



# Notaría

## Décima Octava de Quito, D.M.

CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPANIA

CAPITANDINO CIA. LTDA.

### OTORGANTES:

| <u>APELLIDOS Y NOMBRES</u>      | <u>CEDULA/PASAPORTE/RUC</u> | <u>CALIDAD</u> |
|---------------------------------|-----------------------------|----------------|
| MONTOYA TERAN KATHERINE MARISOL | CC.171150418-1              | CEDENTE        |
| ADLER JOHN FREDRIC              | CI.172699088-8              | CEDENTE        |
| MONTOYA TERAN LORENA PATRICIA   | CC.171314369-9              | CESIONARIA     |
| GERSTEIN STEVEN LAWRENCE        | CI.175336401-5              | CESIONARIO     |

CUANTIA: USD \$ 700 00

Copia N° CUARTA

Fecha: 11 NOV. 2014

# *Dra. Glenda Zapata Silva*

## NOTARIA

A cargo de los protocolos de:

Dr. Manuel José Aguirre

Dr. Remigio Aguilar Aguilar

Dr. Enrique Díaz Ballesteros

Dirección: Calle Inglaterra E3-235 y Av. Amazonas

Telfs.: 2274 130 - 2923 994 • Cel.: 0996591682

Email: [info@notarial8quito.com](mailto:info@notarial8quito.com)



1 **2014-17-01-18-P04139**

2

3

4

5

CONTRATO:

6

**CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA**

FACTURA  
No.0019779

7

**CAPITANDINO CIA. LTDA.**

8

OTORGANTES:

9

APELLIDOS Y NOMBRES

CEDULA/PASAPORTE/RUC

CALIDAD

10

**MONTOYA TERAN KATHERINE MARISOL**

CC.171150418-1

**CEDENTE**

11

**ADLER JOHN FREDRIC**

CI.172699088-8

**CEDENTE**

12

**MONTOYA TERAN LORENA PATRICIA**

CC.171314369-9

**CESIONARIA**

13

**GERSTEIN STEVEN LAWRENCE**

CI.175336401-5

**CESIONARIO**

14

CUANTIA: **USD \$.700,00**

15

**DI 4 COPIAS \*\*WGP\*\***

16

En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la

17

República del Ecuador, hoy día, **ONCE (11) de NOVIEMBRE**

18

**del DOS MIL CATORCE**, ante mí, **DOCTORA GLENDA**

19

**ZAPATA SILVA, NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DEL**

20

**CANTÓN QUITO**, comparecen por una parte, en calidad de

21

Cedentes, los cónyuges señora **KATHERINE MARISOL**

22

**MONTOYA TERAN** y señor **JOHN FREDRIC ADLER**,

23

casados, por sus propios derechos; y, por otra parte, en

24

calidad de Cesionaria, la señora **LORENA PATRICIA**

25

**MONTOYA TERAN**, divorciada, por sus propios derechos; y

26

el señor **STEVEN LAWRENCE GERSTEIN**, soltero, por sus

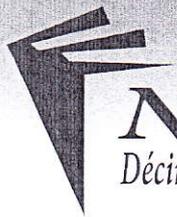
27

propios derechos.- Los comparecientes son de nacionalidad

28

ecuatoriana, a excepción del señor John Fredric Adler y

1 Steven Lawrence Gerstein, quienes son de nacionalidad  
2 estadounidenses, inteligentes en el idioma castellano,  
3 mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Quito los  
4 cesionarios; y, los cedentes con domicilio en los Estados  
5 Unidos de América, de paso por esta ciudad de Quito,  
6 legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de  
7 conocer doy fe, ya que me presentan sus documentos de  
8 identidad; bien instruidos por mí la Notaria, en el objeto y  
9 resultados de esta escritura, a la que proceden libre y  
10 voluntariamente de conformidad con la minuta que me  
11 presentan para que la eleve a instrumento público, cuyo tenor  
12 literal es el siguiente: "**SEÑORA NOTARIA:** Dígnese hacer  
13 constar de escritura pública la presente de Cesión de  
14 Participaciones contenida en las siguientes cláusulas:  
15 **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen al  
16 otorgamiento de la presente escritura, por una parte, los  
17 cónyuges señores Katherine Marisol Montoya Terán y John  
18 Fredric Adler, por sus propios derechos, ecuatoriana la primera  
19 y estadounidense en segundo, mayores de edad, de estado  
20 civil casados entre sí, domiciliados en Estados Unidos pero de  
21 paso por la Ciudad de Quito, en calidad de cedentes y los  
22 señores Lorena Patricia Montoya Terán, por sus propios  
23 derechos, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil  
24 divorciada, y Steven Lawrence Gerstein, por sus propios  
25 derechos, estadounidense, mayor de edad, de estado civil  
26 soltero, domiciliados en la Ciudad de Quito, en calidad de  
27 Cesionarios. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) Los cedentes  
28 Señores Katherine Marisol Montoya Terán y John Fredric Adler,



**Notaría**  
Décima Octava de Quito, D.M.

Dra. Glenda Zapata Silva

NOTARIA



1 son propietarios de setecientas participaciones de un  
2 cada una en la Compañía **CAPITANDINO COMPAÑÍA**  
3 **LIMITADA.**, constituida mediante escritura pública otorgada el  
4 veinte y cuatro de Julio de dos mil nueve, ante el Notario  
5 Público Octavo Interino del Cantón Quito, e inscrita en el  
6 Registro Mercantil del mismo cantón, el veinte y uno de  
7 septiembre de dos mil nueve. b) La Junta General Universal de  
8 Socios de la Compañía **CAPITANDINO COMPAÑÍA**  
9 **LIMITADA**, en sesión celebrada el cuatro de Noviembre del  
10 dos mil catorce, resolvió la cesión de participaciones de la  
11 señora Katherine Marisol Montoya Terán de la siguiente  
12 manera: A favor de Lorena Patricia Montoya Terán, catorce  
13 participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de  
14 un dólar de los Estados Unidos de América, de valor nominal. A  
15 favor de Steven Lawrence Gerstein, seiscientos ochenta y seis  
16 participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de  
17 un dólar de los Estados Unidos de América, de valor nominal.  
18 **TERCERA: CESION DE PARTICIPACIONES.-** Con estos  
19 antecedentes se realiza la siguiente cesión de participaciones,  
20 los señores Katherine Marisol Montoya Terán y John Fredric  
21 Adler ceden sus participaciones de la siguiente manera: A favor  
22 de Lorena Patricia Montoya Terán, catorce participaciones  
23 sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los  
24 Estados Unidos de América, de valor nominal. A favor de  
25 Steven Lawrence Gerstein, seiscientos ochenta y seis  
26 participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de  
27 un dólar de los Estados Unidos de América, de valor nominal.  
28 *G* Los cesionarios aceptan la cesión antes detallada de tal

1 manera que el cuadro de aportación de CAPITANDINO  
2 COMPAÑÍA LIMITADA. queda como sigue: -----

| 3 SOCIO                         | CAPITAL    | PARTICIPACIONES | PORCENTAJE |
|---------------------------------|------------|-----------------|------------|
| 4 Lorena Patricia Montoya Terán | \$ 714,00  | 714             | 51%        |
| 5 Steven Lawrence Gerstein      | \$ 686,00  | 686             | 49%        |
| 6 TOTAL                         | \$ 1400,00 | 1400            | 100%       |

7 **CUARTA: ANOTACIONES.-** De esta cesión se tomará nota al  
8 margen de la Escritura de Constitución de la Sociedad y al  
9 margen de su inscripción en el Registro Mercantil y en el libro  
10 correspondiente de la Compañía. Usted Señor Notario se  
11 servirá agregar las demás cláusulas de ley necesarias para la  
12 plena validez legal y firmeza del presente instrumento.  
13 **Firmado)** Doctor Pablo Espinosa Quiroz, Abogado con  
14 matrícula profesional número tres mil ciento ochenta y siete del  
15 Foro de Abogados.” **HASTA AQUI LA MINUTA**, la misma que  
16 queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para  
17 la celebración de la presente escritura pública, se observaron  
18 todos los preceptos legales del caso; y leída que les fue a los  
19 comparecientes por mí la Notaria, se ratifican en todas y cada  
20 una sus partes y para constancia firman conmigo en unidad de  
21 acto de todo lo cual doy fe.-

22

23

24

25

*Katherine Marisol Montoya Teran*

SRA. KATHERINE MARISOL MONTOYA TERAN

26

C.C. 1711504181

27

C.V. 016-0222

28

SIGUEN FIR...



1 ...MAS DE LOS COMPARECIENTES:

2

3

4

5

*John F. Adler*

6

SR. JOHN FREDRIC ADLER

7

C.I. 1726990888

8

9

10

*LORENA MONTOYA*

11

SRA. LORENA PATRICIA MONTOYA TERAN

12

C.C. 1713143699

13

C.V. 016 - 0223

14

15

16

*STEVEN LAWRENCE GERSTEIN*

17

SR. STEVEN LAWRENCE GERSTEIN

18

C.I. 1753364015

19

20

21

22

23

*Glenda Zapata Silva*

24

**DOCTORA GLENDA ZAPATA SILVA**

25

**NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO**

26

27

**SE AGREGAN DOCUMENTOS HABILITANTES**

28

**ACTA DE LA SESION DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y  
UNIVERSAL DE LA COMPAÑÍA CAPITANDINO CIA. LTDA,  
LLEVADA A CABO EL 03 DE NOVIEMBRE DE 2014**

En Quito, siendo las 13H00, del 04 de Noviembre de 2014, se reúnen todos los socios de la compañía **CAPITANDINO CIA. LTDA.**, en las oficinas de Forum Abogados, ubicadas en la Av. 10 de Agosto N37-90 y NNUU, Edificio Comandato, Oficina 302, de esta Ciudad de Quito, de acuerdo al siguiente detalle:

| SOCIA                        | CAPITAL SUSCRITO | CAPITAL PAGADO |
|------------------------------|------------------|----------------|
| 1) Katherine Marisol Montoya | \$700            | \$700          |
| 2) Lorena Patricia Montoya   | \$700            | \$700          |
| <b>TOTAL</b>                 | <b>\$1400</b>    | <b>\$1400</b>  |

Por hallarse reunida la totalidad del capital suscrito y pagado, las socias deciden unánimemente instalarse de conformidad con lo que dispone el art. 238 de la Ley de Compañías, en Junta General Extraordinaria y Universal de Socios para tratar el siguiente orden del día:

**Punto único.-**

Conocer y Resolver sobre la autorización a los socios, para la cesión de participaciones de la compañía

Aceptado el único punto orden del día por los socios de la compañía, se instala la sesión a las 13h10, y se resuelve que ésta se celebre bajo la Presidencia de la señora Lorena Montoya; y actuando como Secretario el señor Steven Lawrence Gerstein.

Por secretaria se establece la presencia de la totalidad del Capital Suscrito y Pagado y se verifica la presencia de todos los socios de la Compañía:

- Katherine Marisol Montoya Terán, por sus propios y personales derechos, propietaria de setecientas participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América, de valor nominal cada una, pagadas en su totalidad.
- Lorena Patricia Montoya Terán, por sus propios y personales derechos, propietaria de setecientas participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América, de valor nominal, pagadas en su totalidad.

6

Sometido a consideración el único punto del orden del día, la Junta General resuelve por unanimidad lo siguiente:

Autorizar la cesión de participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una, pagadas en su totalidad, suscritas en el capital social de la Compañía CAPITANDINO CIA. LTDA, por parte de la señora socia Katherine Marisol Montoya de la siguiente manera:

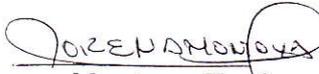
- A favor de Lorena Patricia Montoya Terán, catorce participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América, de valor nominal
- A favor de Steven Lawrence Gerstein, seiscientos ochenta y seis participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América, de valor nominal.

Por lo que el nuevo cuadro de integración de capital de la compañía es de la siguiente manera:

| SOCIO                         | CAPITAL    | PARTICIPACIONES | PORCENTAJE |
|-------------------------------|------------|-----------------|------------|
| Lorena Patricia Montoya Terán | \$ 714,00  | 714             | 51%        |
| Steven Lawrence Gerstein      | \$ 686,00  | 686             | 49%        |
| TOTAL                         | \$ 1400,00 | 1400            | 100%       |

La Presidente dispone un receso de veinte minutos para la redacción de la presente acta, luego de lo cual se procede a su lectura y legal ratificación para lo que es suscrita por todos los presentes. A las 14H00 se levanta la sesión.

  
Katherine Montoya Terán  
Socia

  
Lorena Montoya Terán  
Socia  
Presidente de la Junta

  
Steven Lawrence Gerstein  
Secretario de la Junta

9

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E1311301E  
CASADO JOHN ANTONIO  
EFERADOR EMPLEADO PRIVADO  
TEDDORO DANIEL MONTOYA  
MARIA DE LOURDES F TERAN  
QUITO 03-07-2021

REN 0717755



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CITADANIA 171150418-1  
MONTOYA TERAN KATHERINE MARISOL  
PICHINCHA/QUITO/SANTA TERESA  
09 SEPTIEMBRE 1973  
003-14060 F  
PICHINCHA/QUITO  
BENIGALEZ SUAREZ 1971



*Katherine M. Teran*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES 23 DE FEBRERO DEL 2014  
171150418-1 018 - 0222

MONTOYA TERAN KATHERINE MARISOL  
PICHINCHA QUITO  
BELISARIO OUEVEDO LA GASCA  
EXENCION USD: 0  
DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00701  
4070970 07/11/2014 12:46:40  
**4070970**

IDENTIDAD 172689088-8  
JOHN FREDRIC ADLER  
OHIO/EE.UU  
11 ENERO 1967  
EXT. 51 47626 102226  
QUITO/PCHA-2009-EXT.



*John Adler*



ESTADOUNIDENSE E4344 I4244  
CC. KATHERINE MARISOL MONTOYA TERAN  
SUPERIOR LAS PERM. POR LEY  
JHON HOWARD ADLER  
MARY BONITA ADLER  
QUITO-22-10-2009  
QUITO-22-10-2021 AFP



1187694

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a 11 NOV. 2014

*Glenda Zapata Silva*  
**Dra. Glenda Zapata Silva**  
Notaría 18 Quito, D.M. NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA DE QUITO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE N.º 171314369-9  
 CIUDADANA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**MONTOYA TERAN LORENA PATRICIA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO SAN BLAS**  
 FECHA DE NACIMIENTO 1978-04-27  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO F  
 ESTADO CIVIL DIVORCIADA

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN COSMETÓLOGO  
 Y4348Y3242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**MONTOYA TEGDORO DANIEL**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**TERAN MARIA DE LOURDES**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO 2012-08-13**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-08-13**

00031289  
 PRESIDENTE  
 PRESIDENTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

**016**  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

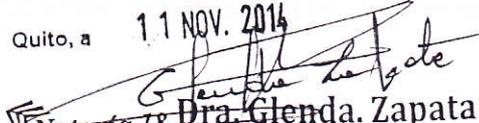
**016 - 0223**      **1713143699**  
 NÚMERO DE CERTIFICADO      CÉDULA  
**MONTOYA TERAN LORENA PATRICIA**

PICHINCHA      CIRCUNSCRIPCIÓN 2  
 PROVINCIA      BELISARIO QUEVEDO  
 QUITO      PARROQUIA 2  
 CANTÓN      ZONA

LORENA PATRICIA  
 1. PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a 11 NOV. 2014

  
**Notaria 18 Dra. Glenda Zapata Silva**  
 Quito, D.M. NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA DE QUITO



**RAZÓN DE MARGINACIÓN:-** Al margen de la matriz de Constitución de Compañía de Responsabilidad Limitada denominada CAPITANDINO CÍA. LTDA., número 02528, celebrada ante mí, el 24 de julio de 2009, **TOMÉ NOTA** de la escritura de Cesión de Participaciones Sociales número 2014-17-01-18-P04139, autorizada el 11 de noviembre del 2014, por la Doctora Glenda Zapata Silva, Notaria Décima Octava del cantón Quito, que otorgan Montoya Terán Katherine Marisol y Adler John Fredric a favor de Montoya Terán Lorena Patricia y Gerstein Steven Lawrence.- Quito, a 18 de noviembre del 2014.-



*Jaime Rafael Espinoza Cabrera*

JAI ME RAFAEL ESPINOZA CABRERA  
NOTARIO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO DM



ESPACIO  
EN  
BLANCO



RS-25N 1



TRÁMITE NÚMERO: 75484

**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

|                              |                                    |
|------------------------------|------------------------------------|
| <b>NÚMERO DE REPERTORIO:</b> | 50528                              |
| <b>FECHA DE INSCRIPCIÓN:</b> | 24/11/2014                         |
| <b>NÚMERO DE INSCRIPCIÓN</b> | 1113                               |
| <b>REGISTRO:</b>             | LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES |

**2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:**

| Identificación | Nombres                               | Cantón de Domicilio | Calidad en que comparece | Estado Civil |
|----------------|---------------------------------------|---------------------|--------------------------|--------------|
| 1753364015     | LAWRENCE<br>GERSTEIN STEVEN           | Quito               | CESIONARIO               | Soltero      |
| 1713143699     | MONTOYA TERAN<br>LORENA PATRICIA      | Quito               | CESIONARIO               | Divorciado   |
| 1711504181     | MONTOYA TERAN<br>KATHERINE<br>MARISOL | Quito               | CEDENTE                  | Casado       |

**3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

|  |   |
|--|---|
| <b>NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:</b> | CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA |
| <b>FECHA ESCRITURA:</b>                | 11/11/2014  |
| <b>NOTARÍA:</b>                        | NOTARIA DECIMA OCTAVA   |
| <b>NOMBRE DEL NOTARIO:</b>             | DRA. GLENDA ZAPATA SILVA  |
| <b>CANTÓN:</b>                         | QUITO   |
| <b>NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:</b>          | CAPITANDINO CIA. LTDA.  |
| <b>DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:</b>       | QUITO   |

**4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:**

|         |         |
|---------|---------|
| Capital | Valor   |
| Capital | 1400,00 |

**5. DATOS ADICIONALES:**

LA CEDENTE TRANSFIERE 700 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A LOS CESIONARIOS...- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN NRO. 3079 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 21 DE SEPTIEMBRE DEL 2009.-





CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 24 DÍA(S) DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2014

DR. RUBÉN ENRIQUE AGUIRRE LÓPEZ  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL





# Notaría

## Décima Octava de Quito, D.M.

CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPANIA

CAPITANDINO CIA. LTDA.

### OTORGANTES:

| <u>APELLIDOS Y NOMBRES</u>      | <u>CEDULA/PASAPORTE/RUC</u> | <u>CALIDAD</u> |
|---------------------------------|-----------------------------|----------------|
| MONTOYA TERAN KATHERINE MARISOL | CC.171150418-1              | CEDENTE        |
| ADLER JOHN FREDRIC              | CI.172699088-8              | CEDENTE        |
| MONTOYA TERAN LORENA PATRICIA   | CC.171314369-9              | CESIONARIA     |
| GERSTEIN STEVEN LAWRENCE        | CI.175336401-5              | CESIONARIO     |

CUANTIA: USD \$ 700 00

Copia N° CUARTA

Fecha: 11 NOV. 2014

# *Dra. Glenda Zapata Silva*

## NOTARIA

A cargo de los protocolos de:

Dr. Manuel José Aguirre

Dr. Remigio Aguilar Aguilar

Dr. Enrique Díaz Ballesteros

Dirección: Calle Inglaterra E3-235 y Av. Amazonas

Telfs.: 2274 130 - 2923 994 • Cel.: 0996591682

Email: [info@notarial8quito.com](mailto:info@notarial8quito.com)



1 **2014-17-01-18-P04139**

2

3

4

5

CONTRATO:

6

**CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA**

FACTURA  
No.0019779

7

**CAPITANDINO CIA. LTDA.**

8

OTORGANTES:

9

| <u>APELLIDOS Y NOMBRES</u>                | <u>CEDULA/PASAPORTE/RUC</u> | <u>CALIDAD</u>    |
|---|-----------------------------|-------------------|
| 10 <b>MONTOYA TERAN KATHERINE MARISOL</b> | <b>CC.171150418-1</b>       | <b>CEDENTE</b>    |
| 11 <b>ADLER JOHN FREDRIC</b>              | <b>CI.172699088-8</b>       | <b>CEDENTE</b>    |
| 12 <b>MONTOYA TERAN LORENA PATRICIA</b>   | <b>CC.171314369-9</b>       | <b>CESIONARIA</b> |
| 13 <b>GERSTEIN STEVEN LAWRENCE</b>        | <b>CI.175336401-5</b>       | <b>CESIONARIO</b> |

14

CUANTIA: **USD \$.700,00**

15

**DI 4 COPIAS \*\*WGP\*\***

16

En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la

17

República del Ecuador, hoy día, **ONCE (11) de NOVIEMBRE**

18

**del DOS MIL CATORCE**, ante mí, **DOCTORA GLENDA**

19

**ZAPATA SILVA, NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DEL**

20

**CANTÓN QUITO**, comparecen por una parte, en calidad de

21

Cedentes, los cónyuges señora **KATHERINE MARISOL**

22

**MONTOYA TERAN** y señor **JOHN FREDRIC ADLER**,

23

casados, por sus propios derechos; y, por otra parte, en

24

calidad de Cesionaria, la señora **LORENA PATRICIA**

25

**MONTOYA TERAN**, divorciada, por sus propios derechos; y

26

el señor **STEVEN LAWRENCE GERSTEIN**, soltero, por sus

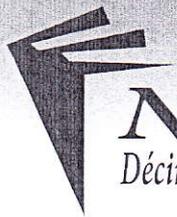
27

propios derechos.- Los comparecientes son de nacionalidad

28

ecuatoriana, a excepción del señor John Fredric Adler y

1 Steven Lawrence Gerstein, quienes son de nacionalidad  
2 estadounidenses, inteligentes en el idioma castellano,  
3 mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Quito los  
4 cesionarios; y, los cedentes con domicilio en los Estados  
5 Unidos de América, de paso por esta ciudad de Quito,  
6 legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de  
7 conocer doy fe, ya que me presentan sus documentos de  
8 identidad; bien instruidos por mí la Notaria, en el objeto y  
9 resultados de esta escritura, a la que proceden libre y  
10 voluntariamente de conformidad con la minuta que me  
11 presentan para que la eleve a instrumento público, cuyo tenor  
12 literal es el siguiente: "**SEÑORA NOTARIA:** Dígnese hacer  
13 constar de escritura pública la presente de Cesión de  
14 Participaciones contenida en las siguientes cláusulas:  
15 **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen al  
16 otorgamiento de la presente escritura, por una parte, los  
17 cónyuges señores Katherine Marisol Montoya Terán y John  
18 Fredric Adler, por sus propios derechos, ecuatoriana la primera  
19 y estadounidense en segundo, mayores de edad, de estado  
20 civil casados entre sí, domiciliados en Estados Unidos pero de  
21 paso por la Ciudad de Quito, en calidad de cedentes y los  
22 señores Lorena Patricia Montoya Terán, por sus propios  
23 derechos, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil  
24 divorciada, y Steven Lawrence Gerstein, por sus propios  
25 derechos, estadounidense, mayor de edad, de estado civil  
26 soltero, domiciliados en la Ciudad de Quito, en calidad de  
27 Cesionarios. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) Los cedentes  
28 Señores Katherine Marisol Montoya Terán y John Fredric Adler,



**Notaría**  
Décima Octava de Quito, D.M.

Dra. Glenda Zapata Silva

NOTARIA



1 son propietarios de setecientas participaciones de un dólar  
2 cada una en la Compañía **CAPITANDINO COMPAÑIA**  
3 **LIMITADA.**, constituida mediante escritura pública otorgada el  
4 veinte y cuatro de Julio de dos mil nueve, ante el Notario  
5 Público Octavo Interino del Cantón Quito, e inscrita en el  
6 Registro Mercantil del mismo cantón, el veinte y uno de  
7 septiembre de dos mil nueve. b) La Junta General Universal de  
8 Socios de la Compañía **CAPITANDINO COMPAÑIA**  
9 **LIMITADA**, en sesión celebrada el cuatro de Noviembre del  
10 dos mil catorce, resolvió la cesión de participaciones de la  
11 señora Katherine Marisol Montoya Terán de la siguiente  
12 manera: A favor de Lorena Patricia Montoya Terán, catorce  
13 participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de  
14 un dólar de los Estados Unidos de América, de valor nominal. A  
15 favor de Steven Lawrence Gerstein, seiscientos ochenta y seis  
16 participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de  
17 un dólar de los Estados Unidos de América, de valor nominal.  
18 **TERCERA: CESION DE PARTICIPACIONES.-** Con estos  
19 antecedentes se realiza la siguiente cesión de participaciones,  
20 los señores Katherine Marisol Montoya Terán y John Fredric  
21 Adler ceden sus participaciones de la siguiente manera: A favor  
22 de Lorena Patricia Montoya Terán, catorce participaciones  
23 sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los  
24 Estados Unidos de América, de valor nominal. A favor de  
25 Steven Lawrence Gerstein, seiscientos ochenta y seis  
26 participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de  
27 un dólar de los Estados Unidos de América, de valor nominal.  
28 *G* Los cesionarios aceptan la cesión antes detallada de tal

1 manera que el cuadro de aportación de CAPITANDINO  
2 COMPAÑÍA LIMITADA. queda como sigue: -----

| 3 SOCIO                         | CAPITAL    | PARTICIPACIONES | PORCENTAJE |
|---------------------------------|------------|-----------------|------------|
| 4 Lorena Patricia Montoya Terán | \$ 714,00  | 714             | 51%        |
| 5 Steven Lawrence Gerstein      | \$ 686,00  | 686             | 49%        |
| 6 TOTAL                         | \$ 1400,00 | 1400            | 100%       |

7 **CUARTA: ANOTACIONES.-** De esta cesión se tomará nota al  
8 margen de la Escritura de Constitución de la Sociedad y al  
9 margen de su inscripción en el Registro Mercantil y en el libro  
10 correspondiente de la Compañía. Usted Señor Notario se  
11 servirá agregar las demás cláusulas de ley necesarias para la  
12 plena validez legal y firmeza del presente instrumento.  
13 **Firmado)** Doctor Pablo Espinosa Quiroz, Abogado con  
14 matrícula profesional número tres mil ciento ochenta y siete del  
15 Foro de Abogados." **HASTA AQUI LA MINUTA**, la misma que  
16 queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para  
17 la celebración de la presente escritura pública, se observaron  
18 todos los preceptos legales del caso; y leída que les fue a los  
19 comparecientes por mí la Notaria, se ratifican en todas y cada  
20 una sus partes y para constancia firman conmigo en unidad de  
21 acto de todo lo cual doy fe.-

22

23

24

25

*Katherine Marisol Montoya Teran*  
SRA. KATHERINE MARISOL MONTOYA TERAN

26

C.C. 1711504181

27

C.V. 016-0222

28

SIGUEN FIR...



1 ...MAS DE LOS COMPARECIENTES:

2

3

4

5

*John F. Adler*

6

SR. JOHN FREDRIC ADLER

7

C.I. 1726990888

8

9

10

*LORENA MONTOYA*

11

SRA. LORENA PATRICIA MONTOYA TERAN

12

C.C. 1713143699

13

C.V. 016 - 0223

14

15

16

*STEVEN LAWRENCE GERSTEIN*

17

SR. STEVEN LAWRENCE GERSTEIN

18

C.I. 1753364015

19

20

21

22

23

*Glenda Zapata Silva*

24

**DOCTORA GLENDA ZAPATA SILVA**

25

**NOTARIA DÉCIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO**

26

27

**SE AGREGAN DOCUMENTOS HABILITANTES**

28

**ACTA DE LA SESION DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y  
UNIVERSAL DE LA COMPAÑÍA CAPITANDINO CIA. LTDA,  
LLEVADA A CABO EL 03 DE NOVIEMBRE DE 2014**

En Quito, siendo las 13H00, del 04 de Noviembre de 2014, se reúnen todos los socios de la compañía **CAPITANDINO CIA. LTDA.**, en las oficinas de Forum Abogados, ubicadas en la Av. 10 de Agosto N37-90 y NNUU, Edificio Comandato, Oficina 302, de esta Ciudad de Quito, de acuerdo al siguiente detalle:

| SOCIA                        | CAPITAL SUSCRITO | CAPITAL PAGADO |
|------------------------------|------------------|----------------|
| 1) Katherine Marisol Montoya | \$700            | \$700          |
| 2) Lorena Patricia Montoya   | \$700            | \$700          |
| <b>TOTAL</b>                 | <b>\$1400</b>    | <b>\$1400</b>  |

Por hallarse reunida la totalidad del capital suscrito y pagado, las socias deciden unánimemente instalarse de conformidad con lo que dispone el art. 238 de la Ley de Compañías, en Junta General Extraordinaria y Universal de Socios para tratar el siguiente orden del día:

**Punto único.-**

Conocer y Resolver sobre la autorización a los socios, para la cesión de participaciones de la compañía

Aceptado el único punto orden del día por los socios de la compañía, se instala la sesión a las 13h10, y se resuelve que ésta se celebre bajo la Presidencia de la señora Lorena Montoya; y actuando como Secretario el señor Steven Lawrence Gerstein.

Por secretaria se establece la presencia de la totalidad del Capital Suscrito y Pagado y se verifica la presencia de todos los socios de la Compañía:

- Katherine Marisol Montoya Terán, por sus propios y personales derechos, propietaria de setecientas participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América, de valor nominal cada una, pagadas en su totalidad.
- Lorena Patricia Montoya Terán, por sus propios y personales derechos, propietaria de setecientas participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América, de valor nominal, pagadas en su totalidad.

6

Sometido a consideración el único punto del orden del día, la Junta General resuelve por unanimidad lo siguiente:

Autorizar la cesión de participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una, pagadas en su totalidad, suscritas en el capital social de la Compañía CAPITANDINO CIA. LTDA, por parte de la señora socia Katherine Marisol Montoya de la siguiente manera:

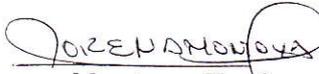
- A favor de Lorena Patricia Montoya Terán, catorce participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América, de valor nominal
- A favor de Steven Lawrence Gerstein, seiscientos ochenta y seis participaciones sociales iguales, acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América, de valor nominal.

Por lo que el nuevo cuadro de integración de capital de la compañía es de la siguiente manera:

| SOCIO                         | CAPITAL    | PARTICIPACIONES | PORCENTAJE |
|-------------------------------|------------|-----------------|------------|
| Lorena Patricia Montoya Terán | \$ 714,00  | 714             | 51%        |
| Steven Lawrence Gerstein      | \$ 686,00  | 686             | 49%        |
| TOTAL                         | \$ 1400,00 | 1400            | 100%       |

La Presidente dispone un receso de veinte minutos para la redacción de la presente acta, luego de lo cual se procede a su lectura y legal ratificación para lo que es suscrita por todos los presentes. A las 14H00 se levanta la sesión.

  
Katherine Montoya Terán  
Socia

  
Lorena Montoya Terán  
Socia  
Presidente de la Junta

  
Steven Lawrence Gerstein  
Secretario de la Junta

9

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E1311301E  
CASADO JOHN ANTONIO  
EFERADOR EMPLEADO PRIVADO  
TEDDORO DANIEL MONTOYA  
MARIA DE LOURDES F TERAN  
QUITO 03-07-2009  
25/03/2021

REN 0717755



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CITADANIA 171150418-1  
MONTOYA TERAN KATHERINE MARISOL  
PICHINCHA/QUITO/SANTA TERESA  
09 SEPTIEMBRE 1973  
003-14060 F  
PICHINCHA/QUITO  
BENICALEZ SUAREZ 1971



*Katherine M Teran*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES 23 DE FEBRERO DEL 2014  
171150418-1 018 - 0222

MONTOYA TERAN KATHERINE MARISOL  
PICHINCHA QUITO  
BELISARIO OUEVEDO LA GASCA  
EXENCION USD: 0  
DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00701  
4070970 07/11/2014 12:46:40  
**4070970**

IDENTIDAD 172689088-8  
JOHN FREDRIC ADLER  
OHIO/EE.UU  
11 ENERO 1967  
EXT. 51 47626 102226  
QUITO/PCHA-2009-EXT.



*John Adler*



ESTADOUNIDENSE E4344 I4244  
CC. KATHERINE MARISOL MONTOYA TERAN  
SUPERIOR LAS PERM. POR LEY  
JHON HOWARD ADLER  
MARY BONITA ADLER  
QUITO-22-10-2009  
QUITO-22-10-2021 AFP



1187694

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a 11 NOV. 2014

*Glenda Zapata Silva*  
**Dra. Glenda Zapata Silva**  
Notaria 18 Quito, D.M. NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA DE QUITO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE N.º 171314369-9  
 CIUDADANA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**MONTOYA TERAN LORENA PATRICIA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO SAN BLAS**  
 FECHA DE NACIMIENTO 1978-04-27  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO F  
 ESTADO CIVIL DIVORCIADA

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN COSMETÓLOGO  
 Y4348Y3242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**MONTOYA TEGDORO DANIEL**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**TERAN MARIA DE LOURDES**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO 2012-08-13**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-08-13**

000312678  
 PRESIDENTE  
 PRESIDENTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

**016**  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

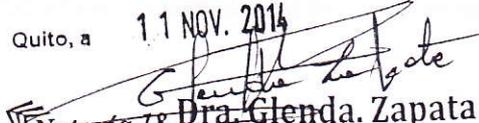
**016 - 0223**      **1713143699**  
 NÚMERO DE CERTIFICADO      CÉDULA  
**MONTOYA TERAN LORENA PATRICIA**

PICHINCHA      CIRCUNSCRIPCIÓN 2  
 PROVINCIA      BELISARIO QUEVEDO  
 QUITO      PARROQUIA 2  
 CANTÓN      ZONA

**LORENA PATRICIA MONTOYA TERAN**  
 1. PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to. del artículo 18 de la ley notarial doy fe que la fotocopia del documento que antecede es igual al que me fue presentado

Quito, a **1.1 NOV. 2014**

  
**Dra. Glenda Zapata Silva**  
 Notaría 18 Quito, D.M. NOTARÍA DÉCIMA OCTAVA DE QUITO



**RAZÓN DE MARGINACIÓN:-** Al margen de la matriz de Constitución de Compañía de Responsabilidad Limitada denominada CAPITANDINO CÍA. LTDA., número 02528, celebrada ante mí, el 24 de julio de 2009, **TOMÉ NOTA** de la escritura de Cesión de Participaciones Sociales número 2014-17-01-18-P04139, autorizada el 11 de noviembre del 2014, por la Doctora Glenda Zapata Silva, Notaria Décima Octava del cantón Quito, que otorgan Montoya Terán Katherine Marisol y Adler John Fredric a favor de Montoya Terán Lorena Patricia y Gerstein Steven Lawrence.- Quito, a 18 de noviembre del 2014.-



*Jaime Rafael Espinoza Cabrera*

JAIMÉ RAFAEL ESPINOZA CABRERA  
NOTARIO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO DM



ESPACIO  
EN  
BLANCO



RS-25N 1



TRÁMITE NÚMERO: 75484

**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

|                              |                                    |
|------------------------------|------------------------------------|
| <b>NÚMERO DE REPERTORIO:</b> | 50528                              |
| <b>FECHA DE INSCRIPCIÓN:</b> | 24/11/2014                         |
| <b>NÚMERO DE INSCRIPCIÓN</b> | 1113                               |
| <b>REGISTRO:</b>             | LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES |

**2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:**

| Identificación | Nombres                               | Cantón de Domicilio | Calidad en que comparece | Estado Civil |
|----------------|---------------------------------------|---------------------|--------------------------|--------------|
| 1753364015     | LAWRENCE<br>GERSTEIN STEVEN           | Quito               | CESIONARIO               | Soltero      |
| 1713143699     | MONTOYA TERAN<br>LORENA PATRICIA      | Quito               | CESIONARIO               | Divorciado   |
| 1711504181     | MONTOYA TERAN<br>KATHERINE<br>MARISOL | Quito               | CEDENTE                  | Casado       |

**3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

|  |   |
|--|---|
| <b>NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:</b> | CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA |
| <b>FECHA ESCRITURA:</b>                | 11/11/2014  |
| <b>NOTARÍA:</b>                        | NOTARIA DECIMA OCTAVA   |
| <b>NOMBRE DEL NOTARIO:</b>             | DRA. GLENDA ZAPATA SILVA  |
| <b>CANTÓN:</b>                         | QUITO   |
| <b>NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:</b>          | CAPITANDINO CIA. LTDA.  |
| <b>DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:</b>       | QUITO   |

**4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:**

|         |         |
|---------|---------|
| Capital | Valor   |
| Capital | 1400,00 |

**5. DATOS ADICIONALES:**

LA CEDENTE TRANSFIERE 700 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A LOS CESIONARIOS...- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN NRO. 3079 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 21 DE SEPTIEMBRE DEL 2009.-





CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 24 DÍA(S) DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2014

DR. RUBÉN ENRIQUE AGUIRRE LÓPEZ  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL

