

Horwath

Willi Bamberger & Asociados C. Ltda.

1640

Willi Bamberger & Asociados
Member Horwath International
Contadores Públicos Autorizados
Auditores - Consultores Gerenciales

Av. 10 de Agosto Oe1-20 y Barón de Carondelet
Ed. Barón de Carondelet, Pent House
Apartado Postal 17-01-2794
Quito - Ecuador
Tel/Fax: 243-6513 / 243-9178
243-4017 / 243-7438
www.horwath.com
E-mail: wbamberger@horwathecuador.com

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A
AGROSEXTASA

ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2005



**Superintendencia de
Compañías**

27 ABR 2006

DIVISION INFORMATICA

Horwath

Willi Bamberger & Asociados C. Ltda.

Willi Bamberger & Asociados
Member Horwath International
Contadores Públicos Autorizados
Auditores - Consultores Gerenciales

Av. 10 de Agosto Oe1-20 y Barón de Carondelet
Ed. Barón de Carondelet, Pent House
Apartado Postal 17-01-2794
Quito - Ecuador
Tel/Fax: 243-6513 / 243-9178
243-4017 / 243-7438
www.horwath.com
E-mail: wbamberger@horwathecuador.com

Santo Domingo de los Colorados - Ecuador, Marzo 31 de 2006

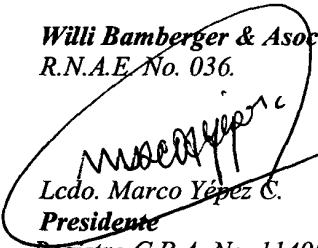
DICTAMEN DE LOS AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES

A los Accionistas de

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. - AGROSEXTASA

1. Hemos examinado los balances generales de **AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A.** al 31 de diciembre de 2005 y 2004; y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas. Los estados financieros y las notas que se acompañan fueron preparados y son responsabilidad de la administración de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mismos basados en el resultado de nuestros exámenes.
2. Nuestros exámenes fueron realizados de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener una certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas que respalden los valores e informaciones contenidas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como también una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Creemos que nuestros exámenes nos proveen una base razonable para expresar una opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes la situación financiera de **AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A.** al 31 de diciembre de 2005 y 2004, y los correspondientes resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las disposiciones legales vigentes y con las normas ecuatorianas de contabilidad en lo que estas no se contrapongan a las anteriores.

Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.
R.N.A.E. No. 036.


Lcdo. Marco Yépez C.
Presidente

Registro C.P.A. No. 11405

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA.
Balances Generales

(Expresado en dólares americanos)

		Al 31 de diciembre de	
	Notas	2005	2004
ACTIVOS			
ACTIVO CORRIENTE			
Caja y Bancos		51.389,31	70.747,00
Clientes	3	367.993,50	348.200,05
Otras cuentas por cobrar	4	82.399,12	96.966,84
Anticipo proveedores		11.567,01	65.913,30
Compañías relacionadas	5	51.363,40	475.648,37
(Menos) Provisión Incobrables	6	(6.105,64)	(8.196,72)
Inventarios	7	148.285,21	168.030,46
Pagos Anticipados	8	53.707,84	76.837,16
Total Activo Corriente		<u>760.599,75</u>	<u>1.294.146,46</u>
PROPIEDADES, MAQUINARIA Y EQUIPOS			
Propiedades, Maquinaria y Equipos		3.950.150,05	3.680.650,57
(Menos) Depreciación Acumulada		(1.354.612,25)	(1.091.609,90)
Total Propiedad, Maquinaria y Equipos	9	<u>2.595.537,80</u>	<u>2.589.040,67</u>
Otros Activos		106.992,59	68.496,67
Total Otros Activos	10	<u>106.992,59</u>	<u>68.496,67</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>3.463.130,14</u>	<u>3.951.683,80</u>

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Cody Evans
GERENTE GENERAL

Carlos Quimí
CONTADOR GENERAL
 Registro C.B.A No. 0.26450

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA.
Balances Generales

(Expresado en dólares americanos)

		Al 31 de diciembre de	
	Notas	2005	2004
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Sobregiro bancario		168.668,47	14.107,83
Proveedores	11	80.260,24	186.284,32
Anticipo clientes		-	9,43
Instituciones Financieras	12	792.096,45	1.373.447,14
Intereses Financieros		-	7.461,75
Instituciones Públicas		22.282,32	7.015,95
Pasivos Acumulados		16.802,30	12.522,47
Otros Acreedores	13	30.152,92	31.545,63
Total Pasivos Corrientes		1.110.262,70	1.632.394,52
PASIVOS LARGO PLAZO	12	949.481,93	720.822,80
Total Pasivos Largo Plazo		949.481,93	720.822,80
Total Pasivos		2.059.744,63	2.353.217,32
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital Suscrito y Pagado		1.200.000,00	1.200.000,00
Capital Suscrito y No Pagado		-	-
Reserva Legal		40.565,60	31.907,34
Resultados Acumulados		312.136,92	234.212,61
(Pérdida) Utilidad del Ejercicio antes de participación trabajadores e impuestos		(149.317,01)	132.346,53
Total Patrimonio de los Accionistas	14	1.403.385,51	1.598.466,48
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		3.463.130,14	3.951.683,80

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Cody Evans
GERENTE GENERAL

Carlos Quimi
CONTADOR GENERAL
 Registro C.B.A No. 0.26450

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA.
Estados de Resultados

(Expresado en dólares americanos)

	Notas	Año Terminado al 31 de diciembre de	
		2005	2004
Ventas	15	8.015.849,44	8.573.005,58
(Menos): Costos de Ventas		(7.386.767,95)	(7.658.840,10)
Utilidad Bruta		<u>629.081,49</u>	<u>914.165,48</u>
(Menos): Gastos de Administración y Ventas		(526.737,50)	(543.764,87)
Utilidad Operacional		<u>102.343,99</u>	<u>370.400,61</u>
Otros Ingresos	16	125.401,31	80.965,75
(Menos): Otros Egresos	17	(377.062,32)	(319.019,82)
Utilidad antes de participación trabajadores e impuestos		<u>(149.317,02)</u>	<u>132.346,54</u>

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Ing. Cody Evans
GERENTE GENERAL

Carlos Quimí
CONTADOR GENERAL
Registro C.B.A No. 0.26450

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA
Estados de Cambios en el Patrimonio

(Expresado en dólares americanos)

Descripción	Capital Suscrito y Pagado	Reserva Legal	Resultados Acumulados	Utilidad del Ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2004	1.200.000,00	31.907,34	234.212,61	132.346,53	1.598.466,48
Transferencia a Resultados Acumulados	-	-	132.346,53	(132.346,53)	-
Asignación 15% Trabajadores y 25% Impuesto Renta. 2004	-	-	(45.763,96)	-	(45.763,96)
asignación Reserva Legal año 2004		8.658,26	(8.658,26)		-
Pérdida del Ejercicio	-	-	-	(149.317,02)	(149.317,02)
Saldo al 31 de diciembre de 2005	1.200.000,00	40.565,60	312.136,92	(149.317,02)	1.403.385,50

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros

Ing. Cody Evans
Gerente General

Carlos Quimí
Contador General
Registro C.B.A.No.0.26450

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA
Estados de Flujos de Efectivo

(Expresado en dólares americanos)

Año Terminado al
31 de diciembre de

	2005	2004
FLUJO DE EFECTIVO DE OPERACIONES		
(Pérdida) Utilidad del Ejercicio	(139.398,42)	132.346,53
Ajustes para conciliar la utilidad con el flujo de efectivo usado en actividades de operación		
Depreciaciones	252.078,87	269.145,06
Provisión Cuentas Incobrables	3.533,57	-
Bajas de Activos Fijos	12.513,39	-
Ajustes Activos Fijos		13.090,13
Efectivo Proveniente de Actividades Operativas antes de Cambios en el capital de trabajo	<u>128.727,41</u>	<u>414.581,72</u>
Cambios Netos en Activos y Pasivos de Operación		
(Aumento)Disminución Cuentas por Cobrar	402.242,23	685.620,62
(Aumento) Inventarios	19.745,25	(26.634,20)
(Aumento) Gastos Anticipados	25.209,73	26.397,74
(Aumento) Anticipo Proveedores	65.913,30	4.691,75
(Aumento) Proveedores	(106.024,08)	84.804,90
(Disminución) Aumento Cuentas por Pagar	(41.781,82)	(112.011,65)
Efectivo Neto usado en Operaciones	<u>365.304,61</u>	<u>662.869,16</u>
Flujo de Efectivo por Actividades de Inversión		
Adiciones Activos Fijos	(282.012,87)	(1.845.924,20)
Adiciones de Activos Diferidos	(33.245,92)	12.296,89
Efectivo neto usado por Actividades de Inversión	<u>(315.258,79)</u>	<u>(1.833.627,31)</u>
Flujo de efectivo por Actividades de Financiamiento		
Sobregiro Bancario	154.560,64	(31.580,34)
Obligaciones Financieras	(352.691,56)	838.529,49
Anticipo Dividendos y Utilidades		
Efectivo neto usado por Actividades de Financiamiento	<u>(198.130,92)</u>	<u>806.949,15</u>
(Disminución) Aumento Neto en el Efectivo	(19.357,69)	50.772,72
Saldo de Efectivo al Principio de año	70.747,00	19.974,28
Saldo del Efectivo al Final del Año	<u>51.389,31</u>	<u>70.747,00</u>

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros

Ing. Cody Evans
Gerente General

Carlos Quimi
Contador General
 Registro C.B.A.No.0.26450

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA.

**Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2005 y 2004**

(Expresado en dólares americanos)

1. Identificación y Objeto de la Compañía

1.1 Identificación

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. "AGROSEXTASA", es una compañía de nacionalidad ecuatoriana, que tiene su domicilio principal en el Cantón Puerto Quito, Provincia de Esmeraldas, República del Ecuador, fundada en la ciudad de Quito el 9 de mayo de 1994. Su objeto social es la compra – venta de palma africana, el procesamiento, extracción, industrialización y comercialización de sus productos, el aceite y los subproductos del mismo.

1.2 Objeto Social

En los períodos 2005 y 2004, la compañía se dedicó únicamente al procesamiento, extracción e industrialización de la fruta de palma africana y la consiguiente comercialización del producto y subproductos como también en menor grado la venta de fertilizantes y combustibles a sus proveedores de materia prima, que luego son cancelados en algunos casos con materia prima.

La compra de la materia prima representa el 82% para los períodos 2005 y 2004, del costo de producción, la misma que es suministrada por los distintos productores de palma africana en un 91% y en un 9% por una compañía relacionada; los precios en la compra de fruta de palma africana como sus derivados de origen nacional son fijados por la Fundación de Fomento de Exportaciones de Aceite de Palma Africana "FEDAPAL".

Las ventas están constituidas por tres tipos de productos: aceite rojo, aceite ácido y cuesco; representando el aceite rojo el 95% del total de las ventas. Las ventas se las realiza a crédito o al contado, dependiendo siempre de la temporada.

2. Principales Principios y/o Criterios Contables

2.1. Base de Presentación

Las políticas de contabilidad aplicadas por la compañía están de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador (Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC).

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

2.2. Provisión Cuentas Incobrables

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno establece que se puede efectuar una provisión del 1% anual sobre los créditos comerciales concedidos en el período, esta provisión constituye un gasto deducible para fines tributarios.

2.3. Valuación de Inventarios

Al 31 de diciembre de 2005 y 2004 el método de valoración de inventarios que la empresa utiliza es el Promedio Ponderado los mismos que no sobrepasan el precio de mercado.

2.4. Propiedades, Maquinaria y Equipos

Al 31 de diciembre de 2005 y 2004, las propiedades, planta y equipos han sido valorados al costo adquisición. Las depreciaciones, han sido determinadas en base al método de línea recta en función de la vida útil de los bienes, de acuerdo a los siguientes porcentajes:

	2005	2004
Construcciones e Instalaciones	5%	5%
Maquinaria	10%	10%
Equipo de Oficina	10%	10%
Muebles y Enseres	10%	10%
Equipos de Computación	33%	33%
Vehículos	20%	20%
Equipo de Taller	10%	10%
Equipo de Laboratorio	10%	10%

2.5 Provisión Beneficios Sociales

La compañía ha provisionado los beneficios sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo, como sobresueldos, fondos de reserva etc.

2.6 Participación Trabajadores

Según las disposiciones laborales vigentes en el país, la Compañía reconoce a sus trabajadores el 15 % con cargo a los resultados del ejercicio, es política de la misma registrar este valor en el siguiente período.

2.7 Impuesto a la Renta

La tarifa del impuesto a la renta que se encuentra vigente es del 25 % y 15% si la compañía reinvierte la utilidades, es política de la compañía registrar este valor en el siguiente período.

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA.**Notas a los estados financieros (Continuación)**

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno la Compañía puede amortizar sus pérdidas tributarias hasta los cinco años posteriores de producidas las pérdidas, hasta el 25 % de la base imponible de cada año.

3. Clientes

Las cuentas por cobrar se originan por la venta de aceite y cuesco, extraídos de la palma africana de las cuales el 87% corresponde a tres clientes para el período 2005 y el 93% de la cuentas por cobrar corresponde a tres clientes para el período 2004.

4. Otras Cuentas por Cobrar

Corresponde a venta de fertilizantes e insumos agrícolas a los proveedores de fruta de palma africana, valores que serán descontados contra entrega de la fruta de palma africana.

5. Compañías Relacionadas

Corresponde a los anticipos entregados para la compra de fruta de palma africana a la compañía relacionada Terrasol Corp S.A., por un valor de US \$ 51.363,40 en el período 2005 y US \$ 475.648,37 en el período 2004.

6. Provisión Cuentas Incobrables

El movimiento es como sigue:

Descripción	2005	2004
Saldo Inicial	(8,196.72)	(8,196.72)
Bajas	6,966.30	
Provisión	(4,875.22)	-
	<u>(6,105.64)</u>	<u>(8,196.72)</u>

7. Inventarios

Corresponde a:

Descripción	2005	2004
Inventario de Materia Prima US\$	-	850.00
Inventario Producto Terminado	59,996.11	80,280.09
Repuestos, Mater. y Fertiliz.	88,289.10	86,900.37
US\$	<u>148,285.21</u>	<u>168,030.46</u>

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

8. Pagos Anticipados

Corresponde a:

Seguros	US\$	10,209.70	7,036.39
Retención Impuesto a la Renta		1,271.14	127.95
Anticipo Utilidades			30,921.56
Anticipo Impuesto a la Renta		11,244.24	
Anticipo Dividendos		18,087.84	18,087.84
Crédito Tributario		11,292.24	20,378.63
Retenciones en la Fuente		278.20	278.20
Rendimientos Financieros		6.59	6.59
IVA Retenido		1,317.89	-
	US\$	<u>53,707.84</u>	<u>76,837.16</u>

LA SEXTA S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

9 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Los Movimientos son como sigue:

	Terrenos	Construcciones en Proceso	Construcciones e Instalaciones	Maquinaria	Vehículos	Muebles y Enseres	Equipo de Oficina	Equipo de Taller	Equipo de Laboratorio	Equipo de Computación	EPA Mejoras Terrenos	EPA Edificios	EPA Equip. Y Maquinaria	EPA Cultivos
Saldo al 31 de diciembre de 2004	267.801,48	8.515,21	488.948,08	1.289.817,82	43.085,64	10.110,83	14.306,31	8.321,04	7.265,14	18.890,97	12.711,48	23.834,80	736,43	447.950,73
Adiciones	5.170,00	-	50.066,42	197.639,64	20.187,90	219,30	296,80	1.067,81	1.716,60	5.648,40	-	-	-	-
Ajustes y/o Redasificaciones	-	(8.515,21)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2005	272.771,48	-	539.014,50	1.487.457,56	63.273,54	10.330,13	14.603,11	9.388,85	8.981,74	24.339,37	12.711,48	23.834,80	736,43	447.950,73

	EPA Vehículos	EPA Animales	LMA Mejoras Terrenos	LMA Edificios	LMA Equip. Y Maquinaria	LMA Cultivos	LMA Vehículos	LMA Animales	LMA Equip. de Computación	LMA Muebles y Enseres	Total	Depreciación Acumulada	Total Neto
Saldo al 31 de diciembre de 2004	3.998,18	4.903,75	37.507,86	40.512,33	8.254,43	955.572,08	1.866,77	7.818,06	278,19	243,08	3.680.650,57	-1.081.809,90	2.598.840,67
Adiciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282.012,87	(264.868,17)	17.144,70
Ajustes y/o Redasificaciones	(3.998,18)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(12.513,39)	1.965,82	(10.647,57)
Saldo al 31 de diciembre de 2005	-	4.903,75	37.507,86	40.512,33	8.254,43	955.572,08	1.866,77	7.818,06	278,19	243,08	3.950.150,05	(1.354.612,25)	2.595.537,80

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

10. Otros Activos

Se refiere a:

Descripción	2005	2004
Invers. Perm. AEXAV Cia Ltda. US\$	8,165.80	8,165.80
Invers. Perm. COEPALMA S.A. US\$	5,250.00	-
Construcción galpón abono orga	1,160.57	-
Diferido lote de palma africana	746.15	-
Construcción tanque	18,669.15	-
Construcción mallas	8,055.33	-
Construcción centrífuga	1,433.92	-
Construcción tanque combustible	44.80	-
Aumento Báscula	2,313.92	2,313.92
Construcción Ranfla	1,748.54	1,748.54
Mejora de Instalaciones	43,334.05	43,334.05
Piscinas Afluentes	16,070.36	12,934.36
US\$	<u>106,992.59</u>	<u>68,496.67</u>

11. Proveedores

Corresponde a los proveedores de fruta de palma africana cuyas condiciones de pago son acordadas entre las partes.

12. Instituciones Financieras

En el 2005 corresponde a tres obligaciones que tiene la compañía con una Institución Financiera local, con una institución Financiera del Exterior y con un accionista de la compañía, según el siguiente detalle:

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

Institución	Fechas		Tasa Interés	Número	Saldo al	Intereses	Garantías
	Concesión	Vencimiento			31/12/2005	Corto Plazo	
PASIVO CORTO PLAZO							
LAAD.	15/07/2005	31/12/2005	13.00%	10-000008-01	100,000.00	7,461.75	Propiedad Cla. Relacionada
LAAD.	15/07/2005	30/09/2006	13.75%	10-000008-01	100,000.00		Propiedad Cla. Relacionada
Total LAAD.					<u>200,000.00</u>	<u>7,461.75</u>	
BANCO DE GUAYAQUIL	07/12/2005	12/01/2006		10533	35,006.56		FIRMAS
BANCO DE GUAYAQUIL	21/11/2005	23/12/2005		105270	65,111.09		FIRMAS
BANCO DE GUAYAQUIL	29/11/2005	02/01/2006		105315	27,870.70		FIRMAS
BANCO DE GUAYAQUIL	16/12/2005	20/01/2006		105370	34,378.86		FIRMAS
BANCO DE GUAYAQUIL	22/12/2005	27/01/2006		105405	37,938.76		FIRMAS
Total BANCO DE GUAYAQUIL					<u>200,305.97</u>		
BANCO INTERNACIONAL	30/11/2004	20/11/2006	11.00%	400302442	152,696.37		Planta Industrial
BANCO INTERNACIONAL	12/10/2005	06/12/2006	12.09%	400302692	105,031.42		Planta Industrial
BANCO INTERNACIONAL	10/11/2005	08/02/2006	13.00%	400302717	90,974.18		Planta Industrial
BANCO INTERNACIONAL	15/12/2005	15/03/2006	16.00%	400302767	40,000.00		Planta Industrial
BANCO INTERNACIONAL	15/07/2005	15/07/2005	13.00%	400302112	3,088.51		Planta Industrial
Total BANCO INTERNACIONAL					<u>391,790.48</u>		
Total Corto Plazo						<u>792,096.45</u>	
PASIVO LARGO PLAZO							
BANCO INTERNACIONAL	12/10/2005	26/09/2008		400302692	228,659.13		
Total BANCO INTERNACIONAL					<u>228,659.13</u>		
EVANS EDWARD					<u>720,822.80 *</u>		
Total Largo Plazo						<u>949,481.93</u>	
Total Corto y Largo Plazo						<u>1,741,578.38</u>	

*Corresponde al saldo por pagar por la compra de las plantaciones del señor Edward Evans.

En el 2004 corresponde a tres obligaciones que tiene la compañía con una Institución Financiera local, con una institución Financiera del Exterior y con un accionista de la compañía, según el siguiente detalle:

Institución	Fechas		Tasa Interés	Número	Saldo al	Intereses	Garantías
	Concesión	Vencimiento			31/12/2004	Corto Plazo	
PASIVO CORTO PLAZO							
LAAD.	30/9/2004	1/1/2005	13.00%	10-000008-01	400,000.00	7,461.75	Propiedad Cla. Relacionada
LAAD.	1/10/2004	1/1/2005	13.75%	01-000202-01	125,000.00		Propiedad Cla. Relacionada
Total LAAD.					<u>525,000.00</u>	<u>7,461.75</u>	
BANCO INTERNACIONAL	13/12/2004	12/1/2005	13.00%	400302112	159,694.08		Planta Industrial
BANCO INTERNACIONAL	29/10/2004	27/1/2005	11.00%	400302112	200,000.00		Planta Industrial
BANCO INTERNACIONAL	30/12/2004	29/1/2005	11.00%	400302442	288,767.65		Planta Industrial
BANCO INTERNACIONAL	5/11/2004	3/2/2005	16.00%	400301887	199,995.41		Planta Industrial
Total Banco Internacional					<u>848,447.14</u>		
Total Corto Plazo						<u>1,373,447.14</u>	

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

Largo Plazo

Corresponde al saldo por pagar por la compra de las plantaciones del señor Edward Evans.

13. Otros Acreedores

Al 31 de diciembre de 2005 y 2004 corresponde a las retenciones que realiza la compañía a sus proveedores; retenciones fijadas por la Asociación de Cultivadores de Palma Africana "ANCUPA" y la Fundación de Fomento de Exportaciones de Aceite de Palma Africana "FEDAPAL"; asociaciones reguladoras de la producción y comercialización de la fruta de palma africana.

14. Capital Suscrito y Pagado

El capital social de la compañía es de USD \$ 1.200.000 dividido en 1.200.000 acciones de un valor nominal de USD \$ 1

15. Ventas

En el período 2005 y 2004, el 94 % de sus ingresos corresponde a ventas de aceite, cuesco y el resto son ingresos por ventas de fertilizantes, lubricantes, grasas, materiales y combustible.

16. Otros Ingresos

Se refiere a:

Descripción		2005	2004
Ingresos Financieros	US\$	955.21	4,362.68
Otros ingresos		124,446.10	76,603.07
	US\$	<u>125,401.31</u>	<u>80,965.75</u>

17. Otros Egresos

Se refiere a:

Descripción		2005	2004
Gastos Financieros	US\$	(198,810.73)	(178,336.02)
Otros Gastos		(178,251.59)	(140,683.80)
	US\$	<u>(377,062.32)</u>	<u>(319,019.82)</u>

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

18. Transacciones con Partes Relacionadas

En el período 2005 y 2004, las transacciones con partes relacionadas es como sigue:

Período	Terrasol Corp.
2005	639,365.57
2004	741,630.75

Estas compras de materia prima se hacen en condiciones similares a las del mercado, las cuentas por anticipos que se descontarán con entrega de fruta de palma africana en el caso de Terrasol Corp.

19. Cambios en la Legislación

En el Registro Oficial No. 188, del 12 de enero de 2006, se publica la Resolución No. NAC-DGER2005-0640, emitida el 30 de diciembre de 2005 por Servicio de Rentas Internas en la que entre otras cosas se establece "el contenido del anexo del informe integral de precios de transferencia en el que se destacan aspectos tales como: Alcance, Contenido en el que se incluye información tal como Identificación del contribuyente, cuestionario, partes relacionadas domiciliadas en el exterior, operaciones en el exterior, método para aplicar el principio de plena competencia, entre otros y que se lo debe desarrollar en 15 secciones claramente identificables. En la Resolución No. NAC-R-GER-2005-0641 emitida el 30 de diciembre de 2005 se establecen los parámetros para determinar la mediana y el rango de plena competencia entendiéndose a este a aquel que "cuando por la aplicación de algunos métodos establecidos en el Art. 66 de la Ley de Régimen Tributario Interno y sus reformas se obtengan dos o más operaciones comparables, el contribuyente deberá establecer la Mediana y el Rango de Plena competencia de los precios, montos e las contraprestaciones o márgenes de utilidad de dichas operaciones". Estas dos resoluciones han sido emitidas para dar cumplimiento al Decretó 2430 publicado en el Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre de 2004 en lo referente a las nuevas obligaciones de los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta que realicen operaciones con partes relacionadas.