

INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA DE MANTENIMIENTO, INSTALACIONES Y REPARACIONES DE BIENES MUEBLES COMIRBIM CIA.LTDA., DEL EJECICIO ECONOMICO 2018.

Señores Socios (as):

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la ley, el estatuto social de la compañía y demás normas y reglamentos aplicables, presento a ustedes, señores socios, mi informe anual sobre el desenvolvimiento de la compañía dentro del ejercicio económico correspondiente al año 2018, desde 01 de enero al 31 de diciembre del 2018.

LA EMPRESA.

Para la empresa, el año 2018 fue un año de decrecimiento de sus ingresos y en los cuales presento efecto negativo en los resultados económicos. Si analizamos lo que ha pasado en el anterior año vemos que las utilidades fue poca significativa de acuerdo a las proyecciones planteadas en sus ingresos, sin embargo, en el 2018 se pretendió recuperarse en las ventas, con el objetivo de conseguir una utilidad satisfactoria.

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF para PYMES la cual incluye el diseño, implementación y la mantención del Control Interno relevante para la preparación y presentación razonable de los Estados Financieros, los cuales están libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error.

RESULTADOS

A continuación, se presentan las cifras más relevantes de los resultados del ejercicio y la situación financiera al 31 de diciembre del 2018

	2018	2017
Activo		
Activo corriente	1215.82	2214.36
Activo no corriente	855.06	1516.09
TOTAL ACTIVO	2070.88	3730.45
Pasivo		
Pasivo corriente	1561.97	1608.46
Pasivo no corriente		
Patrimonio Neto	508.91	2121.99

	2018	2017
Ingresos	14666.60	48839.59
Costos y gastos	16279.68	47618.89
Utilidad (después de impuestos y participación)	-1613.08	1220.70

ANALISIS DE LOS RESULTADOS;

Las ventas en el año que terminó, a pesar de que no han tenido los resultados esperados, han sido positivas de manera descendente; no obstante, como resultado del aumento de los gastos de la compañía, las utilidades disminuyeron ocasionando resultado negativo con respecto al año anterior.

Resultados financieros:

De los Balances y el Estado de Pérdidas y Ganancias adjuntos se puede observar que la empresa disminuyó sus ingresos en el 2018. La facturación de este año fue de \$14666.60, con una disminución del 23% a los ingresos del 2017.

Por otra parte, el decrecimiento del ingreso permitió a la empresa no alcanzara un mayor nivel de utilidades produciendo que los gastos fijos sean desembolsados con normalidad, que al finalizar se refleja una pérdida \$ -1613.08

Cuentas del Balance:

Al comparar los Balances Generales del 2017 con relación al 2018 podemos observar un incremento importante del Activo y del Pasivo y, debilitando el Patrimonio como consecuencia de la disminución en las utilidades.

Con respecto al activo corriente, el efectivo y equivalente en efectivo disminuyó de \$ 1176.76 a \$ 17.12 ya que al finalizar el año cancelaron lo facturado. Hubo por otra parte un aumento de otras cuentas por activos de impuestos diferidos corrientes en crédito tributario a favor IR de \$ 1037.60 a \$ 1198.70

En lo que se refiere a los activos no corrientes, en propiedad planta y equipo, hubo disminución de \$1516.09 a \$855.06 por cuanto decrece, sin embargo, el valor neto de propiedad planta y equipo se disminuyó por efecto de la depreciación del equipo existente.

Con respecto a los Pasivos también hay un crecimiento en el 2018, lo cual se debe básicamente al incremento del Pasivo no Corriente cuentas por pagar accionistas de \$ 1201.55 a \$ 1386.68 para el año 2018.

El patrimonio de la empresa como ya mencionamos anteriormente disminuyó en el 2018 de manera significativa reduciendo su capital social y los resultados acumulados del 2018.

informa, así misma, que se cumplieron las disposiciones emitidas por la Junta General de Socios, y que no se produjo ningún hecho extraordinario en los ámbitos administrativos, laboral y legal.

En relación para recuperar el patrimonio es necesario realizar aporte por parte de los socios para mantener la reserva legal y otros rubros para poder soportar cualquier necesidades que se presente al siguiente año.

El objetivo principal para el presente año será el de generar nuevos clientes, estabilizar los gastos, así como diversificar los servicios y su calidad.

Finalmente, me es grato suscribir el presente informe a las socios reunido aquí, para acoger las decisiones y respaldar mi administración durante este periodo y confiar en las propuestas que he presentado las mismas que tiene como objetivo el crecimiento y desarrollo de la compañía.

Atentamente,



Neptali Piña Chele
GERENTE GENERAL
C.I. 1309585600