

Quito, 11 de marzo del 2013

Señores:

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

USELL S.A.

Presente.-

Señores Accionistas:

Conforme lo establece la ley y estatutos vigentes, presento a ustedes en mi calidad de Gerente General y como tal Representante legal de la empresa, el informe de las principales actividades y resultados del ejercicio correspondiente al año terminado el 31 de diciembre del 2012 de la empresa **USELL S.A.**

1. BALANCE GENERAL Y DE RESULTADOS

Los Estados Financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2012 han sido preparados en base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

1.1 Activos

El rubro de activos asciende a US \$1,324,97 valor que se encuentra formando por efectivo y equivalentes de efectivo 5%, otras cuentas por cobrar 62% y activos por impuesto corrientes 33%.



2. PASIVO Y PATRIMONIO

Los pasivos de la empresa al 31 de diciembre ascienden a US. \$ 2.625,39, los cuales están conformados por obligaciones corrientes 59% y cuentas por pagar diversas 41%

Al 31 de diciembre del 2012 el patrimonio neto de la empresa es de US. \$ -1.300,42, el cual esta conformado por US. \$ 1.000,00 de capital, pérdidas acumulada -895,68 y resultado del ejercicio US. \$ -1.404,74.

3. RESULTADOS

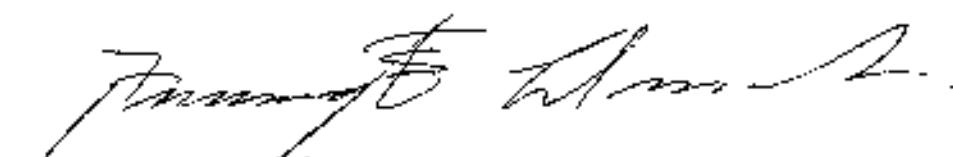
Durante el año 2012 los ingresos de actividades operaciones fueron de US. \$ 20.102,68; el costo de ventas fue de US. \$ 6.788,01 y los gastos fueron US \$ 14.719,41.

Lamentablemente los ingresos generados en el año 2012 no fueron suficiente para obtener utilidad por lo que en el 2013 se buscara mayores clientes y mejores oportunidades de negocios.

Es todo cuanto puedo indicar en honor a la verdad.

Atentamente.

USELL S.A.



Augusto Chamorro
Gerente General