

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

SC. NEC. 164059. 2010. 1



Quito, 30 de marzo del 2011

Señores

SOCIOS

OBREGON & OBREGON SERVICIOS CORPORATIVOS INMOBILIARIOS COMPAÑIA LTDA.

Presente

A continuación encontrarán Ustedes el informe de actividades del año 2010 de la compañía.

- La empresa continua en proceso de obtener evaluadores calificados que quieran trabajar con nosotros en la medida que muchos de ellos quieren ganar honorarios demasiado elevados, por ello se continúa conversando con otros profesionales que quieran obtener sus permisos en la Superintendencia de Compañías.
- Se mantienen los fondos de Integración de capital en el Banco Rumiñahui.
- Se capitalizaron los valores por pagar accionistas para cumplir con el capital mínimo requerido

Es todo cuanto puedo informar hasta la fecha.

Atentamente


Pablo Obregon C
Gerente General



**ACTA #3 DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA
OBREGON & OBREGON SERVICIOS CORPORATIVOS INMOBILIARIOS COMPAÑÍA LTDA.**

En el Distrito Metropolitano de Quito a las once horas del día 31 de marzo del 2011, en la calle Gonzalo Noriega E12-10 y Portete se reúnen los socios de la **OBREGON & OBREGON SERVICIOS CORPORATIVOS INMOBILIARIOS COMPAÑÍA LTDA.** Señores Pablo Oswaldo Obregón Calderón, Guido Oswaldo Obregón Campos, Ana Lucía Obregón Calderón y Luis Alberto Obregón Calderón

Por estar reunidos los socios que representan el cien por ciento del Capital Social y Pagado de la Compañía, deciden instalarse en Junta General Universal de Socios.

Actúa como Presidente Ad-Hoc la Sra. Ana Albán Jaramillo y como Secretario el señor Pablo Obregón Calderón.

La presidente solicita que a través de secretaría se deje constancia de que se encuentran presentes todos los socios de la empresa y de que aceptan como en efecto lo hacen, la celebración de esta Junta General

La Presidente propone como puntos de orden del día

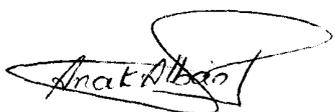
1. Conocimiento del informe del Gerente General
2. Conocimiento de los estados financieros de la compañía
3. Conocimiento de la venta de las acciones por parte de los accionistas

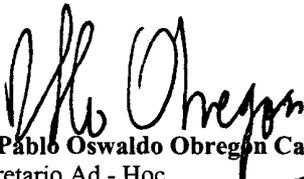
Aceptado el orden del día propuesto, el Sr. Pablo Obregón presenta su informe de actividades el mismo que es conocido por los Socios. Luego de discutido el mismo, es **APROBADO** por unanimidad.

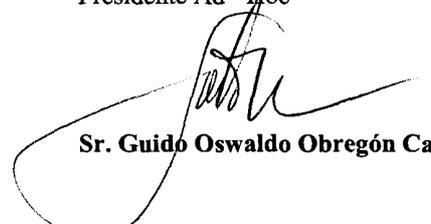
Posteriormente el Sr. Pablo Obregón presenta los estados financieros de la compañía con corte al 31 de diciembre del 2010. Explica los mismos y expresa que se realizó la capitalización de las cuentas por pagar accionistas para completar el capital suscrito de la compañía. Los socios manifiestan que **CONOCEN** y **APRUEBAN** los estados financieros de la compañía **OBREGON & OBREGON SERVICIOS CORPORATIVOS INMOBILIARIOS COMPAÑÍA LTDA.** con corte al 31 de diciembre del 2010.

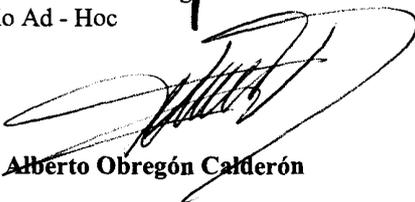
Luego, el Sr. Obregón explica que hay personas interesadas en adquirir las acciones de la empresa, por lo cual solicita autorización para negociar las acciones de la empresa en caso de llegarse a un precio justo por la misma. Luego de discutir este tema, los socios por unanimidad **ACEPTAN** que las acciones de la empresa se vendan a otros inversores, para lo cual **DELEGAN** al Gerente General que realice las negociaciones necesarias en los mejores términos posibles para los socios.

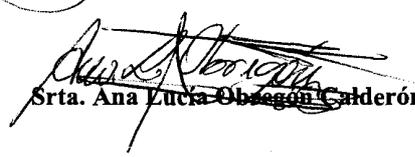
Concluida la sesión se otorga un receso hasta que sea redactada la presente acta, la misma que una vez leída es aprobada en todo su alcance en forma unánime. Para constancia firman todos los socios a continuación.


Sra. Ana Catalina Albán Jaramillo
Presidente Ad - Hoc


Sr. Pablo Oswaldo Obregón Calderón
Secretario Ad - Hoc


Sr. Guido Oswaldo Obregón Campos


Sr. Luis Alberto Obregón Calderón


Srta. Ana Lucía Obregón Calderón

ES COPIA DEL
ORIGINAL

