valores facturados, los mismos que deberán ser considerados además como ingresos.
- Deben tenerse en cuenta todos los riesgos previsibles y pérdidas probables para hacer las estimaciones requeridas, tales como no sobrevalorar activos, ni ingresos, ni subvalorar pasivos y gastos.

Efectivo y equivalentes de efectivo. - El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

Propiedad, maquinaria y equipos. - La maquinaria y equipos se muestra al costo menos la depreciación acumulada y las posibles pérdidas por deterioro. El costo de ciertas propiedades, maquinarias y equipos fue determinado al costo revaluado en base a Normas Encuentrías de Contabilidad (NEC). La compañía decidió aplicar la opción de utilizar el costo revaluado como costo atribuido al 1 de enero del 2010, fecha de transición. Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores, reparaciones y mantenimiento que no mejoran el activo y no alargan su vida útil, se cargan al gasto a medida que se efectúan. El costo de los activos fijos se deprecia aplicando el método de línea recta en base a la vida útil estimada de los mismos, como sigue:

Activos

Edificios	5%
Maquinaria	10%
Muebles y equipos	10%
Equipos de computación	33%
Herramientas	10%

Costos y gastos. - Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

Sublación patrimonial y bonificación por desahucio. - El costo de los beneficios definidos (sublación patrimonial y bonificación por desahucio) es determinado mediante el cálculo preparado por un profesional actuado, el cual utiliza el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período.

Nuevas normas de Información Financiera (NIIF) e interpretaciones. - Existen nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son efectivas para periodos anuales que inician después del 1 de enero del 2011, y no han sido aplicadas en la preparación de estos estados financieros. No se espera que estas tengan un efecto significativo sobre la medición de los valores registrados en los estados financieros de la compañía.

2. CUENTAS POR COBRAR

Un detalle de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2014 y 2013 es el siguiente:

	2014	2013
(US\$)		
Clientes	10,623.20	-
Anticipos a proveedores	14,522.99	2,664.90
Otras	6,251.60	5,838.54
Total	31,397.79	8,503.44

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, el saldo de la cuenta anticipos proveedores corresponde principalmente a valores entregados en calidad de anticipos a proveedores de bienes y servicios locales.

3. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, el saldo de la cuenta activos por impuestos corrientes corresponde principalmente a:

	2014	2013
(US\$)		
Crédito tributario por retenciones años anteriores	-	20,905.20
Retenciones en la fuente año corriente	6,776.58	1,573.48
Iva en compras	103,094.63	74,560.80
Total	109,871.21	97,039.48

4. PROPIEDAD, MAQUINARIA Y EQUIPO, NETO

Un detalle y movimiento de la propiedad, planta y equipos por los años terminados el 31 de diciembre del 2014 y 2013, es como sigue:

	Saldo al 01/ene/13	Adiciones	Ventas y/o Retiros	Saldo al 31/dic/13
MOVIMIENTO				
(US\$)				
Terrenos	-	5,711.50	-	5,711.50
Edificios	-	1,854,525.06	-	1,854,525.06
Maquinaria y equipo	792,550.00	-	-	792,550.00
Muebles y equipos	-	63,363.99	-	63,363.99
Subtotal	792,550.00	1,923,600.55	-	2,716,150.55
Depreciación acumulada	-	-	-	-
Total	792,550.00	1,923,600.55	-	2,716,150.55

La compañía se encuentra en etapa de pre operación, razón por la cual no se genera cargo por depreciación de la propiedad, maquinaria y equipos en el año 2013.

4. PROPIEDAD, MAQUINARIA Y EQUIPO, NETO (continuación.)

MOVIMIENTO

Saldos al 01/ene/14	Saldos al 31/dic/14
Adiciones	Ventas y/o Retiros

5,711.50	-	-	5,711.50
Edificios	4,459.95	-	1,858,905.01
Maquinaria y equipo	40,439.80	(1,812.89)	831,177.00
Muebles y equipos	200.00	(50,295.41)	13,268.58
Equipos de computación	5,451.00	(700.00)	4,751.00
Otros activos	2,031.72	(217.68)	1,814.04
Repuestos y herramientas	110.20	-	110.20
Subtotal	52,692.67	(53,025.89)	2,715,817.33
Depreciación acumulada	-	-	(178,455.51)
Total	(125,762.84)	(53,025.89)	2,537,361.82

El cargo a gastos por depreciación de la propiedad, planta y equipos fue de US\$. 178,455.51 en el año 2014.

5. ACTIVOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, el saldo de la cuenta Activos diferidos corresponde a valores que fueron reclasificados de la cuenta resultados acumulados al activo, saldos que se originaron por pagos realizados para realizar estudios de proyectos y capacitación a terceros. No se realizó la amortización anual de estos activos.

6. SOBREGIRO BANCARIO

Un detalle de la cuenta sobregiro bancario al 31 de diciembre del 2014 y 2013, se resume como sigue:

Banco	Cuenta corriente No.	2014	2013
Del Austero	0017608665	6,578.73	8,277.72
Total		6,578.73	8,277.72

(US\$)

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013 el saldo de la cuenta sobregiros bancarios corresponde principalmente a cheques girados y no cobrados relacionados con el último mes de los años antes mencionados.

7. CUENTAS POR PAGAR

Un detalle de las cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2014 y 2013, se resume como sigue:

	2014	2013
Proveedores	26,847.31	20,634.55
Retenciones e impuestos	620.16	529.16
Otras	27,477.13	9,863.48
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social	26,155.69	12,450.92
Total	81,100.29	43,478.11

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, el saldo de la cuenta proveedores corresponde a provisiones realizadas por la compañía para cancelar valores pendientes de pagos generados por las compras de bienes y servicios, se mantiene políticas de pagos que van desde 15 días a proveedores pequeños, hasta 30 días para el resto de proveedores.

El saldo de la cuenta otras al 31 de diciembre del 2014 y 2013, corresponde principalmente a sueldos por pagar al personal de la Compañía correspondiente al mes de diciembre, así como un saldo por pagar a compañía relacionada Servicaries S.A., en el año 2014.

8. OBLIGACIONES CON TRABAJADORES

Un detalle de la cuenta obligaciones con trabajadores al 31 de diciembre del 2014 y 2013, se resume como sigue:

	2014	2013
Vacaciones	734.88	734.88
Décimo cuarto sueldo	3,923.33	3,227.91
Décimo tercer sueldo	2,529.15	2,577.46
Fondos de reserva	13,663.25	5,028.09
Total	20,850.61	11,568.34

(US\$)

9. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, el capital social de la Compañía es de US\$ 5,000.00 dividido en quinientas acciones ordinarias, nominativas, iguales e indivisibles con un valor nominal de US\$ 10.00 cada una.

10. APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES

A) 31 de diciembre del 2014 y 2013, el saldo de esta cuenta está constituido por los aportes efectuados por los accionistas de la Compañía, estos valores se regularizaran cuando los accionistas lo dispongan de acuerdo al convenio firmado entre las partes.

11. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2014 y la fecha de emisión de este informe (julio 10 del 2015) no han ocurrido eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros.