

INFORME DE COMISARIO 2010

Quito, Abril de 2011

Señores

ACCIONISTAS DE: ALMEIDA SOLUCIONES INMOBILIARIAS S.A.

Presente.-

He procedido a examinar los Estados Financieros de la compañía ALMEIDA SOLUCIONES INMOBILIARIAS S.A., cortados al 31 de diciembre del 2010

En mi opinión los estados financieros al 31 diciembre del 2010, presentan razonablemente la situación financiera de ALMEIDA SOLUCIONES INMOBILIARIAS S.A, los mismos que han sido elaborados bajo principios de contabilidad generalmente aceptados.

Los Administradores de la compañía han dado cumplimiento con lo dispuesto por los accionistas, en relación con mantener las directrices de la compañía.

La compañía mantiene control sobre la documentación, y más procedimientos, que se consideran adecuados para el desarrollo operacional.

La información contable esta elaborada de acuerdo con principios contables y mas disposiciones legales vigentes a la fecha de corte.

El movimiento operado en los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2010, es el siguiente:

GRUPO DE CUENTAS	2010	% DEL TOT.	2009	VARIACION
ACTIVOS CORRIENTES	1.819,21	88%	1.000,00	819,21
ACTIVOS NO CORRIENTES	255,72	12%	1.489,52	(1.233,80)
TOTAL ACTIVO	2.074,93	100%	2.489,52	(414,59)
PASIVOS CORRIENTES	1.085,06	52%	1.489,52	(404,46)
PASIVOS NO CORRIENTES	-		-	
PATRIMONIO NETO	989,87	48%	1.000,00	(10,13)
TOTAL PASIVO+PATRIMONIO	2.074,93		2.489,52	(414,59)

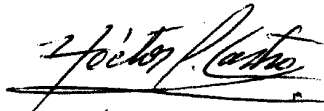
Para el año 2010, el activo corriente representa el 88% del activo total, representado por disponibilidad en caja-bancos.

Los activos diferidos se han decrementado por regulaciones efectuadas en el ejercicio.

El pasivo total representa el 52% del activo total, representado por préstamos de accionistas.

El patrimonio representa el 48% del activo total, y se disminuye por la pérdida obtenida en el ejercicio.

Agradezco a la administración en general por facilitar toda la documentación que ha sido necesaria, para cumplir con mi objetivo.

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Héctor Castro', written over a horizontal line.

Econ. Héctor Castro
COMISARIO