

CONSTRUCTORA VELASTEGUI CERON & ASOCIADOS CIA. LTDA.

INFORME DE GERENCIA

EJERCICIO 2009

SEÑORES ACCIONISTAS:

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 263 numeral 4 de la Ley de Compañías en vigencia y de los estatutos de la empresa, me dirijo a ustedes con el propósito de informarles sobre las actividades desarrolladas en el ejercicio económico 2009.

1.- ENTORNO POLITICO-ECONÓMICO:

La crisis económica mundial que se desató en el año 2008, aumentó la incertidumbre en el mundo de los negocios, generando una contracción en el consumo de bienes y servicios, un aumento del desempleo y la reducción de la inversión privada.

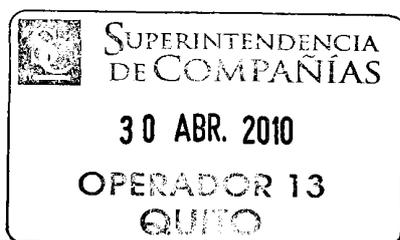
La política del gobierno ecuatoriano para superar esta crisis fue la de aumentar la inversión pública, como la mejor opción para reactivar el aparato productivo dejando a un lado la iniciativa privada.

Los incentivos para el sector industrial fueron mínimos, lo que repercutió para que la inversión no fuera en los términos necesarios para reactivar de manera sostenida el aparato productivo, reducir el desempleo y aumentar el consumo interno.

2.- OBJETIVOS EMPRESARIALES:

Esta coyuntura influyó negativamente para que nuestra empresa no pueda alcanzar el objetivo planteado a la terminación de la temporada, como era su incursión y desarrollo en el mercado de la Construcción, por medio de nuevas inversiones que le hubiesen permitido desplegar las actividades para las que fue creada y que se encuentran descritas en su escritura.

Es nuestro anhelo, que la situación tanto económica como política que enfrenta la sociedad ecuatoriana mejore, se estabilice y se adquiera un ambiente propicio para la inversión. Dentro de este cuadro, nos comprometemos a redoblar nuestros esfuerzos en todos los órdenes para aumentar y desarrollar las actividades económicas de la organización.



3.- DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL:

La Gerencia ha dado cumplimiento a las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas, las mismas que se resumen a continuación:

- Se realizaron contactos con potenciales clientes de nuestros productos y servicios.
- Se cumplieron con las obligaciones tributarias como son las declaraciones mensuales del IVA, retenciones en la fuente y anexos de compras.

4.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES:

Se cumplió puntualmente con todos los deberes formales previstos en la ley de régimen tributario interno para el caso de las sociedades, en consecuencia no hemos tenido ningún inconveniente con el SRI.

En el orden administrativo, se mantiene la estructura inicial, esto es el gerente, comisario y un profesional calificado que se encarga de los registros contables y obligaciones tributarias.

Con relación a los asuntos laborales, debo indicar que no se ha procedido a contratar a ningún empleado o trabajador por las razones que son de su conocimiento. No descartamos esta posibilidad una vez que se concrete las operaciones en el nuevo período.

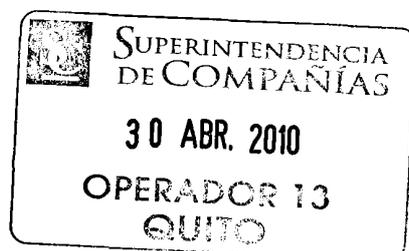
5.- SITUACIÓN FINANCIERA:

RUBRO	AÑO		VARIACION	
	2009	2008	Valor	%
Activo	\$ 200,00	\$ -	\$ 200,00	0%
Pasivo	\$ -	\$ -	\$ -	0%
Patrimonio	\$ 200,00	\$ -	\$ 200,00	0%

Los activos en el año 2009 suman la cantidad de \$ 200,00 que se encuentran en su fase inicial de desarrollo.

Los pasivos no presentan ningún movimiento.

El patrimonio presenta un valor de \$ 200,00 que es el Capital Suscrito y Pagado.



6.- SITUACIÓN ECONÓMICA:

RUBRO	AÑO		VARIACIÓN	
	2009	2008	Valor	%
Ventas	\$ -	\$ -	\$ -	0,00%
Gastos	\$ -	\$ -	\$ -	0,00%
Resultados	\$ -	\$ -	\$ -	0,00%

7.- RECOMENDACIONES:

Al final de mi informe me permito recomendar a los señores accionistas de la CONSTRUCTORA VELASTEGUI CERON & ASOCIADOS CIA LTDA. Lo siguiente:

- Las Operaciones arrancarán en el 2010 y es nuestra meta incursionar en el mercado con optimismo en el sector de la Construcción
- Mantener la política de cumplimiento oportuno de todas las obligaciones fiscales y demás disposiciones del resto de organismos de control que regulan las actividades económicas del sector empresarial.
- Realizar los esfuerzos necesarios para que la compañía refuerce sus operaciones.

Atentamente,



Edison Oswaldo Velastegui Astudillo

GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA VELASTEGUI CERON & ASOCIADOS CIA. LTDA.

