

Quito, 03 de Abril del 2012

Señores

Socios

SERVICIOS DE INGENIERIA CARLOS LOPEZ & MARTINEZ CIA. LTDA.

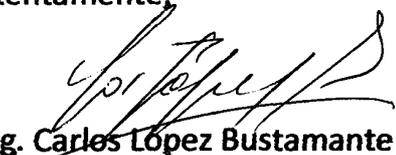
Presente.

De mis consideraciones:

Adjunto a la presente tengo el agrado de presentarles el informe de la Gerencia General de la Compañía, el mismo que resume los principales aspectos ocurridos en el ejercicio fiscal 2011, su relación con las operaciones de la empresa y la situación financiera y legal de la compañía por el precitado año.

Agradezco la confianza depositada en mi persona para la dirección y administración de la compañía y con la satisfacción del deber cumplido, me suscribo.

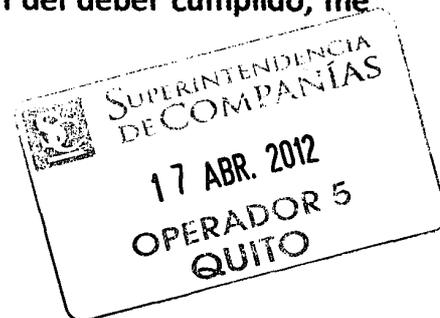
Atentamente,



Ing. Carlos López Bustamante

Gerente General

Servicios de Ingeniería Carlos López & Martínez Cia. Ltda.



INFORME DEL GERENTE GENERAL

Señores Socios:

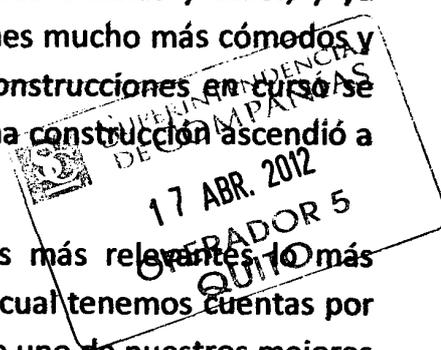
Acorde con el mandato legal y estatutario, me permito poner a consideración de ustedes el informe anual de actividades:

En el año 2011 contratamos los servicios del Dr. Marcelo Herrera, quién nos ha preparado los ajustes que se han hecho por la aplicación de las NIIFs y además es quien ha venido capacitándonos en la aplicación de dichas normas, cuyo proceso estamos casi por finalizar, implementando los cambios necesarios de acuerdo a estas normas, especialmente en la parte contable.

Este año cancelamos 74.100,94 USD a nuestro socio Carlos López de la deuda que contrajimos con él para arrancar con la compañía en el año 2010. Todavía tenemos un saldo pendiente de 100.000,00, al cual vamos a pagar desde este año un interés del 11% anual que vendría a ser la tasa más baja del mercado para créditos comerciales lo cual nos exige las normas NIIFs.

En el 2011 terminamos la construcción de nuestras oficinas y taller, y ya estamos trabajando en nuestras nuevas instalaciones mucho más cómodas y seguros, por lo que la cuenta en el balance de construcciones en curso se cruzó con la cuenta Edificios (taller – oficinas). Dicha construcción ascendió a un valor de 49.821,47 USD.

Dentro del Balance General uno de los aspectos más relevantes es la cuenta de activos corrientes, en la cual tenemos cuentas por cobrar 81.023,02, de los cuales 44.787,37 nos debe uno de nuestros mejores clientes Global Crossing Comunicaciones Ecuador S.A. y 23.587,20 otro de nuestros magníficos clientes, ABB del Ecuador. Por otra parte, tenemos 27.662,66 dólares en crédito tributario por IVA, ya que la mayoría de nuestros clientes al ser consumidores especiales nos retienen el IVA.



En el pasivo corriente, en cuentas por pagar tenemos 26.244,26 dólares, de los cuales 15.601,42 corresponde a facturas a favor de Fabricables por la compra de cables eléctricos que hemos utilizado para los proyectos de la Cervecería Nacional y de Global Crossing.

En el 2011 hemos obtenido una utilidad razonable del 15% con respecto al total de ventas. Las ventas han sido similares al año anterior. Nuestros gastos por su parte han aumentado en 1,27%, esto se debió sobre todo al incremento de dos trabajadores en el área de taller.

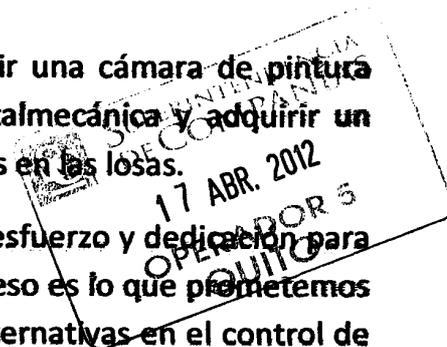
Hemos asegurado los vehículos de la compañía y hemos cambiado uno de los vehículos de la empresa por su edad. Se vendió el Ford Eco 2004 y se adquirió el Nissan Xtrail 2011.

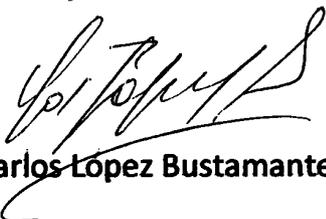
Con respecto a las utilidades de este año, yo propongo no repartirlas para poder pagar nuestras deudas primero e incrementar nuestro capital de trabajo por cuanto la mayoría de nuestros clientes, especialmente los más importantes como Global Crossing, Pepsico Alimentos, Cervecería Nacional, Empresas Pinto, Delltex Industrial, para el año 2012 nos han comunicado que los pagos de nuestras facturas serán con un plazo de 60 días. Esto nos lleva a que nosotros también trataremos de dilatar el pago a nuestros proveedores también a 60 días.

Para este ejercicio económico recomiendo adquirir una cámara de pintura para optimizar el uso y el acabo de nuestra metalmecánica y adquirir un taladro de percusión que facilite las labores pesadas en las losas.

Durante todo el 2011 hemos puesto todo nuestro esfuerzo y dedicación para obtener los mejores resultados para la Empresa, y eso es lo que prometemos seguir haciendo para este nuevo año, buscando alternativas en el control de gastos y ampliando nuestra cartera de clientes.

Por otra parte, quiero agradecer la confianza y pedir la colaboración de los señores socios para seguir desarrollando nuevos proyectos en beneficio de la compañía, los cuales serán presentados oportunamente.





Ing. Carlos López Bustamante

Gerente General

Servicios de Ingeniería Carlos López y Martínez Cia. Ltda.

