

Horwath Willi Bamberger & Asociados C. Ltda.

Horwath, Willi Bamberger & Asociados
Contadores Públicos Autorizados
Auditores - Consultores Gerenciales

Santo Domingo - Ecuador, Marzo 25 de 2004

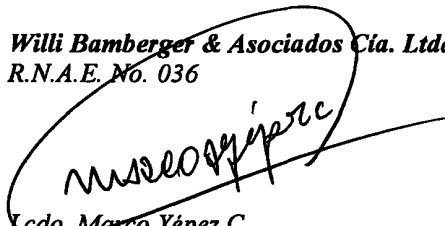
DICTAMEN DE LOS AUDITORES EXTERNOS

A los Accionistas
AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. - AGROSEXTASA

Av. 10 de Agosto 1792
Ed. Santa Rosa 4to. Piso
Apartado Postal 17-01-2794
Quito - Ecuador
Teléfonos.: 2526110 / 2524006
2228714 / 2224181
Fax: (593-2) 2226009
www.horwath.com
E-mail: wbasoc@pl.pro.ec

1. Hemos examinado los balances generales de **AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A.**, al 31 de diciembre de 2003 y 2002, y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio y de los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Los estados financieros y las notas financieras fueron preparados y son responsabilidad de la administración de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basados en nuestros exámenes..
- 2.- Nuestros exámenes fueron realizados de acuerdo con las normas de ecuatorianas de auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los Principios de Contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como también una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Creemos que nuestros exámenes nos provee una base razonable para expresar una opinión.
- 3.- En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes la situación financiera de **AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A.**, al 31 de diciembre de 2003 y 2002, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las disposiciones legales vigentes y con las normas ecuatorianas de contabilidad en lo que estas no se contrapongan a las anteriores.

Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.
R.N.A.E. No. 036


Ldo. Marco Yépez C.
Presidente
Registro C.P.A. No. 11.405

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA
Balances Generales

(Expresado en dólares americanos)

	Notas	31 de diciembre de 2003	2002
ACTIVOS			
ACTIVO CORRIENTE			
Caja Bancos		19,974.28	41,580.88
Clientes	3	125,122.47	132,046.82
Otras Cuentas por Cobrar	4	84,696.18	213,960.31
Anticipos Proveedores		70,605.05	12,608.88
Cuentas por Cobrar Accionistas	5	954,397.58	785,795.68
Compañías Relacionadas	6	442,219.65	467,096.78
(Menos): Provisión Cuentas Incobrables	7	(8,196.72)	(8,196.72)
Inventarios	8	141,324.12	115,705.01
Pagos anticipados	9	103,234.90	77,706.70
Total Activo Corriente		<u>1,933,377.51</u>	<u>1,838,304.34</u>
PROPIEDADES, MAQUINARIA Y EQUIPOS			
Propiedades, Maquinaria y Equipos		1,847,816.50	1,794,208.89
(Menos): Depreciación Acumulada		(822,464.84)	(663,022.48)
Total Propiedad Maquinaria y Equipos	10	<u>1,025,351.66</u>	<u>1,131,186.41</u>
OTROS ACTIVOS	11	<u>80,793.56</u>	<u>19,716.06</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>3,039,522.73</u>	<u>2,989,206.81</u>

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros

Ing. Cody Evans
Gerente General

Ing. Marcelo Vallejo
Contador General
Registro Nacional C.P.A.No. 25550

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA
Balances Generales

(Expresado en dólares americanos)

		31 de diciembre de	
	Notas	2003	2002
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTE			
Sobregiros Bancario		45,688.17	47,000.41
Proveedores	12	101,479.42	100,748.04
Anticipo Clientes		292.12	96,511.47
Instituciones Financieras	13	728,381.22	427,925.08
Intereses Financieros	13	28,512.69	10,684.21
Instituciones Públicas		18,079.87	10,177.19
Pasivos Acumulados		7,255.38	3,714.08
Otros Acreedores	14	46,230.70	50,789.32
Total Pasivo Corriente		975,919.57	747,549.80
PASIVO LARGO PLAZO	13	506,308.29	848,852.04
TOTAL PASIVO		1,482,227.86	1,596,401.84
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital Suscrito y Pagado	15	1,200,000.00	1,200,000.00
Capital Suscrito y no Pagado	15	-	(210,720.74)
Reserva Legal		17,227.63	17,227.63
Resultados Acumulados		91,124.95	155,048.59
Utilidad del ejercicio		248,942.29	231,249.49
Total Patrimonio de los Accionistas		1,557,294.87	1,392,804.97
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		3,039,522.73	2,989,206.81

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros

Ing. Cody Evans
Gerente General

Ing. Marcelo Vallejo
Contador General
Registro Nacional C.P.A.No. 25550

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA
Estados de Resultados

(Expresado en dólares americanos)

		Año terminado el 31 de diciembre de	
	Notas	2003	2002
Ventas	16	7,122,495.11	5,522,011.18
(Menos): Costos de Ventas		(6,385,670.38)	(4,942,553.33)
Utilidad Bruta en Ventas		736,824.73	579,457.85
(Menos): Gastos de Administración y Ventas		(336,756.45)	(149,940.86)
Utilidad Operacional		400,068.28	429,516.99
Otros Ingresos	17	160,957.20	69,834.88
(Menos): Otros Gastos	18	312,083.19	268,102.38
Utilidad antes de participación trabajadores e impuestos	19	248,942.29	231,249.49

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros

Ing. Cody Evans
Gerente General

Ing. Marcelo Vallejo
Contador General
Registro Nacional C.P.A.No. 25550

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA
Estados de Cambios en el Patrimonio

(Expresado en dólares americanos)

Descripción	Capital Suscrito y Pagado	Reserva Legal	Resultados Acumulados	Utilidad del Ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2001	989,279.26	9,627.46	86,847.12	121,500.61	1,207,054.45
Asignación 15% Trabajadores y 25% Impuesto Renta. 2001	-	-	-	(45,036.52)	(45,036.52)
Ajuste	-	-	-	(462.45)	(462.45)
Transferencia a Reserva Legal	-	7,600.17	-	(7,600.17)	-
Transferencia a Resultados Anteriores	-	-	68,401.47	(68,401.47)	-
Utilidad de Ejercicio	-	-	-	231,249.49	231,249.49
Saldo al 31 de diciembre de 2002	989,279.26	17,227.63	155,048.59	231,249.49	1,392,804.97
Asignación 15% Trabajadores y 25% Impuesto Renta. 2002	-	-	-	(84,452.39)	-84,452.39
Transferencia a Resultados Anteriores	-	-	146,797.10	(146,797.10)	-
Cancelación Capital Suscrito	210,720.74	-	(210,720.74)	-	-
Utilidad del Ejercicio	-	-	-	248,942.29	248,942.29
Saldo al 31 de diciembre de 2003	1,200,000.00	17,227.63	91,124.95	248,942.29	1,557,294.87

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros

Ing. Cody Evans
Gerente General

Ing. Marcelo Vallejo
Contador General
Registro Nacional C.P.A.No. 25550

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA
Estados de Flujos de Efectivo

(Expresado en dólares americanos)

	Año Terminado al 31 de diciembre de	
	2003	2002
FLUJO DE EFECTIVO DE OPERACIONES		
Utilidad del Ejercicio	248,942.29	231,249.49
Ajustes para conciliar la utilidad con el flujo de efectivo usado en actividades de operación		
Depreciaciones	159,443.15	157,309.52
Provisión Cuentas Incobrables	-	4,139.07
Bajas de Activos Fijos	-	222.82
Ajustes Activos Fijos	6,121.25	2,506.82
Ajuste utilidad 2001	-	(462.45)
Efectivo Proveniente de Actividades Operativas antes de Cambios en el capital de trabajo	<u>414,506.69</u>	<u>394,965.27</u>
Cambios Netos en Activos y Pasivos de Operación		
(Aumento)Disminución Cuentas por Cobrar	(7,536.29)	454,733.73
(Aumento) Inventarios	(25,691.25)	(7,548.02)
(Aumento) Gastos Anticipados	(25,528.20)	(20,686.07)
(Aumento) Anticipo Proveedores	(57,996.17)	(785,795.68)
(Aumento) Proveedores	731.38	10,337.43
(Disminución) Aumento Cuentas por Pagar	(181,999.39)	61,838.36
Efectivo Neto usado en Operaciones	<u>(298,019.92)</u>	<u>(287,120.25)</u>
Flujo de Efectivo por Actividades de Inversión		
Adiciones Activos Fijos	(47,487.15)	(24,660.05)
Adiciones de Activos Diferidos	(65,034.85)	-
Efectivo neto usado por Actividades de Inversión	<u>(112,522.00)</u>	<u>(24,660.05)</u>
Flujo de efectivo por Actividades de Financiamiento		
Sobregiro Bancario	(1,312.24)	19,016.50
Obligaciones Financieras	(24,259.13)	(75,038.46)
Efectivo neto usado por Actividades de Financiamiento	<u>(25,571.37)</u>	<u>(56,021.96)</u>
(Disminución) Aumento Neto en el Efectivo	(21,606.60)	27,163.01
Saldo de Efectivo al Principio de año	41,580.88	14,417.87
Saldo del Efectivo al Final del Año	<u>19,974.28</u>	<u>41,580.88</u>

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros

Ing. Cody Evans
Gerente General

Ing. Marcelo Vallejo
Contador General
Registro Nacional C.P.A.No. 25550

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2003 y 2002

(Expresado en dólares americanos)

1. Identificación y Objeto de la Compañía

1.1 Identificación

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. "AGROSEXTASA", es una compañía de nacionalidad ecuatoriana, que tiene su domicilio principal en el Cantón Puerto Quito, Provincia de Esmeraldas, República del Ecuador, fundada en la ciudad de Quito el 9 de mayo de 1994. Su objeto social es la compra – venta de palma africana, el procesamiento, extracción, industrialización y comercialización de sus productos, el aceite y los subproductos del mismo.

1.2 Objeto Social

En los períodos 2003 y 2002, la compañía se dedicó únicamente al procesamiento, extracción e industrialización de la fruta de palma africana y la consiguiente comercialización del producto y subproductos como también en menor grado la venta de fertilizantes y combustibles a sus proveedores de materia prima, que luego son cancelados en algunos casos con materia prima.

La compra de la materia prima representa el 84% para el período 2003 y el 91% para el período 2002, del costo de producción, la misma que es suministrada por los distintos productores de palma africana en un 81% y en un 19% por una compañía relacionada; los precios en la compra de fruta de palma africana como sus derivados de origen nacional son fijados por la Fundación de Fomento de Exportaciones de Aceite de Palma Africana "FEDAPAL".

Las ventas están constituidas por tres tipos de productos: aceite rojo, aceite ácido y cuesco; representando el aceite rojo el 91% del total de las ventas. Las ventas se las realiza a crédito o al contado, dependiendo siempre de la temporada.

2. Principales Principios y/o Criterios Contables

2.1. Base de Presentación

Las políticas de contabilidad aplicadas por la compañía están de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador (Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC).

2.2. Provisión Cuentas Incobrables

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno establece que se puede efectuar una provisión del 1% anual sobre los créditos comerciales concedidos en un período,

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA.

Notas a los estados financieros (*Continuación*)

esta provisión constituye un gasto deducible para fines tributarios, no se ha efectuado tal provisión al 31 de diciembre de 2003.

2.3. Valuación de Inventarios

Al 31 de diciembre de 2003 y 2002 el método de valoración de inventarios que la empresa utiliza es el Promedio Ponderado los mismos que no sobrepasan el precio de mercado.

2.4. Propiedades, Maquinaria y Equipos

Al 31 de diciembre de 2003 y 2002, las propiedades, planta y equipos han sido valorados al costo adquisición. Las depreciaciones, han sido determinadas a base al método de línea recta en función de la vida útil de los bienes, de acuerdo a los siguientes porcentajes:

	2003	2002
Construcciones e Instalaciones	5%	5%
Maquinaria	10%	10%
Equipo de Oficina	10%	10%
Muebles y Enseres	10%	10%
Equipos de Computación	33%	20%
Vehículos	20%	20%
Equipo de Taller	10%	33%
Equipo de Laboratorio	10%	33%

2.5. Provisión Beneficios Sociales

La compañía ha provisionado los beneficios sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo, como sobresueldos, fondos de reserva etc.

2.6. Participación Trabajadores

Según las disposiciones laborales vigentes en el país, la Compañía reconoce a sus trabajadores el 15 % con cargo a los resultados del ejercicio, es política de la misma registrar este valor en el siguiente período.

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

2.7 Impuesto a la Renta

La tarifa del impuesto a la renta que se encuentra vigente es del 25 % y 15% si la compañía reinvierte la utilidades, es política de la compañía registrar este valor en el siguiente período.

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno la Compañía puede amortizar sus pérdidas tributarias hasta los cinco años posteriores de producidas las pérdidas, hasta el 25 % de la base imponible de cada año.

3. Clientes

Las cuentas por cobrar se originan por la venta de aceite y cuesco, extraídos de la palma africana de las cuales el 91% corresponde a tres clientes para el período 2003 y el 90% de la cuentas por cobrar corresponde a cuatro clientes para el período 2002.

4. Otras Cuentas por Cobrar

Corresponde a venta de fertilizantes e insumos agrícolas a los proveedores de fruta de palma africana, valores que serán descontados contra entrega de la fruta de palma africana.

5. Cuentas por Cobrar Accionistas

El movimiento de esta cuenta es el siguiente:

Descripción		2003	2002
Saldo Inicial	US\$	785,795.68 (i)	785,795.68
Anticipos		168,602.10	-
	US\$	<u>954,397.78</u>	<u>785,795.68</u>

(i) Son anticipos entregados a un accionista que tiene Plantaciones de palma africana, el mismo que será descontado con la venta de las plantaciones a la compañía la Sexta S.A. Agrosectasa.

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

6. Compañías Relacionadas

Corresponde a los anticipos entregados para la compra de fruta de palma africana a la compañía relacionada Terrasol Corp S.A, por un valor de US \$ 442,219,65 en el período 2003 y US \$ 467.096,78 en el período 2002.

7. Provisión Cuentas Incobrables

El movimiento es como sigue:

Descripción		2003	2002
Saldo Inicial	US\$	(8,196.72)	(4,057.65)
Provisión		0.00	(4,139.07)
	US\$	<u>(8,196.72)</u>	<u>(8,196.72)</u>

8. Inventarios

Corresponde a:

Descripción		2003	2002
Inventario de Materia Prima	US\$	67,672.92	37,596.29
Inventario Producto Terminado		0.00	1,671.69
Repuestos, Mater. y Fertiliz.		73,651.20	76,437.03
	US\$	<u>141,324.12</u>	<u>115,705.01</u>

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

9. Pagos Anticipados

Corresponde a:

Descripción	2003	2002
Seguros US\$	4,425.63	2,825.02
Retención Impuesto a la Renta	71,254.75	52,820.25
Anticipo Utilidades	23,673.00	16,910.57
Crédito Tributario	3,536.84	4,808.63
Retenciones en la Fuente	278.20	278.20
Rendimientos Financieros	6.59	63.43
Otras Retenciones	59.89	0.60
US\$	<u>103,234.90</u>	<u>77,706.70</u>

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA

Notas a los estados financieros (Continuación)

10 Propiedades, Maquinarias y Equipos

Los movimientos son como sigue:

	Terrenos	Construcciones en Proceso	Construcciones e Instalaciones	Maquinaria	Vehículos	Muebles y Enseres	Equipo de Oficina	Equipo de Taller	Equipo de Laboratorio	Equipo de computació	Total	Depreciación Acumulada	Total Neto
Saldo al 31 de diciembre de 2001	7,813.88	685.35	486,570.70	1,190,689.32	43,085.64	5,807.14	21,209.69	7,571.04	6,535.12	-	1,769,967.88	(503,401.02)	1,266,566.86
Adiciones	-	2,377.38	-	14,033.60	-	-	1,079.05	-	730.02	6,440.00	24,660.05	(157,309.52)	(132,649.47)
Ventas / Bajas	-	-	-	-	-	-	(417.70)	-	-	-	(417.70)	194.88	(222.82)
Ajustes y/o Reclasificaciones	(1.34)	-	-	-	-	-	(9,267.29)	-	-	9,267.29	(1.34)	(2,506.82)	(2,508.16)
Saldo al 31 de diciembre de 2002	7,812.54	3,062.73	486,570.70	1,204,722.92	43,085.64	5,807.14	12,603.75	7,571.04	7,265.14	15,707.29	1,794,208.89	(663,022.48)	1,131,186.41
Adiciones	12,000.00	17,956.93	-	12,892.04	-	1,898.66	428.96	-	-	2,310.56	47,487.15	(159,443.15)	(111,956.00)
Ajustes y/o Reclasificaciones	-	(12,692.53)	2,377.38	16,436.40	-	-	-	-	-	-	6,120.46	0.79	6,121.25
Saldo al 31 de diciembre de 2003	19,812.54	8,327.13	488,948.08	1,234,051.36	43,085.64	7,705.80	13,032.71	7,571.04	7,265.14	18,017.85	1,847,816.50	(822,464.84)	1,025,351.66

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

11. Otros Activos

Se refiere a:

Descripción	2003	2002
Invers. Perm. AEXAV cia Ltda. US\$	8,165.80	8,165.80
Reparación Generador Mitsub.	0.00	6,806.60
Gasto Diferido Lote Arredondo	12,296.89	4,743.66
Gasto Diferido Extract. Rocío	60,330.87	0.00
US\$	<u>80,793.56</u>	<u>19,716.06</u>

12. Proveedores

Corresponde a los proveedores de fruta de palma africana cuyas condiciones de pago son acordadas entre las partes.

13. Instituciones Financieras

Corresponde a dos obligaciones que tiene la compañía con una Institución Financiera local y una institución Financiera del Exterior, según el siguiente detalle:

Institución	Fechas		Tasa	Saldo al 12/31/03	Intereses Corto Plazo	Garantías
	Concesión	Vencimiento	Interés			
PASIVO CORTO PLAZO						
Internacional	19/12/03	18/01/04	13%	127,917.60	28,512.69	Planta Industrial
Internacional	31/10/03	29/01/04	16%	50,000.00		Planta Industrial
Internacional	11/11/03	9/2/04	16%	59,196.98		Planta Industrial
Internacional	8/5/03	4/11/04	15%	191,266.64		
L.A.A.D.	7/1/01	6/30/06	13%	300,000.00		Propiedad Cia. Relacionada
				<u>728,381.22</u>	28,512.69	
PASIVO LARGO PLAZO						
Internacional	19/12/03	18/01/04	13%	172,082.40		Planta Industrial
Internacional	11/11/03	9/2/04	16%	34,225.89		Planta Industrial
L.A.A.D.	7/1/01	6/30/06	13%	300,000.00		Propiedad Cia. Relacionada
				<u>506,308.29</u>		

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

Institución	Fechas		Tasa Interés	Saldo al 12/31/02	Intereses Corto Plazo	Garantías
	Concesión	Vencimiento				
PASIVO CORTO PLAZO						
Internacional	11/20/01	11/4/04	15%	165,510.48	10,684.21	Planta Industrial
Internacional	4/30/02	10/27/02	16%	12,414.60		Planta Industrial
Internacional	3/8/02	9/4/02	16%	50,000.00		Planta Industrial
L.A.A.D.	7/1/01	6/30/06	13%	200,000.00		Propiedad Cia. Relacionada
				<u>427,925.08</u>	10,684.21	
PASIVO LARGO PLAZO						
Internacional	11/20/01	11/4/04	15%	191,266.64		Planta Industrial
Internacional	11/20/03	4/30/04	16%	157,585.40		Planta Industrial
L.A.A.D.	7/1/01	6/30/06	13%	500,000.00		Propiedad Cia. Relacionada
				<u>848,852.04</u>		

14. Otros Acreedores

Al 31 de diciembre de 2003 el 85% y en el 2002 el 98% de esta cuenta refleja las retenciones que realiza la compañía a sus proveedores; retenciones fijadas por la Asociación de Cultivadores de Palma Africana "ANCUPA" y la Fundación de Fomento de Exportaciones de Aceite de Palma Africana "FEDAPAL"; asociaciones reguladoras de la producción y comercialización de la fruta de palma africana.

15. Capital Suscrito y Pagado

La compañía se constituyó con un capital inicial de S/. 2.000.000, mediante escritura pública otorgada por el Notario Segundo del Cantón Quinindé el 9 de mayo de 1994, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el 20 de junio del mismo año.

Mediante escritura pública celebrada ante el notario Quinto del Cantón Quito del 16 de mayo de 1996 se incrementó el capital en un monto de S/. 1.198.000.000, llegando así a un capital pagado de S/. 1.200.000.000; que convertidos a S/. 25.000 equivalen a US \$ 48.000.

Mediante resolución de la Superintendencia de la Compañía No. 01.Q.I.J.0847 de febrero 16 de 2001 aprueba la fusión por absorción de las Compañías FIBRAS DE ABACA DEL ECUADOR COMPAÑÍA ANÓNIMA FIBACA (Absorvente) con CODEVANS EXTRACTORA LA SEXTA S.A. (Absorbida) y a su vez el cambio de denominación, domicilio y reforma de lo estatutos de la absorbente a "AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA" como también el aumento de capital de US\$ 1.152.000 registrada y legalizada en el Registro Mercantil del Cantón Quinindé el 3 de Mayo de 2001; al 31 de diciembre de 2003 queda así fijado un capital suscrito y pagado de US\$ 1.200.000. Al 31 de diciembre de 2003 el capital suscrito no pagado por el valor de US \$ 210.720,74 fue cubierto por los accionistas mediante compensación de las utilidades retenidas.

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

16. Ventas

En el período 2003 y 2002, el 93 % de sus ingresos corresponde a ventas de aceite, clesco y el 7% restante son ingresos por ventas de fertilizantes, lubricantes, grasas, materiales y combustible.

17. Otros Ingresos

Se refiere a:

Descripción		2003	2002
Ingresos Financieros	US\$	169.20	500.76
Otros ingresos		160,788.00	69,334.12
	US\$	<u>160,957.20</u>	<u>69,834.88</u>

18. Otros Egresos

Se refiere a:

Descripción		2003	2002
Gastos Financieros	US\$	(225,334.17)	(229,031.95)
Otros Gastos		(86,749.02)	(39,070.43)
	US\$	<u>(312,083.19)</u>	<u>(268,102.38)</u>

19. Utilidad antes de participación trabajadores e Impuestos

La compañía tiene como política contabilizar los valores referente a participación trabajadores, impuesto a la renta y reserva legal en el siguiente año, con la finalidad de presentar la información como lo requiere el formulario para el pago del Impuesto a Renta.

20. Transacciones con Partes Relacionadas

En el período 2003, las transacciones con partes relacionadas es como sigue:

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA.

Notas a los estados financieros (Continuación)

Período	Compra de Materia Prima	
	Edward Evans	Terrasol Corp.
2001	996,404.60	-
2002	-	844,974.24
2003	-	732,787.57

Estas compras de materia prima se hacen en condiciones similares a las del mercado, las cuentas por anticipos que se descontarán con entrega de fruta de palma africana en el caso de Terrasol Corp.

21. Hecho relevante

Mediante escritura pública celebrada el 29 de diciembre de 2003 ante el Notario Vigésimo Cuarto del Cantón Quito la compañía AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. adquirió en la suma de USD \$ 1.278.276,89 el negocio de producción, comercialización y exportación de productos agrícolas de propiedad del Sr. Edward Evans. A a fecha de emisión de este informe se encuentra en proceso de inscripción en los respectivos registros de la propiedad las escrituras públicas de transferencia de dominio de los inmuebles que forman parte de dicho negocio.