INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

En cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias vigentes, presento ante ustedes, señores accionistas, el informe de labores correspondiente al ejercicio económico del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2010.

EL ENTORNO NACIONAL

El crecimiento económico se detiene al finalizar el año 2010. La caída en las remesas familiares contribuye a incrementar el déficit en cuenta corriente. A pesar de los importantes ingresos petroleros y de la subida en el precio del barril y de diversos productos de exportación, las importaciones crecieron más rápido que las exportaciones, con lo que se intensifica el déficit en la balanza comercial. Por su parte, la tasa de paro se reduce y la inflación se sitúa por debajo del 4%. Perdura el déficit público, a pesar del modesto crecimiento y de los ingresos procedentes del petróleo. Esto es debido a los ambiciosos programas de gasto público promovidos por el Gobierno. Las dificultades de financiación han obligado al uso de las reservas del Banco Central de Ecuador y de fuentes de financiación domésticas, como es el caso de los fondos de pensiones.
Aunque el resultado global de la balanza comercial es deficitario en un nivel aún manejable, es preocupante porque es extremadamente dependiente de las exportaciones petroleras. Si la situación favorable del mercado internacional se revierte, Ecuador deberá financiar el déficit comercial con más deuda para sostener el crecimiento y si no logra conseguir los recursos suficientes para ello, generará una recesión.

*Informe económico CELSA - Enero 2011.
*Editorial económico José Samaniego - 2 diciembre 2010

LA EMPRESA

El 2010 fue el año de iniciación de actividades de la Hacienda Agrícola Santa Ana HSA S.A., por lo que como Gerente General he encaminado a la compañía a una consolidación desde sus inicios como una institución fuerte.

Hemos introducido al mercado nuestro producto con facilidad y hemos producido durante este año un ingreso de $382.430 a pesar de que tuvimos este año perdida final de $6.453.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

En los Estados Financieros del 2010 podremos apreciar principalmente el inicio comercial de la compañía reflejado en los ingresos y en la baja cuentas por cobrar.

En los activos fijos se refleja parte de la maquinaria y vehículos que se pudo adquirir dentro de una negociación estupenda que nos permite iniciar nuestras actividades de manera rápida. Además del aporte de semovientes y del terreno por parte del accionista nos permite consolidarnos de manera eficiente.

La cuenta de pasivo que tiene relevancia para mencionar es la contraparte del terreno por pagar al accionista en el largo plazo.

INDICES

DE COMPAÑIA
20 OCT. 2011
OPERADOR 16
QUITO

Capital de trabajo
Activo corriente – Pasivo Corriente

2010
17.973 – 132.096

La Hacienda en el cierre del ejercicio debe $94.869 por la compra de los semovientes y activos fijos, por lo que cuenta con un capital de trabajo negativos de $114.122.

Razón corriente
Activo corriente / Pasivo corriente

2010
17.973 / 132.096

Este índice también es negativo por el alto pasivo a corto plazo que posee.

Nivel de endeudamiento
Pasivo total / Activo total

2010
362.896 / 357.033

1.02% Este índice también es negativo por el alto pasivo a corto plazo y largo plazo que posee.

ESTADO DE RESULTADOS

Los ingresos han sido muy buenos para el primer año de actividades, con respecto a los costos en este año han sido controlados de manera directa por tratarse del arranque de actividades por lo tanto considero que los resultados reflejan la realidad del negocio.

Año 2011
En el 2011 seguiremos con el mismo plan comercial para mantener la misma producción y venta. En la parte administrativa estaremos trabajando para conseguir que los procesos operativos fluyan al mismo ritmo que el incremento de ventas, estamos consolidando el departamento operativo.

Finalmente quiero agradecer a los socios por depositar su confianza en mí un año más y también quisiera agradecer a todos los empleados de la HACIENDA AGRICOLA SANTA ANA HSA S.A. por colaborar en este primer año con ánimo y ahínco.

Atentamente,

HACIENDA AGRICOLA SANTA ANA HSA S.A.

ING. JOSE BARAHONA ESPINEL
GERENTE GENERAL

DE COMPAÑIAS
20 OCT. 2011
OPERADOR 16
QUITO