

Quito, 7 de marzo del 2018

INFORME GERENTE GENERAL AÑO 2017 INGENIERIA Y MEZCLA IMEZCLA CIA.LTDA.

Dando cumplimiento con los estatutos y reglamentos de la compañía, tengo a bien informarles a los señores socios sobre las actividades desarrolladas dentro del período correspondiente al año 2017.

La empresa inicia sus actividades el mes de enero del 2010. Con un capital social de US\$ 402.00 el mismo que no es suficiente para el giro del negocio. Razones por las cuales se procede con el aumento de capital y legalización bajo escritura pública el 11 de noviembre 2016 e inscrita en el registro mercantil el 5 de diciembre de 2016 con un capital social y pagado que asciende a USD\$20.402,00 como se había acordado en Juntas Generales de Socios de años anteriores.

La composición del capital social de la compañía luego de la cesión de participaciones queda de la siguiente manera:

Ing. Patricio Xavier Valenzuela Díaz capital pagado USD\$10.201,00 con 10.201 participaciones.

Ing. Santiago Fernando Carrillo Silva capital pagado USD\$10.201,00 con 10.201 participaciones.

A continuación procedo con el informe económico del período 2017.

El Total de ingresos 2016 ascienden a un valor de \$1'823.808.47 y 22.328 m³ INGRESOS 2017 \$1'833.700,69 y 24.883 m³ comparado con el año anterior existe un crecimiento de \$9.892,22 y en 2.505,00 m³. El crecimiento no es mayor en valor en razón que para el presente año debido a la competencia en el sector se bajaron los precios de venta en \$3,00 y \$4,00 dólares el m³. La utilidad antes de participación a trabajadores e impuestos es de USD\$15.176,09.

En lo que corresponde a gastos de materiales, repuestos y mantenimiento se aumentaron notablemente por el uso y tiempo de los equipos. Entre lo más representativo el daño del motor del mixer H15 el mes de agosto. El costo del motor ascendió a un Valor de US\$ 40.000,00 incluido el Iva. El costo del Motor esta enviado a Activos fijos el pago se lo realizó 50% de contado y 50% pago con tarjeta de Crédito. El mixer H14 se viró y fue ingresado a reparación pero la misma fue cubierta por el seguro. Por las razones expuestas tuvimos que alquilar equipo y maquinaria y comprar hormigón el rubro pagado por estos conceptos asciende a USD\$26.816,93 y USD\$43.853,33

respectivamente. Los equipos de bombeo y la dosificadora también sufrieron daños. Los demás costos y gastos fueron optimizados y debidamente controlados.

Como es de su conocimiento Produbanco, nos dio un crédito por el valor de USD\$100.000,00 con lo que se procedió con la compra de MIXER marca CHEVROLET MODELO CYZ y trompo los mismos que ascendieron a un valor total incluido el IVA USD\$140.000,00. El mismo que entró en funcionamiento a partir del mes de diciembre

A la fecha contamos con cinco mixer operativos, 2 bombas que se encuentran continuamente en reparación.

En lo que corresponde a Contratos firmamos el Contrato con el Consorcio Quito Central. Continuamos hasta el 31 de diciembre del año en curso con la Cooperativa San Gregorio y los demás clientes pequeños.

La proyección es seguir incrementando el mercado del sector sur, y en lo posible ampliarnos a toda la ciudad de Quito, se están realizando todas las gestiones, y publicidad a través de redes sociales, acercamientos y visitas necesarias a varios clientes, los mismos que se encuentran por concretar, todo depende de la reactivación económica que esperamos se vaya dando luego de la consulta.

De acuerdo a los índices financieros a mejorado la situación financiera de la empresa y su liquidez, se ha pagado a tiempo a los proveedores logrando retomar la confianza en el mercado tanto con proveedores y dependientes..

Los estados financieros están a disposición de los señores socios, reflejan razonablemente la situación de la empresa y se encuentran preparados de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas internacionales de información financiera.

Agradezco a los señores socios la oportunidad brindada y espero cumplir todas las expectativas depositadas en mi gestión.

Atentamente,


Ing. Santiago Carrillo S.
GERENTE GENERAL