

Quito, abril 10 del 2015

Señores

SOCIOS DE INDUSTRIAS SEBLAN CIA. LTDA.

Presente.-

Estimados señores socios:

El Informe de Gerencia del ejercicio que va desde el 1ro. de enero al 31 de diciembre del año 2014, que pongo a consideración para su aprobación, lo resumo en los siguientes puntos:

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Es importante citar que en el mes de marzo, se convocó a asamblea extraordinaria de socios, para nombrar al nuevo Gerente de la compañía. Asimismo se deja constancia que el cambio de Gerente no se debió a ningún tipo inconvenientes sino más bien a motivos de orden eminentemente técnico.

ASPECTOS LEGALES

Con fecha 23 de junio del 2014, mediante Resolución de Aprobación de Reglamento Interno Nro. MRL-DRTSP2-2014-2981-R2-FZ, el Ministerio de Relaciones Laborales aprobó el Reglamento Interno de trabajo de la compañía, documento muy importante para dirigir al personal de la compañía y por otra parte el 18 de marzo del 2014, se procedió a legalizar en el Registro Mercantil, el nombramiento total del Nuevo Gerente Ing. Vicente Sebastián Irriera.

ASPECTOS COMERCIALES

Como es de su conocimiento, respecto de la comercialización tradicional de servicios de instalación electrónica, provisión de postes, equipos, y demás suministros relacionados con la semaforización, y cámaras de tráfico; la compañía incursionará en la fabricación de postes cilíndricos de acero y estructuras metálicas.

ASPECTOS FINANCIEROS

El tema financiero ha sido superado de alguna manera, la compañía TELVENT ha retomado sus actividades que estuvieron suspendidas,

debo mencionar este hecho puesto que toda nuestra fuerza productiva estuvo enfocada al contrato que con la mencionada compañía se firmó, y obviamente se volvió facturar y cobrar por los trabajos realizados, sin dejar de mencionar que fueron los socios que como en años anteriores volvieron a inyectar capital vía prestamos según consta en los Estados Financieros.

PROYECCIONES FUTURAS

En talento humano

En este aspecto, se continuó con la migración del personal bajo la tutela del Ing. Vicente Sebastián Irriera como persona natural, hacia la compañía, en la medida que se vayan venciendo los contratos de trabajo. Asimismo se ha decidido contratar un ingeniero o tecnólogo industrial, puesto que la compañía entrará en una nueva etapa que es la de fabricar postes y estructuras metálicas; como lo menciono en el párrafo siguiente.

En comercialización y producción

La compañía ha firmado ya sus primeros contratos de provisión de materiales y prestación de servicios con GAD municipales (GAD JOYA DE LOS SACHAS), lo que nos permite transferir la experiencia tecnológica a la empresa.

En función de lo planificado en el año 2013, la compañía ha procedido a importar la primera máquina (plegadora de hierro y acero), misma que en el segundo semestre del año 2015 entrara en funcionamiento en conjunto con el resto de equipos y maquinas, como son el robot de suelda, desbobinadora, prensa, puente grúa y otras. En síntesis la compañía en el segundo semestre del año 2015, empezará a fabricar los postes que habíamos venido importando, hecho muy importante para compañía y para el país, pues nuestra empresa sustituirá importaciones.

En financiamiento

Por lo manifestado en el párrafo anterior, la compañía ha entrado en un período de erogación de fondos sumamente alto, el presupuesto de maquinarias, equipos y adecuaciones ha sumado el valor de 1'000.000,00 de dólares americanos, lo que ha motivado la búsqueda de financiamiento, para lo cual hemos visitado a la CFN (Corporación Financiera Nacional) para hacerle conocer de manera verbal sobre

nuestro proyecto. La mencionada Institución Financiera, nos ha manifestado que el proyecto es viable, y por lo tanto hemos empezado con la elaboración y sustento del proyecto antes mencionado.

REVELACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

La información reflejada en los Estados Financieros, consiste en valores desde el mes de agosto, a partir del cual se empezó a facturar; y que resumo así:

Ventas	520.745,90
Costo	273.636,36
Gastos	152.026,26
UTILIDAD	95.083,28

Lo anotado es un resumen del desenvolvimiento de la empresa durante el ejercicio económico fiscal 2014.

Atentamente



Ing. Vicente Sebastián Irriera
GERENTE