

Quito, 21 de Abril del 2019

INFORME DE GERENCIA

A los señores accionistas de Solagricultor Cia. Ltda. conforme a las disposiciones estatutarias y mandato legal por la Ley de Compañías, y por medio del presente informe me permito dar conocimiento de las actividades realizadas por la Gerencia de la Compañía en el ejercicio 2018.

ANTECEDENTES

1. Solagricultor, es una compañía constituida al amparo de las leyes de la República del Ecuador, por lo cual se ha sujetado estrictamente a las leyes, normas, reglamentos y disposiciones que la norman.
2. La compañía tiene su domicilio principal en la ciudad de Quito.
3. Su actividad económica principal se desarrolla en el campo de la agricultura, ganadería y sus derivados.

ENTORNO

El año 2018 fue un año muy bueno para la compañía, ya que las ventas aumentaron en 15% con relación al año 2017. Eso significa que gracias a la gestión y el trabajo desempeñado del Gerente, la compañía sigue creciendo paulatinamente. Lo cual significa que la inversión realizada durante el año 2017, con el préstamo obtenido en la CFN por \$395.401,80, está cumpliendo su objetivo primordial que es incrementar su producción, y recuperar la inversión.

La compañía sigue realizando inversiones con el fin de mejorar su productividad, esto se ve reflejado en un incremento de los activos de más del 3%.

De años anteriores, Solagricultor venia acumulando cuentas por pagar de impuestos sobre la tierras las misma que fueron canceladas en este ejercicio fiscal.

Por este motivo, este año no se obtuvieron ganancias. Sin embargo, esta pérdida no refleja el despeño real de la producción de este ejercicio fiscal, ya que si la empresa no hubiera tenido cuentas por pagar se hubieran obtenido ganancias.

Es importante señalar que la relación laboral de la firma con sus trabajadores, se ha llevado en regla como manda la ley, y por supuesto optimizando las funciones de cada uno de los empleados de la empresa. Más aun, durante este año se han realizado varias capacitaciones en todas las áreas.

SITUACION FINANCIERA Y ECONOMICA

La firma al finalizar el ejercicio fiscal 2018, presenta los siguientes saldos:

CONSOLIDADO (Expresado en dólares)	
Activos	1.220.474.08
Pasivos	489.785.77
Patrimonio	730.688.31

Las partidas que reflejan el resultado económico del año 2018 se resumen en el siguiente cuadro

CONSOLIDADO

(Expresado en dólares)

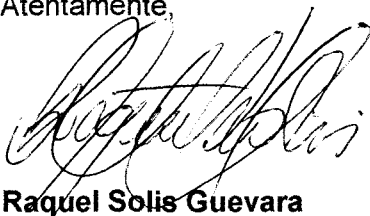
Ingresos	332.590.34
Costos	237.121.07
Gastos	143.565.27
Pérdida neta/ Utilidad	-48.077.68

RECOMENDACIONES DE LA GERENCIA

1. Incrementar los niveles de producción,
2. Ampliar nuestra cartera de clientes para nuestros productos.
3. Conservar un Capital de Trabajo Neto positivo de tal forma que los Pasivos a corto plazo puedan ser cubiertos sin ningún problema por los Activos Corrientes.
4. Implementar procesos y protocolos en todas las áreas dentro de la empresa, con el objetivo de tener mayor control y organización.

En espera de que las consideraciones hechas en este Informe, satisfagan los intereses de la compañía, suscribo al pie.

Atentamente,



Raquel Solis Guevara

REPRESENTANTE LEGAL