

Políticas contables y notas explicativas a los Estados Financieros para el año que termina el 31 de diciembre 2014

1. INFORMACION GENERAL

Inmobiliaria y Negocios Cossierr S.A. es una sociedad anónima radicada y constituida en el Ecuador el día 20 de octubre del 2009, reconocida por su ente regulador, Superintendencia de Compañías con Resolución N° 4231.

Se encuentra domiciliada en Quito, en la calle Av. Amazonas N44-476 y Av. El Inca.

Las actividades para las cuales fue creada son:

- a) Organización y asesoramiento; promoción, compra-venta, arrendamiento, otorgamiento de anticresis y corretaje inmobiliario.
- b) Estudio, diseño, planificación y gerencia de obras de construcción en general: inmuebles, urbanizaciones

2. ANALISIS DE CUENTAS

2.1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES

PARTIDA	VALOR
CAJA	7481.58
BANCOS	8.20
TOTAL	\$ 7489.78

2.2. IMPUESTOS ANTICIPADOS

PARTIDA	VALOR
CREDITO TRIBUTARIO IVA	74.40
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA	50.76
TOTAL	\$ 125.16

2.3 RESULTADOS DEL EJERCICIO

El resultado del ejercicio es una pérdida de \$ 768.46, correspondiente a los gastos generados para el cierre y liquidación de la compañía.

2.4 NEGOCIO EN MARCHA

La administración de la empresa ha tomado la decisión de proceder con el trámite correspondiente para la liquidación de la compañía; para lo cual se ha asesorado y está cumpliendo con lo exigido en la Ley.

2.4 APROBACION DE ESTADOS FINANCIEROS

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Junta Ordinaria y Universal de accionistas celebrada el día 27 de febrero 2015 y cuyas resoluciones fueron registradas en la Acta adjunta.
