

**ECUACANCONST S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

---

**1.- INFORMACIÓN GENERAL:**

ECUACANCONST S. A. Es una compañía anónima constituida en la República del Ecuador. El domicilio de su sede social y principal Av. Rio Amazonas N34-159 e Iñaquito.

Su actividad económica es comercializar planes y proyectos para la construcción y adquisición de bienes inmuebles, la fecha de cierre del ejercicio económico es el 31 de diciembre de cada año.

**2.- BASES DE ELABORACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES:**

**2.1.- Bases Contables**

Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y que es de aplicación obligatoria en nuestro país desde el año 2012 para el tercer grupo, según las disposiciones de la Superintendencia de Compañías. La aplicación de este nuevo marco normativo no implicará cambios relevantes en los criterios utilizados en la preparación y presentación de los estados contables de la Compañía.

Estos estados han sido preparados de acuerdo al principio contable del costo histórico.

**2.2.- Moneda Funcional**

Los estados financieros se presentan en dólares americanos que es la moneda funcional del Ecuador.

**2.3.- Reconocimiento de Ingresos, Costos y Gastos**

Los ingresos, costos y gastos se contabilizan en general de acuerdo al principio del devengo, considerando el momento en que se generen o incurran, independientemente de la oportunidad en que se perciben o desembolsen.

**2.4.- Concepto de Fondos**

Para la preparación del Estado de Flujos de Efectivo se adopta el concepto de fondos igual a efectivo y equivalentes de efectivo, considerándose como equivalente de efectivo las inversiones temporales altamente líquidas realizables en un plazo menor o igual a los tres meses.

**NOTA 3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO:**

No existe movimiento en este año por parte de la compañía.

**NOTA 4.- CLIENTES NO RELACIONADOS:**

No existe movimiento en este año por parte de la compañía.

**NOTA 5.- CLIENTES RELACIONADOS:**

No existe movimiento en este año por parte de la compañía.

**NOTA 6.- PRESTAMOS AL PERSONAL:**

No existe movimiento en este año por parte de la compañía.

**NOTA 7.- INVENTARIOS:**

No existe movimiento en este año por parte de la compañía.

**NOTA 8.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES:**

No existe movimiento en este año por parte de la compañía.

**NOTA 9.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO:**

**ECUACANCONST S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

---

El saldo de propiedad, planta y equipo al 31 de diciembre del 2015 está integrado por:

	2014	2015
	\$	\$
Muebles y Enseres	2.000,00	2.000,00
<b>Saldos Final:</b>	<b>2.000,00</b>	<b>2.000,00</b>

**NOTA 10.- CUENTAS POR PAGAR:**

No existe movimiento en este año por parte de la compañía.

**NOTA 11.- OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES:**

No existe movimiento en este año por parte de la compañía.

**NOTA 12.- PATRIMONIO:**

El capital autorizado a la compañía es de \$ 2.000,00

y se encuentra totalmente integrado y pagado, habiéndose emitido las respectivas participaciones ordinarias y nominativas, y este año se presenta los resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF

	2014	2015
	\$	\$
Capital Suscrito:	2.000,00	2.000,00
<b>Saldo Final:</b>	<b>2.000,00</b>	<b>2.000,00</b>

**NOTA 13.- INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS Y OTROS INGRESOS:**

No existe movimiento en este año por parte de la compañía.

**NOTA 14.- COSTOS Y GASTOS OPERATIVOS:**

No existe movimiento en este año por parte de la compañía.

**Nota 15.- Resultados Acumulados provenientes de a adopción por primera vez de las NIIF**

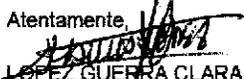
No existe movimiento en este año por parte de la compañía.

**NOTA 16.- HECHOS POSTERIORES:**

No han ocurrido hechos o transacciones que influyeron en los estados financieros de ECUACANCONST S. A. ya que no hubo movimiento en este año que sean de tal grado que necesiten ser revelados en los mismos, entre el cierre de estos estados contables y el 31 de marzo 2016, fecha de su aprobación por la Junta General Ordinaria de Accionistas.

**NOTA 17.- APROBACIÓN DE LOS ESTADO FINANCIEROS:**

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General Ordinaria de Accionistas y autorizados para su publicación y presentación a los organismos de control el 31 de marzo 2016.

Atentamente,  
  
LOPEZ GUERRA CLARA ITALIA  
CONTADORA  
RUC: 1801851310001