

Quito, Abril 10 2013

Señores
ACCIONISTAS MENESES CONSTRUCTORES

Me es grato poner en consideración de Ustedes el Informe Anual administrativo y económico, correspondiente al Ejercicio Económico comprendido entre el primero de Enero al treinta y uno de Diciembre del 2012.

ASPECTO ADMINISTRATIVO.-

En este aspecto la empresa ha tenido un desenvolvimiento normal; se ha cumplido con los planes propuestos, se ha supervisado adecuadamente el rendimiento del personal y se han tomado correctivos en forma oportuna. Se ha tenido que invertir en equipo computacional que lamentablemente fue robado en este periodo.

ASPECTO LABORAL.-

En cuanto a lo laboral; hemos tenido una disminución de personal en el área constructiva, lo cual se ha realizado cumpliendo todos los requisitos presentados por el Ministerio de Relaciones Laborales.

ASPECTO ECONOMICO.-

El resultado del ejercicio es una utilidad de \$ 40,985 USD. De estas utilidades se realizaran las respectivas reparticiones a empleados del 15% y el restante estará disponible para repartir a los socios. Este resultado a sido inferior al periodo pasado debido a que en este periodo hemos ofrecido nuestros servicios profesionales a tan solo un proyecto.

Los impuestos se Ley han sido presentados oportunamente, por lo que la empresa se encuentra al día en sus obligaciones.

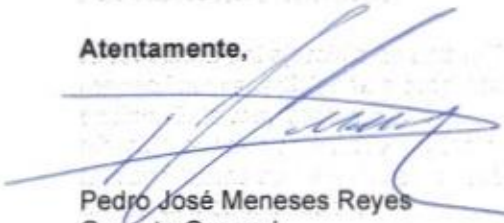
Dado a que el total de impuesto a la renta a ser pagado por este periodo a sido menor a los anticipos ya pagados y las retenciones en la fuente realizadas, hemos quedado con un credito tributario para el proximo periodo 2013.

SUGERENCIAS PARA EI EJERCICIO 2.013

Para lograr el incremento en ingresos para el próximo periodo se sugiere, buscar otras fuentes de ingresos ofreciendo servicios comerciales a distintos proyecto. Adicionalmente se plantea el uso de horas extras del personal constructivo.

Para su conocimiento los documentos contables como los Balances del Ejercicio Económico se encuentran a disposición de los Señores Accionistas, en las oficinas de la Compañía.

Atentamente,


Pedro José Meneses Reyes
Gerente General
Meneses Constructores