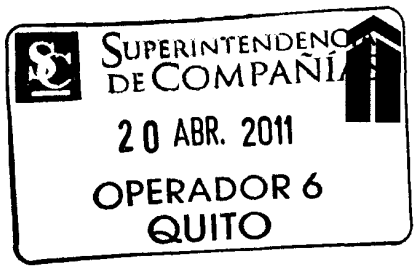
Grupo Baluarte



indussansa s.a.
prefabricados para la construcción

COMPAÑÍA INDUSSANSA S.A.

INFORME ANUAL DEL ADMINISTRADOR POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2010

Señores Accionistas:

Al culminar el año 2010, hemos podido obtener varios resultados positivos respecto a mi gestión, que lo veremos a continuación:

1.1 CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS DE LA COMPAÑÍA.

En conformidad al Art. Tercero de la Constitución de la Compañía, el objetivo principal ha sido el diseño y fabricación de todo tipo de materiales, para la industria de la construcción, se ha cumplido en conformidad al cronograma establecido de producción las mismas que vienen de la mano con los pedidos de nuestros clientes que en este año han sido únicamente Constructora Baluarte S.A. e Inmoprovibal S.A. (Relacionados) , conforme avanza las construcciones de las compañías en mención se sigue produciendo materia prima (bloques, adoquines, topes de parqueadero, viguetas) y se va entregando de acuerdo a los cronogramas de los pedidos.

1.2 CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

La Administración de la compañía ha dado cumplimiento estricto en el período 2010 de las decisiones de la Junta General de Accionistas.

1.3 SITUACIONES IMPORTANTES Y EXTRAORDINARIAS

Como hecho importante se informa que durante el período 2010; la compañía Inicio sus actividades operativas, por lo que se puede afirmar que ésta se encuentra en plena etapa de prueba; Se está planificando que para mediados del 2011 una futura ampliación de la planta de producción, con el objetivo de no solo ofrecer los productos a las compañías relacionadas sino tal vez abrir horizontes y ofrecer los productos al mercado externo ya que estamos totalmente seguros de que nuestro producto cumple las expectativas de una exigente demanda externa.

Se seguirá con la política en mantener los más altos stándares de calidad ya que son la garantía de nuestros productos.

1.4 SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

- Los resultados son positivos(Balance General y Estado de Resultados)
- Los grupos más representativos del Estado de Situación Financiera cortado al 31 de diciembre del 2010; muestran:

Activos USD $ 124.964,30
Pasivos USD $ 116.969.76
Patrimonio $ 7.994.54

Como podemos observar las cifras mostradas dicen a las claras los resultados obtenidos: en los activos los rubros más representativos constituyen son inventarios, activos fijos, entre otros. En los Pasivos los rubros más representativos son: proveedores, anticipos clientes y cuentas por cobrar y pagar compañías relacionadas.

1.5 PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES

Los resultados netos obtenidos en el período fiscal de enero a diciembre de 2010, ascendieron a la suma de USD $ 7.194,54 de los cuales se encuentran ya provisionando el 15% para cancelar a los trabajadores (USD $ 1.693.53) y en lo que respecta al Impuesto a la Renta la gerencia pone en consideración de los accionistas el impuesto a la renta del ejercicio tal es así que el impuesto a la renta del ejercicio considerando el 25 % de impuesto a la renta que es de USD $ 2.402,11 con lo cual queda a favor de los accionistas de la compañía antes de la asignación a la reserva legal los siguientes valores que los accionistas deberían tomar en la Junta General de Accionistas:

	25 % Impuesto a la renta
UTILIDAD DEL EJERCICIO 2010	**11.290,18**
15% PARTICIPACION DE LOS TRABAJ.	1.693,53
IMPUESTO A LA RENTA	2.402,11
UTILIDADES NETAS PARA LOS ACC. SIN TOMAR EN CUENTA LA RESERVA LEGAL	**7.194,54**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
20 ABR. 2011
OPERADOR 6
QUITO

La gerencia General propone que los accionistas de la compañía se acogan al 25 % del impuesto a la renta, el resultado a disposición de los accionistas sería de USD $ 7.194,54 luego de asignar participación trabajadores e impuestos.

Grupo Baluarte

indussansa s.a.
prefabricados para la construcción

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL PROXIMO EJERCICIO ECONOMICO

Se solicita la autorización respectiva en los términos más convenientes para que al Junta General de Accionistas autorice la elaboración y aprobación del Reglamento Interno de Políticas, Normas y Manuales que se encuentran en revisión por parte de la Junta General de Accionistas, reglamentos de importancia para que la empresa pueda contar ya con el Reglamento.

Quito, 15 de marzo del 2011

Atentamente,

INDUSSANSA S.A.
Ing. Flavio Sánchez
GERENTE GENERAL

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
20 ABR. 2011
OPERADOR 6
QUITO

Dirección: Av. la Coruña E12-22 e Isabel la Católica (esq.) • Teléfonos: 3227223 / 2524197 • Fax: 2569150 ext.101
Quito - Ecuador