



SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA

AV. LOS ANDES 1440 - PUNTA ALTIPLANO
SANTO DOMINGO DE LOS ANDES

Tel: 56 22 522 1100

SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA

La Compañía SUN LOA S.A. (SUN LOA), tiene su sede principal y central administrativa en Chile, en la Calle de Arce, 1440, Punt Alto, Provincia de Pudahuel, Región Metropolitana de Chile. La sede central de la Compañía en Chile tiene su domicilio legal en Chile en la Calle de Arce 1440, Punt Alto, Provincia de Pudahuel, Región Metropolitana de Chile.

- Los principales servicios que presta son los siguientes:
 - Estudios de arquitectura para proyectos de edificios comerciales, edificios públicos, edificios industriales, edificios de vivienda.
 - Asesoría técnica para Equipos de Construcción y de Ingeniería Civil.
 - Asesorías para el desarrollo de Proyectos de Infraestructura de Obras Civiles, Obras de Saneamiento, Obras de Edificación, etc.
 - Asesorías de Ingeniería Civil.

POLITICAS CONTABLES DE LA COMPAÑIA:

Los Estados Financieros se preparan en conformidad con los principios contables reconocidos en Chile y la información financiera de información financiera IFRS (según IAS).

El método de depreciación utilizado es el método de depreciación de línea por parte de los Estados Financieros.

EFFECTIVO Y BANCOS:

Incluye los saldos de efectivo en mano, en depósitos que se pueden transformar en efectivo en cualquier tiempo posible.

CUENTAS POR COBRAR:

Se registran los saldos cobrables por ventas de productos y servicios de corto plazo, netos de provisiones por incobrables ya que se registran en el momento de su reconocimiento.

Estas cuentas por cobrar se valoran a su valor por cobrar en el día de corte, en moneda chilena.

CUENTAS POR PAGAR:

Se registran las obligaciones asumidas, de corto o largo plazo, en moneda chilena por pagar, correspondientes a proveedores.

IMPUESTOS:

Incluye los impuestos relativos a los impuestos por pagar.

INGRESOS:

Se reconocen de acuerdo a la naturaleza de cada ingreso.

GASTOS:

Se registran los gastos de acuerdo a su naturaleza y se reconocen a medida que se incurren en ellos.



SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA

AV. LOS ANDES 2000, PUNTA ARENAL, SANTIAGO

T. 56 2 22 45 18 11 44

www.sunloa.cl

POSTULACIÓN INICIAL DE VALUACIÓN:

El presente presupuesto es una estimación de los costos de los trabajos y materiales que se requieren para la ejecución de los trabajos, los valores de los mismos.

CUENTAS:

1. Cuenta por honorarios profesionales y administrativos que son pagados en porcentaje sobre honorarios cobrados por el profesional.

	2016
Honorarios y honorarios administrativos	246,19
Costos de fideicomiso	0,00
Impuestos relacionados a honorarios (Impuesto de Renta)	109,70
Impuesto de Renta (Impuesto de Renta)	230,00
TOTAL POR HONORARIOS	585,89

2. Materiales

Impuestos (Impuesto de Renta)	<u>20.000,00</u>
TOTAL MATERIALES	20.000,00

3. Cuentas por pagar en esta cuenta se encuentran los siguientes rubros de cuentas:

	2016
Impuesto	141,71
25% de Impuesto de Renta	48,19
Impuesto de Renta (Impuesto de Renta)	0,00
Honorarios de honorarios	<u>219,00</u>
TOTAL DE Cuentas por pagar	388,90

4. Cuentas por pagar de impuestos de esta cuenta conforma por:

	2016
Impuesto de Renta	2.000,00
Impuesto de Renta (Impuesto de Renta)	1.100,00
ADICIONALES	40.000,00
Impuesto de Renta (Impuesto de Renta)	17,00
TOTAL DE Cuentas por pagar	44.117,00

5. **OTROS:** Los ingresos de esta cuenta corresponden por la venta de bienes de Capital de los y personas físicas que se realice en Chile. El presente presupuesto no incluye los costos de los trabajos por el

Presupuesto de Inversión 2016



SERVICIO DE INGENIERIA E INGENIERIA

ESTADO FINANCIERO DE RESULTADOS
POR PERIODO DE TRES MESES

31 de marzo de 2016

	2016
Ventas Netas	<u>15,940,71</u>
Total Ingresos	<u>15,940,71</u>

6. GASTOS: Incluye los gastos operativos de las actividades realizadas para el cumplimiento de los objetivos, y otros gastos de la actividad detallada a continuación:

	2016
GASTOS:	
Compra de Materiales e Insumos	1,471,41
Alquiler de locales, suministros, etc.	1,368,14
Beneficios Sociales	1,046,86
Aporte FOS	<u>336,60</u>
Total Gastos	<u>4,223,01</u>
Excedente del Ejercicio	<u>11,717,70</u>
Total Demanda de Trabajadores	<u>77,19</u>
Impuesto de Solidaridad	<u>343,01</u>
Total Gastos	<u>111,38</u>

7. Se pide en consecuencia que los señores directores de la compañía se declaren responsables de la totalidad.

Para constancia de lo anterior, este informe de los ingresos e impuestos por pagar, se anexa al presente expediente.