

163981

QUIMO CONSTRUCCIONES
RUC: 1792226678001

Quito, 12 de abril de 2010

INFORME DE LABORES DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA QUIMO CONSTRUCCIONES A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS, SOBRE LOS MOVIMIENTOS DE LA EMPRESA, DURANTE EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2009.

Dando cumplimiento con la Resolución No 92-1-4-3-0013 de la Superintendencia de Compañías, pongo en conocimiento a los señores accionistas el informe de mi gestión, correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el primero de enero al treinta y uno de diciembre del dos mil nueve.

QUIMO CONSTRUCCIONES , contiene en su movimiento operativo al 31 de Diciembre de 2009:

1. **Activo Corriente**

Estos suman US\$ 3.580,6 representando los rubros de caja y bancos,

2. **Activo Fijo**

Estos llegan a la suma de US\$ 6.408,85 dando una solidez de respaldo a la empresa.

3. **Pasivo Largo Plazo**

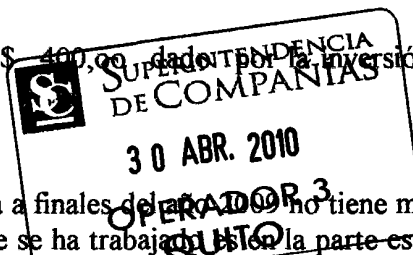
Alcanzan la suma de \$ 10.089,45 los pasivos principalmente representan por obligaciones a los socios por la inversión del negocio, en el grupo mas importante de activos fijos.

4. **Patrimonio**

Se encuentra con el mínimo de aporte US\$ 400,00 dado por la inversión para las operaciones iniciales de la compañía.

5. **Ingresos y Gastos**

Como se trata de una empresa nueva, creada a finales del 2009 no tiene movimiento alguno, ya que en estos últimos meses lo que se ha trabajado es en la parte estructural y administrativa para desarrollar cualquier transacción oportuna y sólida en el próximo ejercicio.



163981

Las operaciones de la Compañía, se desarrollarán conforme a las condiciones proyectadas, a pesar de la alta competencia, pues es necesario mencionar que se ha logrado desarrollar nuevas estrategias para competir y brindar un servicio confiable.

En lo relativo a las resoluciones de la Junta General de los accionistas, las disposiciones se han cumplido en forma íntegra.

Dentro de la marcha administrativa, operativa de la Compañía, debemos resaltar el esfuerzo conseguido para implementar una infraestructura más amplia en el área de operación. Se ha continuado con la definición y organización clara de funciones y a su vez se mantiene un refuerzo constante para el área de producción. Así tenemos que contamos con asesoría en el campo administrativo, financiero y legal.

En lo relativo al personal es importante resaltar el equilibrio con relación a las necesidades de la empresa.

PERSPECTIVAS PARA EL AÑO 2010

La administración para el año 2010 se ha planteado varios objetivos, entre los cuales está un incremento sustancial de los ingresos operacionales de tal manera que en este año se logre márgenes positivos de utilidad, lo que adicionalmente represente posicionarse en el mercado.

Una de las opciones es optimizar los recursos, los cuales se lo deberán manejar estratégicamente de tal manera, que no permita salirse del curso constructivo. También se diseñará un plan de mercadeo que ayuden al movimiento rápido del servicio.

La gerencia estima que los gastos a nivel global no superará el ingreso de operaciones para el año 2010, situación que motivara nuevas inversiones y al control de gastos como además una campaña más agresiva de ventas y servicios.

Diseño de procedimientos, manuales de funciones y tareas específicas, con organización del sistema contable para el registro de todas las transacciones y requerimientos de las Entidades Controladoras del Estado.

Sin más la Gerencia General agradece a los Señores Accionistas el respaldo de su gestión y la favorable acogida.

Atentamente,

Marcia Guimbita
Marcia Guimbita
GERENTE GENERAL

