INFORME DEL GERENTE GENERAL

Señores socios:

Acorde con el mandato legal y estatutario, me permito poner a consideración de ustedes el informe anual de actividades:

De los objetivos previstos para este año, penosamente hemos tenido una disminución de la utilidad del 48%, la cual realmente debería ser del 27% ya que el último trabajo del año 2013 para la Cervecería Nacional que fue la venta e instalación de un Generador en Cumbayá , todos los gastos están cargados en este período y sólo las facturas por un problema de la Cervecería no se pudieron procesar en diciembre, pese a estar ingresadas como lo demuestran las facturas 1302 y 1304 que fueron anuladas y reemplazadas en Enero del 2014 por las facturas 1311 y 1313 por un valor de 4930 y 60058 dólares respectivamente.

De las disposiciones de la Junta General de socios del período 2012 se canceló la deuda con el socio Carlos López que era de 100.000 USD, además se repartió dividendos entre los socios por el valor de 200.000,00 USD.

En el año 2013 seguimos cumpliendo las NIIFS , siendo lo más relevante los avalúos comerciales que se ha hecho de los cuatro vehículos más antiguos de la empresa y el estudio actuarial de la nómina para registrar las respectivas provisiones.

Siguiendo nuestra política de renovar nuestra flota de vehículos por cuanto ellos constituyen una de nuestras herramientas más importantes de trabajo al ser nosotros una empresa de servicios, se hizo la adquisición en Septiembre de una nueva camioneta Nissan 4x2, color verde, por un valor de 21419.83 USD, similar a la Nissan plata que se adquirió el año anterior.

Dentro del Balance General uno de los aspectos más relevantes de activos corrientes es la cuenta bancos que tenemos un saldo de 122.268,04 lo cual es beneficioso para la empresa ya que nos permite operar normalmente y tener una reserva para los siguientes trabajos que se presentan ya que nuestra facturación es contra entrega y casi sin anticipos; en cuentas por cobrar, la cuenta a Level 3 que asciende a 37362.18 por trabajos varios que se han hecho en Noviembre y Diciembre; a Pronaca 19438.63 por instalación de Pararrayos en varias granjas; a ABB por 60767.68 por tableros que se hicieron para la empresa Andes y 14421.57 por tableros para un nuevo cliente , Electricbright.

Además tenemos 22843.54 USD en crédito tributario por IVA, ya que el 95% de nuestros clientes son contribuyentes especiales y nos retienen el IVA.

En el pasivo corriente, en cuentas por pagar tenemos un total de 46226.93, siendo las más relevantes la cuenta por pagar a Sebatelec por 14911 que son materiales que hemos usado para

los tableros de ABB y para la instalación del Generador en Cervecería Nacional y 16927.48 a ABB por los trabajos en Cervecería Nacional, Electricbright y Pronaca.

En cuentas por pagar Dividendos socios tenemos los dividendos del 2011 por 82889,49 y 23737,54 saldo por pagar de dividendos del 2012.

En cuentas por pagar provisiones sociales tenemos 25274.58, en los que están incluídos el sueldo de Diciembre por 12247.95 el cual se pagó el 2 de Enero del 2014.

En otros pasivos tenemos la cuenta por pagar a terceros, en la que se encuentran dos anticipos, la una de 32.000,00 del ingeniero Fernando Llumigusín para trabajos en el Hospital Eugenio Espejo y la otra de 7517.39 de Electricbright para la elaboración y armado de un tablero eléctrico.

En el patrimonio tenemos una reserva facultativa de 2000,00 para futuras capitalizaciones.

Tenemos como reserva por revalorización de activos fijos de 57012.32 y las utilidades no distribuídas del 2010 por 86034.99

En el 2013 hemos tenido ventas por 1020.338,81, lo que representa un 6.6 % menos con respecto al año anterior, con la observación que hicimos al comienzo de este informe, que con las facturas de la Cervecería Nacional nuestras ventas hubieran subido a 1085326,00 por lo que hubiéramos tenido ventas prácticamente iguales a las del año 2012.

El costo de los proyectos desarrollados durante el 2013 ha sido de 518385.57 que viene a representar el 61,66 % del total de gastos que comparando con el año 2012 hemos tenido un incremento de 0.59%; los gastos de nómina en el 2013 han sido por 245138.77 que representan el 29.16% del total de gastos y comparado con el 2012 hemos tenido un incremento del 13.02%, esto se debe principalmente al aumento de sueldos; los gastos de ejecución han sido de 77127.23 que es el 9.17% y comparado con el 2012 tenemos un incremento del 21.49% debido al cambio de los baños del personal a otro lugar, la adecuación de las oficinas para ingenieros y la nueva bodega, el incremento de 4.323 en la depreciación de activos fijos y un incremento en el pago de la patente.

La utilidad en el 2013 fue de 179687.24 que representa el 17.61% con respecto del total de ventas, pero que hubiera sido del 23% con las ventas de la Cerveceria que no se tramitó y comparado con el 2012 tenemos una disminución en la utilidad del 48%, pero hubiera sido sólo del 27%. Esto creemos básicamente que se debe a que hemos tenido que bajarnos de precios para poder ganar ofertas, debido a la fuerte competencia.

De las utilidades de este año proponemos que se reparta 80.000,00 en dividendos a los socios y se invierta 40000,00 en maquinaria para hacer tableros que es en lo que nos estamos especializando y de lo que hemos tenido bastante trabajo últimamente.

Propongo además que el fondo de provisión por beneficios a empleados y jubilación patronal que este año es de 2320.24 se ponga en pólizas de acumulación para que vaya ganando intereses y sobre todo se vaya capitalizando para cuando necesitemos hacer un desembolso grande por estos conceptos.

Para este ejercicio económico recomiendo tratar de diversificar nuestros clientes, enfocándonos no sólo en las empresas privadas sino también buscar contratos directos con el sector público, ya que estamos haciendo trabajos para el estado, pero a través de empresas como ABB, Celco, Maint e Isasic.

Mejorar la utilidad en nuestros trabajos.

Durante todo el 2013 hemos puesto todo nuestro esfuerzo y dedicación para obtener los mejores resultados para la Empresa, y eso es lo que prometemos seguir haciendo para este nuevo año, buscando alternativas en el control de gastos y ampliando nuestra cartera de clientes.

Por otra parte quiero agradecer la confianza y pedir la colaboración de los señores socios para seguir desarrollando nuevos proyectos en beneficio de la compañía.

Ing. Carlos López Bustamante

Gerente General

Servicios de Ingeniería Carlos López & Martínez Cia. Ltda.