

(Expresados en dólares americanos)

1. IDENTIFICACIÓN Y OBJETO DE LA COMPAÑÍA

La Compañía fue constituida en el Ecuador el 21 de agosto del 2009

Su domicilio principal es en LA OFELIA Calle: BELLAVISTA Numero: OE3-436
Intersección: LAS LAGUNAS .

Su objeto social principal está relacionados FABRICACION, VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE PRODUCTOS RELACIONADOS CON LA SEGURIDAD INDUSTRIAL Y PROTECCION DE INCENDIOS .
Entre los principales.

2. PRINCIPALES CRITERIOS Y/O PRINCIPIOS CONTABLES

2.1. Base de Presentación

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo Normas Internacionales de Auditoria y Aseguramiento (NIAA'S).

2.2. Período

Los Estados Financieros corresponden al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018, y son presentados en dólares americanos, que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

Los estados financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, han sido aprobados por la Junta General de Accionistas celebrada el 1 de marzo del 2019.

2.3. Mobiliario, Maquinaria y Equipo

El mobiliario, la maquinaria y equipo han sido valorados al costo histórico. Las depreciaciones, han sido determinadas a base del método de línea recta en función de la vida útil de los bienes, de acuerdo a los siguientes porcentajes:

(Expresados en dólares americanos)

	2018
Muebles y Enseres	10%
Maquinaria y Equipos	10%
Equipos de Oficina	10%
Equipo de Computación	33%
Vehiculos	5%

2.4. Impuesto a la Renta

La tarifa del Impuesto a la Renta que se encuentra vigente es del 22% y 15% para utilidades que reinvierta la compañía.

2.5. Participación Trabajadores

Según las disposiciones laborales vigentes en el país, la compañía reconoce a sus trabajadores el 15% con cargo a los resultados del ejercicio.

2.6. Reserva Legal

De conformidad con la Ley de Compañías; para reserva legal deberá apropiarse por lo menos el 5% de la utilidad neta del año, hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital social, la misma que no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad, o utilizada para absorber pérdidas.

2.7. Reconocimiento de los Ingresos

La compañía reconoce sus ingresos por venta de servicios el estado de resultados en la fecha en la que se registra la factura. Los valores recibidos de los clientes sobre los contratos son registrados como anticipo de clientes hasta tanto se reconocen la venta.

La presentación de los presentes estados financieros en conformidad con NIF, se requiere que la Administración realice ciertas estimaciones con el propósito de determinar la valuación presentación de lagunas partidas que conforman en parte los estados financieros.

(Expresados en dólares americanos)

2.8. Normas Nuevas y revisadas con efecto material sobre los Estados Financieros

Modificaciones a la NIC32.- Compensación de Activos Financieros y Pasivos Financieros

La Compañía ha aplicado las modificaciones a la NIC32 compensación de Activos Financieros y Pasivos Financieros por primera vez en el ejercicio 2014, dichas modificaciones explican los requerimientos inherentes a la compensación de Activos Financieros y Pasivos Financieros, específicamente las modificaciones explican el significado: "actualmente tiene un derecho exigible legalmente a compensar los importes reconocidos "y "realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente ".

La compañía ha evaluado si algunos de Activos Financieros y Pasivos Financieros califican para compensación según el criterio establecido en las modificaciones y concluyo que la aplicación de las modificaciones no ha tenido impacto en las y en los importes reconocidos en los Estados Financieros actuales de la Compañía.

Modificaciones a la NIC36.- Revelaciones de Importe Recuperable para Activos no Financieros.

La Compañía aplica ha aplicado las modificaciones a la NIC36, Revelaciones de Importe Recuperable para Activos no Financieros por primera vez en el ejercicio 2014. Las modificaciones a la NIC36 omiten el requerimiento de revelar el Importe recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo a la que la plusvalía y otros activos intangibles de largas vidas útiles habían sido asignados cuando no existía deterioro o reverso con respecto a la Unidad Generadora de Efectivo. Estas nuevas revelaciones incluyen la jerarquía del valor razonable sus pociões clave, y técnicas de valoración aplicada en conjunción con la revelación requerida con la NIIF 13 Medición del Valor Razonable.

La aplicación de estas modificaciones no ha tenido impacto material en las revelaciones de los estados financieros de la Compañía.

(Expresados en dólares americanos)

Nuevas Normas y revisadas emitidas pero aun no efectivas.-

La Compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, nuevas i revisadas que hayan sido emitidas pero aun no efectivas que permiten aplicación anticipada.

- NIIF	Titulo	Efectiva a partir de periodos que inicien
NIIF15	Ingresos procedentes de contratos con clientes	Enero 1, 2017

3. CAJA Y BANCOS

Se refiere a:

Descripción	2017	2018
Caja	287	134
BANCO BOLIVARIANO CORRIENTE	134	-
BANCO PICHINCHA CORRIENTE	98	-
BANCO PACIFICO CORRIENTE	4	2,071
BANCO PICHINCHA INECPRO	68	-
	<u>591</u>	<u>2,205</u>

Las cuentas mencionadas presentan estos saldos al cierre del ejercicio 2018, y con sus respectivas conciliaciones.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre de 2018

(Expresados en dólares americanos)

4. CLIENTES

Se refiere a:

	2017	2018
Cientes	82,322	9,496
Cientes cheques protestados		32,561
(-) Provision Incobrables (1)	-9,144	-9,144
	<u>73,178</u>	<u>32,913</u>

Esta cuenta corresponde a las cuentas originales por cobrar que mantiene la Compañía al 31 De diciembre el 2018.

(Expresados en dólares americanos)

5. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Se compone de:

Descripción	2017	2018
LILIAN LOMBAYDA POR COBRAR	720	0
DAVID SOSA POR COBRAR	2,122	4,958
ANTICIPO A PROVEEDORES		2,000
	<u>2,842</u>	<u>6,958</u>

6. IMPUESTOS ANTICIPADOS

Se refiere a:

Descripción	2017	2018
Crédito Tributario IVA	3,123	1,123
Crédito Tributario por Renta	4,325	6,884
	<u>7,448</u>	<u>8,006</u>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre de 2018

(Expresados en dólares americanos)

7. INVENTARIOS

Se refiere a:

Descripción	2017	2018
INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS	210,877	140,345
INVENTARIO DE PRODUCTO EN ALMACEN	12,322	
INV. PROD TERM Y MERC ALMACEN KIWI	91,878	84,987
	<u>315,076</u>	<u>225,332</u>

INECPRO CIA. LTDA.
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
 Al 31 de Diciembre de 2018

(Expresados en dólares americanos)

8. ACTIVOS FIJOS

El movimiento es como sigue:

Descripción	MAQUINARIA Y EQUIPO	Equipos de Computación	Muebles y Equipo de Oficina	VEHICULOS	Total	Depreciación	Activo
					Activo		Neto
Saldo al 31 diciembre 2017	278,729	2,837	680	65,805	348,051	-80,683	267,369
Adiciones	74,097	-	-	-	74,097	(28,819)	45,278
Reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-
Bajas	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 diciembre 2018	352,826	2,837	680	65,805	422,148	(109,502)	312,647

En el cuadro se muestra el comportamiento de los Activos que actualmente posee la empresa al 31 de diciembre del 2018.

(Expresados en dólares americanos)

9. CUENTAS POR PAGAR

Se compone de:

Descripción	2017	2018
Proveedores Nacionales	69,891	6,981
Operaciones con Factoring	41,060	120,423
	<u>110,951</u>	<u>127,404</u>

10. OBLIGACIONES FISCALES Y SOCIALES

Se compone de:

Descripción	2017	2018
Obligaciones con el Personal (1)	5,290	5,680
Obligaciones Sociales	13,099	15,987
Obligaciones SRI	7,187	644
	<u>25,576</u>	<u>22,312</u>

(1) Entre las principales se encuentran por pagar:

- Décimo Tercero	\$ 2.184.85
- Décimo Cuarto	\$ 2.510.25
- Vacaciones	\$ 985.08

(Expresados en dólares americanos)

11. OBLIGACIONES MUNICIPALES

Se compone de:

Descripción	2017	2018
Patentes y Contribuciones	12,091	-
	<u>12,091</u>	<u>-</u>

12. OBLIGACIONES FINANCIERAS

Se compone de:

	2017	2018
Banco Bolivariano	24,482	21,238
Banco Pichincha	83,543	52,343
CFN	248,689	200,746
	<u>356,714</u>	<u>274,327</u>

Préstamo Comercial con el Banco Bolivariano adquirido 14.sep.2017, por \$26.350 a una tasa nominal del 11.08% anual a un plazo de 1096 días.

Préstamo No. 2715706-02 Banco del Pichincha adquirido 1 sep. 2017, por \$ 94.186 a una tasa del 11.23% a dos años plazo.

Operación de crédito CFN, ACTIVOS FIJOS, adquirido el a una tasa del 10.84%

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre de 2018

(Expresados en dólares americanos)

13. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2018, el capital social de la Compañía es de US\$ 168.129 dividido en 168.129 participaciones de US\$ 1 cada una.

14. IMPUESTO A LA RENTA

A continuación la demostración de la conciliación tributaria del impuesto a la renta, al 31 de diciembre del 2018, preparada por la administración de la Compañía:

Descripción	<u>2018</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO	2,845
(-) 15% Participación trabajadores	427
Más: Gastos no deducibles (Art. 10 LRTI)	545
Menos: Deducciones Adicionales	-
BASE IMPONIBLE PARA EL IMPUESTO A LA RENTA	2,963
22% Impuesto a la renta (si se distribuyen las utilidades)	652
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	652
SALDO ANTICIPO PENDIENTE DE PAGO	0
(-) RETENCIONES EN LA FUENTE QUE LE REALIZARON EN EL EJERCICIO FISCAL	3,278
CREDITO AÑOS ANTERIORES	4,325
SALDO A FAVOR	-6,950

Situación fiscal.- Los años 2013 al 2018, están sujetos a una posible revisión por parte de las autoridades fiscales.

(Expresados en dólares americanos)

15. INGRESOS

Descripción	2018
Ingresos Por Ventas	339,268
Otros Ingresos	-
	<hr/>
	339,268
	<hr/> <hr/>

16. COSTOS Y GASTOS

	2018
Costos	200,965
Gastos de Administracion	95,985
Gastos Financieros	39,473
	<hr/>
	336,423
	<hr/> <hr/>

(Expresados en dólares americanos)

17. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Gestión de Riesgos Financieros.- La gestión de riesgos es el proceso de medición del riesgo y elaborar y aplicar estrategias para gestionar ese riesgo. La gestión del riesgo financiero se enfoca en los riesgos que se pueden administrar ("cubrir"), utilizando los instrumentos financieros intercambiados (por lo general los cambios en los precios de las materias primas, los tipos de interés, tipos de cambio y precios de las acciones). La gestión de riesgos financieros también desempeñará un papel importante en la gestión de tesorería.

Este campo está relacionado con las finanzas corporativas de dos maneras. En primer lugar, la exposición a riesgos de la empresa es un resultado directo de las anteriores decisiones de inversión y financiación. En segundo lugar, ambas disciplinas comparten el objetivo de mejorar o preservar el valor de la empresa. Todas las grandes empresas cuentan con equipos de gestión de riesgos.

Análisis del valor riesgo VAR.- En matemáticas financieras y gestión del riesgo financiero, el **valor en riesgo** (abreviado **VAR** a partir de su expresión en inglés, *Value at Risk*) es una medida de riesgo ampliamente utilizada del riesgo de mercado en una cartera de inversiones de activos financieros. Para una cartera, probabilidad y horizonte temporal dados, el VAR se define como un valor límite tal que la probabilidad de que una pérdida a precios de mercados en la cartera sobre un el horizonte temporal dado exceda ese valor (asumiendo mercados normales y que no se produce negociación en la cartera) sea el nivel de probabilidad dado. Por ejemplo, si una cartera de acciones tiene un VaR a un día de 5% sobre \$1 millón, existe una probabilidad del 0.05 de que la cartera caiga en valor por más de \$1 millón en un período de un día si no existe *trading*. Informalmente, una pérdida de \$1 millón o más en esta cartera se espera que sea de 1 día entre 20. Una pérdida que excede el umbral del VAR se denomina "*VAR break*."

El VAR tiene cinco usos principales en finanzas: gestión del riesgo, medida del riesgo, control financiero, reporte financiero y cálculo del capital regulatorio. El VAR se utiliza en ocasiones en aplicaciones no financieras también.

Riesgos en la tasa de interés.- La Compañía se encuentra expuesta a riesgos en la tasa de interés debido a que necesita de préstamos de las instituciones financieras. El riesgo en las tasas de interés es solamente otro factor a considerar cuando construya su portafolio. El quedarse con papeles o bonos de más corto plazo puede reducir este riesgo, pero éste debería ser considerado como la calidad de la institución que emite los papeles o bonos.

Riesgos de Crédito.- Los beneficios vienen determinados por el incremento de la ganancia producida por el crecimiento de las ventas ya que al dar facilidades de pago se obtienen mayores ingresos.

(Expresados en dólares americanos)

Los costos están materializados por:

- las pérdidas de cuentas incobrables y morosas,
- los costes financieros empleados en la financiación del realizable
- los gastos administrativos de la gestión de cobro
- los costos de oportunidad al no poder emplear los recursos en otras inversiones

Los determinantes básicos del riesgo de una transacción comercial con pago diferido son:

- el importe del crédito concedido
- el plazo de pago acordado
- la solvencia del cliente
- el medio de pago escogido
- el marco contractual de la operación

18. EVENTOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre del 2018 y la fecha de emisión de estos estados financieros (AGOSTO 26 de 2019) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

19. NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

Mediante las Resoluciones No. 08.G.D.S.C., emitida por la Superintendencia de Compañías el 20 de noviembre de 2008, se dispuso que se consideren de adopción obligatoria las "Normas internacionales de Información Financiera, NIIF" y las "Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento, NIAA" a partir del 1 de enero de 2011. Actualmente la empresa ha cumplido con esta disposición.

20. INFORMACION SOBRE PREVENCION DEL LA/FT

Mediante las Resoluciones No. SC.DSC.G.13.010 emitida por la Superintendencia de Compañías, en su Artículo 38 Del Auditor Externo .-

Se verificó el cumplimiento de las políticas, procedimientos y mecanismos internos para la prevención del LA/FT. Hasta la presente fecha del Informe se ha dado cumplimiento a lo requerido por la entidad de control.