

**INDUSSANSA S.A.**

---

<b>INDUSSANSA S.A.</b>	
<b>ESTADO DE SITUACION FINANCIERA</b>	
<b>AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013</b>	
ACTIVO	<b>122.161</b>
ACTIVO CORRIENTE	<b>116.058</b>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	397
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	80.082
INVENTARIOS	34.406
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	1.173
ACTIVO NO CORRIENTE	<b>6.103</b>
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	
MAQUINARIA Y EQUIPO	10.300
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	(4.197)
PASIVO	<b>118.789</b>
PASIVO CORRIENTE	<b>118.789</b>
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	118.089
PROVISIONES	700
PATRIMONIO NETO	<b>3.372</b>
CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	800
RESERVA LEGAL	719
RESULTADOS ACUMULADOS	
GANANCIAS ACUMULADAS	6.475
(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	(989)
(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	<b>(3.633)</b>

Ver notas a los estados financieros

---

Flavio Sanchez S.  
Representante Legal

Monica Castillo  
Contadora

**INDUSSANSA S.A.**

---

<b>INDUSSANSA S.A.</b>	
<b>ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES</b>	
<b>AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013</b>	
<b>INGRESOS</b>	-
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN	-
MARGEN BRUTO (PERDIDA)	-
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	<b>3.633</b>
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	<b>(3.633)</b>
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	-
PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	-
RESULTADO INTEGRAL- (PERDIDA)	<b>(3.633)</b>

Ver notas a los estados financieros

---

---

Flavio Sanchez  
Representante Legal

---

Monica Castillo  
Contadora

## **INDUSSANSA S.A.**

### **POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

#### **1. INFORMACIÓN GENERAL**

INDUSSANSA S.A. es una empresa que opera en Ecuador, constituida el 25 de noviembre del 2009, Su objeto social consiste en la fabricación de pre-fabricados para la industria de la construcción, para lo cual ha requerido recursos económicos provenientes de sus accionistas

#### **2. BASES DE ELABORACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES**

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera -NIIF emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad para PYMES (IASB). Están presentados en dólares de Estados Unidos de América.

**Bases de preparación** - Los estados financieros de INDUSSANSA S.A. comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2013

**Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias** - Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

**Venta de bienes** - Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes deben ser reconocidos cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- la Compañía ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- la Compañía no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- el importe de los ingresos ordinarios pueda medirse con fiabilidad;
- sea probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

**Costos y Gastos** - Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

**Impuesto a las ganancias** - El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

### ***Propiedades y equipo***

#### ***Medición en el momento del reconocimiento***

Las partidas de propiedades, planta y equipo se medirán inicialmente por su costo.

El costo de propiedades y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Adicionalmente, se considerará como costo de las partidas de propiedades, planta y equipo, los costos por préstamos de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta.

#### ***Método de depreciación y vidas útiles***

El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Maquinaria y equipo	10 años

**Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar** - La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

**Acreedores comerciales** - Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

**Préstamos bancarios** - Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se incluyen en los costos financieros.

Negocio en Marcha – la compañía actualmente no se encuentra fabricando pre-fabricados de construcción debido a la gran competencia existente en el mercado que superan la calidad y el precio de fabricación de los mencionados productos, los accionistas de la compañía no han decidido el futuro de las operaciones de la compañía por lo que a la fecha de emisión de los estados financieros deberán ser leídos tomando en cuenta este particular

### **3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES**

Registran la existencia de dinero en efectivo y cheques con que cuenta la Compañía, disponible en forma inmediata y sin restricciones de tipo alguno.

### **4. OTRAS CUENTAS POR COBRAR CLIENTES Y RELACIONADAS**

Debido a que los accionistas no deciden el rumbo que va a tomar las operaciones de la compañía actualmente las cuentas por cobrar a relacionadas no se han determinado una fecha de su liquidación y no se están calculando intereses relacionados con estas cuentas por cobrar

### **5. INVENTARIOS**

A la fecha de emisión de los estados financieros existen inventarios no utilizados los cuales se espera sean liquidados en el periodo corriente.

### **6. PROPIEDAD Y EQUIPO**

Registra el valor de adquisición o transferencia de los bienes de propiedad cuya tenencia es mantenida para obtener rentas.

### **7. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

Debido a que los accionistas no deciden el rumbo que va a tomar las operaciones de la compañía actualmente las cuentas por pagar a relacionadas no se han determinado una fecha de su liquidación.

### **8. PATRIMONIO DE LOS SOCIOS**

Los saldos a 31 de diciembre de 2013 y 2012, corresponde a USD 800 que comprenden a 800 participaciones de un dólar.

### **9. COSTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS**

Los costos fueron generados por los gastos administrativos que mantienen la empresa y la depreciación

## **10. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Estos estados financieros fueron aprobados por la administración y autorizados para su publicación el 15 de Mayo de 2014.

---