

INFORME DE COMISARIO 2011

Quito, Abril de 2012

Señores
ACCIONISTAS DE: ALMEIDA SOLUCIONES INMOBILIARIAS S.A.
Presente.-

He procedido a examinar los Estados Financieros de la compañía ALMEIDA SOLUCIONES INMOBILIARIAS S. A. terminados al 31 de diciembre del 2011.

En mi opinión los estados financieros al 31 diciembre del 2011, presentan razonablemente la situación financiera de ALMEIDA SOLUCIONES INMOBILIARIAS S. A., los mismos que han sido elaborados bajo principios de contabilidad generalmente aceptados.

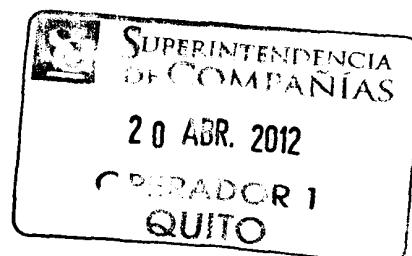
Los Administradores de la compañía han dado cumplimiento con lo dispuesto por los accionistas, en relación con mantener las directrices de la compañía.

La compañía mantiene control sobre la documentación, y más procedimientos, que se consideran adecuados para el desarrollo operacional.

La información contable esta elaborada de acuerdo con principios contables y más disposiciones legales vigentes a la fecha de corte.

El movimiento operado en los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2011, es el siguiente:

GRUPO DE CUENTAS	2011	2010	VARIACION	% del TOTAL
ACTIVOS CORRIENTES	202.199,67	1.819,21	200.380,46	99,9%
ACTIVOS NO CORRIENTES	255,72	255,72	-	0,13%
ACTIVO TOTAL	202.455,39	2.074,93	200.380,46	100%
PASIVOS CORRIENTES	201.430,34	1.085,06	200.345,28	99%
PASIVOS NO CORRIENTES	-	-	-	0
PATRIMONIO NETO	1.025,05	989,87	35,18	1%
PASIVO+PATRIMONIO	202.455,39	2.074,93	200.380,46	100%



Los incrementos en los activos corrientes, obedece a un aumento en el disponible por préstamos de accionistas..

Los pasivos corrientes se aumentaron por obligaciones con los accionistas de la empresa.

El patrimonio de la compañía representa el 1% del activo total, esto significa que dicho porcentaje pertenece al capital suscrito de los accionistas..

El aumento en el patrimonio representa la utilidad obtenida en el ejercicio.

Atentamente,

DAVID PAEZ
17912199197
COMISARIO

