

**EQUITECHCONS Cia. Ltda.**  
**INFORME DE GERENCIA AÑO 2014**

A los Accionistas de:  
**Equitechcons Cia. Ltda.**

En mi calidad de Gerente de la empresa y en cumplimiento a las disposiciones legales dictadas en la Resolución No 92.1.4.3.0013 del 13 de octubre de 1999, disposiciones estatutarias de la compañía, me permito poner en su consideración el informe de Gerencia correspondiente al ejercicio económico y fiscal del año 2014 de la compañía **EQUITECHCONS CIA. LTDA.**

### **1. Objetivos de la empresa**

El año 2014 ha constituido un período de consolidación de las actividades empresariales de la compañía, en tal virtud, la gerencia enfocó sus esfuerzos en este año en los siguientes puntos importantes:

- Mejorar, consolidar y optimizar los servicios de la compañía.
- Capacitar y formar a nuestro personal a fin de conseguir eficiencia operativa y excelencia en la planificación y ejecución de los proyectos, lo cual involucra tiempo e inversión en recursos, a fin de satisfacer a nuestro principal cliente el Estado.
- Fortalecer las relaciones comerciales con nuestros clientes y proveedores mediante contactos personales.
- Cuidar y optimizar los gastos y costos en todas las áreas de la compañía.
- Cuidar y mantener los activos de la compañía.
- Recomendar y emitir políticas y disposiciones de carácter contable-financiero.

Estimo que en términos generales los objetivos para el 2014 se han cumplido

### **2. Cumplimiento de las disposiciones de los Socios**

Se ha dado cumplimiento a las disposiciones que se han adoptado en las Juntas Generales de Accionistas y las resoluciones emanadas de los organismos de administración y control de la Empresa.

### **3. Acontecimientos importantes**

En el año 2014, la empresa ejecuto los siguientes proyectos y trabajos:

1. Producción de material pétreo para Consorcio asociados por el monto de usd. 949.000
2. Equitechcons se asoció con la empresa pública de construcciones del GADSDT (EPCO), conformando el Consorcio "EPCO TSACHILLA UNO" para ejecutar el proyecto "Mejoramiento, Rectificación e Iluminación de la vía Rio Verde – Julio Moreno - La Pirámide de 15,6 Km de longitud en la ciudad de Santo domingo de los Tsachillas" por un monto de 12'453.175,17. En los meses de Agosto y Septiembre del 2013 se suscribió las Ordenes de Trabajo 1 y 2 por un monto total de \$ 5'249.651,77, a diciembre del 2014 se ha facturado \$ 1.984.887,93
3. Las ventas registradas durante el año 2013 fueron de \$ 3.522.598,91

4. Una de las fortalezas más relevantes de la empresa son la calidad y cantidad de activos fijos que alcanzan \$ 6.961.678.70 sobre un total de activos de \$ 9'060.977.92, lo que ha permitido afrontar con solvencia y seguridad los compromisos adquiridos.
5. Se ha contrató a la empresa Conaudin Cia. Ltda. como Auditor Externo, los que realizaron el acompañamiento e informe respectivo.

#### **4. Situación financiera**

Los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2012 determinan un total de activos de \$ \$ 9'061.453.75, y los Pasivos un total de \$ 4.705.365.38, con un patrimonio neto de 4'356.088.37

La utilidad después de impuestos de la empresa alcanzó \$ 103.149.21 luego del pago del 15% Participación Trabajadores, el Impuesto a la Renta es de \$ 23.831.11.

#### **5. Destino de los Resultados**

Me permito recomendar que las Utilidades del presente año se destinen a reinvertir en activos (equipo y maquinaria) y de esa manera incrementar el Patrimonio de la empresa.

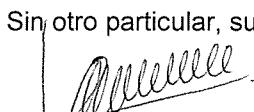
Para conocimiento de los accionistas, se presenta el Listado de equipo que a Diciembre del 2014 tiene la empresa.

Adicional, en el presente año se ha adquirido el equipo que consta en listado adjunto (presentar listado del equipo adquirido o activado este año)

#### **6. Recomendaciones siguiente ejercicio económico**

En el año 2014 los retos se encuentran enfocados principalmente en concluir los proyectos en marcha y consolidar organizacional, operativa y financieramente a la empresa, a fin de que individualmente o bajo de la modalidad de Consorcio o Asociación se pueda contratar obras y/o servicios de mayor relevancia y monto.

Sin otro particular, suscribo el presente informe.

  
Ing. Edwin Ortiz N.

Gerente

Quito, 02 de septiembre del 2015