

Horwath Willi Bamberger & Asociados C. Ltda.

Horwath, Willi Bamberger & Asociados
Contadores Públicos Autorizados
Auditores - Consultores Gerenciales

Quito, Marzo 28 de 2003

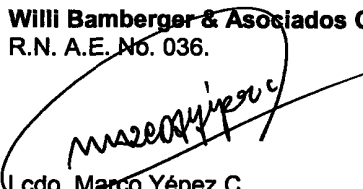
Av. 10 de Agosto 1792
Ed. Santa Rosa 4to. Piso
Apartado Postal 17-01-2794
Quito - Ecuador
Teléfonos.: 2526110 / 2524006
2228714 / 2224181
Fax: (593-2) 2226009
www.horwath.com
E-mail: wbasoc@pi.pro.ec

DICTAMEN DE LOS AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES

A los miembros del Directorio y Accionistas
AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA

1. Hemos examinado los Balances Generales de **AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A.**, al 31 de diciembre de 2002 y 2001, y los correspondientes Estados de Resultados, Cambios en el Patrimonio, de los Flujos de Efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basados en nuestras auditorías.
- 2.- Nuestras auditorías fueron realizadas de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Incluye también la evaluación de los Principios de Contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como también una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros. Creemos que nuestras auditorías nos provee una base razonable para expresar una opinión.
- 3.- En nuestra opinión los Estados Financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes la situación financiera de **AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA**, al 31 de Diciembre de 2002 y 2001, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las disposiciones legales vigentes y con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador, aplicados uniformemente en estos períodos en lo que estas no se contrapongan a las anteriores.

Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.
R.N. A.E. No. 036.


Lcdo. Marco Yépez C.
Presidente
Registro Nacional de C.P.A. No. 11.405

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA
BALANCES GENERALES
Al 31 de Diciembre de 2002 Y 2001
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>SALDO</u> <u>31/12/02</u>	<u>SALDO</u> <u>31/12/01</u>
<u>Activos Corrientes</u>			
Disponible		\$ 41,580.88	\$ 14,417.87
Total Disponible		41,580.88	14,417.87
Cuentas y Documentos por Cobrar:			
Clientes	3	132,046.82	405,765.43
Otras Cuentas por Cobrar	4	213,960.31	56,266.39
Anticipos Proveedores		12,608.88	8,356.98
Cuentas por Cobrar Accionistas	5	785,795.68	-
Compañías Relacionadas	6	467,096.78	816,847.48
Provisión Cuentas Incobrables	7	(8,196.72)	(4,057.65)
Total Cuentas por Cobrar		1,603,311.75	1,283,178.63
Existencias	8	115,705.01	108,156.99
Pagos anticipados	9	77,706.70	57,020.63
Total Activos Corrientes		1,838,304.34	1,462,774.12
<u>Activo Fijo Neto</u>	10	1,131,186.41	1,266,564.72
<u>Otros Activos</u>	11	19,716.06	12,926.30
<u>Total Activos</u>		\$ 2,989,206.81	\$ 2,742,265.14

Las notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros

Ing. Cody Evans
Gerente General

Ing. Marcelo Vallejo
Contador General
 Registro Nacional C.P.A.No. 25550

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA
BALANCES GENERALES
Al 31 de Diciembre de 2002 Y 2001
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

<u>PASIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>SALDO</u> <u>31/12/02</u>	<u>SALDO</u> <u>31/12/01</u>
<u>Corrientes</u>			
Proveedores	12	\$ 100,748.04	\$ 90,410.61
Sobregiro Bancario		47,000.41	27,983.91
Anticipo Clientes		96,511.47	-
Instituciones Financieras	13	427,925.08	313,606.92
Intereses Financieros	13	10,684.21	12,499.79
Instituciones Públicas		10,177.19	12,457.60
Pasivos Acumulados		3,714.08	-
Otros Acreedores	14	50,789.32	41,858.78
Total Pasivos Corrientes		<u>747,549.80</u>	<u>498,817.61</u>
Pasivo Largo Plazo	13	848,852.04	1,036,393.08
Total Pasivo		<u>1,596,401.84</u>	<u>1,535,210.69</u>
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital Suscrito		1,200,000.00	1,200,000.00
Capital Suscrito y no Pagado		(210,720.74)	(210,720.74)
Total Capital Pagado	15	<u>989,279.26</u>	<u>989,279.26</u>
Reserva Legal		17,227.63	9,627.46
Resultados Acumulados		155,048.59	86,647.12
Utilidades del ejercicio		231,249.49	121,500.61
Total Patrimonio		<u>1,392,804.97</u>	<u>1,207,054.45</u>
<u>Total Pasivo y Patrimonio</u>		\$ <u>2,989,206.81</u>	\$ <u>2,742,265.14</u>

Las notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros

Ing. Cody Evans
Gerente General

Ing. Marcelo Vallejo
Contador General
 Registro Nacional C.P.A.No. 25550

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA
ESTADOS DE RESULTADOS
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2002 y 2001
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

<u>INGRESOS</u>	<u>Notas</u>	<u>SALDO</u> <u>31/12/02</u>	<u>SALDO</u> <u>31/12/01</u>
Ventas	16	\$ 5,522,011.18	\$ 4,630,962.89
Costo de Ventas		(4,942,553.33)	(3,970,382.12)
Utilidad en Ventas		579,457.85	660,580.77
Gastos de Administración y Ventas		(149,940.86)	(359,072.17)
Utilidad Operacional		429,516.99	301,508.60
Más: Ingresos Financieros		500.76	1,148.37
Más: Otros Ingresos		69,334.12	106,267.11
Total Ingresos No Operacionales	17	69,834.88	107,415.48
Menos: Gastos Financieros		(229,031.95)	(133,337.05)
Menos: Otros Gastos		(39,070.43)	(154,086.42)
Total Egresos No Operacionales	18	(268,102.38)	(287,423.47)
Utilidad Antes de Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta		231,249.49	121,500.61

Las notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros

Ing. Cody Evans
Gerente General

Ing. Marcelo Vallejo
Contador General
Registro Nacional C.P.A.No. 25550

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA
ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
Al 31 de diciembre de 2002 y 2001
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

DESCRIPCIÓN	CAPITAL PAGADO	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	UTIL NO DIST AÑOS ANTER	RESERVA REVAL DEL PATRIMONIO	RESERVA POR VALUACION	RESULTADOS DEL EJERCICIO	TOTAL
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2000	48,000.00	25.67	231.01	-	555,840.06	328,736.71	96,274.58	1,029,108.03
Transferencia a Reserva Legal		9,627.46					-9,627.46	-
Transferencia a Resultados Acumulados				86,647.12			-86,647.12	-
Capital FIBACA (Abosrviente)	477.80							477.80
Aumento de Capital	25.67	-25.67						-
Aumento de Capital	231.01		-231.01					-
Aumento de Capital	555,840.06				-555,840.06			-
Aumento de Capital	328,736.71					-328,736.71		-
Compensación de Créditos Accionistas	55,968.01							55,968.01
Resultado Ejercicio 2001							121,500.61	121,500.61
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2001	989,279.26	9,627.46	-	86,647.12	-	-	121,500.61	1,207,054.45
Asignación 15% Trabajadores y 25% I.Renta. 2001							(45,036.52)	-45,036.52
Ajuste							(462.45)	-462.45
Transferencia a Reserva Legal		7,600.17					-7,600.17	-
Transferencia a Resultados Anteriores				68,401.47			-68,401.47	-
Resultado Ejercicio 2002							231,249.49	231,249.49
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002	989,279.26	17,227.63	-	155,048.59	-	-	231,249.49	1,392,804.97

Ing. Cody Evans
Gerente General

Ing. Marcelo Vallejo
Contador General
 Registro Nacional C.P.A.No. 25550

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002 y 2001
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de America)

	SALDO 31/12/02	SALDO 31/12/01
Utilidad Neta	231,249.49	76,464.09
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el flujo de caja usado en actividades de operación		
Depreciaciones	157,309.52	152,443.52
Provisión Cuentas Incobrables	4,139.07	4,057.65
Provisión 15% Trabajadores	-	18,225.09
Provisión 25% Impto a la Renta	-	26,811.43
Bajas de Activos Fijos	222.82	1,711.19
Ajustes Activos Fijos	2,506.82	-
Ajuste Utilidad año 2001	(462.45)	
Efectivo Proveniente de Actividades Operativas antes de Cambios en el cap	394,965.27	279,712.97
Cambios Netos en Activos y Pasivos de Operación		
Cuentas por Cobrar	454,733.73	(301,710.96)
Existencias	(7,548.02)	(32,593.42)
Gastos Anticipados	(20,686.07)	82,391.53
Anticipo Proveedores	(785,795.68)	(847,513.85)
Proveedores	10,337.43	129,212.95
Cuentas por Pagar	61,839.16	(45,000.07)
Caja neta Provista de Operaciones	(287,119.45)	(1,015,213.82)
FLUJO DE CAJA USADA POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Adiciones Activos Fijos	(24,660.05)	(80,734.94)
Inversiones	-	(5,939.50)
Caja Neta Usada por Actividades de Inversión	(24,660.05)	(86,674.44)
FLUJO DE CAJA USADA POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Sobregiro Bancario	19,016.50	27,983.91
Obligaciones Financieras y con Relacionadas	(75,038.46)	806,531.54
Caja Neta Usada por Actividades de Financiamiento	(56,021.96)	834,515.45
Aumento Neto en el Efectivo y Equivalente de Efectivo	27,163.81	12,340.16
Saldo de Efectivo al Principio de año	14,417.87	2,077.71
SALDO DE EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	41,581.68	14,417.87

Ing. Cody Evans
Gerente General

Ing. Marcelo Vallejo
Contador General
Registro Nacional C.P.A.No. 25550

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 de diciembre de 2002 y 2001

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

1. OBJETIVO Y GENERALIDADES

AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. "AGROSEXTASA" anteriormente denominada **CODEVANS EXTRACTORA LA SEXTA S.A.** hasta 29 de junio de 2001, es una compañía de nacionalidad ecuatoriana, que tiene su domicilio principal en el Cantón Puerto Quito, Provincia de Esmeraldas, República del Ecuador, fundada en la ciudad de Quito el 9 de mayo de 1994. Su objeto social es la compra – venta de palma africana, el procesamiento, extracción, industrialización y comercialización de sus productos, el aceite y los subproductos del mismo.

En los periodos 2001 y 2002, la compañía se dedicó únicamente al procesamiento, extracción e industrialización de la fruta de palma africana y la consiguiente comercialización del producto y subproductos como también en menor grado la venta de fertilizantes y combustibles los que luego son cancelados por los proveedores en algunos casos con materia prima.

La compra de la materia prima representa el 91% del costo de producción, la misma que es suministrada por los distintos productores de palma africana en un 81% y en un 19% por una compañía relacionada; los precios en la compra de fruta de palma africana como sus derivados de origen nacional son fijados por la Fundación de Fomento de Exportaciones de Aceite de Palma Africana "FEDAPAL".

Las ventas están constituidas por tres tipos de productos: aceite rojo, aceite ácido y cuesco; representando el aceite rojo el 90% del total de las ventas. Las ventas se las realiza a crédito o al contado, dependiendo siempre de la temporada.

1.1 ENTORNO ECONÓMICO

Con el propósito de mejorar la situación económica del país, en enero del 2000 el gobierno ecuatoriano decretó la dolarización de la economía del país; desde la vigencia de este nuevo esquema monetario y hasta el 31 de diciembre del 2002, existen ciertos indicadores económicos que están afectando la recuperación económica del país, entre los más importantes están: la tasa de interés activa que se mantiene alta, el déficit que por segundo año consecutivo se presenta en la balanza comercial, y el gobierno central no ha tomado las medidas complementarias para fortalecer el esquema de la dolarización; en lo referente a la tasa de inflación esta se ha reducido en estos tres años, en el año 2000 fue de 91%, en el año 2001 fue del 22% y en el año 2002 fue del 9.36%. Los Estados Financieros deben ser leídos tomando en cuenta estas circunstancias.

2. PRINCIPALES PRINCIPIOS Y/O CRITERIOS CONTABLES

2.1. BASE DE PRESENTACIÓN

Los Estados Financieros son preparados y presentados de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador (Normas Ecuatorianas de Contabilidad N.E.C), los cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

2.2. PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno establece que se puede efectuar una provisión del 1% anual sobre los créditos comerciales concedidos en un período, esta provisión constituye un gasto deducible para fines tributarios.

2.3. VALUACIÓN DE INVENTARIOS

Al 31 de Diciembre de 2002 y 2001 el método de valoración de inventarios que la empresa utiliza es el Promedio Ponderado los mismos que no sobrepasan el precio de mercado.

2.4. ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLES

Al 31 de Diciembre de 2002 y 2001, los Activos Fijos Depreciables han sido valorados al costo adquisición. Las depreciaciones, han sido determinadas a base al método de línea recta en función de la vida útil de los bienes, de acuerdo a los siguientes porcentajes:

ACTIVOS	Año 2002	Año 2001
	% Depreciación	% Depreciación
Construcciones e Instalaciones	5%	5%
Maquinaria	10%	10%
Equipo de Oficina	10%	10%
Muebles y Enseres	10%	10%
Vehículos	20%	20%
Equipo de Taller	10%	33%
Equipo de Laboratorio	10%	33%

2.5 PROVISIÓN BENEFICIOS SOCIALES

La compañía ha provisionado los beneficios sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de trabajo, como sobresueldos, fondos de reserva etc.

2.6 PARTICIPACIÓN TRABAJADORES

Según las disposiciones laborales vigentes en el país, la Compañía reconoce a sus trabajadores el 15 % con cargo a los resultados del ejercicio.

2.7 IMPUESTO A LA RENTA

La tarifa del impuesto a la renta que se encuentra vigente es del 25 % y 15% si la compañía reinvierte la utilidades.

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno la Compañía puede amortizar sus pérdidas tributarias hasta los cinco años posteriores de producidas las pérdidas, hasta el 25 % de la base imponible de cada año.

3.- Clientes

El 90% de la cuentas por cobrar corresponde a tres clientes para el período 2001 y a cuatro clientes para el período 2002.

4.- Otras Cuentas por Cobrar

Corresponde a venta de fertilizantes e insumos agrícolas a los proveedores de fruta de palma africana. Valores que serán descontados contra entrega de la fruta de Palma Africana.

5.- Cuentas por Cobrar Accionistas

Son anticipos entregados a un accionista que tiene plantaciones de palma africana por un valor de US \$ 785.795,68, el mismo que será descontado con la venta de las plantaciones a la compañía la Sexta S.A.

6.- Compañías Relacionadas

Son anticipos entregados a Terra Sol Corp. S.A. por un valor de US \$ 467.096,78, los mismos que se compensan con la entrega de fruta de palma, por parte de esta compañía.

7.- Provisión Cuentas Incobrables

Detalle	Saldo al 31/12/02	Saldo al 31/12/01
Saldo Inicial	4,057.65	-
Provisión	4,139.07	4,057.65
Total	8,196.72	4,057.65

8.- Existencias

Se refiere a:

Detalle	Saldo al 31/12/02	Saldo al 31/12/01
Inventario de Materia Prima	37.596,29	9.025,38
Inventario Producto Terminado	1.671,69	7.758,06
Repuestos, Materiales y Fertilizantes	76.437,03	91.373,55
Total	115.705,01	108.156,99

9.- Pagos Anticipados

Al 31 de diciembre de 2002 y 2001, este rubro se compone de las siguientes cuentas:

Detalle	Saldo al 31/12/02	Saldo al 31/12/01
Seguros	2.825,02	6.358,97
Retenciones Impuesto a la Renta	52.820,25	2.761,22
Anticipo Utilidades	16.910,57	11.725,20
Crédito Tributario	4.808,63	5.599,17
Retenciones en la Fuente	278,20	278,20
Rendimientos Financieros	63,43	40,06
Otras Retenciones	0,60	30.257,81
Total	77.706,70	57.020,63

10.- Activo Fijo Neto

Los movimientos de los Activos Fijos al 31 de diciembre de 2002 y 2001 es como sigue:

(Ver Anexo Adjunto)

CUADRO DE ACTIVOS FIJOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002 Y 2001

Detalle	Saldo al 31-Dic-00	Adiciones	Ventas/Bajas	Ajustes y/o Reclasificaciones	Saldo al 31-Dic-01	Adiciones	Ventas/Bajas	Ajustes y/o Reclasificaciones	Saldo al 31-Dic-02
ACTIVOS NO DEPRECIABLES									
Terrenos	7,800.00	13.88	0.00		7,813.88			-1.34	7,812.54
Construcciones en Proceso	685.74	0.00	0.00		685.74			-0.39	685.35
Otras Construcciones en Proceso	35,965.92	10,320.74	0.00	-46,287.05	-0.39			0.39	-0.00
Construcción Galpón Dia Campo	0.00				0.00	2,377.38			2,377.38
Total Activos No Depreciables	44,451.66	10,334.62	0.00	-46,287.05	8,499.23	2,377.38	0.00	-1.34	10,875.27
ACTIVOS DEPRECIABLES									
Construcción e Instalaciones	464,306.33	0.00	0.00	22,264.37	486,570.70				486,570.70
Maquinaria	1,104,647.50	64,210.47	-2,191.33	24,022.68	1,190,689.32	14,033.60			1,204,722.92
Vehículos	43,085.64	0.00	0.00	0.00	43,085.64				43,085.64
Muebles y Enseres	5,426.77	380.37	0.00	0.00	5,807.14				5,807.14
Equipo de Oficina	16,847.06	4,362.63	0.00	0.00	21,209.69	1,079.05	-417.70	-9,267.29	12,603.75
Equipo de Taller	6,342.62	1,382.62	-154.20	0.00	7,571.04				7,571.04
Equipo de Laboratorio	6,468.76	66.36	0.00	0.00	6,535.12	730.02			7,265.14
Equipo de Computación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,440.00		9,267.29	15,707.29
Total Activos Depreciables	1,647,124.68	70,402.45	-2,345.53	46,287.05	1,761,468.65	22,282.67	-417.70	0.00	1,783,333.62

DEPRECIACION ACUMULADA	Saldo al 31-Dic-00	Gasto del Periodo	Ventas/Bajas	Ajustes y/o Reclasificaciones	Saldo al 31-Dic-01	Gasto del Periodo	Ventas/Bajas	Ajustes y/o Reclasificaciones	Saldo al 31-Dic-02
Construcción e Instalaciones	83,355.49	23,563.94			106,919.43	24,073.56		255.03	131,248.02
Maquinaria	241,779.34	115,046.46	-624.02		356,201.78	118,481.23		1,196.62	475,879.63
Vehículos	17,863.69	8,339.15			26,202.84	8,339.16		277.97	34,819.97
Muebles y Enseres	878.17	556.44			1,434.61	580.68			2,015.29
Equipo de Oficina	3,810.00	1,797.56			5,607.56	1,646.86	-194.88	-3,158.96	3,900.58
Equipo de Taller	2,494.60	962.94	-10.32		3,447.22	961.80		-204.65	4,204.37
Equipo de Laboratorio	1,410.56	2,177.02			3,587.58	1,340.89		-643.74	4,284.73
Equipo de Computación	0.00				0.00	1,885.34		4,784.55	6,669.89
Total Depreciación Acumulada	351,591.85	152,443.51	-634.34	0.00	503,401.02	157,309.52	-194.88	2,506.82	663,022.48

TOTAL ACTIVO FIJO DEPRECIABLE NETO	1,295,532.83	-82,041.06	-1,711.19	46,287.05	1,258,067.63	-135,026.85	-222.82	-2,506.82	1,120,311.14
---	---------------------	-------------------	------------------	------------------	---------------------	--------------------	----------------	------------------	---------------------

TOTAL ACTIVOS FIJOS NETOS

1,131,186.41

11.- Otros Activos

Se refiere a:

Detalle	Saldo al 31/12/02	Saldo al 31/12/01
Inversiones Permanentes AEXAV CIA LTDA.	8.165,80	6.310,30
Reparación Generador Mitsubishi	6.806,60	6.519,60
Otros	4.743,66	96,40
Total	19.716,06	12.926,30

12.- Proveedores

Corresponde a los proveedores de fruta de palma africana cuyas condiciones de pago son acordadas entre las partes, generalmente fluctúan entre 15 y 30 días plazo.

13.- Instituciones Financieras

Corresponde a dos obligaciones que tiene la compañía con una Institución Financiera local y una institución Financiera del Exterior, según el siguiente detalle:

Período 2001

Institución	Fechas		Tasa Interés	Saldo al 31/12/02	Intereses Corto Plazo	Garantías
	Concesión	Vencimiento				
Internacional L.A.A.D.	PASIVO CORTO PLAZO			163,606.92 150,000.00	12,499.79	Planta Industrial Propiedad Cia. Relacionada
	20/11/01 01/07/01	04/11/04 30/06/06	15% 13%			
	TOTAL PRÉSTAMO CORTO PLAZO			313,606.92	12,499.79	
	Internacional L.A.A.D.	PASIVO LARGO PLAZO			336,393.08 700,000.00	
20/11/01 01/07/01		04/11/04 30/06/06	15% 13%			
TOTAL PRÉSTAMO LARGO PLAZO			1,036,393.08			

Periodo 2002

Institución	Fechas		Tasa Interés	Saldo al 31/12/02	Intereses Corto Plazo	Garantías
	Concesión	Vencimiento				
	PASIVO CORTO PLAZO					
Internacional	20/11/01	04/11/04	15%	165,510.48	10,684.21	Planta Industrial
Internacional	30/04/02	27/10/02	16%	12,414.60		Planta Industrial
Internacional	08/03/02	04/09/02	16%	50,000.00		Planta Industrial
L.A.A.D.	01/07/01	30/06/06	13%	200,000.00		Propiedad Cia. Relacionada
	TOTAL PRÉSTAMO CORTO PLAZO			427,925.08	10,684.21	
	PASIVO LARGO PLAZO					
Internacional	20/11/01	04/11/04	15%	191,266.64		Planta Industrial
Internacional	20/11/03	30/04/04	16%	157,585.40		Planta Industrial
L.A.A.D.	01/07/01	30/06/06	13%	500,000.00		Propiedad Cia. Relacionada
	TOTAL PRÉSTAMO LARGO PLAZO			848.852.04		

14.- Otros Acreedores

Al 31 de diciembre de 2002 y 2001 el 98% de esta cuenta refleja las retenciones que realiza la compañía a sus proveedores; retenciones fijadas por la Asociación de Cultivadores de Palma Africana "ANCUPA" y la Fundación de Fomento de Exportaciones de Aceite de Palma Africana "FEDAPAL"; asociaciones reguladoras de la producción y comercialización de la fruta de palma africana.

15.- Capital Suscrito y Pagado

La compañía se constituyó con un capital inicial de S/. 2.000.000, mediante escritura pública otorgada por el Notario Segundo del Cantón Quinindé el 9 de mayo de 1994, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el 20 de junio del mismo año.

Mediante escritura pública celebrada ante el notario Quinto del Cantón Quito del 16 de mayo de 1996 se incrementó el capital en un monto de S/. 1.198.000.000, llegando así a un capital pagado de S/. 1.200.000.000; que convertidos a S/. 25.000 equivalen a US \$ 48.000.

Mediante resolución de la Superintendencia de la Compañía No. 01.Q.I.J.0847 de febrero 16 de 2001 aprueba la fusión por absorción de las Compañías FIBRAS DE ABACA DEL ECUADOR COMPAÑÍA ANÓNIMA FIBACA (Absorbente)) con CODEVANS EXTRACTORA LA SEXTA S.A. (Absorbida) y a su vez el cambio de denominación, domicilio y reforma de lo estatutos de la absorbente a "AGROINDUSTRIAL LA SEXTA S.A. AGROSEXTASA" como también el aumento de capital de US\$ 1.152.000 registrada y legalizada en el Registro Mercantil del Cantón Quinindé el 3 de Mayo de 2001; quedando así fijado un capital suscrito de US\$ 1.200.000.

Al 31 de diciembre de 2002 los accionistas de la Compañía tienen pendiente de pago de capital un valor de US\$ 210.720.74.

16.- Ventas

El 93 % de sus ingresos corresponde a ventas de aceite rojo, cuesco y el 7% restante son ingresos por ventas de fertilizantes, lubricantes, grasas, materiales y combustible.

17.- Otros Ingresos No Operacionales

El 95% del total de la cuenta corresponde a notas de crédito que reconocen los clientes de la Compañía por la calidad del aceite y por diferencia en peso.

18.- Egresos No Operacionales

El 97% del total de la cuenta corresponde a Gastos Financieros.

19.- Transacciones con Partes Relacionadas

Las transacciones con partes Relacionadas es como sigue:

Periodo	Anticipos		Compra Materia Prima	
	Edward Evans	Terrasol Corp.	Edward Evans	Terrasol Corp.
2001	785,795.68	-	996404.60	-
2002	-	467,096.78	0	844974.24
Total	785,795.68	467,096.78	996,404.60	844,974.24

Estas compras de Materia Prima se hacen en condiciones similares a las del mercado, los anticipos se descontarán con entrega de fruta de Palma Africana.