

Quito, 28 de julio de 2020.

Señores:

SOCIOS

INDUSTRIAS SEBLAN CIA. LTDA.

Presente.-

Estimados Señores Socios:

Por medio de la presente pongo a su consideración el informe de gerencia para la aprobación respectiva; correspondiente al ejercicio con fecha 01 de enero a 31 de diciembre del año 2019. Este informe lo detallo en los siguientes puntos:

Aspectos Administrativos:

Después de sufrir un ataque informático se toma la decisión de migrar de plataforma contable a una en línea, de tal manera que todos los respaldos y mantenimiento operacional del mismo sean tercerizados, y así evitar complicaciones de pérdida de información.

Aspectos Comerciales:

Se han realizado acercamientos con nuevas empresas para entrar en el mercado de equipos para sanciones de tráfico.

Se ha concretado una relación comercial con Swarco, lo que nos brinda la oportunidad de vender intersecciones inteligentes a un costo menor. Esto ha permitido vender los primeros reguladores ya en el país de esta marca.

Talento Humano

Se procedió con la contratación de la Ing. Electrónica Daniela Guanoluisa, para que apoye la gestión de proyectos de Smart Cities.

Proyecciones Futuras:

Comercialización y Producción:

Se espera incrementar la producción de postes metálicos debido a la nueva infraestructura vial en el país. Adicional a ello se espera que participemos con el primer proyecto de sanciones por foto rojo, de la mano de nuestro socio Estratégico Covies.

Se planifica tener homologado nuestro equipo para Velocidad instantánea, Velocidad por tramo, Foto Rojo y lectura de placas para proyectos futuros.

Estamos trabajando a nivel comercial para cerrar dos proyectos adicionales con foto multas, a través de nuestro equipo de detección de infracciones.

Estamos trabajando para cerrar negociaciones con socios estratégicos como APPLus, SKG, que son multinacionales con músculo financiero para realizar varios proyectos en el área de Smart cities en Ecuador.

Financiamiento:

Se harán gestiones para obtener inversión extranjera que ofrecen créditos con tasas más bajas que las que se encuentra en el mercado ecuatoriano. A su vez, se buscará la alternativa de un crédito express con la CFN para tener mayor capital de trabajo.

Revelación de estados Financieros:

Debo señalar que en este año se procedió con la anulación del aumento de capital realizado en el año 2016, debido a una observación presentada por la Superintendencia de Compañías. Esta anulación ha sido aceptada por la Superintendencia de compañías, e inmediatamente se procederá nuevamente a realizar el registro de aumento de capital de forma correcta, para que en el nuevo año este alcance el valor de \$75.000.

VENTAS: \$ 2,195,708.84

Costos y Gastos: \$ 2,202,264.96

Utilidad o Pérdida: \$ -6,556.12

Lo señalado anteriormente es un resumen del desenvolvimiento de la empresa durante el ejercicio económico fiscal 2019.

Atentamente,



Ing. José Luis Sebastián Landázuri

Gerente

Industrias Seblan Cía. Ltda.