



## INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS - EJERCICIO ECONOMICO 2019

Señores Accionistas:

A continuación presento a ustedes el informe correspondiente al periodo económico 2019 de la empresa Artículos para el Hogar DESKANSÁ S.A.

### *Antecedentes*

Para la compañía, el 2019 fue un año difícil principalmente por la pérdida y disminución de ventas de nuestro mayor cliente del año anterior, debido a un cambio de política de compras en el exterior, a través de su Casa Matriz.

En algunas áreas, especialmente en producción, se han evidenciado procesos que debieron eliminarse, mejorarse o cambiarse, con el fin de mantener la operación y ser más eficientes. Se ha mantenido el mismo personal, únicamente hubo incorporaciones en el área de Ventas, y se ha intensificado el trabajo satelital, con maquilas externas, especialmente de personal que perteneció a la empresa y montaron sus talleres en sus propias casas.

### *Posición Financiera de la empresa*

DESKANSÁ S.A., reporta un resultado positivo para el ejercicio 2019, lo cual no cabe duda, es favorable, para todo el grupo humano que la integra, pues brinda seguridad y estabilidad. La rentabilidad neta sobre el capital fue de 49%, la Rentabilidad sobre el Activo llegó al 3.05%, consiguiendo obtener un apalancamiento de 2.98, lo que demuestra que cada dólar de nuestro patrimonio logró levantar 2.98 del activo, a pesar de tener un endeudamiento del 70%, porcentaje influenciado directamente por el crédito otorgado por los accionistas.

Los costos directos de producción alcanzaron un 74% en relación a las ventas, 16,03% corresponde a gastos administrativos sobre ventas, y un 7,31% de gastos de ventas, que comparados con los años anteriores, están por el promedio, sin embargo, dada la disminución de las ventas, si es importante considerarlo para la toma de correctivos para el próximo ejercicio económico.

En cuanto a la liquidez, la razón corriente alcanzó el 1.05, lo que significa que por cada dólar que adeudamos en el corto plazo tenemos 1.05 dólares para cubrirlo, la prueba ácida mantiene el mismo nivel que la razón anterior, con 0.60 dólares, por cada uno de endeudamiento, en términos corrientes de liquidez.

### *Conclusiones*

Los números en la parte financiera arrojan un resultado positivo, pese a la disminución de los ingresos, sin embargo, debemos destacar que gracias a la administración de la empresa durante este año, hemos podido pese a los aspectos negativos mantener la operación con resultados positivos para todos los miembros de esta organización, mantener los puestos de trabajo, y protestar un resultado positivo del ejercicio actual.

Es todo cuanto puedo señalar respecto al resultado de este período 2019, agradezco el apoyo brindado, así como la confianza de los señores accionistas depositada en mi persona para llevar a cabo esta gestión a partir de este año, es una responsabilidad asumida con mucha dedicación y profesionalismo, con la firme convicción de que cada día está lleno de muchas oportunidades para DESKANSA S.A.

Quito, 04 de Abril del 2020

Atentamente,



**Dr. Rodrigo Cortes Lara**  
**Gerente General**  
**DESKANSA S.A.**