

INFORME DE GERENCIA – 2010

ProduTankay Cia. Ltda.

1.- Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.

Durante el ejercicio 2010 se han cumplido los objetivos previstos en cuanto a la gestión y actividad de la empresa. Estos objetivos han sido:

- Poner en explotación 40 ha. en la Hacienda Puichig (Machachi), propiedad de la Arquidiócesis de Quito. Esta actividad inició a finales del 2009 y se concretó en un documento de colaboración entre la empresa y la Arquidiócesis que se firmó el mes de mayo de 2010. Esta explotación tiene dos objetivos primordiales:
 - Dedicar 30 ha. a la producción de uvilla (*Physalis peruviana*) con calidad de exportación y capacidad para un contenedor semanal.
 - Dedicar 10 ha. a la producción de hortalizas de calidad. ProduTankay ha sido calificado como proveedor de Supermaxi.
- Acompañar a un grupo de pequeños productores, en Pto. Limón (Sto Domingo), de banano en una siembra planificada que permita, durante el ejercicio 2011, contar con un contenedor semanal de banano con calidad de exportación. Para cumplir con el citado objetivo se ha prefinanciado la siembra y se ha dado asesoramiento técnico a las fincas.
- Proveer de esquejes y plantas un grupo de productores de Pitahaya en Alluriquín, también acompañando en el proceso de siembra y actividades culturales para garantizar calidad de exportación en las plantaciones.
- Prestar servicios logísticos para facilitar la exportación de productos agrícolas a pequeños productores.

2.- Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio.

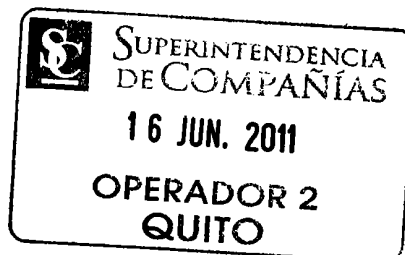
Toda la política general de la empresa emana de las decisiones de su Junta General, tanto ordinaria como extraordinaria. Dado el número reducido de socios esta se reúne según necesidades de la misma para ir dando las disposiciones oportunas.

3.- Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

No hay hechos extraordinarios remarcables que se hayan producido en los ámbitos administrativo y legal. En cuanto al laboral solo indicar que la empresa decidió experimentar la comercialización directa de verduras, con un local comercial alquilado en Quito, que supuso la contratación temporal de personal para poner en marcha el proyecto para tener mayor conocimiento del sector en la ciudad.

4.- Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

La empresa fue constituida en octubre de 2009, por este motivo no amerita la comparación de resultados puesto que se trata de una compañía de explotación agrícola con productos de ciclo medio y largo que no permiten un análisis de su actividad, se necesita un periodo de más tiempo para poderlo realizar.



ACTIVO				PASIVO			
1.1.1	Activo Disponible	29.458,20	15,51%	2.1.1	Cuentas por Pagar	-7.523,26	1,76%
1.1.2	Activo Exigible	65.517,57	34,50%	2.1.3	Préstamos accionistas	-246.156,60	57,64%
1.1.4	Activos Pagados por Anticipado	31.894,53	16,80%	2.1.4	Obligaciones con el Estado	-3.862,69	0,90%
1.2.1	Activo Fijo	63.017,62	33,19%	2.2.2	Obligaciones con Inst. Financieras	-77.895,88	18,24%
				2.5.1	Proyectos Economía Solidaria	-91.635,33	21,46%
					Total Pasivo	-427.073,76	100,00%
					PATRIMONIO		
				3.1.1	Capital Suscrito	-30.400,00	57,25%
				3.1.7	Donaciones	-35.962,41	67,73%
				3.1.9	Pérdida acumulada ejercicios Anteriores	13.264,47	-24,98%
					Total Patrimonio	-53.097,94	100,00%
					Resultado del 2010	290.283,78	
TOTAL ACTIVO:				TOTAL PASIVO y PATRIMONIO:			
		189.887,92	100,00%			-189.887,92	

La situación financiera a 31.12.2010 de la empresa es la siguiente:

El financiamiento con entidades bancarias solo representa un 18,24% del total del pasivo de la empresa. La captación de préstamos en el propio entorno de la empresa (57,64%) y la obtención de financiación para la implementación de proyectos de economía solidaria (21,46%) representan el mayor peso dentro del pasivo. Esta situación implica que la empresa está en situación de inversión en la puesta en marcha de la explotación de la hacienda y de los proyectos con productores.

INGRESOS:				GASTOS:			
4.1.1	Ventas Netas	54.852,15	62,59%	5.1.1	Costos de Ventas	3.680,47	0,97%
4.1.2	Servicios Logísticos	28.929,21	33,01%	6.1.1	Gastos Generales (efectivo)	238.886,76	63,21%
4.1.3	Otros Ingresos	2.833,72	3,23%		Gastos Generales (no efectivo)	4.915,74	1,30%
4.1.4	Rendimientos Financieros	1.025,02	1,17%	6.1.2	Otros Gastos	9.984,06	2,64%
	Total Ingresos:	87.640,10	100,00%	6.1.4	Bonificaciones Voluntarias	2.686,67	0,71%
	Pérdidas Ejercicio 2010:	290.283,78		6.2.1	Hacienda Puichig - Insumos	75.204,36	19,90%
				6.2.2	Otros Servicios Agrícolas	18.565,82	4,91%
				6.3.1	Donaciones y Legados	24.000,00	6,35%
	Total Ingresos y Pérdidas:	377.923,88			Total Gastos:	377.923,88	100,00%



La pérdida producida en el ejercicio del 2010 se justifica por estar poniendo en marcha la explotación referida, lo que ha representado recuperar sistemas de drenaje, nivelación del terreno, estructuras de tutorio y plantación de una producción de ciclo medio como es la uvilla.

5.- Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico.

Debido a la situación de pérdida no existe propuesta sobre destino de utilidades.

6.- Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

En cuanto a la gestión económica se propone a los socios el asumir, durante el ejercicio 2011, la financiación con entidades bancarias para dar una mayor solidez financiera a la empresa. En cuanto a otras políticas de empresa se recomienda continuar con la captación de fondos de cooperación que permitan diversificar las fuentes de financiamiento y conseguir cumplir con los objetivos fundacionales de la empresa.

7.- El estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

La empresa, en su actividad productiva y comercial habitual, no utiliza elementos protegidos por normas sobre propiedad intelectual o derechos de autor.

La empresa registró, ante el IEPE, una marca propia de comercialización de productos, la cual no ha sido utilizada por la misma.

Quito, a 18 de abril del 2011



Chanena Virginia Bayros Saldaña

Chanena Virginia Bayros Saldaña
Gerente General ProduTankay Cia. Ltda.

