

Quito, 31 de Junio del 2018

## INFORME DE GERENCIA

A los señores accionistas de Solagricultora S.A., conforme a las disposiciones estatutarias y mandato legal por la Ley de Compañías, y por medio del presente informe me permito dar conocimiento de las actividades realizadas por la Gerencia de la Compañía en el ejercicio 2017.

### ANTECEDENTES

1. Solagricultora, es una compañía constituida al amparo de las leyes de la República del Ecuador, por lo cual se ha sujetado estrictamente a las leyes, normas, reglamentos y disposiciones que la norman.
2. La compañía tiene su domicilio principal en la ciudad de Quito.
3. Su actividad económica principal se desarrolla en el campo de la agricultura, ganadería y sus derivados.

### ENTORNO

Solagricultora, durante el año 2017, accedió a un préstamo de la CFN por \$395.401,80 para incrementar su producción mediante una inversión intensiva en la mejora de sus semovientes, praderas, maquinaria e infraestructura. Gracias a la gestión de su Gerente y de su equipo técnico, las ventas se han reactivado y se ha mantenido una excelente relación comercial con una empresa líder en mercado como es Nestlé que nos ha permitido tener liquidez. Este ha sido un año de inversión intensiva y cambios, por lo se espera que en el 2018 se recuperen paulatinamente las mismas. Esto se refleja en un incremento de los activos de más del 40%.

De años anteriores, Solagricultora venía acumulando cuentas por pagar por \$54.509,83 las mismas que fueron canceladas en este ejercicio fiscal. Por este motivo, este año no se obtuvieron ganancias. Sin embargo, esta pérdida no refleja el desempeño real de la producción de este ejercicio fiscal, ya que si la empresa no hubiera tenido cuentas por pagar se hubieran obtenido ganancias.

Es importante señalar que la relación laboral de la firma con sus trabajadores, se ha llevado en regla como manda la ley, y por supuesto optimizando las funciones de cada uno de los empleados de la empresa. Más aun, durante este año se han realizado varias capacitaciones en todas las áreas.

### SITUACION FINANCIERA Y ECONOMICA

La firma al finalizar el ejercicio fiscal 2017, presenta los siguientes saldos:

#### CONSOLIDADO

(Expresado en dólares)

Activos	1.208.570,05
Pasivos	429.804,06
Patrimonio	778.765,99

Las partidas que reflejan el resultado económico del año 2017 se resumen en el siguiente cuadro

**CONSOLIDADO**

(Expresado en dólares)

Ingresos	295.749,52
Gastos	314.977,96
Utilidad /Pérdida neta	-19.228,44

**RECOMENDACIONES DE LA GERENCIA**

1. Ampliar nuestra cartera de clientes para nuestros productos.
2. Conservar un Capital de Trabajo Neto positivo de tal forma que los Pasivos a corto plazo puedan ser cubiertos sin ningún problema por los Activos Corrientes.
3. Implementar procesos y protocolos en todas las áreas dentro de la empresa, con el objetivo de tener mayor control y organización.

En espera de que las consideraciones hechas en este Informe, satisfagan los intereses de la compañía, suscribo al pie.

Atentamente,



**Econ. Dera Raquel Solis Guevara**

**REPRESENTANTE LEGAL**