

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LAVARAPID S.A.

Señores accionistas:

En cumplimiento de las disposiciones estatutarias que rigen a la Compañía Lavarapid S.A., me es grato presentar a consideración de ustedes el informe correspondiente al año 2010.

ASPECTOS GENERALES

En el año 2010 el País nuevamente se desarrolló en un marco de inestabilidad política, jurídica y social.

El año terminó con una inflación acumulada del 3,33% y un crecimiento económico del 3,6%.

Las exportaciones en barriles de petróleo aumentaron un 3,8% a volúmenes similares al año 2008. El valor de las exportaciones petroleras aumentaron un 38,5%, de un valor de 6.964 a 9.648 millones de dólares (USD 2.684 millones).

El precio promedio por barril de petróleo exportado fue de USD 71,91, superior en un 36,8% al promedio del año anterior.

Las exportaciones no petroleras aumentaron un 13%, de 6.834 a 7.720 millones de dólares. Las exportaciones de productos tradicionales aumentaron un 6,9%, de 3.422 a 3.659 millones de dólares; las exportaciones de productos no tradicionales aumentaron un 19%, de 3.412 a 4.061 millones de dólares.

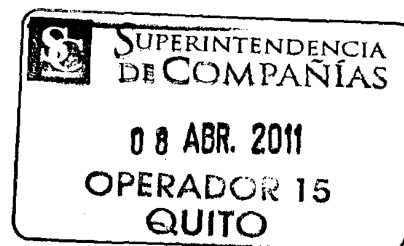
Las importaciones (Valor FOB) aumentaron en un 33,8% a un valor de dieciocho mil ochocientos cincuenta y nueve millones de dólares, de los cuales, el 31,4% se destinaron a materias primas, el 27,2% a bienes de capital, el 21,8% a bienes de consumo, el 18,2% a combustibles y lubricantes y el 1,4% a bienes diversos.

La balanza comercial registró un déficit de 1.489 millones de dólares. La balanza comercial petrolera registró un superávit de 6.216 millones de dólares y la no petrolera un déficit de 7.705 millones de dólares.

El desempleo disminuyó del 7,9 al 6,1 por ciento y el subempleo del 50,5 al 47,1 por ciento.

Los precios de los combustibles, energía eléctrica, agua potable y teléfonos no tuvieron variaciones importantes durante el año.

Fuente: Banco Central del Ecuador e INEC



ASPECTOS INTERNOS DESTACABLES

Este es un resumen de los aspectos más sobresalientes de la compañía en mi opinión:

Operación:

Tomando en cuenta que este es nuestro primer año de operación y que nuestras ventas comenzaron a realizarse desde la última semana del mes de abril, considero que ha sido un año muy provechoso, porque nos ha servido para conocer las perspectivas reales del negocio en sí y para poner unas bases sólidas para el futuro de la Compañía.

La inversión total ha sido realizada en este año, prácticamente en su mayoría, en la adquisición de activos fijos, lo que nos avisa que para los futuros períodos podrá comenzar la recuperación del capital invertido.

Al ser el primer año de operación de la Compañía, no me permite realizar comparaciones de las cifras de los estados financieros, pero sí me da la pauta para hablar de los mismos en valores absolutos y porcentajes.

Activos:

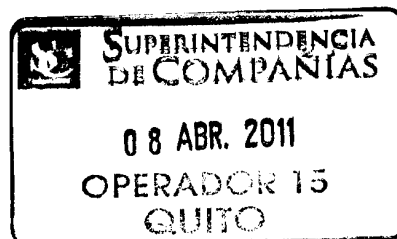
Los activos totales de la compañía alcanzaron la suma de USD 271.093,05. El rubro principal corresponde a los Activos Fijos (USD 249.847,89), prácticamente el 92% de la totalidad.

El 8% restante corresponde a Cuentas por Cobrar por vouchers de tarjetas de crédito que se recuperarán a inicios del 2011, Créditos Tributarios con el SRI que se irán cruzando poco a poco con el IVA por ventas que realizaremos y Activos Diferidos por garantías entregadas por el arriendo del terreno como por el transformador de la Empresa Eléctrica.

Pasivos:

Los pasivos totales de la empresa suman USD 303.715,00. Su principal rubro son los Préstamos de Accionistas USD 262.732,80, que corresponde al 86,5% del total. Considero que estos valores para el año 2011 se irán disminuyendo gracias a que la operación del negocio de este nuevo año, permitirá que podamos recuperar una buena parte de la inversión realizada.

Los diferenciales corresponden a Cuentas por Pagar a Proveedores, tanto locales, como del exterior (7,5%), Sobregiro Bancario (1,2%) y deudas a instituciones del estado, como el SRI y el IESS.



Patrimonio:

El patrimonio de la compañía alcanza un valor negativo de USD 32.621,95, básicamente por la pérdida de este período de USD 36.801,44. Como mencione en párrafos anteriores, la operación de este nuevo año se avisa con la posibilidad, no sólo de revertir estos resultados, sino de permitir la recuperación de la inversión.

Es importante mencionar que este año se tendrá que depositar el valor faltante del capital suscrito por parte de los accionistas, el cual asciende a USD 15.000,00.

Ventas:

Las ventas registradas en este año fueron de USD157.703,59, alcanzando un promedio mensual de 19 mil dólares, tomando en cuenta que la operación fue prácticamente sólo de 8 meses. En el 2011 se espera sobrepasar los 22 mil dólares mensuales.

Costos y Gastos:

Los costos y gastos totales representaron el 123,7% de las ventas de la compañía, lo que ocasionó el resultado negativo.

Los rubros más importantes dentro de estos son: Gasto de Personal (32,3%), Insumos de Lavado, Suministros, Materiales y Herramientas (25,8%), Arriendo de Terreno (12,3%), Depreciación de Activos (7,2%), Servicios Públicos (3,6%).

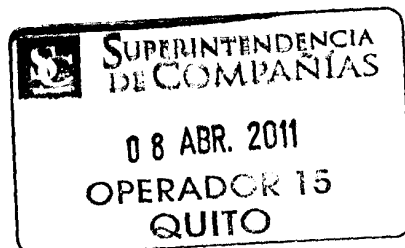
Podemos notar que estos últimos tres rubros, prácticamente son fijos y que con el incremento proyectado de ventas, éstos no afectarán mayormente el resultado del período. Para los otros dos rubros, se han visto ciertas estrategias que minimizarán el impacto de estos, como por ejemplo el manejo racionalizado de los horarios del personal y la compra de insumos locales.

Propiedad Intelectual y Marcas:

La compañía utiliza programas de computación debidamente respaldados con sus licencias y derechos de uso.

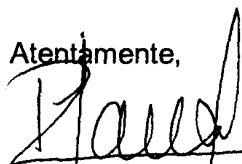
Disposiciones de la Junta General de Accionistas:

Durante el presente ejercicio, la Gerencia General de la empresa cumplió con las disposiciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio



Gracias por la confianza depositada en mí durante este tiempo, y confío y estoy plenamente convencido que el año venidero será lleno de éxitos para la Compañía y que la inversión realizada por los accionistas dará sus frutos.

Atentamente,



Ing. Kléber Jácome

