SEÑORES
ACCIONISTAS DE GRUAS HORMIGA NEGRA GRUHORNEG S. A.
Ciudad

INFORME DE COMISARIO

Señores Accionistas:

En calidad de Comisario principal de la Compañia GRUAS HORMIGA NEGRA GRUHORNEG S. A., he revisado el Balance General, el Estado de Resultados y el Estado de Cambios en la Posición Financiera correspondiente al periodo económico del año 2019 y de conformidad con lo que dispone el artículo 279 de la Ley de Compañías y su Reglamento expedido con resolución No. 92-1-4-3-0014 (RO 44 del 13 de octubre de 1992) del cual declaro en forma expresa conocerlo; y, pongo a consideración de ustedes el **INFORME DE COMISARIO.**

Los mencionados Estados Financieros son de responsabilidad de la administración de la Compañía, mi responsabilidad consiste en emitir una opinión en base a lo revisado.

En razón de lo mencionado expongo lo siguiente:

- La revisión practicada sobre los Estados Financieros de la Compañia GRUAS HORMIGA NEGRA GRUHORNEG S. A. por el periodo económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2019, en mi opinión presenta razonablemente en todos sus aspectos significativos la situación financiera, los resultados integrales de sus operaciones y la evolución del patrimonio.

- La compañia GRUAS HORMIGA NEGRA GRUHORNEG S. A. en cumplimiento con lo establecido por la Superintendencia de Compañías en Resoluciones No. 08.G.DGS.10 del 20 de noviembre del 2008 y No. 498 del 31 de diciembre del 2008; y No. CS.ICI.CPAIFRS.G11-01 del 12 de enero del 2011 publicada en el Registro Oficial No. 372 del 27 del mismo mes y año, realizó la transición de sus estados financieros de Normas ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a Normas Internaciones de Información Financiera (NIIF para PYMES) en el año 2012, por lo que los estados financieros actuales están expresados en NIIF para PYMES.

- La administración de la Compañía ha observado y ha cumplido las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes a las que como ente juridico tienen que sujetarse.

- Los controles internos son confiables, eficientes y suficientes mantenidos por un personal solvente.

  La documentación contable se ha llevado de conformidad con lo que disponen las leyes sobre la materia y ajustados a los principios de contabilidad generalmente aceptados. Así como también se han cumplido disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas.

- Para el desempeño de la función de comisario, he recibido toda la colaboración necesaria por parte de los administradores.

- Existen las adecuadas correspondencias entre los Estados Financieros y Registros Contables a través de las pruebas realizadas.

- Los activos de la compañía y de terceros están convenientemente custodiados y conservados.

Los estados de Ganancias y Pérdidas correspondientes a los ejercicios 2.019 y 2.018 se expresan así:

GRUAS HORMIGA NEGRA GRUHORNEG	2019	2018	
CONCEPTO	**US$**	**US$**	**% Variac.**
Ingresos:			
Servicios de Alquiler	**1,505,301**	**2,119,659**	**-29.0%**
Gastos Administrativos y Ventas:			
Sueldos personal	-133,050	-266,420	-50.1%
Beneficios Sociales personal	-44,554	-62,794	-29.0%
Honorarios profesionales	-50,087	-39,323	27.4%
Mantenimiento y reparaciones	-120,279	-157,432	-23.6%
Fletes	-308,476	-368,444	-16.3%
Gastos de viaje	-27,961	-50,802	-45.0%
Combustibles y Lubricantes	-14,055	-37,684	-62.7%
Pólizas de Seguro	-36,445	-45,863	-20.5%
Depreciación Activos Fijos	-384,555	-353,268	8.9%
Impuestos y Contribuciones	-19,678	-27,387	-28.1%
Gastos Varios operacionales	-298,778	-969,147	-69.2%
Total Gastos Administrativos y Ventas	**-1,437,918**	**-2,378,565**	**-39.5%**
Utilidad (pérdida) Operacional	**67,383**	**-258,905**	**-126.0%**
Gastos Financieros	-13,072	-6,718	94.6%
Otros Ingresos	3,916	308,730	-98.7%
Total y Financieros y Otros Ingresos	-9,156	302,012	-103.0%
Utilidad antes participación e Impuestos	**58,227**	**43,107**	**35.1%**
Participación Trabajadores	-8,734	-6,466	35.1%
Impuesto a la Renta	-29,625	-37,735	-21.5%
Utilidad (Pérdida) Neta del Ejercicio	**19,868**	**-1,095**	**-1915.1%**

A continuación se expresan los principales indicadores financieros correspondientes a los dos últimos ejercicios económicos:

INDICES SOBRE SERVICIOS	2019	2018
Utilidad Bruta	100.0%	100.0%
Gastos Operacionales / Servicios	-95.5%	-112.2%
Utilidad Operacional	4.5%	-12.2%
Intereses Pagados / Servicios	-0.9%	-0.3%
Otros Ingresos/Servicios	0.3%	14.6%
Utilidad del Ejercicio antes Part. e Imptos / Servicios	3.9%	2.0%
Utilidad Neta / Servicios	1.3%	-0.1%
INDICES DE LIQUIDEZ		
Razón Corriente	1.08	0.96
Razón Acida	1.08	0.96
Ratio de Recursos Permanentes	1.03	0.89
APALANCAMIENTO		
Razón Deuda / Activo Total	0.20	0.09
Razón Deuda / Capital	1.66	1.03
Deuda Largo Plazo / Capital	1.10	0.04
CAPITAL DE TRABAJO		
Capital de Trabajo	48,785.65	-57,237.55
Cuentas por Cobrar / Capital de Trabajo	8.03	-15.66
Pasivo Largo Plazo / Capital de Trabajo	6.73	-0.22
Ingresos Netos / Capital de Trabajo	30.94	-42.43
INDICES DE RENTABILIDAD		
Utilidad antes Imptos. / Patrimonio Promedio	3.62%	2.42%
Utilidad Neta / Patrimonio Promedio	1.24%	-0.06%

El patrimonio de los señores accionistas al 31 de diciembre del 2.019 y 2.018, está compuesto de la siguiente forma:

CONCEPTO	2019	2018
Capital Social	300,000	300,000
Otras Reservas	2,768	2,768
Aportes Futura Capitalización	0	0
Reserva Legal	118,352	118,352
Utilidades Acumuladas	1,046,366	1,306,512
Utilidad del Ejercicio	19,868	-1,095
Total Patrimonio	**1,487,353**	**1,726,537**

De los Señores accionistas.

Muy Atentamente;

Fernando Dávila Acosta
Comisario Principal
CI 1702553981

Quito, 5 de junio del 2.020