

Quito, abril 22 del 2016

Señores

**SOCIOS DE INDUSTRIAS SEBLAN CIA. LTDA.**

Presente.-

Estimados señores socios:

El Informe de Gerencia del ejercicio que va desde el 1ro. de enero al 31 de diciembre del año 2015, que pongo a consideración para su aprobación, lo resumo en los siguientes puntos:

#### **ASPECTOS ADMINISTRATIVOS**

En este aspecto se puede citar como sucesos relevantes los siguientes: La decisión de adquirir un software para manejo y control de las operaciones de la compañía. Con la integración de la Ing. María Mercedes Sebastián a nuestro equipo de trabajo se profundizaron los procesos de control del personal, de los movimientos de bancos y de diversificación de proveedores.

#### **ASPECTOS LEGALES**

En el área legal, la compañía no ha requerido de tramitación legal relevante.

#### **ASPECTOS COMERCIALES**

La integración del Ing. José Luís Sebastián al equipo de trabajo de la compañía merece resaltar, puesto que es quien ha iniciado una agresiva campaña de comercialización de los productos y estructuras que fabrica la compañía, así como también ha decidido incursionar en la oferta de tecnologías de video y tráfico, útiles en el sector vial estatal, y privado.

#### **ASPECTOS FINANCIEROS**

La poca o casi nula firma de nuevos contratos de trabajo ha hecho bastante difícil solventar las obligaciones contraídas tanto con proveedores como con los trabajadores, este aspecto ha sido cubierto

por los cobros realizados a los pocos clientes y en buena parte por los socios a través de préstamos concedidos a la compañía.

## **PROYECCIONES FUTURAS**

### **En talento humano**

Como consecuencia de la contracción económica del país y dado que nuestros trabajos están enfocados hacia el sector público, la compañía, no ha precisado la contratación de nuevo personal y tampoco ha iniciado campañas de capacitación para el mismo.

### **En comercialización y producción**

Al momento la compañía posee en carpeta una cantidad de contratos que se estiman alrededor de \$4'500.000,00; con una probabilidad de ejecución de un 60%, esto sumado a la puesta en funcionamiento a la nueva maquinaria importada desde China y cuyo montaje está previsto para el mes de abril del año 2016, nos anima a seguir luchando por la búsqueda de nuevos mercados tanto internos como externos, para la ubicación de nuestros productos y servicios.

### **En financiamiento**

En el mes de julio, se inició el trámite de obtención del crédito ante la Corporación Financiera Nacional BP, con el fin de adquirir maquinaria para automatizar la producción de la empresa, misma que se proformó en la China, el trámite se presentó de manera inicial por 1'200.000,00 dólares americanos; pero la CFN a través del oficial de crédito asignado, el departamento jurídico y en función de nuestros índices de funcionamiento históricos, en el mes de diciembre luego de haber cumplido todos los requisitos, de índole financiero, garantías, y otras formalidades por resolución del comité de crédito se nos autorizó un crédito por 620.000,00 dólares americanos, mismos que fueron desembolsados en el presente mes.

## **REVELACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

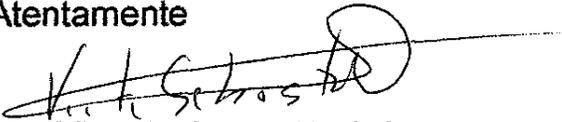
La información reflejada en los Estados Financieros, consiste en valores desde el mes de enero al 31 de diciembre del 2015; y que resumo a continuación:

Ventas	643.992,92
Costo	508.942,96

Gastos	112.529,77
<b>UTILIDAD</b>	<b>22.520,19</b>

Lo anotado es un resumen del desenvolvimiento de la empresa durante el ejercicio económico fiscal 2015.

Atentamente



Ing. Vicente Sebastián Irriera.  
**GERENTE**