

## COMERCIAL ALFREDO PASQUEL S.A.

### INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012.

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
COMERCIAL ALFREDO PASQUEL S.A.  
Presente.-**

Estimados miembros de la Junta General de accionistas de la compañía **COMERCIAL ALFREDO PASQUEL S.A.**, en cumplimiento a lo establecido en la Ley de Compañías en su Art. 263, y en base a la atribución que el mismo cuerpo legal confiere a ésta Junta en su Art. 231, a continuación presento el informe de actividades correspondiente al ejercicio fiscal del año 2.012, en mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía.

#### ENTORNO EMPRESARIAL

En el 2012 se suscitan múltiples variaciones económicas a nivel mundial y mejoran las condiciones financieras aunque no se corrigen de manera apreciable los problemas de empleo, inversión y otros indicadores macroeconómicos. Cerrándose el año 2012 con una inflación del 4.16% debido al incremento de los precios de la canasta de bienes y servicios.

#### ASPECTO OPERATIVO

Hagamos una reseña de conformación de la empresa, en la cual suscitamos que en el ejercicio 2009, se decidió conformar esta Compañía con el objetivo de unificar y consolidarnos en el mercado comercial, es así que en febrero del 2010 la empresa inicio sus operaciones.

Logrando que este negocio este bien organizado en la parte Administrativa y Financiera de una manera adecuada y así podremos ver los resultados verdaderos del giro del negocio.

Todo este cambio con sus debidos trámites y procesos legales permitió que esta compañía inicie sus actividades a partir del mes de febrero del 2010 con total normalidad obteniendo los resultados esperados.

Estamos ubicados estratégicamente en el medio lo cual es una ventaja para distribuir nuestros productos y además se realizan análisis de mercado para ser competitivos en el medio.

Estamos llegando a distribuir los productos en todo el norte del país siendo nosotros los proveedores únicos de Cervecería Nacional y con nuestro producto principal como la Pilsener, aguas y Maltas.

#### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

La venta a nuestros clientes se realizo bajo la modalidad de crédito a 7 días similar política que adopta nuestro Proveedor con nosotros y por lo general nos tiene que documentar con un cheque a los mucho a tres días pero por lo general se hacen ventas de contado salvo en temporadas especificas en las cuales la empresa nos otorga crédito el cual nosotros también entregamos a nuestros clientes en las mismas políticas.

Así mismo y con la finalidad de impulsar las ventas, se está realizando eventos los cuales nos permite acaparar un poco más el mercado y además difundir los productos que poseemos.

**COMPRAS.-** El movimiento de compras a nuestros proveedores Durante el año 2.012 fue de 9.365,510.44 USD invertidos en productos para la venta a consumidores finales en vista que somos distribuidores exclusivos de Dinadec S.A.

**VENTAS E INGRESOS.-** EL monto total de las ventas netas durante el año 2.012 ascendió a 10.538,323.43 USD. Este volumen se alcanzó por tener precios súper competitivos.

Y se obtuvo unos ingresos no operacionales de 2,144.39 USD. El costos de ventas asciende a 9.365,510.44 que es el mismo de las compras debido a que nosotros compramos a un precio y vendemos al precio de la compra por ser distribuidores y nuestra ganancia está en la comisión que nos pagan por entregar el producto al punto de venta.

**GASTOS.-** Los gastos en que se incurrió durante el periodo 2.012 fueron de 1.220,197.12 USD los cuales fueron optimizados por políticas de la gerencia para apalancar un poco el impacto de las perdidas en el ejercicio fiscal debido a que el modelo de distribución cambio según políticas de Dinadec S.A. y eso disminuyo los ingresos por distribución hasta equilibrar el mercado con la toma de pedidos y la entrega regida de productos a los clientes.

COMERCIAL ALFREDO PASQUEL S.A., registra un patrimonio al 31 de diciembre de 2012 en negativo y su total de activos alcanza un monto de USD 969,711.240 USD conforme lo podrán analizar claramente en el Balance General que se presentará a la Junta.

Además como punto relevante se cumplió con la normativa vigente de la superintendencia de compañías la cual solicita la presentación de los balances con NIIFS lo cual permitirá atraer la inversión ya que la empresa como nosotros podemos llegar a promocionar nuestro paquete accionario en la bolsa de valores.

Lo cual es beneficioso ya que cualquier persona externa a nivel mundial puede medir la rentabilidad de la empresa.

Analicemos que la perdida de la empresa es un tras pie debido a gastos que se incurrieron tratando de llegar a comercializar el producto ya que tenemos una flota vehicular nueva la cual está financiada a siete años y como son las primeras cuotas el interés es muy alto y el capital es mínimo además en este ejercicios fiscal 2013 tenemos una nueva tarifa por distribución la cual nos permitirá subsistir estos inconvenientes financieros de la empresa y en este ejercicio fiscal se verá reflejado la rentabilidad de la empresa.

#### **RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL**

Brindar el apoyo necesario para dar paso a los cambios planteados por la nueva administración.

Trabajar arduamente mientras sigamos teniendo producción innovadora en el país tratando de conseguir la fidelidad de nuestros clientes asegurando de esta manera el normal funcionamiento a futuro.

Agradecemos a la Junta General todo el respaldo y la confianza recibida durante todo el año y, aspiramos a seguir bajo esta misma tónica, durante el año 2013. Con proyecciones a mejoras en un futuro.

Tanto la información financiera como sus respectivos balances al 31 de diciembre del 2012, y anexos, se encontraban a disposición de los señores accionistas.

Atentamente



GERENTE GENERAL

COMERCIAL ALFREDO PASQUEL S.A.