

**MAINSOLUTIONS SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.**  
**INFORME DE GERENCIA GENERAL CORRESPONDIENTE AL EJERCIO ECONOMICO 2013**

Señores Accionistas, pongo a su consideración el informe de labores de la Compañía MAINSOLUTIONS SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A., con R.U.C. 1792223601001, correspondiente al ejercicio económico 2013.

**ANTECEDENTES.-**

El Gobierno Ecuatoriano a través del Ministerio de la Productividad-MIPRO, del Ministerio del Ambiente-MAE y de la misma Presidencia de la República, ha emitido nuevas regulaciones respecto del reencauche de neumáticos usados como una medida de mitigación ambiental y para fortalecer la industria nacional, favoreciendo de esta manera la actividad de renovado de bandas de rodamiento en llantas usadas.

La "Sociedad Civil y Comercial Grupo Oleas Olea" decide incursionar en el negocio de reencauche de neumáticos usados a través de Mainsolutions, compañía adquirida para el efecto, la cual se encontraba en proceso de liquidación en la Superintendencia de Compañías y que fuera reactivada para iniciar operaciones de inmediato.

Mainsolutions mediante convenio de arrendamiento de maquinaria industrial celebrado con el señor Tommy Wohlgemuth, a partir del 11 de septiembre de 2013, pasa a operar la planta de reencauche con nombre comercial "Llantera Oso".

**SITUACION INTERNA.-**

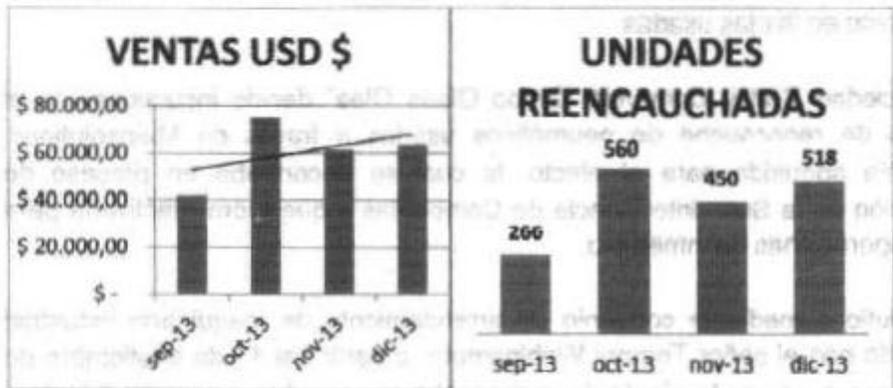
Mainsolutions procede primero a contratar personal especializado y con experiencia en esta actividad, a poner a punto la maquinaria industrial e iniciar operaciones y facturación de inmediato. Suscribe además un contrato de arrendamiento del local donde está instalada la planta, por el cual asume una deuda del anterior arrendatario por el valor de cuarenta y cuatro mil dólares, acuerdo sin el cual sería imposible arrancar las operaciones de reencauche.

Paralelamente inicia las gestiones de certificación de planta de reencauche con la firma Intertek, logrando obtener el 26 de diciembre de 2013, el Certificado de Conformidad, cumpliendo con los requisitos contemplados en la Norma INEN 2582:2011 relacionada con Procesos de Reencauche, lo cual pone a la empresa en un pedestal mucho más competitivo, ya que abre la posibilidad de gestionar ventas con las instituciones del Gobierno así como con importadores.

de llantas nuevas, que por ley deberán cumplir desde el año 2014 con un índice de reencauchabilidad, cuya normativa está siendo impulsada por las entidades gubernamentales pertinentes y se espera que entre en vigencia durante el primer trimestre del 2014.

Administrativamente, se compró un nuevo sistema operativo contable-QB, el cual requiere aún ponerse a punto. Es prioritario mejorar el hardware a fin de compatibilizar el nuevo sistema operativo con los equipos tecnológicamente antiguos con los que cuenta la compañía, de tal manera que procesos manuales y reportes que la planta debe emitir a varios organismos estatales, puedan procesarse más eficientemente y a tiempo real.

A continuación detallo las unidades reencauchadas (no se incluye llantas rechazadas) y monto de facturación a partir del inicio de operaciones, es decir desde septiembre a diciembre del 2013.



Cabe mencionar que Hules Banda, nuestro principal y casi único proveedor de materia prima (bandas de precurado para reencauche), no ha dado ninguna facilidad de crédito, sino solo pagos de contado y anticipado, comprometiendo prácticamente todo el capital de trabajo disponible de la compañía.

La tarea más dura ha sido recuperar el mercado, ya que si bien es cierto la marca "Lanterna Oso" cuenta con prestigio de calidad de su reencauche, no es menos cierto también que por incumplimientos del anterior operador, la marca arrastra una mala imagen en cuanto a tiempo de entrega de neumáticos reencauchados, falta de pago a proveedores, etc., negativos que han derivado en que especialmente los proveedores de todo tipo no den crédito a Mainsolutions, impactando severamente en la liquidez de la compañía.

Pese al corto tiempo de operación y a las dificultades que es común a todas las empresas que inician actividades, nuestra compañía hasta el 31 de diciembre de 2013 alcanzó una utilidad antes de participaciones de USD \$ 6.037,97

Dólares americanos, cifra que alienta a un logro superior para ejercicios futuros, tomando en consideración las estrategias de recuperación de clientes y de penetración en nuevos mercados.

Señores accionistas, las expectativas de crecimiento previstas para el 2014 requerirán mayores inversiones para soportar el incremento de compras de materia prima, las adecuaciones que deberemos realizar para cumplir con las regulaciones en materia ambiental, seguridad industrial, salud ocupacional, reparaciones de maquinaria por fatiga o back ups de equipos, hardware, licencias. Solo así se podrán estimar realizables las proyecciones de mejores resultados.

Hasta aquí el informe de Gerencia General para la Junta General de Accionistas de la compañía Mainsolutions Servicios y Mantenimiento S.A., correspondiente al ejercicio económico 2013.



Mba. José Olea Cucalón  
**GERENTE GENERAL**