

QUIMO CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014**

(Expresados en miles de U.S. Dólares)

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	<u>Notas</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
ACTIVOS CORRIENTES:							
Clientes	3	60	338	Obligaciones financieras	7	331	234
Otros activos corrientes	4	<u>58</u>	<u>79</u>	Otros pasivos corrientes	9	<u>31</u>	<u>56</u>
Total activos corrientes		<u>118</u>	<u>417</u>	Total pasivos corrientes		<u>362</u>	<u>290</u>
INVENTARIO A LARGO PLAZO	5	<u>235</u>	<u>235</u>	OBLIGACIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	7	<u>659</u>	<u>667</u>
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	6	<u>627</u>	<u>585</u>	PATRIMONIO	10	<u>(41)</u>	<u>280</u>
TOTAL		<u>980</u>	<u>1,237</u>	TOTAL		<u>980</u>	<u>1,237</u>

Véanse notas a los estados financieros


 Marcia Quimbata
 Gerente General


 Franklin Endara
 Contador General

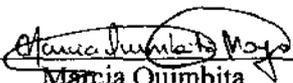
QUIMO CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

**ESTADOS DEL RESULTADO INTEGRAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014**

(Expresados en miles de U.S. Dólares)

	<u>Notas</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ingresos de actividades ordinarias		37	520
Costo de actividades ordinarias y gastos de operación	11	(125)	(453)
Ganancia (pérdida) operacional		(88)	67
Gastos financieros		(48)	(14)
Ganancia (pérdida) antes de impuesto a las ganancias		(136)	53
IMPUESTO A LAS GANANCIAS:			
Participación a trabajadores	8		(8)
Impuesto a la renta	9	(7)	(11)
Total		(7)	(19)
Ganancia (pérdida) neta		(143)	34

Véanse notas a los estados financieros


Marcia Quimbita
Gerente General


Franklin Endara
Contador General

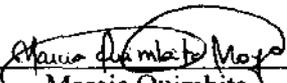
QUIMO CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014**

(Expresados en miles de U.S. Dólares)

	<u>Capital social</u>	<u>Ganancia (pérdida) acumulada</u>	<u>Total</u>
Saldos a diciembre 31 del 2013	1	242	243
Ajustes años anteriores		3	3
Ganancia neta	-	<u>34</u>	<u>34</u>
Saldos a diciembre 31 del 2014	1	<u>279</u>	<u>280</u>
Ajustes años anteriores		(178)	(178)
Pérdida neta	-	<u>(143)</u>	<u>(143)</u>
Saldos a diciembre 31 del 2015	1	<u>(42)</u>	<u>(41)</u>

Véanse notas a los estados financieros



Marcia Quimbita
Gerente General



Franklin Endara
Contador General

QUIMO CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014**

(Expresados en miles de U.S. Dólares)

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE (EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	315	182
Pagado a proveedores y trabajadores	(68)	(567)
Intereses pagados	(48)	(14)
Participación a trabajadores		(7)
Impuesto a la renta	(3)	(9)
Otros ingresos (gastos)	(178)	3
Efectivo neto proveniente de (empleo en) actividades de operación	<u>18</u>	<u>(412)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE (EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Venta (compra) de propiedad, planta y equipo y efectivo neto proveniente de (empleo en) actividades de inversión	<u>(107)</u>	<u>(487)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Incremento de obligaciones financieras y efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento	<u>89</u>	<u>817</u>
EFFECTIVO:		
Disminución neta durante el año		(82)
Inicio del año	—	<u>82</u>
FIN DEL AÑO	=	=

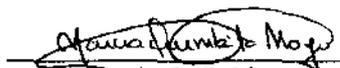
(Continúa...)

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (Continuación...)
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014**

(Expresados en miles de U.S. Dólares)

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
CONCILIACIÓN DE LA GANANCIA (PÉRDIDA) NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE (EMPLEADO EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Ganancia (pérdida) neta	(143)	34
Ajustes para conciliar la ganancia (pérdida) neta con el efectivo neto proveniente de (empleado en) actividades de operación:		
Depreciación y retiros de propiedad y equipo	65	33
Ajuste a la ganancia acumulada	(178)	3
Cambios en activos y pasivos:		
Clientes	278	(338)
Otros activos corrientes	21	(78)
Participación a trabajadores		1
Impuesto a la renta	4	2
Otros pasivos corrientes	(29)	(69)
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE (EMPLEADO EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>18</u>	<u>(412)</u>

Véanse notas a los estados financieros


 Marcia Quimbita
 Gerente General


 Franklin Endara
 Contador General

QUIMO CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014

1. OPERACIONES

QUIMO CONSTRUCCIONES CIA. LTDA. fue establecida en el Ecuador en 2009 como una compañía de responsabilidad limitada, sujeta al control de la Superintendencia de Compañías, y su objeto social es principalmente la prestación de servicios de construcción de obras de ingeniería civil y afines. Sus socios son, en partes iguales, señora Mercedes Moya López, señor Diego Quimbita Moya, señor Raúl Quimbita Moya y señora Marcia Quimbita Moya.

2. POLITICAS CONTABLES

2.1 Declaración de cumplimiento - Los estados financieros de QUIMO CONSTRUCCIONES CIA. LTDA. han sido preparados de conformidad con la Norma Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

2.2 Bases de preparación - Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos.

2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo - Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

2.4 Propiedad y equipo

2.4.1 Medición en el momento del reconocimiento - Las partidas de propiedad y equipo se miden inicialmente por su costo.

El costo de propiedad y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

2.4.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo - Después del reconocimiento inicial, la propiedad y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

2.4.3 Método de depreciación y vidas útiles - El costo de propiedad y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedad y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

	<u>Vida útil</u> (en años)
Equipos de computación	3
Vehículos	5
Maquinaria y equipo	10
Muebles y enseres y equipos de oficina	10
Edificios	20

2.4.4 Retiro o venta de propiedades y equipo - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

2.5 Propiedades de inversión

2.5.1 Medición en el momento del reconocimiento - Las partidas de propiedades de inversión se miden inicialmente por su costo.

El costo de propiedades de inversión comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados.

2.5.2 Medición posterior al reconocimiento - Después del reconocimiento inicial, las propiedades de inversión cuyo valor razonable se puede medir de manera fiable sin costo o esfuerzo desproporcionado, se miden al valor razonable, en cada fecha sobre la que se informa.

Las demás propiedades de inversión son registradas, al igual que las propiedades y equipo, utilizando el modelo del costo, al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

2.5.3 Método de depreciación y vida útil - El costo de propiedades de inversión se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

2.5.4 Retiro o venta - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades de inversión es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

2.6 Costos por préstamos - Todos los costos por préstamos son reconocidos en resultados durante el período en que se incurren.

2.7 Deterioro del valor de los activos - Al final de cada período, la administración evalúa los valores en libros de sus activos a fin de determinar si existe un indicativo de que han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo o unidad generadora de efectivo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro, de haber alguna.

Las pérdidas y reversiones por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

2.8 Impuestos - El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

2.8.1 Impuesto corriente - Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad según los estados financieros, debido a las partidas de ingresos o gastos imposables o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada periodo.

2.8.2 Impuestos diferidos - Se reconoce sobre las diferencias temporales o temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporales imposables. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporales deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporales deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el periodo en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

La Compañía compensa activos y pasivos por impuestos diferidos sí, y solo sí tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos, frente a la misma autoridad fiscal, y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

2.8.3 Impuestos corrientes y diferidos - Se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

2.9 Provisiones - Se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada periodo, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

2.10 Beneficios a empleados

2.10.1 Participación a trabajadores - La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades de acuerdo con disposiciones legales.

2.11 Reconocimiento de ingresos - Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

2.11.1 Prestación de servicios - Los ingresos provenientes de contratos se reconocen por referencia al estado de terminación del contrato y considerando la posibilidad de cobro.

2.12 Costos y gastos - Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

2.13 Compensación de saldos y transacciones - Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

2.14 Activos financieros - Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se realiza una compra o venta de un activo financiero y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable y se presentan en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimientos originales inferiores a 12 meses a partir de la fecha del estado de situación financiera, que se presentan como activos corrientes.

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar y activos financieros disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los instrumentos financieros. La administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

2.14.1 Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento - Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Compañía tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Compañía vendiese un importe significativo de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta.

Estos activos financieros son medidos inicialmente al valor razonable más los costos de transacción. Posteriormente, son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro.

2.14.2 Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar - Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro.

2.14.3 *Activos financieros disponibles para la venta* - Son activos no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna otra categoría. Incluyen inversiones en instrumentos de patrimonio.

Estos activos se miden inicialmente al valor razonable más los costos de la transacción. Posteriormente se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas de los cambios en el valor razonable son reconocidos en otro resultado integral y acumulado en la reserva de revaluación de inversiones. Al momento de disponer del activo, la Utilidad o pérdida previamente acumulada en la reserva de revaluación de inversiones es reclasificada a resultados del período.

Los ingresos por intereses son calculados utilizando el método del costo amortizado y se reconocen en resultados del período.

Las inversiones en instrumentos de patrimonio se miden al costo, en razón de que no tienen un precio de mercado cotizado de un mercado activo y su valor razonable no puede ser medido con fiabilidad.

2.14.4 *Deterioro de activos financieros al costo amortizado* - Los activos financieros que se miden al costo amortizado, son probados por deterioro al final de cada período.

El importe de la pérdida por deterioro del valor para un préstamo medido al costo amortizado es la diferencia entre el importe en libros y los flujos de efectivo estimados futuros descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas por cobrar comerciales, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de resultados.

2.14.5 *Baja de un activo financiero* - La Compañía da de baja un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Compañía reconoce su participación en el activo y la obligación asociada por los valores que tendría que pagar. Si la Compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un préstamo colateral por los ingresos recibidos.

2.15 *Pasivos financieros* - Los pasivos financieros se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la

obligación por lo menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

2.15.1 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar - Son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

2.15.2 Baja de un pasivo financiero - La Compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones.

3. CLIENTES

Al 31 de diciembre del 2015, corresponde principalmente al saldo pendiente de cobro a HORMIGONERA MANABI HORMIMANABI CIA. LTDA., una parte relacionada, por la prestación de servicios de transporte y por la venta de maquinaria. Al 31 de diciembre del 2014, corresponde al saldo pendiente de cobro exclusivamente a clientes no relacionados por el servicio de construcción. La administración ha considerado que no existe riesgo en la recuperación y por tanto no se requiere provisión para cuentas incobrables.

4. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Corresponde principalmente al saldo de crédito tributario de impuesto al valor agregado IVA, originado en la compra de maquinaria.

5. INVENTARIO A LARGO PLAZO

Corresponde a un lote de terreno de 10,300 m² ubicado en el sector del colegio La Salle, parroquia Conocoto, cantón Quito, provincia Pichincha, adquirido en septiembre del 2013, destinado a la venta. El costo del bien fue de US\$235 mil y según informes de un tasador independiente de febrero del 2015 asciende a US\$515 mil y de marzo de 2016 a US\$567 mil. (Nota 12)

6. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Un resumen de propiedad, planta y equipo es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en miles de US\$)	
Planta	129	
Maquinaria y equipo	555	626
Edificios	30	30
Muebles, enseres y equipos de oficina	15	15
Depreciación acumulada	(102)	(86)
Total	<u>627</u>	<u>585</u>

El movimiento de propiedad, planta y equipo fue como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en miles de US\$)	
Saldo neto al inicio del año	585	131
Compras (a)	129	487
Ventas (precio)	(22)	
Depreciación	(65)	(33)
Saldo neto al fin del año	<u>627</u>	<u>585</u>

(a) En 2014, incluye principalmente la compra de cuatro camión-mezcladora por un total de US\$476 mil. En 2015, los costos incurridos en la construcción de una planta de hormigón. (Nota 12)

7. OBLIGACIONES FINANCIERAS

Corresponden a la porción corriente de los créditos con instituciones del sistema financiero local y un concesionario, originada desde enero del 2015 con vencimiento hasta en julio del 2020, a una tasa de interés efectiva de entre el 9,76% y 11,50%, empleados para la compra de maquinaria, que garantiza el cumplimiento de las obligaciones y que se mantiene hasta la fecha. La porción a largo plazo se encuentra reclasificada como un pasivo no corriente.

Los vencimientos de las obligaciones a largo plazo son como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en miles de US\$)	
2015		234
2016	331	8
2017	46	46
2018	247	247
2019	271	271
2020	<u>95</u>	<u>95</u>
Total	<u>990</u>	<u>901</u>
Porción corriente	(331)	(234)
Porción a largo plazo	<u>659</u>	<u>667</u>

8. PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES

De acuerdo con disposiciones legales, los empleados participan del 15% de las ganancias gravables. El movimiento de la provisión para participación a trabajadores fue como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en miles de US\$)	
Saldo al inicio del año	8	7
Provisión		8
Pagos efectuados	-	(7)
Saldo al fin del año	<u>8</u>	<u>8</u>

9. IMPUESTO A LA RENTA

De acuerdo con disposiciones legales, la provisión para el impuesto a la renta se calcula a la tarifa del 22% sobre las ganancias gravables. Un resumen de la determinación del impuesto a la renta es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en miles de US\$)	
Ganancia (pérdida) según estados financieros	(136)	45
Gastos no deducibles	-	4
Ganancia (pérdida) tributaria	<u>(136)</u>	<u>49</u>
Impuesto a la renta	<u>7</u>	<u>11</u>
Impuesto a la renta mínimo	<u>7</u>	<u>10</u>

El movimiento de la provisión para impuesto a la renta fue como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en miles de US\$)	
Saldo al inicio del año	2	(1)
Provisión	7	11
Pagos efectuados	(3)	(8)
Saldo al fin del año	<u>6</u>	<u>2</u>

10. PATRIMONIO

Capital Social - El capital social consiste de 400 acciones de US\$1.00 valor nominal unitario.

Reserva Legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 5% de la ganancia anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 20% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

11. GASTOS DE OPERACIÓN

Un resumen de gastos de operación es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	(en miles de US\$)	
Depreciación	65	33
Gastos de personal	50	109
Materiales		187
Transporte		47
Otros	<u>10</u>	<u>77</u>
Total	<u>125</u>	<u>453</u>

12. GARANTIAS

La Compañía ha entregado en garantía para el cumplimiento de sus obligaciones los siguientes activos:

- Lote de terreno de 10,300 m2 ubicado en el sector del colegio La Salle, parroquia Conocoto, cantón Quito, provincia Pichincha, adquirido en septiembre del 2013, destinado a la venta. El costo del bien fue de US\$235 mil y según informes de un tasador independiente de febrero del 2015 asciende a US\$515 mil y de marzo de 2016 a US\$567 mil. (Nota 5)
- Cuatro camión-mezcladora por un total de US\$476 mil adquiridos en diciembre de 2014 y una planta de hormigón de US\$129 mil construida en 2015. Estos importes corresponden a los costos históricos de los bienes. (Nota 6)

13. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2015 y la fecha de emisión de estos estados financieros, 30 de septiembre del 2016, no se produjeron eventos que, en opinión de la gerencia de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.

14. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2015 han sido aprobados por la junta general de socios del 30 de septiembre del 2016.


Marcia Quimbita
Gerente General


Franklin Endara
Contador General