

DIRECCION Y PROYECTOS DIGEMPAR CIA LTDA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2012

ACTIVOS CORRIENTES

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO: ESTA COMPUESTO POR EFFECTIVO Y LOS SALDOS DEPOSITADOS EN LAS INSTITUCIONES FINANCIERAS DEBIDAMENTE CONCILIADAS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2012

DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES: ESTE RUBRO EN SU MAYORIA SON CUENTAS POR COBRAR QUE CUMPLEN CON LA POLITICA DE CREDITO OTORGADA POR LA EMPRESA EL MOTO ASCIENDE A US\$3.679.52.

ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES: ESTE RUBRO ESTA CONFORMADO POR EL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA RETENIDO CUYO MONTO ASCIENDE A US\$1.966.64 Y RETENCIONES IVA POR EL VALOR DE US\$339.08

ACTIVO NO CORRIENTE

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO: EN ESTE RUBRO ESTA COMPUESTO DE:

ACTIVO	VALOR
	ADQUISICION US\$
1. MAQUINARIA Y EQUIPO	80,00
2. MUEBLES Y ENSERES	5.255,70
3. EQUIPO DE COMPUTACION	2.330,00
	7.665..60
(-)DEPRECIACIONES	(3.777,67)
TOTAL	3.888,03

NO SE PROCEDIO A REALIZAR AJUSTES NIIF DEBITO A QUE LOS VALORES NO SON REPRESENTATIVOS.

PASIVO CORRIENTE

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR: ESTA COMPUESTO POR LAS CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES LOCALES CUYO VALOR ES DE US\$996.63

OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES: ESTE RUBRO CONSTA DE LAS OBLIGACIONES CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA IESS , PARTICIPACION TRABAJADORES PROVISIONES A LOS EMPLEADOS EL VALOR ASCIENDE US\$ 42.118,57

4

PASIVO NO CORRIENTE

OTROS PASIVOS NO CORRIENTES: ESTE RUBRO ESTA COMPUESTO POR PRESTAMOS DE LOS SOCIOS. EL VALOR ASCIENDE A US\$ 33.392,52

PATRIMONIO

CAPITAL: ESTE RUBRO ES EL CONSTA EN LA ESCRITURA DE CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA

GANANCIAS ACUMULADAS: ESTE RUBRO FUE DETERMINADO POR LA UTILIDAD DETERMINADA EN EL AÑO 2010 Y RESTADA LA PERDIDA DEL AÑO 2011 EL VALOR ASCIENDE A US\$ 5942,15

PERDIDA NETA DEL PERIODO: ES RESULTADO OBTENIDO EN EL EJERCICIO ECONOMICO 2012, DEBIDO A QUE LA EMPRESA NO TUVO INGRESOS SUFICIENTES PARA CUBRIR LOS GASTOS GENERADOS EN ESTE EJERCICIO ECONOMICO.

ES VALOR ASCIENDE A US\$ (74.844,81)

VENTAS DE BIENES: ESTE RUBRO CORRESPONDE A LOS INGRESOS CUYO MONTO ASCIENDE A US\$ 53.503,65

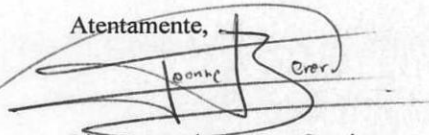
COSTO DE VENTAS: ESTE RUBRO ESTA CALCULADO EN BASE A LOS GASTOS QUE SE REALIZARON EN LA CONSTRUCCION DE LAS CASAS PARA LA VENTA.

GASTOS OPERATIVOS: ESTOS RUBROS REFLEJAN LOS GASTOS EN LOS QUE LA EMPRESA INCURRE PARA OPERAR SATISFACTORIAMENTE SIN EXCEDER LOS LIMITES ESTABLECIDOS EN LAS POLITICAS DE LA EMPRESA.

EL ESTADO DE FLUJO DE CAJA: NOS MUESTRA QUE NUESTROS INGRESOS EN SU MAYORIA CORRESPONDEN A ACTIVIDADES PROPIAS DE LA EMPRESA.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO: ESTE BALANCE MUESTRA QUE NUESTRO PATRIMONIO NO TUVO CAMBIOS POR AJUSTES DE APLICACIÓN DE NIIF SINO LAS PROPIAS DE LA OPERACIÓN DE LA EMPRESA.

Atentamente,



Lic. Jeanneth Carrera Garcia

CPA Registro 28744