



Quito, 14 de Marzo del 2011

Srs. Socios
GEOINFORMÁTICA Y SISTEMAS CIA. LTDA.

INFORME DE ACTIVIDADES 2010



I- ANTECEDENTES.

De manera formal y Jurídica se constituye con fecha 21 de Septiembre del 2009, la empresa "Geoinformática y Sistemas Cia. Ltda." cuyos socios tomando como base la experiencia adquirida en temas y actividades similares, se comprometen de manera técnica y profesional, brindar y ofrecer servicios de Generación y Análisis de Información Espacial, para lo cual cuenta con el personal idóneo y con los equipos adecuados para este tipo de trabajo.

II- LA EMPRESA.

La empresa GEOIS se especializa en:

- a) Generación y análisis de información geográfica: fotografía aérea georeferenciada, mapas, etc.
- b) Generación de Capacidades Operativas en tecnologías geoinformáticas: Mediciones de Impactos Ambientales; Proyectos de Gestión Urbana y Catastros; Monitoreo y seguimientos de condiciones y procesos relacionados al uso del suelo y su cobertura; Levantamiento de inventarios de recursos naturales, etc.

III- ACTIVIDADES.

Para GEOIS, el 2010 ha sido su primer año de actividades durante el cual los esfuerzos se concentraron principalmente en obtener el equipamiento técnico y la capacitación de las personas que participan en el desarrollo del negocio. Por otro lado la gerencia ha tenido la responsabilidad de realizar la apertura de posicionamiento de la empresa en el mercado ecuatoriano, mediante presentaciones y visitas a los potenciales clientes exponiendo los beneficios que ofrecen nuestros servicios.



IV- RESULTADOS FINANCIEROS.

Como se esperaba, los resultados financieros del año 2010 son negativos, con fuerte endeudamiento para cubrir los requerimientos de infraestructura y equipos, lo cual es comprensible por la característica de la actividad de la empresa. Sin embargo el estudio de factibilidad del negocio nos demuestra que los productos de alto nivel que se manejan harán que la situación reverse la situación financiera que actualmente tiene.

Es importante dejar señalado que nuestras obligaciones con el SRI, siempre ha sido atendidas y cubiertas mes a mes y hasta la presente fecha la empresa no tiene cuentas pendientes con dicha entidad del Estado. La prueba de esto último es que Geoinformática está siempre dentro del sistema de Compras Públicas lo cual es de suma importancia para las relaciones comerciales y de mercado de las actividades que realiza la empresa.

V- EXPECTATIVAS AÑO 2011

En concordancia con las reuniones sostenidas entre los socios para determinar estrategias y posibilidades de prestación de los servicios que Geoinformática está en capacidad de ofrecer al mercado respectivo en el presente período, la empresa se ha propuesto interrelacionar sus actividades con:

- a) Municipios de nivel medio que requieran implementar y formular los planes de Ordenamiento Territorial y Regional.
- b) Complementar dentro del sistema Ambiental del Estado, todos y cada uno de los requerimientos dejados pendientes con nuestra empresa, por parte de este sector, al cual se atendió en el 2010 de manera parcial.
- c) Ampliar y ofrecer los servicios a la empresa Privada (Bananeras, Palmicultores, etc.), quienes estarían interesados en el monitoreo georeferenciado de sus cultivos específicos
- d) Establecer contactos con Instituciones de Conservación Ambiental, quienes estarían igualmente interesados en realizar monitoreos destinados a establecer e identificar procesos de cobertura vegetal por ejemplo.
- e) En este sentido y en base a estos horizontes de mercado, se estaría vislumbrando en este período, un monto de ventas de alrededor de los Doscientos Mil Dólares.

Atentamente,

Arq. Eduardo Sierra Maldonado
Gerente GEOIS

